JUDEŢUL GIURGIU
ORAŞ BOLINTIN-VALE
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind ocuparea domeniului public al oraşului Bolintin-Vale de către S.C. General Mih Instal S.R.L. pentru obiectivul "**Extindere reţea distribuţie gaze naturale şi branşamente gaze naturale, strada Partizani, nr. 84, oraş Bolintin-Vale, jud. Giurgiu"**

C O N S L I U L L O C A L A L O R Ş U L U I B O L I N T I N - V A L E

Având în vedere:

Cererea S.C. General Mih Instal S.R.L. înregistrată cu nr. 11554 din 08.09.2026;

Referatul de aprobare al primarului privind necesitatea şi oportunitatea proiectului de hotărâre nr. 12.286/24.09.2026;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului oraşului Bolintin-Vale nr. 12.285/24.09.2026;

Avizul Comisiei pentru organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului, conservarea monumentelor istorice şi arhitectură şi al Comisiei juridice şi pentru apărarea ordinii publice;

Văzând şi prevederile art. 45 alin5 din Legea energiei electrice şi gazelor naturale nr. 123/2012, ale Legii nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, precum şi ale H.G. nr. 968/2002 privind atestarea domeniului public al judeţului Giurgiu precum şi al municipiului Giurgiu, al oraşelor şi comunelor din judeţul Giurgiu;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E

Art.1. Se aprobă ocuparea unei suprafeţei de teren de 33,5 mp, pe o lungime de 33,5ml, definitiv şi 67 mp, temporar, din domeniul public al oraşului Bolintin-Vale, judeţul Giurgiu, conform proiectului ce face parte integrantă din prezenta prezenta hotărâre, întocmit de către S.C. General Mih Instal S.R.L pentru obiectivul **„Extindere reţea distribuţie gaze naturale şi branşamente gaze naturale, strada Partizani, nr. 84, oraş Bolintin-Vale, jud. Giurgiu"**

Art.2.Serviciul pentru Administrarea Domeniului Public va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Chiran Roxana -Florina
[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
Rodica Bran
[redacted]

Bolintin-Vale 30.09.2026
Nr. 67

ROMÂNIA
JUDEŢUL GIURGIU
PRIMĂRIA ORAŞULUI BOLINTIN VALE
PRIMAR
Nr. 7144 din 08.06.2026

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 118 din 08.06.2026

În scopul: **Extindere reţea distribuţie gaze naturale şi branşament gaze naturale.**

Ca urmare cererii adresate de[1] S.C. NEOGAS GRID S.A. prin S.C. GENERAL MIH INSTAL GAZ S.R.L. pentru Galiş Mihai cu domiciliul/sediul[2] în judeţul -, municipiul/oraşul/comuna Bucureşti, sectorul -, cod poştal -, Strada Grigore Alexandrescu nr. 89-97, bl. CORP B, sc. -, et. Mezanin, ap. -, telefon/fax -, e-mail înregistrată la nr. 7144 din 02.06.2026.

pentru imobilul – teren şi construcţii – situat în judetul Giurgiu, oraşul Bolintin-Vale, cod poştal 085100, Strada Partizani nr. 84, bl. -, sc. -, et. -, ap. - sau identificat prin[3] - număr cadastral: 32747, 35672, număr carte funciară: 32747, 35672, tarla: -, parcelă: -, lot: -.

În temeiul reglementărilor Documentaţiei de urbanism nr. 215/2015 , faza PUG/PUZ/PUD, aprobată cu Hotărârea Consiliului Local nr. 110 din 31.10.2017,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC

St=30m teren intravilan Domeniul Public al oraşului Bolintin-Vale şi racord aferent St=3,5m folosit temporar de S.C. NEOGAS GRID S.A.

2. REGIMUL ECONOMIC

Folosinţa actuală: St=30m teren intravilan Domeniul Public al oraşului Bolintin-Vale şi racord aferent St=3,5m folosit temporar de S.C. NEOGAS GRID S.A.

Destinaţia propusă: extindere reţea distribuţie gaze naturale şi branşament gaze naturale.

3. REGIMUL TEHNIC

În conformitate cu Planul General de Urbanism şi Regulamentul Local de Urbanism aprobat prin H.C.L. nr. 110 din 31.10.2017 sunt permise lucrări de extindere reţea de distribuţie gaze naturale.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat pentru Extindere reţea distribuţie gaze naturale şi branşament gaze naturale.

Certificatul de urbanism nu tine loc de autorizatie de construire / desfiintare si nu confera dreptul de a executa lucrari de constructii.

4.OBLIGATII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:

In scopul elaborarii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii-de construire/de desfiintare-solicitantul se va adresa autoritatii competente pentru protectia mediului:

Agentia Pentru Protectia Mediului Giurgiu; Sos.Bucuresti;bl.111;sc.A+B;

In aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE(Directiva EIA)privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice si private asupra mediului, modificata prin Directiva Consiliului 97/11/CE si prin Directiva Consiliului si Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul si modificarea, cu privire la participarea publicului accesul la justitie, a Directivei 96/61/CE,prin certificatul de urbanism se comunica solicitantului obligatia de a contacta autoritatea teritoriala de mediu pentru ca aceasta sa analizeze si sa decida, dupa caz, incadrarea/neincadrarea proiectului investitiei publice/private in lista proiectelor supuse evaluarii impactului asupra mediului.

In aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfasoara dupa emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentatiei pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii la autoritatea administratiei publice competente.

In vederea satisfacerii cerintelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste mecanismul asigurarii consultarii publice, centralizarii optiunilor publicului si al formarii unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investitiei in acord cu rezultatele consultarii publice.

In aceste conditii:

Dupa primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligatia de a se prezenta la autoritatea competenta pentru protectia mediului in vederea evaluarii initiale a investitiei si stabilirii demararii procedurii de evaluare a impactului asupra mediului si/sau a procedurii de evaluare adecvata.In urma evaluarii initiale a notificarii privind intentia de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autoritatii competente pentru protectia mediului.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste efectuarea evaluarii efectelor impactului asupra mediului si/sau a evaluarii adecvate, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

In situatia in care autoritatea competenta pentru protectia mediului stabileste efectuarea evaluarii efectelor impactului asupra mediului si/sau a evaluarii adecvate, solicitantul are obligatia de a notifica acest fapt autoritatii administratiei publice competente cu privire la mentinerea cererii pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii.

4. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAŢIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINŢARE

va fi insotita de urmatoarele documente:

a)-Certificatul de urbanism (copie);

b)-Dovada titlului asupra imobilului, teren şi/sau constructii, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)

c) documentaţie tehnică – DT, după caz (2 exemplare originale)

[X] D.T.A.C. [ ] D.T.O.E. [ ] D.T.A.D.
d) avizele si acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:
d. 1) avize şi acorduri privind unităţile urbane şi infrastructura (copie):

[X] alimentare cu apă	[ ] gaze naturale
[X] canalizare	[ ] telefonizare
[X] alimentare cu energie electrică	**[X] salubritate**
[ ] alimentare cu energie termică	[ ] transport urban

Alte avize / acorduri

d. 2) avize şi acorduri privind:
[ ] securitatea la incendiu [ ] protecţia civilă [ ] sănătatea populaţiei

d. 3) avize/acorduri specifice ale administraţiei publice centrale şi/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):
[X] Refacerea şi aducerea terenului pe care au fost executate lucrările la starea iniţială
[X] Acord S.A.D.P.
[X] Hotărârea Consiliului Local al oraşului Bolintin-Vale privind realizarea investiţiei.
d. 4) studii de specialitate (1 exemplar original):
[X] Viză verificator tehnic atestat
e) punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului
g) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 12 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
Trăistaru Daniel

SECRETAR GENERAL,
Bran Rodica

p.ARHITECT ŞEF
Năstase Valentina

Achitat taxa de: 29.00 lei, conform: Chitanta nr. 7104 din 02.06.2026.
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poştă la data de _____

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicata, cu modificările şi completările ulterioare,

Se prelungeste valabilitatea
Certificatului de urbanism
de la data de _____ până la data de _____

După această data, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,
Trăistaru Daniel

SECRETAR GENERAL,
Bran Rodica

L.S.

p.ARHITECT ŞEF
Năstase Valentina

Data prelungirii valabilităţii _____
Achitat taxa de: _____ lei, conform chitanţei nr. _____ din _____
Transmis solicitantului la data de _____ direct/prin poştă.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

Nr. cerere	63914
Ziua	27
Luna	05
Anul	2026

Cod verificare
100210708386

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32747 Bolintin-Vale

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, UAT Bolintin-Vale, Loc. Bolintin-Vale, Str PARTIZANI, Nr. 84

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32747	1.000	Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN, CURTI CONSTRUCTII SI ARABIL, IMPREJMUIT CU GARD BETON INTRE 10-1-5, GARD PLASA INTRE 5-8 SI GARD METAL INTRE 8-10.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32747-C1	Jud. Giurgiu, UAT Bolintin-Vale, Loc. Bolintin-Vale, Str PARTIZANI, Nr. 84	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30.6 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA, P+M, AN 2026. Sd(C1) =62.0 MP.
A1.2	32747-C2	Jud. Giurgiu, UAT Bolintin-Vale, Loc. Bolintin-Vale, Str PARTIZANI, Nr. 84	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57.7 mp; S. construita desfasurata:95.8 mp; LOCUINTA, P+M, AN 2026. Sd(C2) =95,8 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10487 / 04/03/2015		
Act Notarial nr. 1982, din 08/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT BOLINTIN VALE (transcris sub nr 1175/08.06.1995 Notariat de Stat Bolintin Vale, Adeverinta nr 1459/19.02.2015 Primaria Bolintin Vale, act administrativ nr. 1530/23-02-2015 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE;Certificat de deces Seria DM nr 099489/24.02.1999 Primaria Bolintin Vale, Certificat de deces Seria DR nr 337299/03.06.2002 Primaria Bolintin Vale, Certificat de casatorie Seria C6 nr 550033/12.05.1983 Primaria Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1 / B.2, B.3, B.4
	1) **GALIS MIHAI**	
36034 / 03/04/2025		
Act Notarial nr. 51, din 03/04/2025 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **GALIŞ MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GALIŞ ALEXANDRU-GABRIEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GALIŞ SILVIA-MIHAELA**	
21297 / 02/03/2026		
Act Administrativ nr. 2619, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; Act Administrativ nr. 2626, din 24/02/2026 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 00254367419, din 24/02/2026 emis de PAID S.A.; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 00254366806, din 24/02/2026 emis de PAID S.A.; Act Administrativ nr. 2670, din 26/02/2026 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; Act Administrativ nr. 06/24194, din 16/02/2026 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; Act Administrativ nr. 49, din 12/06/2025 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GALIŞ SILVIA-MIHAELA** 2) **GALIŞ MIHAI** 3) **GALIŞ ALEXANDRU-GABRIEL**	

