

JUDEȚUL GIURGIU
ORAȘ BOLINTIN-VALE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniul public al orașului Bolintin-Vale cu bunurilor realizate în cadrul proiectului „**Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu**” finanțat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” precum și transmiterea acestora în concesiune

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BOLINTIN-VALE

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului orașului Bolintin-Vale privind necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre nr. 21603/23.10.2025;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului propriu de specialitate nr. 21.604/23.10.2025;

Avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț și al Comisiei juridice și apărarea ordinii publice;

Văzând și prevederile art. 554 și 683 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea unor acte normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 241/2006 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, ale Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 968/2002 privind atestarea domeniului public al județului Giurgiu, precum și al municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din județul Giurgiu și ale Hotărârii Consiliului Local nr. 26 din 20 mai 2002 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Bolintin-Vale, precum și ale Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr. 32/04.09.2007, cu modificările și completările ulterioare și ale Actelor Constitutive ale Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Sănătate Asigurată prin Apă Curată”; -

În temeiul art. 99, 106, 129 alin. 1, alin. 2 lit. c), art. 139 alin. 3 lit. g), art. 196 alin. 1 lit. a), art. 286 alin. 4, art. 287 lit. b), art. 289 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă actualizarea inventarului bunurilor aparținând domeniul public al orașului Bolintin-Vale, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 26/2002, în sensul completării cu bunurile realizate în cadrul proiectului „**Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu**” finanțat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” prevăzute în anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, a căror valoare de inventar este de **28.248.782,17**.

Art.2. Se aprobă protocolul de predare-primire a investițiilor realizate în cadrul proiectului „**Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu**” finanțat prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny” prevăzute în anexa nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Bunurile prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre rămân în domeniul public al oraşului Bolintin-Vale şi se transmit, ca bunuri de retur, operatorului regional APA SERVICE SA în concesiune, spre administrare şi exploatare pe perioada delegării serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare.

Art. 4 (1) Se acordă mandat Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Sănătate Asigurată prin Apă Curată” cu sediul în Giurgiu, str. Bucureşti, Bl 114, Sc B, mezanin, înregistrată în Registrul Asociaţiilor şi Fundaţiilor de la Grefa Judecătoriei Giurgiu cu nr. 42/22.03.2007, ca în numele şi pe seama Oraşului Bolintin-Vale, să dea în administrarea operatorului regional SC APA SERVICE SA, conform Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 32/04.09.2007, bunurile prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă completarea Listei bunurilor ce fac parte din categoria bunuri de retur, concesionate operatorului regional APA SERVICE SA, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 32/04.09.2007, cu o nouă poziţie, reprezentată de investiţiile prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

(3) La calcularea redevenţei ce urmează a fi achitată oraşului Bolintin-Vale de către S.C. APA SERVICE SA se va avea în vedere şi valoarea bunurilor de retur care fac obiectul prezentei hotărâri.

(4) Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 32/04.09.2007 urmează a fi modificat prin act adiţional, întocmit în condiţiile legii, potrivit prezentei hotărâri.

(5) Se acordă mandat Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Sănătate Asigurată prin Apă Curată” să semneze Actul adiţional la Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 32/04.09.2007, prin reprezentantul său legal, în numele şi pe seama Oraşului Bolintin-Vale.

(6) Se acordă mandat Primarului Oraşului Bolintin-Vale să semneze Protocolul de predare-primire a bunurilor concesionate prin Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 32/04.09.2007, şi care fac obiectul actului adiţional menţionat la alin. 4.

(7) S.C. APA SERVICE SA va administra şi exploata bunurile prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre cu respectarea dispoziţiilor legale aplicabile şi a prevederilor Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 32/04.09.2007.

Art. 5. Hotărârea Consiliului Local nr. 26/20.05.2002 pentru aprobarea inventarului bunurilor aparţinând domeniului public al Oraşului Bolintin-Vale, se modifică şi se completează cu influenţele ce decurg din aplicarea prezentei hotărâri.

Art.6. Secretarul general al oraşului Bolintin-Vale va asigura comunicarea prezentei instituţiilor interesate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Brânzea Mihaela-Julieta



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
Rodica Bran

Bolintin-Vale 30. 10. 2025
Nr. 41

ANEXA nr. 1
La H.C.L. nr. 71/30.10.2025

Situația bunurilor realizate în cadrul proiectului

„Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu”

