JUDEŢUL GIURGIU
ORAŞ BOLINTIN-VALE
CONSILIUL LOCAL

# H O T Ă R Â R E

privind aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiţii "**Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu**" aprobat pentru finanțare prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny" precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului

C O N S I L I U L L O C A L A L O R A Ş U L U I B O L I N T I N–V A L E

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului orașului Bolintin-Vale privind necesitatea şi oportunitatea proiectului de hotărâre nr. 12.627/30.09.2026;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 12.628/30.09.2026;

Avizul Comisiei pentru organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului, conservarea monumentelor istorice şi arhitectură şi al Comisiei juridice şi pentru apărarea ordinii publice,

Văzând şi prevederile art. 2, art. 3, art. 4 alin. 1 lit.a) -b) și art. 6 alin. 1 din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny", cu modificările și completările ulterioare și ale art. 4 alin. 3 și art. 6 din Anexa la Ordinul nr. 1333/21.09.2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021; cu respectarea Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările uleterioare;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b) și alin. 4 lit. d), al art. 139 alin. 1 precum și al art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

# H O T Ă R Ă Ş T E :

**Art.1.** Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „**Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu**" conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2**. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al orașului Bolintin-Vale a sumei de 1.432.875,51 lei cu TVA reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local

conform prevederilor art. 4 alin. 6 din Normele metodologice pentru pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021, conform devizului general, Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.3**. Hotărârea Consiliului Local nr. 44 din 27.07.2026 își încetează aplicabilitatea.

**Art.4.** Comunicarea catre persoanele interesate se va face prin grija Secretarului General al Orasului Bolintin-Vale.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Chiran Roxana -Florina
[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
Rodica Bran
[redacted]

Bolintin-Vale 30.09.2026
Nr. 69

ANEXA nr. 1
La H.C.L. nr. 69/30.09.2026

**DEVIZ GENERAL**
**al obiectivului de investiție : "Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu" - Totalizator**

**Anexa 2 la HCL nr.....**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare contract nou inclusiv ajustări ( inclusiv T.V.A. ) | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Valoare (fără T.V.A. ) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 15 | 16 | 17 |
| | **Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului** | | | |
| 1.1 | **Obținerea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | **Amenajarea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | **Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | **Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 1** | 0,00 | **0.00** | **0.00** |
| | **Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului** | | | |
| 2 | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului** | 19.992,00 | 3.798,48 | 23.790,48 |
| | **TOTAL CAPITOL 2** | **19.992,00** | **3.798,48** | **23.790,48** |
| | **Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică** | | | |
| 3.1 | **Studii** | 26.852,00 | 5.101,88 | 31.953,88 |
| 3.2 | **Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații** | 3.500,00 | 665.00 | 4.165.00 |
