

PROCES VERBAL
Încheiat azi 27.11.2025
în ședința ordinară a Consiliului Local Bolintin-Vale

Secretarul General al orașului Bolintin-Vale, d-ra Bran Rodica, constată că la ședință participă 16 membrii în funcție ai Consiliului Local, fiind absent nemotivat dl consilier Negoși Robert. La ședință mai participă d-na Dimuță Oana – șef-serviciu financiar contabil și dl. Bodîrlău Octavian – inspector în cadrul Compartimentului urbanism și disciplina în construcții. Totodată, constată că sunt îndeplinite condițiile legale pentru dezbateră și aprobarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi.

Ședința este condusă de doamna consilier Brânzea Mihaela-Julieta.

Dl. Primar dă citire ordinii de zi a ședinței din data de 27.11.2025, care cuprinde următoarele puncte:

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței Consiliului Local din data de 30.10.2025;
2. Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 109 din 22.12.2022 pentru aprobarea Regulamentului pentru interzicerea circulației vehiculelor cu tracțiune animală pe străzile din orașul Bolintin-Vale - initiator -Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat și Comisia juridică);
3. Proiect de hotărâre privind stabilirea sensurilor de circulație pe unele străzi din localitatea Bolintin-Vale - initiator -Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat și Comisia juridică);
4. Proiect de hotărâre privind închiderea circulației rutiere pe un segment din str. Parcului din localitatea Bolintin-Vale - initiator -Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat și Comisia juridică);
5. Proiect de hotărâre privind prelungirea concesiunii și însușirea Rapoartelor de evaluare a proprietății imobiliare, întocmite de evaluator autorizat ing. Urda Gheorghe, având ca obiect estimare redevență minimă cabinete medicale concesionate - initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat și Comisia juridică);
6. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Bolintin -Vale - initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat și Comisia juridică);
7. Proiect de hotărâre privind încheierea unui acord de colaborare între Orașul Bolintin-Vale și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară - initiator -Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică);
8. Proiect de hotărâre privind acordarea unor pachete-cadou cu ocazia Crăciunului - initiator - Trăistaru Daniel – primar (Comisia buget-finanțe, Comisia pentru învățământ/sănătate și protecție socială și Comisia juridică);
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal pentru „Salon evenimente regim de înălțime parter, anexe, amenajări exterioare, bransamente la utilități, împrejmuire”. situat în județul Giurgiu, oraș Bolintin-Vale, str. Plaiului, NC/CF 31045” - initiator -Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică);
10. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Platformă betonată în verdea amplasării unui container metallic având funcțiunea de punct sanitar, bransamente la utilități” - initiator - Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică);

Dl. Pintilie și dl. Vasile, propun suplimentarea ordinii de zi cu introducerea punctului Diverse.

D-na Președinte supune la vot ordinea de zi, cu modificarea solicitată, care a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

D-ra Secretar General supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței Consiliului Local din data de 30.10.2025, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 2 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 109 din 22.12.2022 pentru aprobarea Regulamentului pentru interzicerea circulației vehiculelor cu tracțiune animală pe străzile din orașul Bolintin-Vale.

Dl. Constantin: Cetățenii cu domiciliul pe str. Progresului, au depus o petiție scrisă, prin care solicită interzicerea circulației căruțelor pe această stradă. Sunt persoane care vin cu căruțele să recicleze sticle de plastic la Mega Image și o iau pe acolo, în situația în care drumul este înfundat, nu are acces spre magazin. Am obținut avizul poliției rutiere pentru interzicerea circulației căruțelor și trebuie aprobat Regulamentul cu această modificare.

Dl. Pintilie: Ar trebui extinsă această restricție și pe drumul județean.

Dl. Primar: Am mai discutat despre acest lucru, să interzicem în totalitate circulația căruțelor pe drumurile din Bolintin-Vale, dar este ilegal.

Dl. Vasile: Cam câte căruțe sunt înmatriculate la această dată în Bolintin-Vale?

Dl. Primar: Nu știu cu exactitate, dar verificăm și o să vă spun.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 109 din 22.12.2022 pentru aprobarea Regulamentului pentru interzicerea circulației vehiculelor cu tracțiune animală pe străzile din orașul Bolintin-Vale, care este adoptat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 3 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind stabilirea sensurilor de circulație pe unele străzi din localitatea Bolintin-Vale.