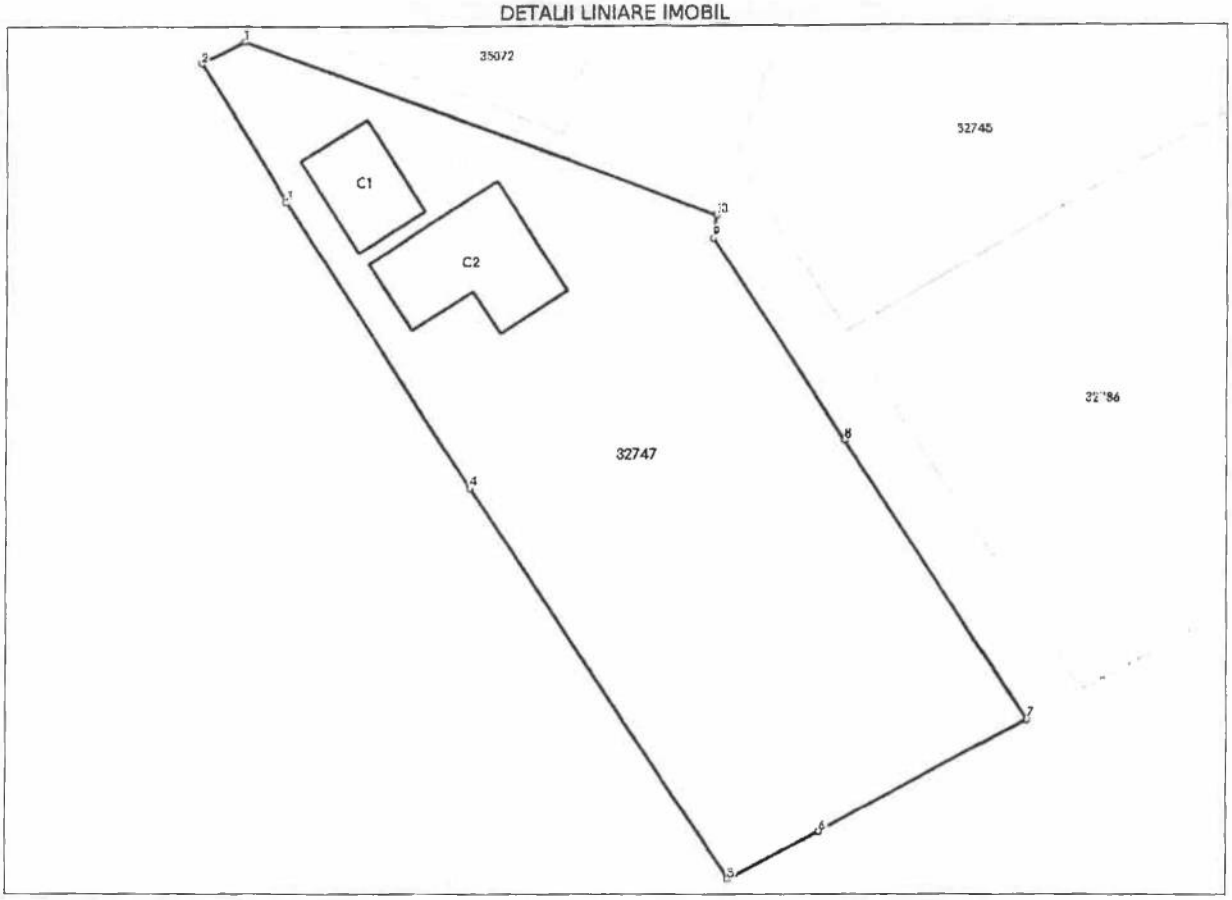
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32747	1.000	TEREN INTRAVILAN, CURTI CONSTRUCTII SI ARABIL, IMPREJMUIT CU GARD BETON INTRE 10-1-5, GARD PLASA INTRE 5-8 SI GARD METAL INTRE 8-10.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	585	-	-	-	TEREN INTRAVILAN, CURTI CONSTRUCTII SI ARABIL,IMPREJMUIT CU GARD BETON INTRE 10-1-5, GARD PLASA INTRE 5-8 SI GARD METAL INTRE 8-10.
2	curti constructii	DA	415	-	-	-	TEREN INTRAVILAN, CURTI CONSTRUCTII SI ARABIL, IMPREJMUIT CU GARD BETON INTRE 10-1-5, GARD PLASA INTRE 5-8 SI GARD METAL INTRE 8-10.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32747-C1	constructii de locuinte	30,6	Cu acte	S. construita la sol:30.6 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA, P+M, AN 2026. Sd(C1)=62,0 MP.
A1.2	32747-C2	constructii de locuinte	57,7	Cu acte	S. construita la sol:57.7 mp; S. construita desfasurata:95.8 mp; LOCUINTA, P+M, AN 2026. Sd(C2)=95,8 MP.

extras pentru informare online la adresa epay.ancpi.ro Formular versiunea 1.1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.893
2	3	9.817
3	4	20.417
4	5	28.2
5	6	6.142
6	7	14.087
7	8	20.029
8	9	14.384
9	10	1.373
10	1	30.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
27/05/2026, 10:35

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

Cod verificare
100210707509

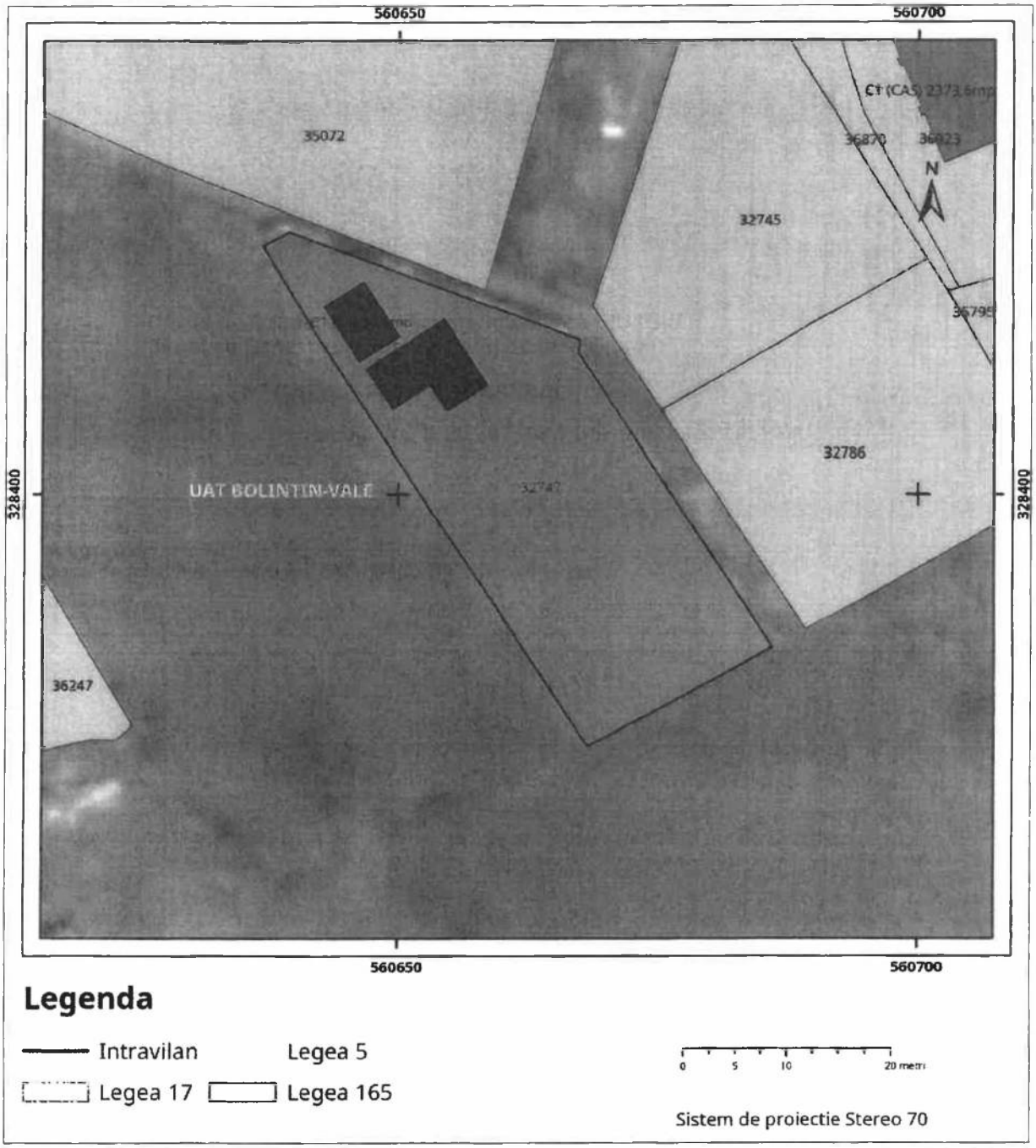
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **32747**, UAT Bolintin-Vale / GIURGIU,
Loc. Bolintin-Vale, Str. Partizani, Nr. 84

Nr.cerere	63897
Ziua	27
Luna	05
Anul	2026

Teren: 1.000 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Arabil 585mp, Curti Constructii 415mp

Plan detaliu



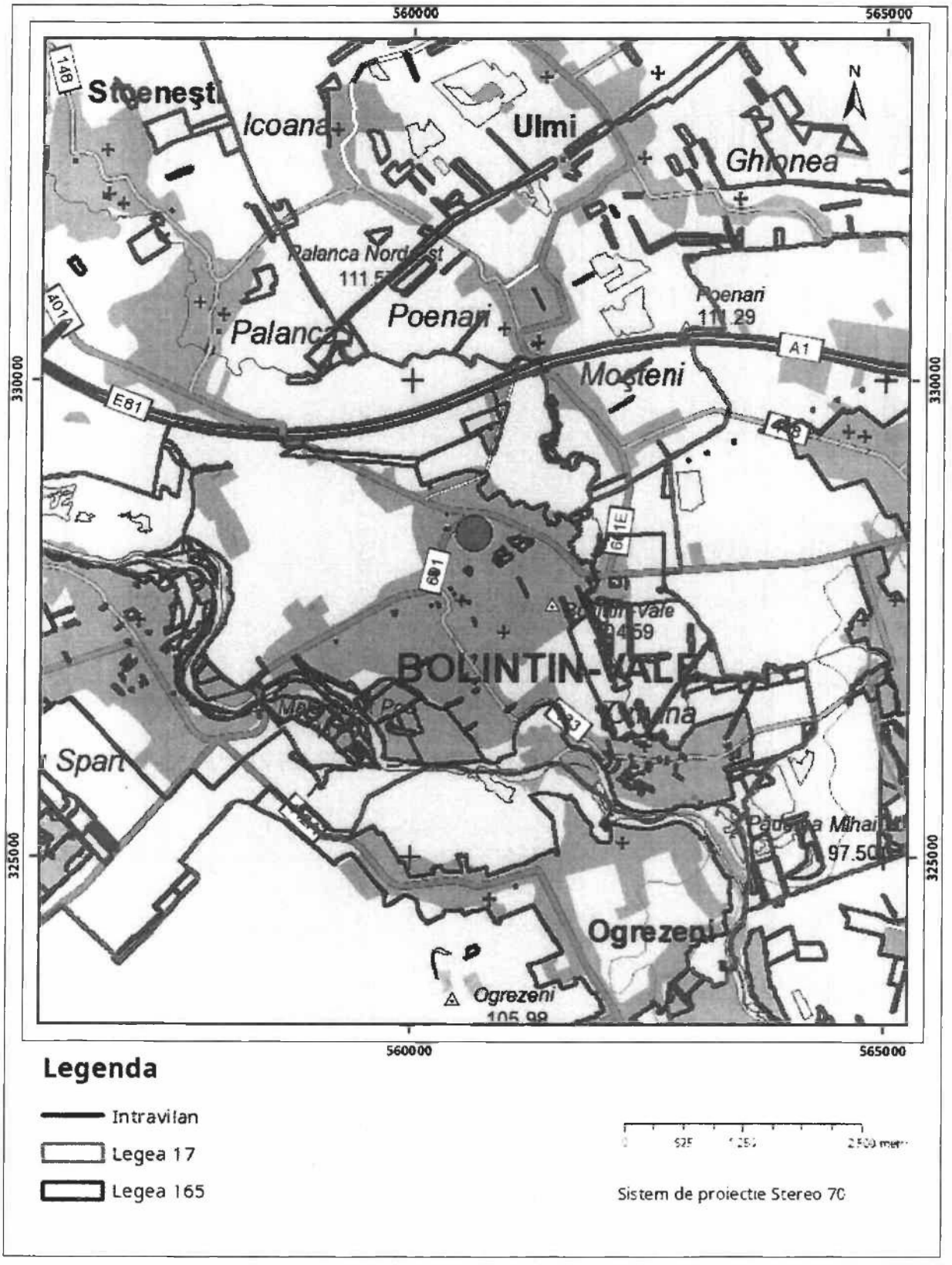
Legenda

Intravilan
Legea 5
Legea 17
Legea 165

0 5 10 20 metri

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu

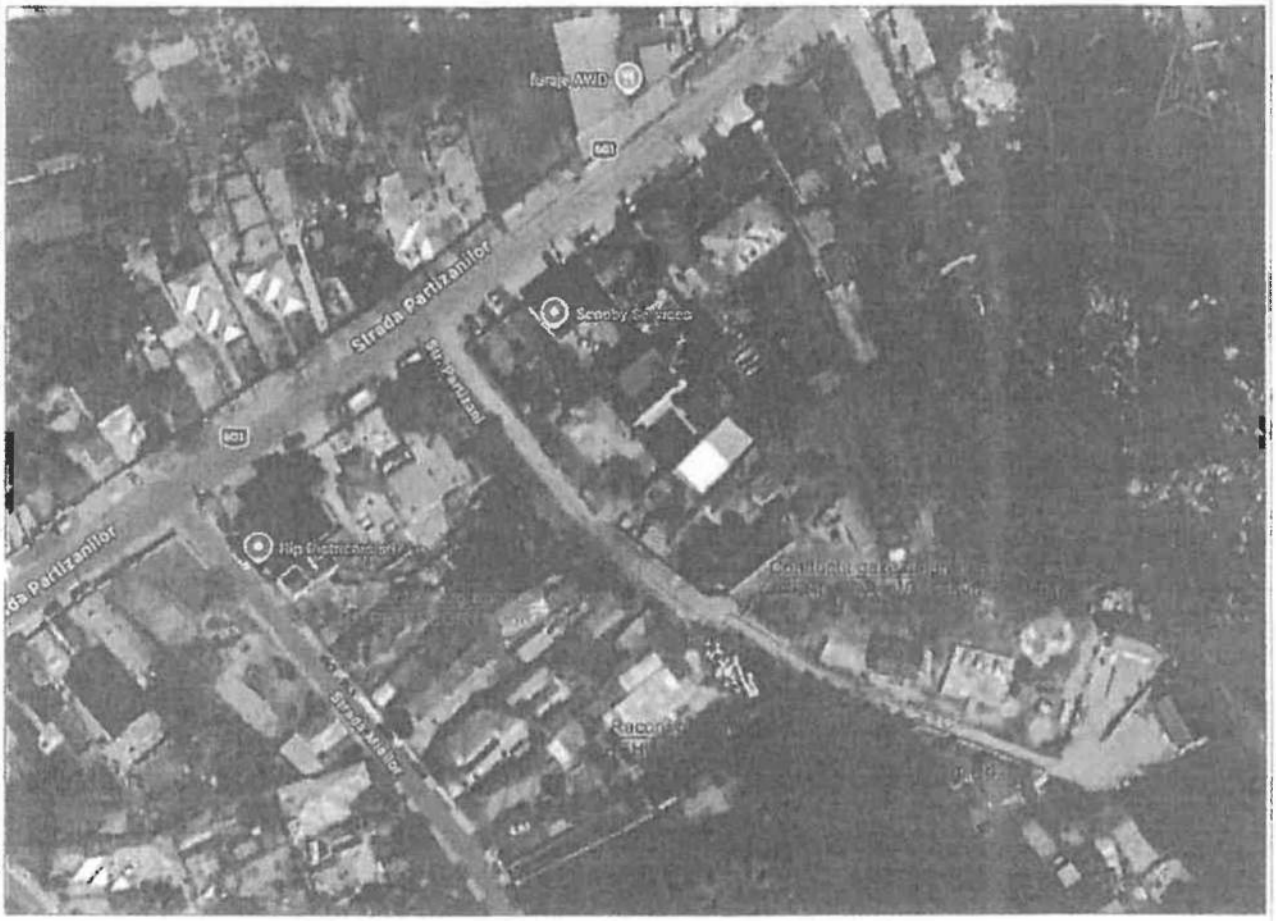


Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 11-03-2026
Data și ora generării: 27-05-2026 10:23

