

## PROCES VERBAL

Încheiat azi 21.04.2026

în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului Local Bolintin-Vale

Secretarul General al orașului Bolintin-Vale, d-ra Bran Rodica, constată că la ședință participă 15 membrii ai Consiliului Local în funcție, fiind absenți d-na consilier Enache Mihaela- motivat și dl consilier Bodîrlău Marian. La ședință mai participă d-na Bobe Ana-Maria – consilier achiziții publice și dl. Bodîrlău Octavian – inspector Compartimentului urbanism și disciplina în construcții. Totodată, constată că sunt îndeplinite condițiile legale pentru dezbateră și aprobarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi.

Ședința este condusă de domnul consilier Dascălu Florea.

Dl. Primar dă citire ordinii de zi a ședinței din 21.04.2026 care cuprinde următoarele puncte:

1. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului identificat cu număr de cartea funciară 34260-C2 în vederea desființării — inițiator Trăistaru Daniel- primar (Comisia pentru administrarea domeniului public și privat și Comisia juridică)

2. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului identificat cu număr de cartea funciară 35150-C2 în vederea desființării — inițiator Trăistaru Daniel- primar (Comisia pentru administrarea domeniului public și privat și Comisia juridică)

3. Proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 7 din 19.02.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344 - inițiator Trăistaru Daniel-primar (Comisia buget-finanțe și Comisia juridică);

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345 - inițiator Trăistaru Daniel- primar (Comisia buget-finanțe și Comisia juridică).

Dl Președinte supune la vot ordinea de zi, care a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl Președinte dă citire punctului 1 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului identificat cu număr de cartea funciară 34260-C2 în vederea desființării.

Dl. Bodîrlău: În vederea realizării obiectivului de investiții „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344, sunt preconizate intervenții asupra Grădiniței Crivina ce au ca scop creșterea funcționalității acesteia în conformitate cu cerințele funcționale adecvate desfășurării activităților specifice unităților de învățământ prescolar, acestea necesită implementarea mai multor obiective, ce constau în demolarea totală a clădirii anexă C2, în realizarea unui corp de clădire modern C1 prin lucrări de consolidare, modernizare și extindere, prevederea de utilități noi și realizarea unor amenajări exterioare care să deservească noua Grădinița Crivina. Conform temei de arhitectură se propune desființarea corpului de clădire C2 deoarece dimensiunile reduse ale terenului impun eliberarea acestuia de construcții și instalații care pot afecta clădirea propusă. Pentru executarea acestor lucrări de desființare se va întocmi o documentație tehnică faza D.T.A.D. în vederea obținerii autorizației de desființare. Imobilului C2 practic este o magazie, în suprafață de 14 mp.

Dl. Primar: Voi da citire proiectului de hotărâre:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului C2 – construcție anexă, în suprafață de 14 mp, identificat cu număr de cartea funciară 34260-C2, situat în oraș Bolintin-Vale, sat Crivina, nr. 85A,Cv. 11, P 585, județul Giurgiu, ce fac parte din baza materială a Școlii gimnaziale nr. 1 Bolintin-Vale.

Art.2. Se aprobă desființarea totală a imobilului C2 menționat la art. 1 în vederea realizării obiectivului de investiții „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344.

Art.3. Prezenta hotărâre produce efecte la data obținerii avizului conform din partea Ministerului Educației și Cercetării, emis în condițiile legii.

Art.4. Primarul orașului Bolintin-Vale prin aparatul de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului identificat cu număr de cartea funciară 34260-C2 în vederea desființării, care este adoptat cu unanimitate de voturi.

DI Președinte dă citire punctului 2 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului identificat cu număr de cartea funciară 35150-C2 în vederea desființării.

DI. Bodîrlău: În vederea realizării obiectivului de investiții „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345, sunt preconizate intervenții asupra Grădiniței Suseni ce au ca scop creșterea funcționalității în conformitate cu cerințele funcționale adecvate desfășurării activităților specifice unităților de învățământ preșcolar. Acestea constau în desființarea totală a clădirii anexă C2 — construcție anexă, în suprafață de 11,5 mp, identificat cu număr de carte funciară 35150-C2, situat în oraș Bolintin-Vale, sat Suseni, nr. 138, județul Giurgiu, ce fac parte din baza materială a Școlii gimnaziale nr. 1 Bolintin-Vale. Conform temei de arhitectură se propune desființarea corpului de clădire C2 deoarece dimensiunile reduse ale terenului impun eliberarea acestuia de construcții și instalații care pot afecta clădirea propusă. Pentru executarea acestor lucrări de desființare se va întocmi o documentație tehnică faza D.T.A.D. în vederea obținerii autorizației de desființare.

DI. Primar: Aș dori să precizez că se va desființa și o parte din clădirea mare, dar nu face obiectul unei hotărâri, pentru că face parte din proiectul de bază. Voi da citire proiectului de hotărâre:

Art.1: Se aprobă trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului C2 – construcție anexă, în suprafață de 11,5 mp, identificat cu număr de cartea funciară 35150-C2, situat în oraș Bolintin-Vale, sat Suseni, nr. 138, județul Giurgiu, ce face parte din baza materială a Școlii gimnaziale nr. 1 Bolintin-Vale.

