JUDEȚUL GIURGIU
ORAȘ BOLINTIN-VALE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 55 din 27.08.2026 privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal -Zona centrală a satului Malu Spart – LOT 2 și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI BOLINTIN-VALE

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului Oraşului Bolintin-Vale nr. 13.972/29.10.2026 privind necesitatea şi oportunitatea proiectului de hotărâre;

Raportul de specialitate nr. 13.973/29.10.2026, întocmit de Serviciul Arhitect Şef, Compartimentul Urbanism şi Disciplina în Construcţii,

- Avizul Comisiei pentru organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului, conservarea monumentelor istorice şi arhitectură şi al Comisiei juridice şi pentru apărarea ordinii publice,

Hotărârea Consiliului Local al oraşului Bolintin-Vale nr. 110/31.10.2017 privind actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism al oraşului Bolintin-Vale, județ Giurgiu;

Hotărârea Consiliului Local nr. 53/21.10.2011 privind aprobarea Regulamentului local referitor la implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului în Orașul Bolintin-Vale;

În conformitate cu prevederile:

- art.25 alin. (1), art. 29 alin. (2^1), art.45 lit. b), art.47, art.49 alin. 2-4 şi art.56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare,

- art.2 alin. (1) din HG nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările şi completările ulterioare

- Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

- Ordinului M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului şi de urbanism, cu modificările şi completările ulterioare,

- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

- art.81-art..83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

- art. 582 din Legea nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3), lit. e) şi art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. I. Hotărârea Consiliului Local nr. 55 din 27.08.2026 *privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal -Zona centrală a satului Malu Spart – LOT 2 și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent acestuia* se modifică și se completează în sensul că, după articolul 1 se introduce un nou articol, 1^1 având următorul cuprins:

Art. 1^1 ***Se însușește Raportul informării și consultării publicului nr. 4838/09.04.2026 întocmit în conformitate cu prevederile art. 11 din Anexa nr. 1 la Ordinul M.D.R.T nr. 2701/2010.***

Art .II. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 55 din 27.08.2026 rămân neschimbate.

Art.III. Prezenta hotărâre precum şi anexele acesteia se comunică: Instituţiei Prefectului – Judeţul Giurgiu, si se aduce la cunostinta publica prin publicarea in Monitorul Oficial Local, precum si pe pagina de internet www.bolintin-vale.ro.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Mihaela Enache [redacted]

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
Rodica Bran

Bolintin-Vale 29.10.2026
Nr. 79