| 3.3 | **Expertizare tehnică** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | **Proiectare** | 429.645,81 | 81.632,70 | 511.278.51 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 59.400.00 | 11.286.00 | 70.686.00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 6.390.00 | 1.214.10 | 7.604.10 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 19.732.95 | 3.749.26 | 23.482.21 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | [illegible] | 65.383,34 | 409.506,20 |
| | Pentru care exista standard de cost | | | |
| | Pentru care nu exista standard de cost | | | |
| 3.6 | **Organizarea procedurilor de achiziție** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | **Consultanță** | 46.620,00 | 8.857,80 | 55.477,80 |
| 3.8 | **Asistență tehnică** | 232.723,18 | 44.217,40 | 276.940,58 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | 0,00 | | |
| | **TOTAL CAPITOL 3** | **739.340,99** | **140.474,78** | **879.815.77** |
| | **Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază** | | | |
| 4.1 | **Construcții și instalații** | 21.752.906,87 | 4.133.052,31 | 25.885.959,18 |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | [illegible] | 2.643.034,35 | 16.553.741,44 |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 190.956,09 | 36.281,66 | 227.237,75 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | [illegible] | 1.442.100,99 | 9.032.106,22 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | [illegible] | 11.635,31 | 72.873,77 |
| 4.2 | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 51.683,42 | 9.819,85 | 61.503,27 |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | [illegible] | 6.167,10 | 38.625,50 |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | [illegible] | 3.652,75 | 22.877,77 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | [illegible] | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj** | 1.066.101.11 | 202.559.21 | 1.268.660.32 |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | [illegible] | 127.211,50 | 796.745,70 |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | [illegible] | 75.347,71 | 471.914,62 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | [illegible] | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4.4 | **Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | **Dotări** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 4** | **22.870.691.40** | **4.345.431.37** | **27.216.122.77** |
| | **Capitolul 5 Alte cheltuieli** | | | |
| 5.1 | **Organizare de şantier** | 425.934,97 | 40.330,86 | 252.598,53 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier | 212.267,67 | 40.330,86 | 252.598,53 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării şantierului | 70.255,49 | 13.443,62 | 84.199,51 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | 142.911,81 | 27.153,17 | 170.064,58 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 157.810,28 | 0.00 | 157.810.28 |
| 5.2.1 | Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii | 71.731,95 | 0,00 | 71.731,95 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 14.346.39 | 0.00 | 14.346.39 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 71.731,95 | 0,00 | 71.731.95 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | **Cheltuieli diverse şi neprevăzute** | 466.426,54 | 88.621,04 | 555.047,58 |
| 5.4 | **Cheltuieli pentru informare şi publicitate** | 7.500,00 | 1.425,00 | 8.925,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 5** | **986.915,90** | **157.530.07** | **1.144.445,97** |
| | **Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste** | | | |
| 6.1 | **Pregătirea personalului de exploatare** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | **Probe tehnologice şi teste** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 6** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| | **TOTAL GENERAL** | **24.616.940,29** | **4.647.234,70** | **29.264.174,99** |
| | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **14.346.389.26** | **2.725.813.96** | **17.072.203.22** |