Art.2. Se aprobă desființarea totală a imobilului C2 menționat la art. 1 în vederea realizării obiectivului de investiții „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345.

Art.3. Prezenta hotărâre produce efecte la data obținerii avizului conform din partea Ministerului Educației și Cercetării, emis în condițiile legii.

Art.4. Primarul orașului Bolintin-Vale prin aparatul de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei.

DI Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului identificat cu număr de cartea funciară 35150-C2 în vederea desființării, care este adoptat cu unanimitate de voturi.

DI Președinte dă citire punctului 3 al ordinii de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 7 din 19.02.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344.

D-na Bobe A: Pentru obiectivul „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344 ne aflăm în etapa de contractare. Am primit de la Autoritatea de Management solicitare de clarificări, prin care a fost solicitată modificarea HCL nr. 7 din 19.02.2026, în contextul modificării cotei standard de TVA de la 19% la 21%, respectiv aprobarea valorii totale a proiectului „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344, în cuantum de 6.560.133,01 lei (inclusiv TVA) și probarea contribuției

propriii în proiect a UAT Oraș Bolintin-Vale, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum 128.478,88 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344.

Dl. Primar: Voi da citire proiectului de hotărâre:

ART I. Hotărârea Consiliului Local nr. 7 din 19.02.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344 se modifică în sensul că, Articolul 2 va avea următorul conținut:

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344, în cuantum de 6.560.133,01 lei (inclusiv TVA).

ART.II. Hotărârea Consiliului Local nr. 7 din 19.02.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344 se modifică în sensul că, Articolul 3 va avea următorul conținut:

ART 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Oraș Bolintin-Vale, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum 128.478,88 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344.

ART. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 7 din 19.02.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344 rămân neschimbate.

ART.IV. – Prezentă hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Orașului Bolintin-Vale, jud. Giurgiu, în termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Bolintin-Vale, jud. Giurgiu și Prefectului Județului Giurgiu și și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Bolintin-Vale.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 7 din 19.02.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Crivina, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344, care este adoptat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 4 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345.

D-na Bobe A: Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia a transmis în data de 08.04.2026, Decizia - Contractare începută, însoțită de solicitarea de documente justificative/suplimentare, prin care avem obligația să transmitem Hotărârea de aprobare a cererii de finanțare și a cheltuielilor aferente, în conformitate cu ultima formă a bugetului rezultat în urma etapei de evaluare tehnică și financiară, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea de investiție 5 - O regiune educată, Obiectiv specific 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii favorabile incluziunii de calitate în educație, formare învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația formarea la distanță online (FEDR), apelul de proiecte nr. PRSM/310/PRSM P5/OP4/RS04.2/PRSM A23. Solicităm aprobarea Consiliului Local al orașului Bolintin-Vale pentru: Aprobarea proiectului „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345, aprobarea valorii totale a proiectului, în cuantum de 9.932.922,09 lei (inclusiv TVA), aprobarea contribuției proprii în proiect a UAT Oraș Bolintin-Vale, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și a contribuției de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum 194.738,32 lei reprezentând cofinanțarea proiectului, sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Consolidare, modernizare,

extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345, pentru implementarea proiectului în condiții optime, care se vor asigura din bugetul local.

DI. Primar dă citire proiectului de hotărâre:

ART 1. Se aprobă proiectul „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345 în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Regional Sud-Muntenia 2021-2027, Prioritatea de investiție 5 - O regiune educată, Obiectiv specific 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), apelul de proiecte nr PRSM/310/ PRSM\_P5 / OP4 / RSO4.2 / PRSM\_A23.

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345, în cuantum de 9.932.922,09 lei (inclusiv TVA).

ART 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Oraș Bolintin-Vale, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum 194.738,32 lei reprezentând cofinanțarea proiectului „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345.

ART 4. Sumele reprezentând cheltuieli suplimentare ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345, pentru implementarea proiectului în condiții optime, se vor asigura din bugetul local.

ART 5. Se vor asigura toate resursele financiare necesare implementării proiectului în condițiile rambursării/ decontării ulterioare a cheltuielilor din instrumente structurale.

ART 6. În cazul în care se va primi finanțare, se va menține investiția realizată, asigurând costurile de funcționare, întreținere și serviciile asociate necesare, în vederea asigurării sustenabilității financiare a acesteia pe o perioadă de 5 ani de la data efectuării plății finale, în conformitate cu prevederile art. 65 din Regulamentul (UE) nr. 2021/1060.

ART.7. Se împuternicește primarul orașului Bolintin-Vale-domnul Daniel Trăistaru să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare.

ART.8. – Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Orașului Bolintin-Vale, jud. Giurgiu, în termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Bolintin-Vale, jud. Giurgiu și Prefectului Județului Giurgiu și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Bolintin-Vale.

DI Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345, care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte probleme de discutat doamna președinte de ședință declară închise lucrările și mulțumește de participare.



Contrasemnează  
Secretar General