Dl. Constantin: În zona liceului avem o problemă cu parcare mașinilor. Pentru fluidizarea circulației rutiere și stabilirea unor locuri de parcare este necesar ca pe străzile Stadionului și Unirii, precum și pe o porțiune din str. D. Bolintineanu, de la str. Unirii până la str. Republicii, să fie instituite sensuri unice. Pentru a crea locuri de parcare publice, pe str. Stadionului și pe str. Unirii vor fi montate indicatoare cu Parcarea pe partea dreaptă, iar pe segmentul de sens unic de pe str. D. Bolintineanu va fi montat indicator cu Parcarea pe partea stângă, urmând ca locurile de parcare să fie marcate prin colaborare cu Poliția oraș Bolintin-Vale.

Dl. Vasile: În jurul școlilor ar trebui să parcheze doar profesorii și personalul auxiliar, nu și elevii.

Dl. Pintilie: De la magazinul lui Relu spre str. Belșugului, pe str. Agricultori am putea proceda la fel, să instituim sens unic.

Dl. Primar: Vom regla când vom face parcările cu plată.

Dl. Dascălu: Elevii vor plăti, garantat, parcare. Parchează la blocurile care sunt în reabilitare, chiar dacă li se atrage atenția să nu parcheze. O altă problemă este cu cei care vin la sala de sport, la dansuri și parchează mașinile pe locurile locatarilor de la bloc.

Dl. Primar: Vor fi parcări rezidențiale.

Dl. Vasile: La intersecția str. Belșugului cu Agricultori este un teren proprietate privată. Nu se poate discuta cu proprietarul pentru a înființa o parcare?

Dl. Primar: Nu este interesat.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind stabilirea sensurilor de circulație pe unele străzi din localitatea Bolintin-Vale, care este adoptat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 4 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind închiderea circulației rutiere pe un segment din str. Parcului din localitatea Bolintin-Vale.

Dl. Constantin: Părinții care își duc copiii în parc și locatarii din blocurile de pe str. Parcului, au făcut o solicitare pentru închiderea străzii, deoarece după reabilitare s-a intensificat traficul și se circula cu viteză, punând în pericol copiii care vin în parc sau care locuiesc în zonă. După cum știți, pe str. Parcului, la intersecția cu str. Int. Republicii, era un gard, care a fost demontat pentru implementarea

proiectului de reabilitare a străzilor, pentru realizarea legăturilor dintre cele două străzi la canalizarea pluvială și la canalizația de sub trotuar.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind închiderea circulației rutiere pe un segment din str. Parcului din localitatea Bolintin-Vale, care este adoptat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 5 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind prelungirea concesiunii și însușirea Rapoartelor de evaluare a proprietății imobiliare, întocmite de evaluator autorizat ing. Urda Gheorghe, având ca obiect estimare redevență minimă cabinete medicale concesionate.

Dl. Constantin: La data de 31.12.2025 expiră contractele de concesiune încheiate cu medicii de familie, precum și cu medicii stomatologi și tehnicienii care își desfășoară activitatea în clădirea Stomatologie din incinta Ambulatoriului Spitalului orașenesc Bolintin-Vale. În același timp expiră și rapoartele de evaluare. În acest sens, s-a dispus întocmirea acestui studiu de către un evaluator autorizat, efectuat de către ing. Urda Gheorghe. În urma evaluării, s-au stabilit următoarele:

- nivelul minim la redevenței pentru cabinetele medicale din Dispensarul Uman Malu

Spart va fi de 7,6 euro/mp/an;

- nivelul minim la redevenței pentru cabinetele medicale din Dispensarul Uman Bolintin-Vale va fi de 8,5 euro/mp/an;

- nivelul minim la redevenței pentru cabinetele stomatologice din Ambulatoriul Spitalului Orașenesc Bolintin-Vale va fi de 22,4 euro/mp/an;

- nivelul minim la redevenței pentru cabinetul medical din Dispensarul Crivina va fi de 16,6 euro/mp/an;

Pentru spațiile comune redevența va fi calculată în funcție de suprafața aferentă, nivelul redevenței pentru spațiile comune fiind cel stabilit de evaluator pentru fiecare imobil în parte.

Dl. Vasile: Care a fost valoarea redevenței până acum?

Dl. Constantin: Cu aproximativ 50 eurocenți mai mult.

Dl. Vasile: Taxele și impozitele se măresc de la 31 decembrie, iar redevența scade? Nu mi se pare normal.