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **29.264.174,99** | |
| buget de stat | ***28.846.010.68*** | ***27.831.299,48*** |
| buget local | **418.164.31** | **1.432.875.51** |
| | | |
| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
| Valoare CAP. 4 | ***22.618.497,16*** | ***252.194,55*** |
| Valoare investitie | ***24.345.489,90*** | ***271.450,39*** |
| Cost unitar aferent investiţiei | ***23.409,12*** | ***261,01*** |
| Cost unitar aferent investiţiei (EURO) | ***4.707,05*** | ***52,48*** |
| | | |
| Data | 25/10/2024 | |
| Curs Euro | 4,9732 | |
| Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) | 1040 | |

**Beneficiar:**
PRIMĂRIA ORAŞULUI BOLINTIN-VALE

[redacted]

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

[redacted]

**Proiectant:**
SC ŞIRIUS PROIECTARE STUDII SRL

[redacted]

SECRETAR GENERAL

[redacted]

**DEVIZ GENERAL**

**al obiectivului de investiție : "Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu" - Componenta alimentare cu apă**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare contract nou inclusiv ajustări ( inclusiv T.V.A. ) | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Valoare (fără T.V.A. ) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 15 | 16 | 17 |
| | **Capitolul 1** Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | |
| 1.1 | **Obținerea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | **Amenajarea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | **Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | **Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 1** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **Capitolul 2** Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | |
| 2 | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 2** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **Capitolul 3** Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | |
| 3.1 | **Studii** | 5.370,40 | 1.020,38 | 6.390,78 |
| 3.2 | **Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații** | 700,00 | 133,00 | 833,00 |
| 3.3 | **Expertizare tehnică** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | **Proiectare** | 147.355,09 | 27.997,47 | 175.352,56 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 11.880,00 | 2.257,20 | 14.137,20 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 1.278,00 | 242,82 | 1.520,82 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 3.946,59 | 749,85 | 4.696,44 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 130.250,50 | 24.747,60 | 154.998,10 |
| 3.6 | **Organizarea procedurilor de achiziție** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | **Consultanță** | 17.645,67 | 3.352,68 | 20.998,35 |
| 3.8 | **Asistență tehnică** | 88.085,72 | 16.736,29 | 104.822,01 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | | 0,00 | 0,00 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 3** | **259.156,89** | **49.239,82** | **308.396,71** |
| | **Capitolul 4** Cheltuieli pentru investiția de bază | | | |
| 4.1 | **Construcții și instalații** | 7.902.957,88 | 1.501.562,00 | 9.404.519,88 |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 4.980.973,42 | 946.384,95 | 5.927.358,37 |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 74.747,30 | 14.270,33 | 89.377,33 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | 2.810.643,04 | 534.061,14 | 3.344.909,22 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | 36.093,12 | 6.845,58 | 42.874,96 |
| 4.2 | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **4.4** | **Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.5** | **Dotări** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.6** | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 4** | **7.902.957,88** | **1.501.562,00** | **9.404.519,88** |
| | **Capitolul 5 Alte cheltuieli** | | | |
| **5.1** | **Organizare de şantier** | 161.216,39 | 25.542,70 | 159.977,98 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier | 80.343,31 | 15.265,23 | 95.608,54 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării şantierului | 26.781,10 | 5.088,41 | 31.869,51 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | 54.091,97 | 10.277,47 | 64.369,44 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **5.2** | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 56.500,66 | 0.00 | 56.500.66 |
| 5.2.1 | Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii | 25.682.12 | 0,00 | 25.682.12 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 5.136.42 | 0.00 | 5.136.42 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 25.682,12 | 0,00 | 25.682,12 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare | 0,00 | 0.00 | 0,00 |
| **5.3** | **Cheltuieli diverse şi neprevăzute** | 176.542,45 | 33.543,06 | 210.085,51 |
| **5.4** | **Cheltuieli pentru informare şi publicitate** | 2.838,75 | 539,36 | 3.378,11 |
| | **TOTAL CAPITOL 5** | **370.317,14** | **59.625,12** | **429.942,26** |
| | **Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste** | | | |
| **6.1** | **Pregătirea personalului de exploatare** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6.2** | **Probe tehnologice şi teste** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 6** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| | **TOTAL GENERAL** | **8.532.431,90** | **1.610.426,94** | **10.142.858,84** |
| | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **5.136.423,73** | **975.920,51** | **6.112.344,24** |

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **10.142.858,84** | |
| buget de stat | *10.022.283.33* | *9.669.975.79* |
| buget local | **120.575,52** | *472.883.05* |
| | | |
| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
| Valoare CAP. 4 | *7.791.821,50* | *111.136,38* |
| Valoare investitie | *8.412.443,46* | *119.988,44* |
| Cost unitar aferent investiţiei | *9.747,91* | *139,04* |
| Cost unitar aferent investiţiei (EURO) | *1.960,09* | *27,96* |
| | | |
| Data | 25/10/2024 | |
| Curs Euro | 4,9732 | |
| Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) | 863 | |

**Beneficiar:**

[redacted]

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ

[redacted]

[redacted]

SECRETAR GENERAL

[redacted]

**DEVIZ GENERAL**

**al obiectivului de investiție : "Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu" - Componenta canalizare menajeră**