PLAN DE INCADRARE IN ZONA



NOTA:

Pentru executarea conductei stradale este nevoie de saparea unui sant cu suprafata S=30x0.5=15mp, iar pentru executarea racordului de gaze naturale este nevoie de saparea unui sant cu S= 2x0.4= 0.8mp

Conform grafic de executie, se va ocupa temporar vreme de o zi, o suprafata totala de Stemporar=32x1=32mp, iar a doua zi terenul va fi adus la starea initiala. Sdefinitiv=15.8mp

ROMANIA ANRE Nr. V140900130 VGd ASCDEE INGINER

GOGORICI IONEL-TEODORA

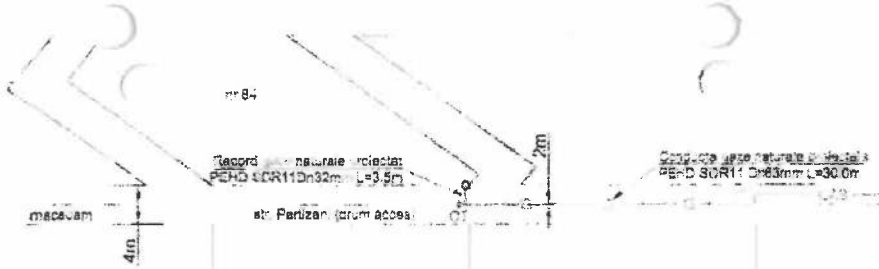
CENUSA ION-MARIUS

PROIECTANT

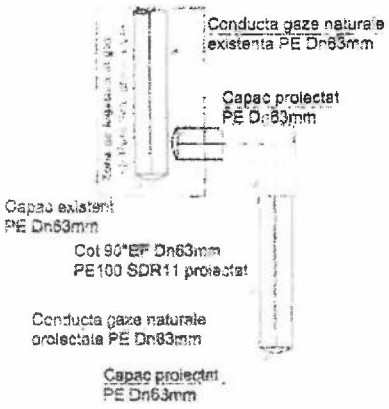
EXECUTANT

S.C. GENERAL MIH INSTAL GAZ S.R.L.				NEOGAS GRID SA pentru client GALIS MIHAI	Proiect nr 90617/2026
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	Scara: 1:2000	Titlu proiect: Extindere conducta distributie GN RP PE100 SDR11 Dn63mm cu L=30.0m si Racord GN RP PE100 SDR11 Dn32mm cu L=3.5m in Str. Partizani (drum acces), Nr. 84, loc. Bolintin Vale, jud. Giurgiu	Faza: DTAC PTH+DE
SEF PROIECT	Ing. CENUSA M.				
PROIECTAT	Ing. GOGORICI T		Data: 2026	Titlu plansa: PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Plansa nr 2
DESENAT					

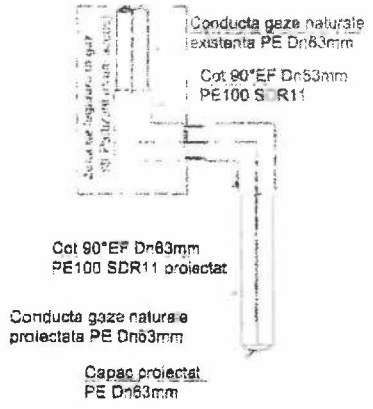
PLAN DE SITUATIE



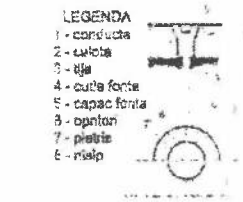
INAINTE DE LEGATURA IN GAZ



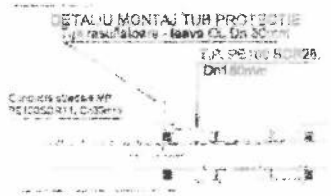
DUPA LEGATURA IN GAZ



DETALIU RASUFLATOARE ASFALTIALT PAVAJ/PAMANT



DETALIU MONTAJ TUB PROTECTIE la rasuflatoare - teava OL Dn 90mm

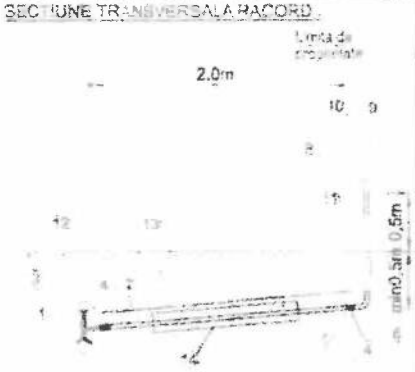


DETALIU SANT CONDUCTA



NOTA:
- Probele de proba cu aer vor fi executate conform tabelul de mai jos pentru:
  - gaze naturale: p = 4 bar, t = 1h
  - pentru de comparatie: p = 2 bar, t = 1h
- La verificarea intregului circuit al instalatiei de gaz se va proceda la proba de rezistenta si etanseitate a retelei de distributie de gaze prin incinta la o presiune de 4 bar timp de 1 ora.
- La incheierea cu rezultate pozitive, acestea se vor inscrie in procesul verbal de lucrari ascunse.
- Aparatele se vor executa conform normativului P118-99.

SECTIUNE TRANSVERSALA RACORD

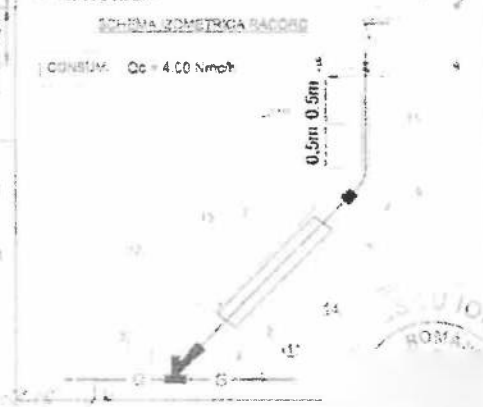


Legenda:
- Conducta GN RP PE100 SDR11 Dn63mm - existenta pe str. Partizani
- Conducta GN RP PE100 SDR11 Dn63mm - proiectata L=30m pe str. Partizani
- Racord GN RP PE100 SDR11 Dn32mm - proiectat L=3,5m la imobil cu nr. 84
- GT.....Cap terminal
- PO.....Punct cuplare

LEGENDA
1 - Conducta gaze RP PEHD Dn63mm proiectata, L=30.0m
2 - mbinare flanse
3 - Teu transamant cu cot PE100 SDR11 Dn63x32mm
4 - Mufa electrofuzibila PE100 SDR11 Dn32mm
5 - Racord gaze RP PE100 SDR11 Dn 32mm, L=3.5m
6 - Reflier (PE100 SDR11 Dn32mm,L=0.5m)(L01*L=1m)
7 - Firbetor Cuciu Sn1.5mm
8 - Robinet sferic d1"
9 - Regulator de presiune PR-PJ Qmax=10m³/h
10 - Vana control/golire instalare
11 - Manson protectie cu rol de rasuflatoare Dn90mm
12 - Rasuflatoare cu capac OL
13 - Banda galbena de avertizare
14 - Tub de protectie

SCHIMA IZOMETRICA RACORD

CONSUM: Qc = 4.00 Nmc/h



NOTA:
Pentru executarea conductei stradale este nevoie de sapatura unui santi cu suprafata S=350 mp, iar pentru executarea racordului de gaze naturale este nevoie de sapatura unui santi cu S=2x0.4=0 mp.
Conform grafic de executie, se va scoate temporar strada de 6 m, o suprafata totala de Stemporar=32x1=32mp, iar a doua zi terenul va fi adus la starea initiala. Sdefinitiv=15.8mp

GOGORIC IONELIA-TEODORA
PROIECTANT

CENUSĂ ION-MARIUS
VERIFICATOR

S.C. GENERAL MIH INSTAL GAZ S.R.L.		Beneficiar: NEOGAS GRID SA pentru client GALIS MIHAI	Proiectat 30/12/2025
SPECIFICATIE	NUMELE	Titlu proiect: Racordare abonat la conducta de distributie GN RP PE100 SDR11 Bransament cu teu si Racord GN RP PE100 SDR11 Dn32mm cu L=3,5 m str. Partizani (fara numar), Nr. 84, loc. Bolovanu, Jud. Dambo	Faza: DTAC PTh+DE
SEF PROIECT	Ing. CENUSA M.		
PROIECTAT	Ing. GOGORIC T.		
DESENAT		Titlul plansei: PLAN DE SITUATIE Amplasarea racordului de gaze naturale pe harta zonei. Detalii de executie si detalii de cuplare	Plansa nr. 1

JUDEȚUL GIURGIU
ORAȘ BOLINTIN VALE
PRIMĂRIA
Nr. **06/24194/16.02.2026**

PROCES VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. **06/24194** .. din **16.02.2026** ..

Privind lucrarea: **Construire două locuințe P+M, branșamente utilități, Certificat de Performanță Energetică nr. 254 din 13.12.2026 emis de Negurescu Horia și nr. 4473 din 28.10.2023 emis de Dumitrescu Florin Cătălin.**
executată în cazul contractului nr. ...-..... din ....., încheiat între .... și între ..... pentru lucrările de .....

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. **49** eliberată de Primăria oras Bolintin-Vale la **12.06.2025** cu valabilitatea până la **12.06.2027**:
2. Valoarea investiției –**189615,36 lei**

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul ...**16.02.2026**.., fiind formată din:
- **Galiș Mihai** reprezentant proprietar;
- **Bodîrlău Octavian** – reprezentant Primăria Bolintin-Vale.

4. Au mai participat la recepție:
.....-.....
(nume și prenume) (calitatea)

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:
.....**-Admiterea recepției**
.....

6. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:
-a fost respectată documentația D.T.A.C. nr. 09 din 2024 elaborate de S.C Gricon S.R.L.

7. Comisia de recepție, recomandă următoarele.....

8. Prezentul proces-verbal, conținând ... **1**. file și ... **0** .. anexe numerotate, cu un total de ... **1** .. file, a fost încheiat astăzi **16.02.2026** . la Primăria Bolintin Vale în ... **2** exemplare.

Comisia de recepție
Investitor (proprietar) **Galiș Mihai** _____

Delegat al administrației **Bodîrlău Octavian** _____

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

se prelungeşte valabilitatea
Autorizaţiei de construire/desfiinţare
de la data de ..... până la data de .....

După această dată, o nouă prelungire a valabilităţii nu este posibilă, solicitantul urmând să obţină, în condiţiile legii, o altă autorizaţie de construire/desfiinţare.

P R I M A R,
Trăistaru Daniel

SECRETAR GENERAL,
Bran Rodica

p.Arhitect-şef
Năstase Valentina

Data prelungirii valabilităţii .....
Achitat taxa de ..... lei, conform Chitanţei nr. ..... din .....
Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poştă.