Nr. crt.	Denumire	Retea canalizare	Material retea canalizare	Valoare ret canalizare	SPAU+refulare	Valoare SPAU + refulare	Retea apa	Material retea apa	Valoare ret apa	Refulare SPAU5	TOTAL strada
1	Strada Principala	2,283.00	PVC 250	5,222,165.33	SPAU 1+SPAU 4	1,310,274.89	4,241.00	PEID 125,110,63	4,737,306.62		11,269,746.85
2	Strada Canalului	197.00	PVC 250	450,620.49			154.00	PEID 63	172,021.98		622,642.47
3	Strada Ulita Cazanului	172.00	PVC 250	393,435.15			170.00	PEID 63	189,894.39		583,329.54
4	Strada Barajului	375.00	Peid 225 / PVC 400	857,780.11			372.00	PEID 63	415,533.62		1,273,313.73
5	Strada Garlii	264.00	Peid 280 / PVC 500	603,877.20			269.00	PEID 63	300,479.95		904,357.15
6	Strada Intr. Garlii	143.00	PVC 250	327,100.15			155.00	PEID 63	173,139.01		500,239.16
7	Strada Zavoiiului	270.00	PVC 250 / PVC 200	617,601.68	SPAU 2	461,894.85	309.00	PEID 63	345,160.99		1,424,657.52
8	Strada Campului	303.00	PVC 250	693,086.33			311.00	PEID 63	347,395.04		1,040,481.37
9	Strada Macesului	316.00	PVC 250	722,822.71	SPAU 5	329,240.08	374.00	PEID 63	417,767.67	X	1,469,830.46
10	Strada Salcamilor	239.00	PVC 250 / PEID 250	546,691.86			214.00	PEID 63	239,043.53		785,735.39
11	Drum pamant - din Garlii	49.00	PEID 225	112,083.27			52.00	PEID 63	58,085.34		170,168.61
12	Drum comunal pietruit - din Principala	-		-			92.00	PEID 63	102,766.38		102,766.38
13	Drum pietruit - din Principala	49.00	PVC 200	112,083.27			48.00	PEID 63	53,617.24		165,700.51
14	Strada 1	58.00	PVC 160	132,669.99			59.00	PEID 63	65,904.53		198,574.52
15	Strada 2	54.00	PEID 160	123,520.34			69.00	PEID 32	77,074.78		200,595.12
16	Strada 3	85.00	PVC 160	194,430.16			80.00	PEID 63	89,362.07		283,792.23
17	Strada 4	103.00	PVC 160	235,603.60			106.00	PEID 63	118,404.74		354,008.34
18	Drum exploatare				SPAU 3	1,520,750.51	-				1,520,750.51
19	TOTAL			11,345,571.64		3,622,160.33			7,902,957.88		22,870,689.85
20	OS										425,936.52
21	Proiectare										441,846.04
22	TOTAL										23,738,472.41
Total ron fara TVA											23,738,472.41
TVA 19%											4,510,309.76
Total ron cu TVA											28,248,782.17

PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR
GENERAL

[Handwritten signature]

PROTOCOL de predare-primire

a investiției realizate în cadrul proiectului „**Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu**” finanțat Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, contract de proiectare și execuție lucrări nr. 7209/09.06.2022

Între:

1. Unitatea Administrativ-Teritorială orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu, cu sediul în Bolintin-Vale, str. Libertății nr. 1, județul Giurgiu, cod fiscal 5483380, reprezentată prin Primar, Trăistaru Daniel, în calitate de Autoritate Delegantă

Și

2. S.C. APA SERVICE S.A. Giurgiu, cu sediul în municipiul Giurgiu, str, Uzinei nr. 2, CUI 22131317 înregistrată la Registrul Comerțului Giurgiu cu nr. J52/493/2007, reprezentată prin (nume și prenume) – Director General, în calitate de Operator,
- 3.

Au convenit încheierea prezentului protocol de predare-primire.

Art.1.

În conformitate cu prevederile contractului de delegare, reprezentanții UAT Bolintin-Vale și S.C. APA SERVICE S.A. Giurgiu, au procedat la predarea-primirea bunurilor prevăzute în anexa Situația investiției „**Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu**” în valoare totală de **28.248.782,17** lei inclusiv TVA.

Art.2.

Prezentul protocol de predare-primire împreună cu Anexa Situația investiției „**Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu**” a fost întocmit la data de _____ și este însoțit de următoarele

documente: contract de lucrări, centralizator facturi, copie proces-verbal de recepție a investiției.

Art.3

Unitatea Administrativ-Teritorială Bolintin-Vale, prin Hotărâre a Consiliului Local, va include aceste bunuri în domeniul public.

Art.4.

Unitatea Administrativ-Teritorială Bolintin-Vale, prin Hotărâre a Consiliului Local, va încredința spre administrare aceste bunuri publice, conform Contractului de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă către S.C. APA SERVICE SA Giurgiu.

Art.5.

Menționăm că bunurile ce fac obiectul investiției sunt integrate în infrastructura de apă potabilă și canalizare și sunt exploatate de S.C. APA SERVICE SA Giurgiu, conform Contractului de Delegare.

Art.6.

Prezentul protocol de predare-primire s-a întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

UAT Bolintin-Vale

Primar

Trăistaru Daniel

S.C. APA SERVICE S.A.

Director General

PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR
GENERAL