Dl. Constantin: Nu are legătura una cu alta. Clădirile sunt vechi și cu cât clădirea este mai veche cu atât îi scade valoarea.

Dl. Vasile: Începând cu 31 decembrie vor fi dați niște bani în plus față de acum. Eu îmi mențin părerea, nu mi se pare normal ca noi și implicit cetățenii să plătim cu 70-80% mai mult și aici să scadă. Nu este normal.

Dl. Primar: Trebuie să ținem cont că s-au făcut unele investiții și de către medici. În raport s-a stabilit o valoarea minimă.

Dl. Bodârlău: Sunt de acord cu Dragoș Vasile. Nu mi se pare normal ca redevența să fie mai mică ca anul trecut.

Dl. Pintilie: Eu sunt de acord cu valoarea aceasta.

Dl. Dascălu: Eu zic că cel mai bine ar fi să rămână așa.

D-ra Secretar General: concesiunea poate fi stabilită la valoarea de acum 5 ani dar nu mai puțin decât limita minimă stabilită prin prezentul raport de evaluare.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind prelungirea concesiunii și însușirea Rapoartelor de evaluare a proprietății imobiliare, întocmite de evaluator autorizat ing. Urda Gheorghe, având ca obiect estimare redevență minimă cabinete medicale concesionate, care este adoptat cu 13 voturi pentru, 2 abțineri (d-na Enache și dl. Bodârlău) și un vot împotriva (dl. Vasile).

D-na Președinte dă citire punctului 6 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Bolintin -Vale.

Dl. Constantin: Este vorba despre spațiul unde a fost CEC-ul și unde acum își desfășoară activitatea Asociația Sf. Stelian-Ocrotitorul copiilor, la parterul blocului B3 de pe str. Republicii. Spațiul nu are documente care să ateste că este proprietatea orașului.

Dl Dascălu: Când s-a construit blocul se știa deja cine ocupă fiecare spațiu. Pe colț era Consumcoop, era Loto și era C.E.C.-ul. Nu cred că era al primăriei.

D-ra Secretar General: Primăria avea contract cu C.E.C.-ul. Poate a fost vorba să funcționeze ca și unitate, dar nu proprietar. Nu pleca C.E.C.-ul dacă era proprietar.

Dl. Constantin: Dorim să ne racordăm la gaze și trebuie să fim proprietari și să avem cadastru.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Bolintin -Vale, care este adoptat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 7 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind încheierea unui acord de colaborare între Orașul Bolintin-Vale și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Dl. Octavian Bodîrlău: Încheierea protocolului are ca scop schimbul de date privind limitele administrativ-teritoriale, imobilele și rețelele de utilități publice, corelarea bazelor de date între ANCPI și UAT Bolintin-Vale; susținerea procesului de digitalizare a administrației publice locale, îmbunătățirea calității serviciilor publice oferite cetățenilor, eficientizarea activităților de urbanism, mobilitate urbană, gospodărire comună și gestionare a patrimoniului public și privat. ANCPI furnizează servicii cu titlu gratuit, în măsura în care acestea sunt disponibile on-line.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind încheierea unui acord de colaborare între Orașul Bolintin-Vale și Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, care este adoptat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 8 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind acordarea unor pachete-cadou cu ocazia Crăciunului.

D-na Dimuță: În bugetul de venituri și cheltuieli al Orașului Bolintin-Vale, la capitolul bugetar 51.02 "Autorități publice și acțiuni externe", aprobat prin HCL Nr.22/27.03.2025, a fost prevăzută suma de 119.000 lei pentru achiziționarea de cadouri pentru Crăciun. Având în vedere adresa Școlii Bolintin-Vale Nr.22658/18.11.2025, prin care se solicită fonduri pentru achiziționarea de cadouri de Crăciun pentru un număr de 1.520 de elevi, adresa Parohiei Bolintin Vale 1, prin care se solicită acordarea de pachete copiilor care participă la concertul de colinde organizat de Parohia Bolintin-Vale 1, în data de 25 decembrie 2025(între 75-80 de pachete) și ținând cont și de colindătorii care vin la Primăria Bolintin-Vale în perioada Sărbătorilor de iarnă, vă rugăm să stabiliți cuantumul unui pachet cadou. Menționăm că anul trecut, cuantumul aprobat al unui pachet cadou a fost de 60 lei.

Dl. Pintilie: Ca și în anii precedenți, propun să acordăm pachete și celorlalte parohii, măcar câte 30 pachete.