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

ANCPI

Nr. cerere	103533
Ziua	24
Luna	09
Anul	2026

Cod verificare
100216173175

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 32747 Bolintin-Vale

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Giurgiu, UAT Bolintin-Vale, Loc. Bolintin-Vale, Str PARTIZANI, Nr. 84

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32747	1.000	Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN, CURTI CONSTRUCTII SI ARABIL, IMPREJMUIT CU GARD BETON INTRE 10-1-5, GARD PLASA INTRE 5-8 SI GARD METAL INTRE 8-10.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32747-C1	Jud. Giurgiu, UAT Bolintin-Vale, Loc. Bolintin-Vale, Str PARTIZANI, Nr. 84	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:30.6 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA, P+M, AN 2026. Sd(C1)=62,0 MP.
A1.2	32747-C2	Jud. Giurgiu, UAT Bolintin-Vale, Loc. Bolintin-Vale, Str PARTIZANI, Nr. 84	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57.7 mp; S. construita desfasurata:95.8 mp; LOCUINTA, P+M, AN 2026. Sd(C2)=95,8 MP.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10487 / 04/03/2015		
Act Notarial nr. 1982, din 08/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT BOLINTIN VALE (transcris sub nr 1175/08.06.1995 Notariat de Stat Bolintin Vale, Adeverinta nr 1459/19.02.2015 Primaria Bolintin Vale, act administrativ nr. 1530/23-02-2015 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE;Certificat de deces Seria DM nr 099489/24.02.1999 Primaria Bolintin Vale, Certificat de deces Seria DR nr 337299/03.06.2002 Primaria Bolintin Vale, Certificat de casatorie Seria C6 nr 550033/12.05.1983 Primaria Bolintin Vale);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu cumparare, dobandit prin Convention, cota actuala 1/2 1) **GALIS MIHAI**	A1 / B.2, B.3, B.4
36034 / 03/04/2025		
Act Notarial nr. 51, din 03/04/2025 emis de ALECSIU NORA-CONSTANȚA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16 1) **GALIŞ MIHAI**	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) **GALIŞ ALEXANDRU-GABRIEL**	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16 1) **GALIŞ SILVIA-MIHAELA**	A1
21297 / 02/03/2026		
Act Administrativ nr. 2619, din 25/02/2026 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; Act Administrativ nr. 2626, din 24/02/2026 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 00254367419, din 24/02/2026 emis de PAID S.A.; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 00254366806, din 24/02/2026 emis de PAID S.A.; Act Administrativ nr. 2670, din 26/02/2026 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; Act Administrativ nr. 06/24194, din 16/02/2026 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE; Act Administrativ nr. 49, din 12/06/2025 emis de PRIMARIA BOLINTIN VALE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEtitlu edificare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) **GALIŞ SILVIA-MIHAELA** 2) **GALIŞ MIHAI** 3) **GALIŞ ALEXANDRU-GABRIEL**	A1.1, A1.2

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

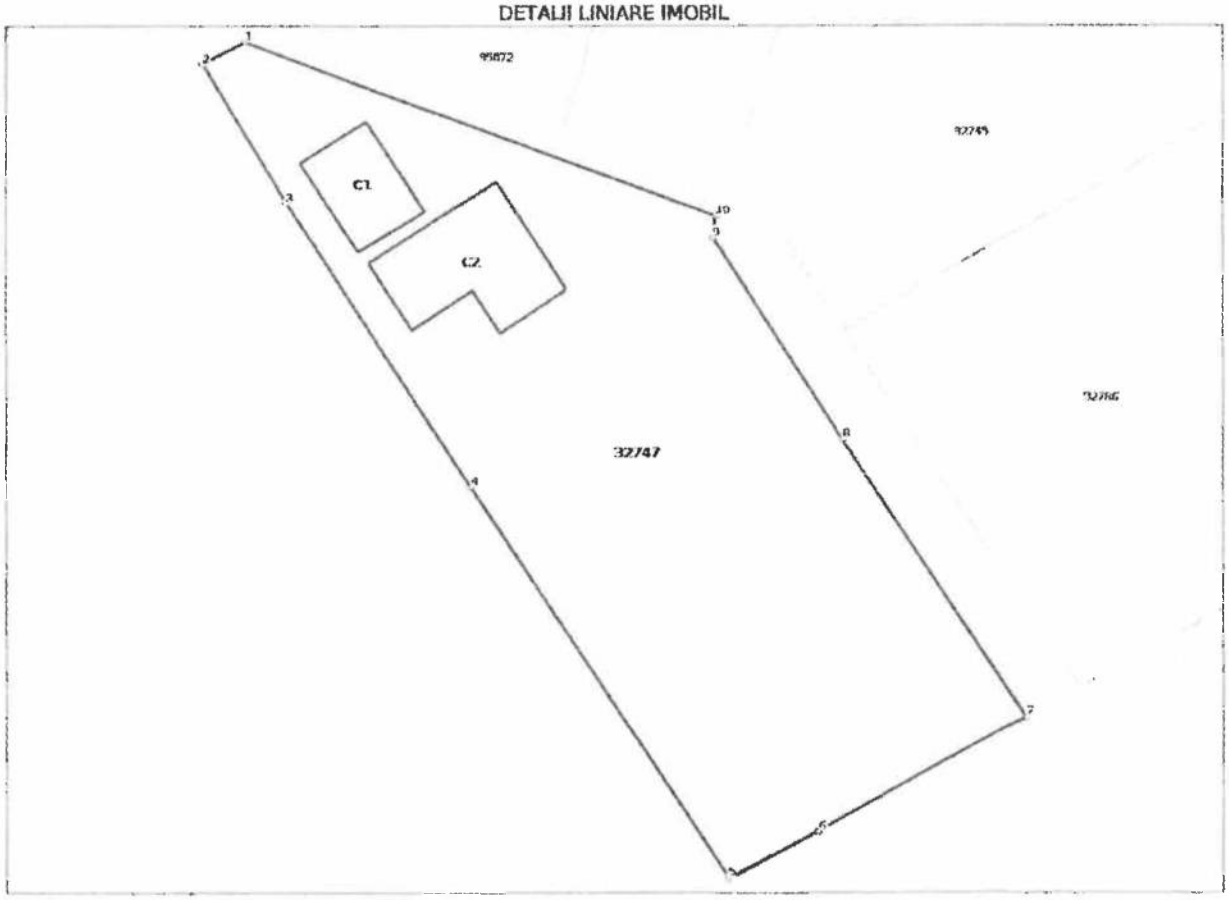
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32747	1.000	TEREN INTRAVILAN, CURTI CONSTRUCTII SI ARABIL, IMPREJMUIT CU GARD BETON INTRE 10-1-5, GARD PLASA INTRE 5-8 SI GARD METAL INTRE 8-10.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	585	-	-	-	TEREN INTRAVILAN, CURTI CONSTRUCTII SI ARABIL,IMPREJMUIT CU GARD BETON INTRE 10-1-5, GARD PLASA INTRE 5-8 SI GARD METAL INTRE 8-10.
2	curti constructii	DA	415	-	-	-	TEREN INTRAVILAN, CURTI CONSTRUCTII SI ARABIL, IMPREJMUIT CU GARD BETON INTRE 10-1-5, GARD PLASA INTRE 5-8 SI GARD METAL INTRE 8-10.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32747-C1	constructii de locuinte	30,6	Cu acte	S. construita la sol:30.6 mp; S. construita desfasurata:62 mp; LOCUINTA, P+M, AN 2026. Sd(C1)=62.0 MP.
A1.2	32747-C2	constructii de locuinte	57,7	Cu acte	S. construita la sol:57.7 mp; S. construita desfasurata:95.8 mp; LOCUINTA, P+M, AN 2026. Sd(C2)=95.8 MP.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment (** (m)
1	2	2.893
2	3	9.817
3	4	20.417
4	5	28.2
5	6	6.142
6	7	14.087
7	8	20.029
8	9	14.384
9	10	1.373
10	1	30.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conţine informaţiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,
24/09/2026, 12:27

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alţi solicitanţi, costul extrasului este de 25 de lei la ghişeu, respectiv 20 de lei dacă este obţinut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

ANCPI

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GIURGIU
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Giurgiu

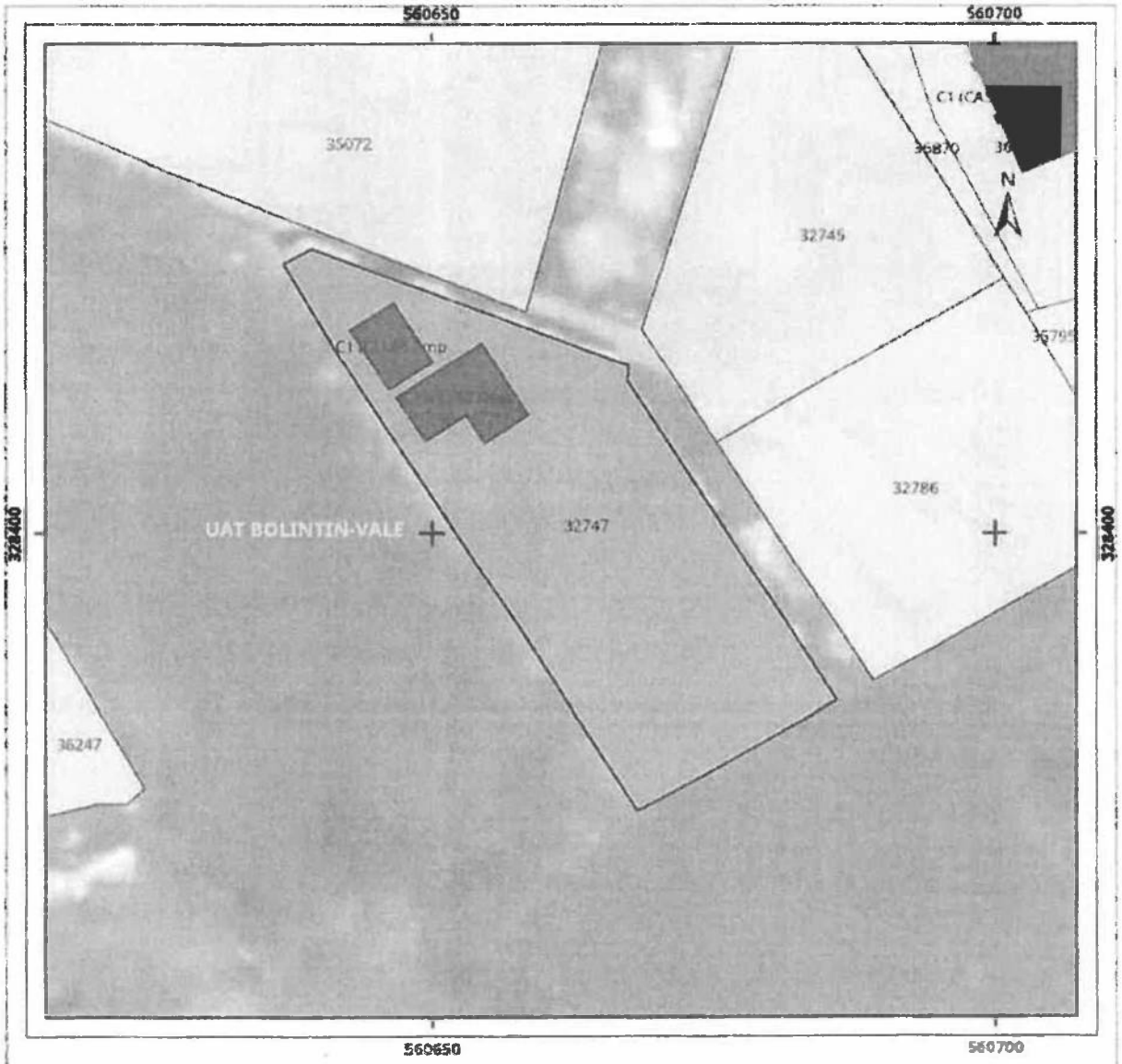
Cod verificare
100210707509

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **32747**, UAT Bolintin-Vale / GIURGIU,
Loc. Bolintin-Vale, Str. Partizani, Nr. 84

Nr.cerere	103536
Ziua	24
Luna	09
Anul	2026

Teren: 1.000 mp
Teren: Intravilan
Categoria de folosinta(mp): Arabil 585mp, Curti Constructii 415mp
Plan detaliu