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare contract nou inclusiv ajustări ( inclusiv T.V.A. ) | | |
|---|---|---|---|---|
| | | Valoare (fără T.V.A. ) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 15 | 16 | 17 |
| | **Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului** | | | |
| 1.1 | **Obținerea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | **Amenajarea terenului** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | **Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | **Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 1** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| | **Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului** | | | |
| 2 | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului** | 19.992,00 | 3.798,48 | 23.790,48 |
| | **TOTAL CAPITOL 2** | **19.992,00** | **3.798,48** | **23.790,48** |
| | **Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică** | | | |
| 3.1 | **Studii** | 21.481,60 | 4.081,50 | 25.563,10 |
| 3.2 | **Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații** | 2.800,00 | 532,00 | 3.332,00 |
| 3.3 | **Expertizare tehnică** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | **Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | **Proiectare** | 282.290,72 | 53.635,24 | 335.925,94 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de prefezabilitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 47.520,00 | 9.028,80 | 56.548,78 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 5.112,00 | 971,28 | 6.083,28 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 15.786,36 | 2.999,41 | 18.785,77 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 213.872,36 | 40.635,75 | 254.508,11 |
| 3.6 | **Organizarea procedurilor de achiziție** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | **Consultanță** | 28.974,33 | 5.505,12 | 34.479,45 |
| 3.8 | **Asistență tehnică** | 144.637,46 | 27.481,12 | 172.118,58 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | | 0,00 | 0,00 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | 0,00 | | |
| | **TOTAL CAPITOL 3** | **480.184,10** | **91.234,98** | **571.419,06** |
| | **Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază** | | | |
| 4.1 | **Construcții și instalații** | 13.849.949,30 | 2.631.490,38 | 16.481.439,30 |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 8.929.733,36 | 1.696.649,46 | 10.626.383,06 |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 115.849,09 | 22.011,33 | 137.860,42 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | 4.778.657,15 | 908.039,86 | 5.687.197,01 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | 25.209,69 | 4.789,73 | 29.998,81 |
| 4.2 | **Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale** | 51.683,42 | 9.819,85 | 61.503,27 |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 32.458,40 | 6.167,10 | 38.625,50 |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | 19.225,02 | 3.652,75 | 22.877,77 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.3 | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj** | 1.066.101,11 | 202.559,21 | 1.268.660,32 |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 669.531,20 | 127.211,50 | 796.745,70 |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | 396.569,91 | 75.347,71 | 471.914,62 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4 | **Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport** | 0,00 | 0,00 | 0.00 |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | **Dotări** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4.6** | **Active necorporale** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 4** | **14.967.733,53** | **2.843.869,44** | **17.811.602,89** |
| | **Capitolul 5 Alte cheltuieli** | | | |
| **5.1** | **Organizare de şantier** | 264.718,58 | 41.941,32 | 262.685,12 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier | 131.923,50 | 25.065,63 | 156.989,99 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării şantierului | 43.974,29 | 8.355,21 | 52.330,00 |
| | Ajustări pentru care există standard de cost | 88.819,44 | 16.875,69 | 105.695,13 |
| | Ajustări pentru care nu există standard de cost | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **5.2** | **Comisioane, taxe, cote, costul creditului** | 101.309,62 | 0,00 | 101.309,62 |
| 5.2.1 | Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii | 46.049,83 | 0,00 | 46.049,83 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii | 9.209,97 | 0,00 | 9.209,97 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 46.049,83 | 0,00 | 46.049,83 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **5.3** | **Cheltuieli diverse şi neprevăzute** | 289.884,10 | 55.077,98 | 344.962,08 |
| **5.4** | **Cheltuieli pentru informare şi publicitate** | 4.661,25 | 885,64 | 5.546,89 |
| | **TOTAL CAPITOL 5** | **616.598,78** | **97.904,94** | **714.503,72** |
| | **Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste** | | | |
| **6.1** | **Pregătirea personalului de exploatare** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6.2** | **Probe tehnologice şi teste** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL CAPITOL 6** | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | **TOTAL GENERAL** | **16.084.508,71** | **3.036.807,84** | **19.121.316,15** |
| | **Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)** | **9.209.965,83** | **1.749.893,52** | **10.959.858,98** |

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:** | **19.121.316,15** | |
| buget de stat | *18.823.727,35* | *18.161.323,69* |
| buget local | 297.588,80 | *959.992,46* |
| | | |
| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
| Valoare CAP. 4 | *14.826.675,66* | *141.058,17* |
| Valoare investitie | *15.933.046,44* | *151.461,95* |
| Cost unitar aferent investiţiei | *15.320,24* | *145,64* |
| Cost unitar aferent investiţiei (EURO) | *3.080,56* | *29,28* |
| | | |
| Data | 25/10/2024 | |
| Curs Euro | 4,9732 | |
| Valoare de referinţă pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate) | 1040 | |

**Beneficiar:** [redacted]

**Proiectant:** [redacted]

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ [redacted]

SECRETAR GENERAL [redacted]