Dl. Primar: Nu avem cereri de la celelalte parohii. Și știți bine că aceeași situație a fost și în anii precedenți.

Dl. Pintilie: Sunt în parohii enoriași care au nevoie.

Dl. Dascălu: Poate că nu organizează nimic de Crăciun și de aceea nu au cerut. De Crăciun, la biserica din centru, se organizează concert. Preotul s-a consultat cu școală privind numărul de copii și în funcție de aceasta a cerut un număr de pachete.

Dl. Pintilie: Sunt copii care nu merg la școală, dar așteaptă în fața bisericii să primească și ei ceva.

D-ra Secretar General: Spuneți care sunt copiii și vor primi din pachetele alocate copiilor care vin la primărie.

Dl. Primar: Dacă în permiteți, voi lua acum legătura, telefonic, cu celelalte parohii.

În urma discuției telefonice purtate cu domnul primar, preoții din Parohia Crivina, Parohia Malu Spart și Parohia 2 Bolintin-Vale, au comunicat următoarele:

- Parohia Crivina solicită un număr de 40 pachete-cadou;
- Parohia Malu Spart solicită un număr de 40 pachete-cadou;
- Parohia 2 Bolintin-Vale solicită un număr de 50 pachete-cadou.

Dl. Primar : După solicitările de la celelalte parohii, vom acorda în total un număr de

1830, iar valoarea unui pachet va fi de 65 lei.

Dra Secretar General: Proiectul de hotărâre se modifică, cu acordul domnului primar în sensul că, cuantumul unui pachet cadou va fi de 65 lei și se vor adăuga și Parohia 2 Bolintin-Vale, Parohia Malu Spart, Parohia Crivina.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind acordarea unor pachete-cadou cu ocazia Crăciunului, cu modificările aferente, care este adoptat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 9 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal pentru „Salon evenimente regim de înălțime parter, anexe, amenajări exterioare, bransamente la utilități, împrejmuire” situat în județul Giurgiu, oraș Bolintin-Vale, str. Plaiului, NC/CF 31045”.

Dl. Octavian Bodîrlău: Având în vedere documentația înaintată de S.C. Ballroom Saga S.R.L. prin care solicită aprobarea P.U.Z. și R.L.U. pentru întocmire P.U.Z. pentru salon de evenimente regim de înălțime parter, anexe, amenajări exterioare, bransamente la utilități și împrejmuire, vă aducem la cunoștință următoarele: Conform PUG și RLU terenul este situat în extravilan. Pentru realizarea obiectivului „Salon evenimente regim de înălțime parter, anexe, amenajări exterioare, bransamente la utilități, împrejmuire” este necesară întocmirea și aprobarea unui PUZ. Prin prezenta documentație urbanistică ce va sta la baza aprobării investiției se propun următoarele modificări aduse reglementărilor din P.U.G: Funcțiunea propusă: U.T.R: zona IS-Instituții și servicii, Subzona funcțională-Isb-instituții și servicii. Indicatori urbanistici obligatorii (limite valori minime și maxime):

- POT max. 45%
- CUT max. 1,2
- Rh max. P+1E
- H max. clădiri la cornișă 7m.

Funcțiuni admise: salon evenimente și funcțiuni complementare.

În interiorul zonei studiate s-a stabilit un perimetru edificabil determinat de retragerile față de limitele de proprietate, astfel:

- pe latura de nord: pe aliniament sau retrase minim 3,00 m față de aliniament;
- pe latura de est: o retragere minimă de 5 m față de limita de proprietate.
- pe latura de vest: o retragere minimă de 5 m față de limita de proprietate.
- pe latura de sud: o retragere minimă de 5 m față de limita de proprietate.

Construcțiile și amenajările propuse nu vor afecta zona drumurilor publice, iar amplasarea construcțiilor, instalațiilor, panourilor publicitare și a plantațiilor rutiere nu va obtura vizibilitatea indicatoarelor rutiere. Beneficiarul va realiza prelungirea și bransarea imobilelor la rețelele tehnico-edilitare existente în zonă pe cheltuiela proprie alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu energie electrică. La eliberarea autorizației de construire se vor respecta toate condițiile impuse prin avizele eliberate de deținătorii de rețele și utilități publice.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației Plan Urbanistic Zonal pentru „Salon evenimente regim de înălțime parter, anexe, amenajări exterioare, bransamente la utilități, împrejmuire” situat în județul Giurgiu, oraș Bolintin-Vale, str. Plaiului, NC/CF 31045”, care este adoptat cu 15 voturi pentru și unul împotrivă (dl. Pintilie).