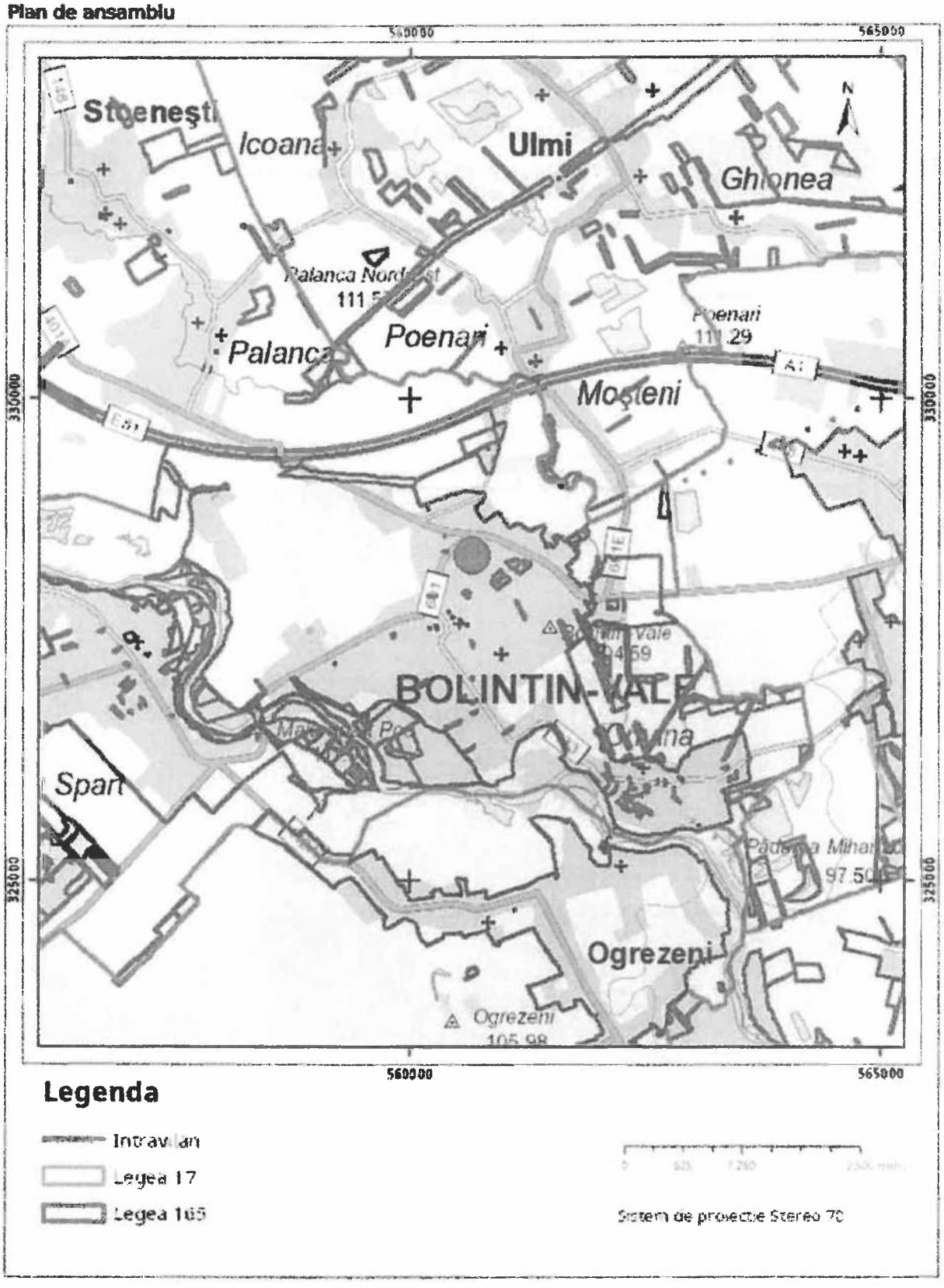


Legenda

Intravilan
Legea 5
Legea 17
Legea 165

Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 26-08-2026
Data şi ora generării: 24-09-2026 10:23

SC GENERAL MIH INSTAL GAZ SRL
Str. Ion Creanga, nr.19H, cam.5, Pantelimon, Ilfov
TEL: 0773/944.500; CUI : 46119833; J2022003083239
Email : generalmihinstalgaz@gmail.com

P R O I E C T
Nr. 908T/2026

EXTINDERE CONDUCTA, RACORD GAZE NATURALE SI POST REGLARE
MASURARE REDUSA PRESIUNE
STRADA PARTIZANI NR. 84
Loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU
(drum acces)

Beneficiar: GALIS MIHAI

Proiectant : SC General Mih Instal Gaz SRL

Executant : SC General Mih Instal Gaz SRL

Faza : DTAC
PTH+DE

Specialist Verificator de Proiecte Atestat A.N.R.E. Nr. Reg.:..... *26.05.2026*
Pt. toate cerintele de calitate in domeniul: Instalatii g.n. – VGd.
Inginer: OPRESCU ION DANUT – Nr. V 140900130.
Voluntari, Str. Drumul Bisericii, nr.50, Tel: 0722.737.611

R E F E R A T,

Privind verificarea de calitate la toate cerintele, Instalatii VGd, a proiectului : << Extindere conducta distributie, Racord PE si PRM gaze naturale REDUSA PRESIUNE, str.PARTIZANI, nr. 84, loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU>>, pentru GALIS MIHAI, str.PARTIZANI, nr. 84, loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU

Faza DTAC, PTH, DE

Proiectul a fost prezentat verificatorului pe data de:..... *26.05.2026*

5. Date de identificare:

Proiectant autorizat : SC General Mih Instal Gaz SRL, Proiectant Ing. GOGORICI TEODORA – PGD – aut. 201200123

-Investitor GALIS MIHAI, str.PARTIZANI, nr. 84, loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU.

Amplasament: str.PARTIZANI, nr. 84, loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU Cod postal:

6. Caracteristicile principale ale proiectului si ale instalatiei:

Proiectul tehnic la faza DTAC, PTH, DE pentru : << Extindere conducta distributie, Racord PE si PRM gaze naturale REDUSA PRESIUNE, str.PARTIZANI, nr. 84, loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU>>, pentru GALIS MIHAI, str.PARTIZANI, nr. 84, loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU

Documentele prezentate la verificare:

- Tema de proiectare: *Da*.....
- Certificat de urbanism: nr...../.....emis de:.....
- Avize obtinute: .....
- Autorizatia de construire nr...../.....emisa de:.....
- Raportul expertizei tehnice: .....
- a. Memoriul tehnic: *Da, memoriu instalatii gaze naturale*.....
- b. Planse desenate: *Da, planuri instalatii gaze naturale*.....
- c. Note de calcul: *Da, breviar de calcul*.....
- d. Schema izometrica: *Da*.....
- e. Alte documente:.....

7. Concluzii asupra verificarii tehnice:

a) In urma verificarii, se considera proiectul corespunzator, pentru faza verificata, semnandu-se si stampilandu-se, conform indrumatorului "Regulament de verificare si expertizare de calitate a proiectelor aprobat de MLPAT cu nr. 777/N/2003" si Ord. ANRE 22/2013.....

b) In urma verificarii, se considera proiectul corespunzator, pentru faza verificata, semnandu-se si stampilandu-se, conform indrumatorului, cu urmatoarele conditii obligatorii a fi introduse in proiect prin grija investitorului de catre proiectant: *Se vor utiliza numai echipamente si materiale certificate sau agrementate tehnic, conform reglementarilor in vigoare*.....

c) Numarul de exemplare in care s-a intocmit referatul: 3.....

Am primit,
Investitor / Proiectant.
SC General Mih Instal Gaz SRL

Am predat.
Verificator Tehnic Atestat ANRE
Ing.: I.D.Opresc

FOAIE DE CAPAT

DENUMIRE LUCRARE SI ADRESA LUCRARII:	EXTINDERE CONDUCTA, RACORD GAZE NATURALE SI POST REGLARE MASURARE REDUSA PRESIUNE, STRADA PARTIZANI (drum acces), NR. 84, Loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU
BENEFICIAR:	GALIS MIHAI
NR. PROIECT:	908T/2026
FAZA DE PROIECTARE:	DTAC, PTH, DE
PROIECTANT:	SC General Mih Instal Gaz SRL
Instalator autorizat proiectare	Ing. GOGORICI TEODORA

BORDEROU DE PIESE SCRISE SI DESENATE

A. PIESE SCRISE:

FOAIE DE TITLU
REFERAT DE VERIFICARE
BORDEROU PIESE SCRISE SI DESENATE
Aviz tehnic de racordare la sistemul de distributie gaze naturale nr. 20113005/10.03.2026
Schita solutie de alimentare
AUTORIZATIE ANRE PENTRU PROIECTARE TIP PDSB
AUTORIZATIE ANRE PENTRU EXECUTIE TIP EDSB
MEMORIU TEHNIC
Breviar de calcul
Caiet de sarcini
LISTA DE MATERIALE
PROGRAM PENTRU CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR
DEVIZ

B PIESE DESENATE:

PLAN DE SITUATIE scara 1:500 (izometrie, sectiuni, detalii executie si cuplare)
PLAN DE INCADRARE IN ZONA scara 1:2000

Intocmit,
Ing. GOGORICI TEODORA

GOGORICI MONELIA-TEODORA

MEMORIU TEHNIC

DENUMIRE LUCRARE SI ADRESA LUCRARII:	EXTINDERE CONDUCTA, RACORD GAZE NATURALE SI POST REGLARE MASURARE REDUSA PRESIUNE, STRADA PARTIZANI (drum acces), NR. 84, Loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU
BENEFICIAR:	GALIS MIHAI
NR. PROIECT:	908T/2026
FAZA DE PROIECTARE:	DTAC, PTH, DE
PROIECTANT:	SC General Mih Instal Gaz SRL
Instalator autorizat proiectare	Ing. GOGORICI TEODORA

1.1 Documentatia tehnica a fost intocmita conform:

-avizului tehnic de racordare nr. 20113005/10.03.2026
-contractului de racordare CRCT 03.2026
-NTPEE aprobate prin ORD. ANRE nr.89/2018,
cu modificarile si completarile ulterioare,
inclusiv ORD. ANRE nr.2/2023

DATE GENERALE:
Denumirea lucrarii: EXTINDERE CONDUCTA, RACORD GAZE NATURALE SI POST REGLARE MASURARE
Adresa: STRADA PARTIZANI NR. 84 Loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU
Beneficiar: GALIS MIHAI
Proiectant: SC General Mih Instal Gaz SRL

SITUATIA EXISTENTA:

Proiectul s-a eliberat in baza avizului tehnic de racordare nr. 20113005/10.03.2026 emis de NEOGAS GRID SA.
Pentru alimentarea cu gaze a imobilului lui GALIS MIHAI din STR. PARTIZANI (drum acces). NR 84. este necesara executarea unei conducte stradale de gaze naturale pana in dreptul imobilului NR 84 cu L=30m si apoi a unui bransament la imobilul cu nr. 84. conform solutiei de alimentare. Extinderea proiectata se va cupla in reteaua existenta aflata pe strada PARTIZANI. Prin bransamentul proiectat se face legatura intre reteaua de distributie gaze naturale Dn 63mm REDUSA PRESIUNE proiectata pe Strada PARTIZANI (drum acces), ce se va monta la 2 m fata de postul de reglare aflat la limita de proprietate a beneficiarului situat la adresa STRADA PARTIZANI(drum acces). NR 84, Loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU.

Lucrarile se vor amplasa pe teritoriul administrativ al localitatii BOLINTIN VALE respectiv pe Strada PARTIZANI(drum acces). Bransamentul (racordul) de gaze naturale ce se va executa va avea o lungime totala de L= 2m + 1.5m= 3.5m si un diametru nominal de 32mm (conform solutiei de alimentare) si va fi amplasat in domeniul **privat**. conform planului de planului de situatie, scara 1:500 , anexat.

RACORDul proiectat va respecta prevederile „Normelor tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale – N.T.P.E.E-2018", ale legislatiei in vigoare in domeniu, precum si avizele, acordurile si autorizatiile necesare pentru executarea lucrarilor.

Nota: adancimea de pozare a RACORDului va fi de 0.50-0.90 m; se va respecta normativul tehnic in vigoare (NTPEE/2018 - proiectarea, executarea, exploatarea sistemelor de gaze naturale, Ordinul ANRE nr. 25/2016, PE 106/2003, NTE 003/04/00, NTE 007/08/00, SR 8591/97 si legea energiei electrice nr. 123/2012).

Zona de protectie a unei conducte de gaze naturale din reteaua de distributie se intinde la suprafata solului, de ambele parti ale conductei, se masoara in proiectie orizontala de la generatoarea exterioara a conductei si este de 0.5 m.

În vederea asigurării funcționării normale a rețelelor de distribuție gaze naturale și evitarea punerii în pericol a persoanelor, bunurilor și mediului, în zona de protecție se impun terților restricții și interdicții prevăzute de legislația în vigoare.

3.2. Topografia

Din punct de vedere topografic, zona analizata se caracterizeaza printr-un relief plat zona fiind de campie.

Pentru întocmirea prezentului proiect s-au folosit planurile cadastrale anexate Fisei Corpului de proprietate si planșele puse la dispoziție în cadrul ordinului de lucru încredințat de către NEOGAS GRID SA.

3.3. Clima si fenomenele naturale specifice zonei

Clima aferenta zonei de amplasare a conductelor de gaze naturale este temperat continentala, cu urmatorii parametrii meteo:

- temperatura medie anuala:	-2.3 °C
- temperatura medie iarna:	-10 °C
- temperatura medie vara:	15 °C
- precipitatii medii anuale:	7.5l/mp
- vanturi predominante din sector:	sud-estic.