D-na Președinte dă citire punctului 10 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Platformă betonată în vederea amplasării unui container metallic având funcțiunea de punct sanitar, bransamente la utilități”.

Dl. Bodîrlău: Prin documentația înaintată S.C. SEMMELROCK STEIN+DESIGN S.R.L. solicită aprobare P.U.D. pentru Platformă betonată în vederea amplasării unui container metalic având funcțiunea de punct sanitar, bransamente la utilități. Construirea se va realiza pe baza unei documentații de urbanism de tip PUD avizat și aprobat conform legii. Prin prezenta documentație urbanistică ce va sta la baza aprobării investiției se propun următoarele modificări aduse reglementărilor din P.U.G:

Retragerea față de aliniament propus penru lărgire la un profil de 19,0 m, aliniamentul propus fiind amplasat la 9,50 m din axul drumului de acces.

Față de aliniament clădirile se vor retrage cu minim 5,00 m, pentru funcțiunile de birouri și administrativ și 10,0 m pentru cele de producție și depozitare;

Fată de limita laterală din Est se va respecta o retragere de min 6,00 m;

Fată de cealaltă limită latură - 4m.

Fată de limita posterioară clădirile se vor retrage cu minim 10,00 m;

Celelalte retrageri prevăzute în P.U.G. și R.L. U. aferent orașului Bolintin-Vale rămân neschimbate.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism Plan Urbanistic de Detaliu pentru „Platformă betonată în vederea amplasării unui container metallic având funcțiunea de punct sanitar, bransamente la utilități”, care este adoptat cu unanimitate de voturi.

DIVERSE

Dl. Pintilie: La 31 decembrie 2026 se depune ultima cerere de finanțare pe proiectele din PNRR. Mai avem un an să terminăm. Cum stăm cu proiectele?

Dl. Primar: Mai exact, mai avem la dispoziție 9 luni, pentru a finaliza lucrările, până în luna august 2025. Avem asigurări de la constructor că le vor termina. Problema este decontarea. Avem solicitări de plată depuse care nu au fost decontate, aici este problema gravă. S-a negociat în cadrul PNRR și s-a ajuns la un compromis în ceea ce privește decontările. Lucrările nu sunt mici, este vorba de milioane de euro. Cu toate problemele se lucrează; după cum știți au fost infiltrații de apă din precipitații, au fost situații neprevăzute. Am mers cu constructorul și cu dirigințele de șantier, au văzut care sunt problemele și vor face reparațiile pe cheltuiala lor.

Dl. Pintilie: La blocurile unde nu s-au început lucrările, dacă plata e la șase luni.

Dl. Primar: Ar trebui să facem plățile la alte termene, nu la cele de acum.

Dl. Pintilie: La liceu terminăm până în august?

Dl. Primar: La liceu nu ne gândim la august, ci la mutarea copiilor în cealaltă clădire, cea finalizată, ca să poată să treacă constructorul la treabă, că are front de lucru. Avem un stadiu fizic bun, nu avem blocaje. Problema și aici este finanțarea. Probleme avem la blocul B3, avem un proces cu o construcție parazitară pe fațada din spatele blocului. A fost realizată ilegal construcția și a legat-o de structura blocului. Am deschis proces împotriva proprietarului, am vorbit cu asociația de locatari, am vorbit cu proprietarul și i-am spus că pune în pericol realizarea proiectului. Termenul la Judecătorie este 9 decembrie. Vom vedea ce se întâmplă.

Dl. Pintilie: Există șanse să nu le realizăm?

Dl. Primar: Există riscul la blocul B3, la celelalte se lucrează.

Dl. Pintilie: Alte proiecte?

Dl. Primar: Alte proiecte privind construcții, pe PNRR, nu avem, decât blocurile și liceul. Alte proiecte: insulele ecologice, microbuzele electrice, P.U.Z.-urile sunt în lucru, iar proiectele pe POR le-am închis.

Dl. Vasile: Știu că faceți parte din AOR, că ați participat la dezbateri și la consultări pe diverse teme pe la Guvern sau Ministere. Este adevărat ce se vehiculează, sumele încasate din majorarea taxelor și impozitelor vor merge către Guvern?

Dl. Primar: Sunt membru în Consiliul Director la AOR. Da, m-am implicat, am participat la foarte multe întâlniri cu forurile decizionale. La masa întâlnirilor s-a discutat și agreeat ceva, iar când a apărut draft-ul fost cu totul altceva. Nu știu să vă spun unde vor merge sumele, dar părerea mea este că vor rămâne la bugetul local. Dar știți ce as face eu la momentul actual ANAF nu ne comunică o listă a societăților a căror cota din impozit vine la noi, pentru că nu primim de nicăieri o astfel de informare. Din păcate, nu există transparență privind lista societăților de la care colectăm cota din impozitul pe venit.

Dl. Bodârlău: Centura ocolitoare?

Dl. Primar: Vă reamintesc ca s-a încheiat de achiziție, avem un câștigător, se pare că în decembrie vom semna contractul de finanțare cu CNAIR, avem exproprieri de făcut pentru care este o procedură de urmat. Șansele să realizeze centura sunt în proporție de 100% după părerea mea. În ceea ce privește spitalul, suntem în procedura de achiziție, spre finalul etapei tehnice, urmează apoi etapa economică. Contractul de finanțare se va semna după finalizarea evaluării finanțatorului. Finanțarea este prin Programul Sănătate POR 2021-2027.

Separat de aceste subiecte, vă informez ca în urmă cu două săptămâni, președintele C.J. Giurgiu, împreună cu directorul general al Apa Service, au fost la MIPE, în legătură cu obținerea finanțării pentru proiectul privind canalizarea în Malu Spart și Suseni. În perioada 15-20 decembrie sunt șanse să se semneze contractul de finanțare. Achiziția privind lucrările de construire a fost finalizată, la fel și proiectarea și emiterea autorizației de construire, urmand ca dupa semnarea contractului de finanțare sa se dea ordinul de începere al lucrărilor.

Dl. Bărbulescu: Bună ziua! Împreună cu dl. Dan Vraciu, reprezentăm societățile comerciale care își desfășoară activitatea în zona fast-food a târgului. Felicitări domnului primar și celor implicați pentru târgul care îndeplinește condițiile sanitar-veterinare. Spațiile pe care le deținem și le folosim în baza acordului de principiu au și anumite vicii de proiectare, de construcție, în speță la evacuarea fumului de la grătare. Am fost mulțumiți că de Sf. Dumitru ne-ați permis să ne desfășurăm activitatea afară. Aș dori să vă prezint problemele noastre:

- Potrivit acordului de principiu, taxele le plătim și când ne desfășurăm activitatea și când nu ne desfășurăm activitatea. La iarnă, dacă e viscol și nu putem să facem grătar, nu deschidem. Dar noi trebuie să plătim, că altfel, dacă nu plătim două luni, ne evacuați. Aceași problemă au și producătorii agricoli, nu numai noi. Consider că pe perioada iernii taxele sunt foarte mari, de aceea propun ca pe perioada iernii să plătim taxele la jumătate.

- legat de spațiile în care ne desfășurăm activitatea am făcut investiții, ne-am cumpărat hote. Unde avem amplasate mesele, este curent, la iarnă nu se va putea sta. O situație de copromis ar fi, dacă ne permiteți, pe cheltuiala noastră, să le închidem pe perioada iernii, fără a afecta structura spațiului.

Dl. Primar : Am discutat cu constructorul și am stabilit mărirea diametrului coșului, precum și înălțarea acestuia.

Dl. Vasile: Vă spun din experiență proprie, diametrul coșului să fie de 300 mm și înălțimea de 1,5 m.

Dl. Bănilă : Și un geam deschis pentru aerisire și nu mai sunt probleme.

Dl. Vasile : Cel mai bine ar fi să existe o taxă anuală.

Dl. Primar : Avem târg și trebuie să avem și comercianți, iar aceștia trebuie să plătească taxele. În hală avem mai multe cereri decât spații. Noi avem interesul să avem comercianți. Am luat la cunoștință propunerile dumneavoastră și vom analiza.

Dl. Bărbulescu : Acum oamenii plătesc și parcare la primărie.

Dl. Primar : Târgul presupune și cheltuieli. Pe lângă cheltuielile cu întreținerea trebuie plătită și resursa umană. La acest moment avem un regulament care trebuie pus în aplicare.

Nemaifiind alte probleme de discutat doamna președinte de ședință declară închise lucrările și mulțumește de participare.

Președinte de ședință



Contrasemnează
Secretar General