3.5. Geologia si seismicitatea

Geologic, zona este alcatuita din formatiuni sedimentare.

Din punct de vedere seismic, zona se incadreaza, conform SR 1630 -1:1993, în gradul 8 (MKS), iar potrivit "Normativului P100-1/2006" , valoarea acceleratiei terenului pentru proiectare ag=0.25g si perioada de colt Tc=8.1s.

Adancimea maxima de inghet este de 80-90cm, conform STAS 6055-1977.

Altitudinea medie a zonei este 50 m.

Nivelul minim al panzei de apa freatica se intalneste la adancimea de – 60 m, cu variatii de ± 0.5m, ceea ce nu afecteaza infrastructura si suprastructura drumurilor.

Incarcare cu zapada - $s_{0,k}$= 1,5-3 KN/mp conform CR-1-1-3-2005.

Incarcarea din vant - q_{ref}= 1KPa conform NP-082-05.

3.5. Categoria de importanta a lucrarilor

Conform Hotararii de Guvern nr. 766 din 10.12.1997, lucrarile ce fac obiectul prezentului proiect fac parte din categoria de importanta „C" - constructii de importanta normala.

Documentatia este elaborata de instalator autorizat in gaze grad I D (PGD) cu responsabilitate in proiectarea, executarea si exploatarea tuturor lucrarilor aferente sistemului de distributie cu gaze naturale.

3.6. Masuri de evitare a patrunderii infiltratiilor de gaze in cladiri si de evacuare a eventualelor infiltratii de gaze din cladiri

Se va respecta distanta minima impusa de NTPEE – 2018, între conductele (rețelele de distribuție) subterane de gaze naturale și diferite construcții sau instalații.

Conform prevederilor NTPEE – 2018, pentru evacuarea eventualelor infiltratii de gaze naturale, în toate cazurile, se asigura ventilarea naturala a subsolurilor cladirilor, prin orificii de ventilare efectuate pe conturul exterior al acestora, între incaperile din subsol, precum și prin legarea subsolului cladirilor la canale de ventilare naturala, special destinate acestui scop, în afara ventilatiilor naturale prevazute pentru anexele apartamentelor sau cladirilor.

Pentru bransamentul proiectat s-a prevazut teava PE100 conform SR-ISO 4437 cu Dn 32mm (SDR) grad B. Traseul bransamentului pleaca din conducta de distributie stradala cu o piesa de racord la aceasta si va avea directia perpendicular pe conducta de distributie gaze naturale, bransarea conductei Dn 32mm la reteaua existenta realizandu-se prin intermediul unui teu de bransament in sa autoperforant. Bransamentul se va monta in spatiul public la o adancime de 0,9m si va avea o lungime efectiva de 2m.

Postul de reglare se va amplasa intr-o firida speciala montata la limita de proprietate a imobilului montata pe gard. Prin postul de reglare se realizeaza reglarea presiunii gazelor naturale de la nivelul de presiune medie $2x10^5$ Pa (2 bar)÷ $6x10^5$Pa(6 bar) la nivelul de presiune (presiune de utilizare) , respectiv la $0.025x10^5$Pa (0.025bar)

Componenta postului de reglare- masurare:

-regulator de presiune cu actionare directa cu filtru incorporat, debit maxim 10mc/h

-contor volumetric tip G4 (Qmax=6mc/h)

-firida protectie

-armaturi de inchidere si conducte din teava de otel fara sudura

-elemente de fixare
Usa firidei este prevazuta cu sistem de inchidere

Pentru materialul tubular se va atasa certificatul de calitate. Materialele fara certificat de calitate se vor folosi numai cu atestarea unui laborator de specialitate.In cazul saparii daca se vor intalni cabluri electrice, cabluri TES in canalizari sau ingropate direct se vor anunta conducatorul locului de munca si detinatorii de retele subterane pentru acordarea asistentei tehnice in timpul lucrarilor. La montajul conductei se vor respecta si prevederile articolului din "Norme tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale" 2018, privind evacuarea eventualelor infiltratii de gaze naturale. Se interzice montajul fortat al conductei

EXECUTIA LUCRARILOR

In localitate, retelele de distributie subterane se pozeaza numai in domeniul public, pe trasee mai putin aglomerate cu instalatii subterane, tinand seama de urmatoarea ordine de preferinta:

- zone verzi;
- trotuare;
- alei pietonale;
- carosabil.

Pentru situatiile de exceptie (cai de acces privat), solutiile de alimentare se vor stabili de catre operator, cu acceptul scris al proprietarilor acestora, prin care se acorda operatorului sistemului de distributie dreptul de uz si servitute pentru retelele amplasate pe proprietatea lor.

Se evita terenurile cu nivel ridicat al apelor subterane, cele cu actiuni puternic corozive, si cele cu pericol de alunecare. Pentru situatii deosebite in care nu este posibila evitarea amplasarii in terenurile mentionate, se prevad masuri de protectie.

Traseul RACORDului proiectat va fi pe cat posibil rectiliniu, iar la stabilirea acestuia se acorda prioritate respectarii conditiilor de siguranta.

Distantele de securitate intre retele de distributie si diferite constructii sau instalatii invecinate sunt stabilite in conformitate cu prevederile NTPEE – 2018 si sunt prezentate in tabelul de mai jos:

Nr. crt.	Instalatia, constructia sau obstacolul	Distanta minima in [m] de la conducta de gaze din PE de:			Distanta minima in [m] de la conducta de gaze din OL de:		
		P.J.	P.R..	P.M.	P.J.	P.R..	P.M.
1	Cladiri cu subsoluri sau aliniamente de terenuri susceptibile de a fi construite	1	1	2	2	2	3
2	Cladiri fara subsoluri	0,5	0,5	1	1,5	1,5	2
3	Canale pentru retele termice,	0,5	0,5	1,0	1,5	1,5	2
4	canale pentru instalatii telefonice.						
5	Conducte de canalizare	1,0	1,0	1,5	1,0	1,0	1,5
6	Conducte de apa, cabluri de forta, cabluri telefonice montate direct in sol. sau caminele acestor instalatii	0,5	0,5	0,5	0,6	0,6	0,6
7	Camine pentru retele termice, telefonice si canalizare, statii sau camine subterane in constructii independente	0,5	0,5	1,0	1,0	1,0	1,0
8	Linii de tramvai până la sina cea mai apropiata	0,5	0,5	0,5	1,2	1,2	1,2
9	Copaci	0,5	0,5	0,5	1,5	1,5	1,5
10	Stâlpi	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
	Linii de cale ferata, exclusiv cele din statii, triaje si incinte industriale - in rambleu	1,5*	1,5*	1,5*	2*	2*	2*
	- in debleu, la nivelul terenului	3,0**	3,0**	3,0**	5,5**	5,5**	5,5**

In timpul executarii sistemelor de distributie gaze naturale se iau masuri pentru evitarea deteriorarii instalatiilor si constructiilor subterane sau supraterane apartinand altor detinatori.

La executarea sistemelor de distributie cu gaze naturale, inainte de montare, se verifica calitatea echipamentelor, instalatiilor si produselor.

RACORD-ul si P.R.M.-ul se monteaza conform planului de situatie si a schemei izometrice anexate, iar cuplarea RACORDului la conducta se va realiza prin intermediul unui Teu de bransament cu colier PE100 SDR11 Dn 63mm-32mm.

Probele de presiune

Probele de rezistență și etanșeitate se vor efectua în condițiile impuse de « Norme tehnice pentru proiectarea, executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale» (NTPEE aprobate prin ORD. ANRE nr.89/2018. cu modificarile si

completarile ulterioare, inclusiv ORD. ANRE nr.2/2023) si dispozitiile NEOGAS GRID SA, toate incercarile si probele se vor efectua **numai cu aer** cu urmatoarele precizari de probare:
-proba de rezistenta se va efectua cu aer la o presiune de 4 bar timp de 1h
-proba de etanseitate se va efectua cu aer la o presiune de 2 bar timp de 1h

conform calculului de mai jos, in concordanta cu art.273, alin.(2), tabelul nr. 8^1

Di	Dn	R	PI	L	S	V	timp
m	mm	m		m	mp	mc	h
0.0514	63	0.0257	3.14	30	0.002074	0.062218	1

Timpul de realizare a probei de etanseitate la presiune a instalatiilor de utilizare a gazelor naturale este prevazut in tabelul nr. 8^1:

Volumul instalatiei de utilizare a gazelor naturale OI/PE (m³)	Timpul de realizare a probei de etanseitate (h)
0,1	1
0,2	2
0,3	2
0,5	3
1	6
2	12
3	18
>4	24

Inainte de efectuarea verificarilor de presiune se va face curatirea conductelor de impuritati prin suflare cu aer si se vor efectua incercari preliminare (de casa) in aceleasi conditii cu cele de receptie. Toate incercarile se vor face numai cu aer. Incercarile de rezistenta si etanseitate se vor face dupa egalizarea temperaturii aerului din conducta si a aerului din mediul inconjurator.

Durata de incercare si durata de egalizare a temperaturilor vor fi cele prevazute in tabelul 9 din "Normativul pentru proiectarea si executarea retelelor si instalatiilor de utilizare a gazelor naturale"

In timpul incercarilor nu se admit pierderi de presiune. Verificarile se vor face de preferinta cu manometre inregistratoare, iar in lipsa acestora cu manometre indicatoare.

Dupa terminarea incercarilor evacuarea aerului se va face pe la capatul opus celui de umplere.

Executia lucrarilor va fi inceputa numai in prezenta instalatorului autorizat, conform normativului mentionat. La punerea in functiune a instalatiei se va solicita prezenta delegatului din FOL zonal al NEOGAS GRID SA

Pentru realizarea instalatiilor subterane pentru gaze naturale se vor folosi tevi si elemente de asamblare standardizate si agrementate conform prevederilor legale in vigoare.

Conform art. 75 din din "Norme tehnice pentru proiectarea , executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale" 2018 adancimea minima de pozare va fi 0,9m de la generatoarea superioara.

Distantele minime dintre conductele de PE si alte instalatii, constructii sau instalatii care sunt obligatoriu de respectat sunt conform art. 37 tabelul 2 din din "Norme tehnice pentru proiectarea , executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale" 2018 . Cand respectarea distantelor de la pct. 1-6 nu este posibila aceste distante se pot reduce cu 20% cu conditia montarii conductei in tub de protectie, conform art 35.

Latimea santului pentru conducte are dimensiunea D+0.4m. Sapaturile se vor executa manual. Pentru terenurile nisipoase , de umplutura latimea santurilor va fi stabilita de la caz la caz.

Latimea desfacerii pavajului pe fiecare latura a santului este in functie de natura acestuia. Astfel, pt. pavaje din piatra cubica, bolovani, calupuri va fi de 15cm, pentru pavaje din asfalt pe pat de beton va fi de 5cm.

Saparea santurilor se face cu scurt timp inaintea montarii conductelor. Fundul santurilor se executa fara denivelari, iar peretii fara asperitati. Fundul santului va fi acoperit cu un pat de nisip cu inaltimea de 10-15cm.

Dupa executarea sapaturilor conform proiectului se va executa nivelerea fundului santului prin realizarea unui pat de nisip (granulatie 0,3-0,8 mm). Tevile din PE se vor monta pe cat posibil pe mijlocul santului. Pentru protejarea conductelor in timpul unor eventuale lucrari edilitare se va monta deasupra conductei pe toata lungimea acesteia , la circa 35 cm deasupra generatoarei superioare a conductei, o banda avertizoare de culoare galbena din PE, avand o latime de 15cm. Se va efectua o verificare a aspectului tevilor si elementelor de asamblare pt a fi eliminate cele care prezinta

defecte. Se va efectua o verificare în ceea ce priveste corespondenta materialelor cu prevederile din proiect(diametre. grosimi de perete. tipul de material plastic etc)

Instalatiile supuse probei vor fi echipate cu:

- Racord de admisie a aerului de la compresor prevazut cu robinet de închidere
- Racord pt. manometru indicator

Toate armaturile si confectiile care vor fi montate în sant se probeaza în ateliere la rezistenta si etanseitate înainte de montarea definitiva. Toate îmbinarile necuprinse în proba preliminara de etanseitate vor ramane accesibile. vizibile si neizolate. în vederea verificarii acestoru.

A.M.C. utilizate pentru probe vor fi verificate de metrologie cu sigiliu integru si vor avea o clasa de precizie de minim 1,5%. Pentru o citire cu erori minime manometrele indicatoare vor fi cu ecran mare (O160mm) iar scalu indicatoare va fi de maxim 6 bar

Inceputul incercarii se considera momentul stabilizarii presiunii. In timpul incercarilor nu se admit scaderi ale presiunii de proba. Rezultatele incercarilor de rezistenta si etanseitate se vor consemna în procese verbale care vor constitui acte determinante pentru receptia lucrarilor.

Receptia tehnica si punerea în functiune a oricarei lucrari se face de furnizor prin specialist delegat la cererea instalatorului autorizat care a depus dosarul definitiv, a îndrumat si supravegheat lucrarile. Operatiile tehnice necesare pentru receptie si punere în functiune a noilor instalatii se fac de executant prin instalatorul autorizat în prezenta:
-delegatul furnizorului si al beneficiarului pt. instalatiile de utilizare (daca se considera necesar se poate convoca si proiectantul)

Efectuarea receptiei tehnice si a punerii în functiune se confirma pe baza de documente încheiate conform anexelor din din "Norme tehnice pentru proiectarea , executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale" 2018 . Pentru toate lucrarile se prezinta dosarul definitiv dosar care contine toate piesele dosarului preliminar cu modificarile aduse pe parcursul executarii lucrarilor.

BREVIAR DE CALCUL

Dimensionarea conductelor

Diametrul conductelor de distribuţie, racordurilor sau al instalaţiilor de utilizare a gazelor naturale se determină pe criteriul asigurării debitelor nominale de gaze naturale şi a presiunii minime necesare funcţionării aparatelor consumatoare de combustibili gazoşi.

Diametrul conductelor de presiune medie sau presiune redusă se calculează cu relaţia:

$$D = 0{,}56 \sqrt[5]{\frac{Q_{cs}^2 \cdot T \cdot L \cdot \delta \cdot \lambda}{P_1^2 - P_2^2}} \quad \text{sau} \quad D = 0{,}56 \sqrt[5]{\left(\frac{Q_{cs}^2 \cdot T \cdot L \cdot \delta \cdot \lambda}{P_1^2 - P_2^2}\right)^{0{,}2}},$$

unde:

D - diametrul interior al conductei de distribuţie, al racordului sau al instalaţiei de utilizare a gazelor naturale, în cm;
Q_{cs} - debitul de calcul la P = 101325 Pa (1,013 bari) şi T = 288, 15 K, în m^3/h;
P1 - presiunea absolută a gazelor naturale la începutul tronsonului de conductă, în bari;
P2 - presiunea absolută a gazelor naturale la capătul tronsonului de conductă, în bari;
T - temperatura gazelor naturale, în K;
L - lungimea tronsonului de conductă de distribuţie, a racordului sau a instalaţiei de utilizare a gazelor naturale, în km;
δ = 0.554, densitatea relativă a gazelor naturale faţă de densitatea aerului;
λ - coeficientul de pierdere liniară de sarcină (adimensional), ce se determină în funcţie de Re şi k/D;
k - rugozitatea conductelor;
Re - numărul Reynolds (adimensional), calculat cu relaţiile:

$$\mathrm{Re} = \frac{w \cdot D}{\nu} \quad \text{sau:} \quad Re = 2230 \frac{Q_{cs}}{D},$$

unde:

w - viteza gazelor naturale în conducta de distribuţie, racord sau în instalaţia de utilizare, în m/s;
D - diametrul interior al conductei de distribuţie, racord sau al instalaţiei de utilizare a gazelor naturale, în m;
ν - coeficientul de viscozitate cinematică, în m2/s;
Q_{cs} - debitul de calcul al gazelor naturale în m3/h la P = 101325 Pa (1,013 bari) şi T = 288.15 K, în m^3/h;

Valoarea coeficientului λ este:

- pentru Re<2300 $\lambda = \frac{64}{Re}$

- pentru 2300<Re<23D/k $\frac{1}{\sqrt{\lambda}} = 2\lg\left(Re\sqrt{\lambda}\right) - 0,8$

- pentru 23D/k <Re<560D/k $\frac{1}{\sqrt{\lambda}} = -2\lg\left(\frac{2,51}{Re\sqrt{\lambda}} + \frac{k}{3,71D}\right)$

- pentru Re>560D/k $\frac{1}{\sqrt{\lambda}} = 1,14 - 2\lg\left(\frac{k}{D}\right)$

Viteza medie a gazelor naturale intr-un tronson de conductă în regim de curgere permanentă la presiuni medii sau reduse, cu destindere izotermă, se calculează cu relaţia:

$$w = \frac{5,375 \cdot Q_{CS}}{D^2\left(P_1 + \frac{P_2^2}{P_1 + P_2}\right)}$$

unde w, D, Q_{CS}, P_1 şi P_2 au semnificaţiile şi unităţile de măsură de mai sus.

(1) Diametrul conductelor de presiune joasă se calculează cu relaţia:

$$D = 0,49\left(\frac{Q^2 \gamma L \delta\lambda}{\Delta P}\right)^{0,2}$$

(1) Viteza maximă admisă a gazelor naturale în conductele de distribuţie, în racorduri şi în instalaţiile de utilizare a gazelor naturale este:

a) 20 m/s pentru conducte supraterane;

b) 40 m/s pentru conducte subterane.

(2) Viteza maximă admisă a gazelor naturale în conductele staţiilor de reglare-măsurare sau de reglare, precum şi în conductele posturilor de reglare sau reglare-măsurare a gazelor naturale este:

a) 30 m/s, în amonte de elementul de reglare;

b) 20 m/s, în aval de elementul de reglare

Reglarea consumului de gaze se face prin intermediul unui regulator de presiune Q=10mc/h ce se va alege conform formulei Q=1,45 x Q nec, care se va amplasa in firida metalica la limita de proprietate. La iesirea din regulator se va asigura o presiune disponibila de 25mbar pentru instalatia de utilizare.Traseul bransamentului si pozitia firidei sunt indicate in planul de situatie anexat prezentei documentatii.

SARCINI DE CONSUM

MA.....0,67mc/h
CTTF.....3,33mc/h
TOTAL.....4,00mc/h

La dimensionare s-a tinut seama de "Normele tehnice pentru proiectarea , executarea si exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale" 2018 utilizand nomograma pentru calculul conductelor in regim variabil. Presiunea considerata in punctul de racordare este de 1,5 bar iar cea de dinaintea postului de reglare de 1,45bar.
P1=1,5bar
P2=1,45bar
L=3,5m
Qc=4,00mc/h
Se calculeaza: P1-P2=1,5 -1,45=0,05bar
Din nomograma rezulta pentru bransament un diametru de 32mm PE100 SDR11

$w=(5,375 \times Q_c)/(D^2(P1+P^2_2/(P_1+P_2)))$				
$W=(5,375 \times 3,67/14.9579322$			0.01	m/s
$P_1=$	1,5 bar			
$P_2=$	1.45 bar			
$Q_c=$	4.00			
$P_1=$	1,5		4,95	
$P_2=$	1.45		6,0025	
$D_2=$	676		3,712626263	
Dn	26		2509,735354	

Rezulta ca se indeplineste conditia ca viteza gazului sa fie mai mica de 40m/s.

Reguli pentru sanatatea si securitatea in munca

In faza de proiectare si executie a instalatiilor de utilizare gaze naturale se vor respecta prevederile legale referitoare la prevenirea riscurilor profesionale, si utilizarea in siguranta a consumatorilor de gaz.La executarea lucrarilor se va folosi doar personal autorizat, cu instruire profesionala corespunzatoare, cu aptitudini,experienta si capacitate fizica si neuropsihica normal.

Obligatiile si raspunderile pentru protectia, siguranta si sanatatea muncii revin

-conducatorilor locurilor de munca

-personalului de exploatare si executie

-consumatorilor

Conducatorii locurilor de munca, sau dupa caz, delegatii imputerniciti ai acestora, au obligatia sa asigure,in principal:

a) instruirea personalului la fazele si intervalele stabilite prin legislatia in vigoare, intocmirea si semnarea cu personalul instruit a documentelor doveditoare;

a) dotarea cu echipament individual de protectie si de lucru corespunzator sarcinilor;

b) verificarea starii utilajelor, agregatelor, aparatelor si sculelor cu care se lucreaza si inlaturarea sau repararea celor care prezinta defectiuni;

c) masurile organizatorice de protectie, securitate si sanatate in munca specific lucrarilor de gaze naturale printre care: formarea si component echipelor de lucru , anuntarea consumatorilor afectati de lucrarile in sistemele de alimentare cu gaze naturale, lucrari asupra conductelor aflate sub presiune, manipularea buteliilor sub presiune formare si component echipelor de lucru;

d) anuntarea consumatorilor inainte de inchiderea/deschiderea gazelor

e) inchiderea si deschiderea gazelor in SD

f) manipularea buteliilor sub presiune

Personalul de exploatare si executie are urmatoarele obligatii:

a)sa participe la toate instructajele in conformitate cu legislatia in vigoare

b)sa poarte echipamentul de lucru si de protective la locul de munca sis a-l intretina in stare de curatenie

c) sa nu utilizeze scule, aparate si echipamente defecte;

d) sa aplice in activitatea sa prevederile normelor de care a luat cunostinta in cadrul instruirilor, precum si orice alte masuri necesare pentru evitarea accidentelor.

Principalele masuri obligatorii la executarea instalatiilor de utilizare gaze natural sunt:

a)transportul tevilor spre santiere se va face doar cu mijloace de transport apte pentru aceasta operatiune;

b)incarcarea-descarcarea tevilor se va face pe planuri inclinate sau manual prin purtare directa astfel incat sa se evite pericolul de ranire, loviresau electrocutare a persoanelor care efectueaza operatiile respective;

c)nu este permisa stationarea lucratorilor sub conducta si in fata planurilor inclinate pe care se descarca tevile;

d)in timpul manipularii si trasportului buteliilor de oxigen si acetilena se vor lua toate masurile pentru impiedicarea caderii sau lovirii acestora, fiind interzisa deplasarea prin rostogolire a acestora

e)buteliile sunt purtate de doi lucratori sau deplasate pe carucioare special;

f)nu este permisa asezarea buteliilor de oxigen si acetilena in bataia razelor de soaresau in locuri cu temperaturi ridicate;

g)manipularea buteliilor de oxigen se face numai de lucratori care au mainile, hainele si instrumentele de lucru curate, lipsite de urme de materii grase;

h) manipularea instalatiilor, a cazanelor se face numai de personal special instruit,dotat cu echipament de protective pentru aceste operatiuni;

i) de la inceperea sapaturilor si pana la terminarea completa a lucrarilor se utilizeaza semnalizatoare de zi si de noapte.

In timpul lucrului personalul utilizeaza echipament de protective adecvat pentru a evita contactul cu substantele utilizate pentru curatirea conductelor si fitingurilor.

Manevrele necesare exploatarii in conditii de siguranta a instalatiilor de gaze naturale se efectueaza numai de personalul instruit in acest scop.

Prelucrarea materialelor din polietilena se executa numai in ateliere aerisite pentru eliminarea noxelor rezultate la efectuarea sudurilor.

La desfasurarea activitatii in unitati ale operatorilor economici cu norme specific de securitate si sanatate in munca se respecta si prevederile din normele respective.

Consumatorii casnici au obligatia sa foloseasca instalatiile de gaze naturale potrivit cu Instructiunile de utilizare a gazelor naturale primite la punerea in functiune a acestora.

Reguli pentru protectia mediului si a apelor

Autoritatea competenta trebuie sa ia toate masurile ca executarea si exploatarea instalatiilor sa se realizeze astfel incat:

-sa se previna poluarea in special prin aplicarea celor mai bune tehnici disponibile

-sa nu se produca nici o poluare semnificativa

-sa se evite producerea de deseuri, potrivit prevederilor legale in vigoare: in cazul in care se produc deseuri ele sunt valorificate, iar daca acest lucru este imposibil tehnic sau economic, sunt eliminate astfel incat sa se evite sau sa se diminueze orice impact asupra mediului

-sa se utilizeze eficient energia

-sa fie luate masurile necesare pentru prevenirea accidentelor si limitarea consecintelor acestora

-sa fie luate masurile necesare pentru ca in cazul incetarii definitive a activitatii sa se evite orice risc de poluare si sa se readuca amplasamentul la o stare satisfacatoare.

Pentru prevenirea poluarii si implicit a impactului negativ asupra mediului se impune respectarea prevederilor:

OU nr 195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu Legea nr 265/2006 si modificata prin OU nr 114 /2007 si O.U. a Guvernului nr 164 /2008;

O.U.G. nr 152 /2005 privind controlul integrat al poluarii aprobata prin Legea 84/2006 si modificata prin O.U.G. 12/2007

HG nr 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului;

Ordinul nr 135 /2010 al Ministerului Mediului si Padurilor privind aprobarea metodologiei de aplicare a evaluarii impactului asupra mediului pentru proiecte publice si private.

Apararea impotriva incendiilor

In toate etapele de proiectare si executie a instalatiilor de utilizare gaze naturale se respecta prevederile din legislatia in vigoare privind:

-apararea impotriva incendiilor

-instruirea salariatilor in domeniul situatiilor de urgenta

-echiparea si dotarea constructiilor si instalatiilor din sistemul de alimentare cu gaze naturale cu mijloace tehnice de aparare impotriva incendiilor.

Mijloacele de stingere a incendiilor se amplaseaza la loc vizibil si usor accesibil si se verifica la termenele prevazute in instructiunile date de furnizor.

Obligatiile si raspunderile pentru apararea impotriva incendiilor se stabilesc in conformitate cu legislatia in vigoare si revin conducatorilor locurilor de munca si personalului de executie.

Conducatorii locurilor de munca au obligatia sa asigure in principal:

-instruirea personalului la etapele stabilite prin legislatie , intocmirea si semnarea cu personalul instruit a documentelor doveditoare,

-verificarea starii utilajelor, a aparatelor , echipamentelor si sculelor cu care se lucreaza si inlaturarea sau repararea celor care prezinta pericol de incendiu.

-masurile organizatorice de aparare impotriva incendiilor specifice instalatiilor de gaze naturale referitoare la formarea si competenta echipelor de lucru

-asigurarea indeplinirii la termen a masurilor de aparare impotriva incendiilor stabilite potrivit legii

-formarea si competenta echipelor de lucru

-dotarea cu echipament individual de protectie si de lucru

-anuntarea consumatorilor inainte de inchiderea si deschiderea gazelor

-inchiderea si dechiderea gazelor in SD

-manipularea generatoarelor si a buteliilor de acetilena .

Personalul de executie are urmatoarele obligatii:

-sa participe la toate instructajele

-sa nu utilizeze scule si echipamente defecte

-sa aplice in activitatea sa prevederile normelor de care a luat cunostinta la instruire precum si orice alte masuri necesare pt. evitarea incendiilor

Personalul de exploatare are urmatoarele obligatii:

-sa participe la toate instructajele

-sa nu utilizeze scule si echipamente defecte

-sa aplice in activitatea sa prevederile normelor de care a luat cunostinta la instruire precum si orice alte masuri

necesare pentru evitarea incendiilor

Executarea lucrarilor cu foc deschis in spatii cu pericol de incendii este admisa numai dupa luarea masurilor necesare de aparare impotriva incendiilor numai dupa obtinerea permisului de foc.

In cazul producerii unui incendiu in instalatiile de gaze naturale personalul prezent inchide in primul rand robinetul de incendiu si apoi procedeaza la stingerea incendiului concomitant cu anuntarea serviciilor pentru situatii de urgenta.

In cazul in care nu este posibila inchiderea gazelor naturale si pentru a preveni crearea de acumulari de gaze naturale urmate de explozii pana la sosirea serviciilor de situatii de urgenta se procedeaza numai la racirea zonelor invecinate fara stingerea flacarii de gaz.

Inainte de aprinderea focului in aparate consumatoare de combustibili gazosi neautorizate utilizatorul respecta si asigura urmatoarele:

-ventilarea incaperilor in care functioneaza aparate consumatoare de combustibili gazosi cu flacara libera

-controlul tirajelor cosurilor la care sunt racordate aparatele consumatoare de combustibili gazosi

-controlul robinetului de manevra al aparatului consumator de combustibili gazosi depistrea si inlaturarea eventualelor scapari de gaze

-accesul liber la aerul de arderc in focar

-ventilarea focarului

La aprinderea focului se respecta principiul "gaz pe flacara"

Aprinderea focului se face cu aprinzator special.

La aprinderea focului gazele sunt deschise de la robinetul de siguranta si apoi de la robinetul de manevra al aparatului consumator de combustibili gazosi

Stingerea focului se face prin inchiderea robinetului de siguranta iar dupa stingerea flacarii se inchide si robinetul de manevra amplasat inaintea aparatului consumator de combustibili gazosi.

In cazul sesizarii intr-un spatiu inchis a mirosului caracteristic de substante odorizante din gaze naturale personalul prezent va proceda imediat la

-ventilarea rapida a spatiului respectiv prin deschiderea ferestrelor care conduc direct spre exteriorul cladirii

-intreruperea alimentarii cu gaze prin inchiderea robinetului de incendiu

-anuntarea operatorului SD

-interzicerea fumatului si folosirii unor surse de generare a scanteelor

-decuplarea instalatiilor electrice si anuntarea celorlalti consumatori racordati la instalatia de utilizare

Prezentul proiect a fost intocmit cu respectarea si aplicarea:

-Normelor Tehnice pentru Proiectarea , Executarea si Exploatarea Sistemelor de Alimentare cu Gaze Naturale NTPEE -2018

-Legea Gazelor 123 /2012 cu modificarile si completarile ulterioare

-Decizia 1361 /2006 pentru aprobarea Standardului de performanta pentru serviciul de distributie gaze naturale 13.12.2006

-Legea securitatii si sanatatii in munca 319/2006

-Norma metodologica din 01.10.2006 de aplicarea prevederilor Legii securitatii si sanatatii in munca 319/2006

Instructiunl de protectia muncil specifice activitatii de distributie a gazelor naturale pentru conducte de PE si otel;

Legea privind apararea impotriva incendiilor 307 /2006

Legea 49/2006 : Ordinul Guvernului nr 20/1994

Legea 10/1995;

Legea 64/2008:

HG 272/1994;

HG273/1994:

HG 766 /1997-regulamentul privind calitatea in constructii

INSTALATOR AUTORIZAT PENTRU PROIECTARE:
Instalator aut. Ing. GOGORICI TEODORA
Grad PGD, nr. aut. 201200123

CAIET DE SARCINI PRIVIND MATERIALELE UTILIZATE IN EXECUTIA LUCRARILOR

Procedurile de executie sunt cele detaliate in Memoriu Tehnic ce se respecta intocmai.
Toate materialele utilizate trebuie sa fie insotite de documente de calitate, sa fie integre,bine pastrate si corespunzatoare
Nu se pun in opera materialele de calitate indoielnica a caror calitate nu este certificata prin documente sau care prezinta defecte sau neconformitati
Executantul respecta fisele tehnice care urmeaza:

FISA TEHNICA A TEVII DE GAZ DIN POLIETILENA PE100 SDR 11

Tip: SDR 11 Dn 32mm
Material: polietilena de inalta densitate (PEHD)
Realizata din materii de prima folosinta (nereciclata)
De culoare galbena sau neagra cu dungi longitudinale galbene uniform distribuite pe circumferinta, extrudate in acelasi timp cu teava;
Cu incadrare in limitele de toleranta stabilite conform SR EN 1555-1-2011
Prevazuta cu urmatorul marcaj repetitiv, rezistent in timp, aplicat direct pe teava la distante de 1m

Nr crt	Caracteristici	Exemplu
1	Numarul standardului de referinta	SR EN 1555-1-2011
2	Numele sau marca producatorului	Nume sau simbol
3	Pentru tevi cu Dn<32mm Diametrul exterior x grosimea	32x 3,0
4	Pentru tevi cu Dn > 32mm Diametrul exterior Dn, SDR	200 SDR11
5	Modul de producere a tevii	coextrudata
6	Materialul	PE100
7	Informatii ale producatorului	-
8	Domeniul de utilizare	GAZ

Livrata in colac legat cu benzi de ambalare pentru a nu permite desfasurarea colacului la manipulare.
Prevazuta cu dopuri la capetele libere
Vechime maxima de 1 an si 8 luni de la fabricatie
Durata minima de viata de 50 ani.
Sudarea prin electrofuziune consta in incalzirea spirei metalice incorporate pe suprafata interioara a fitingului, avand ca efect topirea stratului superficial de polietilena si realizarea sudurii.
Echipamentul de sudare este compus din:
- aparat de sudura;
- accesorii pentru curatirea tevii.
- dispozitive pentru prindere si pozitionare.

Sudarea prin electrofuziune este determinata de:
- tensiune/intensitate;
- timp de sudare.
- timp de racire.

Operatiile efectuate:
Adancimea de razuire va fi de 0,1 mm pentru tevi cu de < 63 mm, respectiv 0.2 pentru tevi cu dt > 63 mm;
- verificarea lungimii de fixare a tevilor in manson.
- alinierea tevilor si a mufei in dispozitivul aparatului de sudare.
-se degreseaza suprafata razuita
- alimentarea cu energie electrica si sudarea propriu-zisa.

Procesul de sudare propriuzisa se desfasoara automat ,conform informatiilor generate de codul de bare citit
Procesul de sudare se considera incheiat dupa parcurgerea intregului ciclu procesual, inclusiv cel de racire
Dupa finalizarea sudurii se declupeaza aparatul de sudura prin indepartarea bornelor de pe fiting.
Verificarea sudurii se realizeaza visual iar sudurile neconforme se indeparteaza prin decupare si se refac cu piese noi.

Controlul imbinarii sudate
Se realizeaza conform instructiunilor furnizorilor de aparate de sudare si ale celor de mufe electrosudabile.
Se va verifica vizual alinierea pieselor (teava-mufa) si ca ambii martori sa fie iesiti in relief
Eventualele scurgeri de material constatate in urma unor controale vizuale conduc la respingerea ca necorespunzatoare a imbinarii sudate.
Sudorul autorizat ISCIR care a efectuat sudura isi marcheaza datele pe conducta in imediata apropiere a imbinarii (poansoneaza); trebuie sa detina autorizatia pt sudura PEHD . procedeul SW-SRM
Protocolul de sudura generat de aparatul de sudura se depune la cartea tehnica

FISA TEHNICA A TEVII DE GAZ DIN OTEL

Îmbinările la teavă din OL se efectueaza manual, automat, prin sudură, prin procedeul arc electric si se izoleaza anticoroziv, in straturi. Tipul aparatului utilizat pentru suduri in otel este generatorul electric. Se utilizeaza doar teava verificataELEKTRA din punct de vedere a rezistenței de catre producator si este insotita de documente de calitate si conformitate.
Stația / Postul de reglare sau reglare-masurare a gazelor naturale este prevăzută/prevazut cu priză de împământare şi de electrosecuritate.La punerea în funcțiune se verifica următoarele legarea la centura de impământare a părților metalice. conform art. 104 alin. (1) din Normele tehnice pentriu proiectarea . executarea si exploatarea sistemelor de alimentare gaze naturale, aprobate prin Ordinul presedintelui (NTPEE aprobate prin ORD. ANRE nr.89/2018, cu modificarile si completarile ulterioare. inclusiv ORD. ANRE nr.2/2023)

FISA TEHNICA PENTRU MUFA

Se foloseste o mufa cu urmatoarele caracteristici :
Diametrul corespunzator montajului pe teava PE 100 SDR 11 Dn 32mm
Realizata din material PE100 corespunzator SDR 11
In suprafata interioara este prevazuta cu fir incalzitor incorporate pentru sudura prin electrofuziune
Prevazuta cu borne de cuplare aparat sudura
Procesul de sudare inprimat in cod de bare aplicat pe exteriorul mufei care poate fi preluat cu cititorul de bare din dotarea aparatului de sudura
Prevazuta cu dispozitiv martor cu privire la sudura prin electrofuziune
Livrata in ambalaj de protectie etans
Cu vechime maxima de 1 an si 8 luni de la data fabricatiei si durata de viata de 50 ani

FISA TEHNICA PENTRU RASUFLATORI SI TUBURI DE PROTECTIE

Rasuflatorile se vor monta pentru preluarea eventualelor scapari de gaze
Pentru conductele de gaze rasuflatorile se monteaza in zone construite, aglomerate cu diverse instalatii subterane, pe retelele de distributie. astfel:
-la capetele tuburilor de protectie
-in alte situatii deosebite evidentiate de proiectant
Distanta intre generatoarea superioara a conductei pe care se monteaza rasuflatoarea si fata inferioara a calotei rasuflatorii este de 190mm.
Confectionarea rasuflatorilor pentru carosabil si/ sau perete se face din teava din otel cu diametrul de Dn 60 x 5,0 mm sau din alte materiale cu rezistenta mecanica similara sau superioara. Pentru evitarea degradării [illegible] polietilena de catre dispozitivul de curatire a rasuflatorilor, rasuflatorile la care se monteaza capac [illegible] cu opritor. Pe capatul de racord se monteaza un manson de protectie din PE cu rol de rasuflatoare.

INSTALATOR AUTORIZAT PENTRU PROIECTARE:
Instalator aut. Ing. GOGIORICI TEODORA
Grad PGD, nr. aut. 201200123

GOGORICI IONELIA-TEODORA

LISTA DE MATERIALE

Beneficiar : GALIS MIHAI

Lucrare: Extindere conducta, racord si post reglare-masurare pentru alimentare cu gaze naturale a imobilului din Strada PARTIZANI nr. 84, loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU

	Denumire articol	Um	Cant
	Conducta stradala		
1	Teava din PE Dn 63mm	m	32
2	Cot PE 63mm	buc	2
3	Rasuflatori	buc	3
4	Dop PE 63mm	buc	2
5	Tub de protectie	m	
	Racord		
1	Teava din PE Dn 32mm	m	2
2	Teu bransament Dn 63-32mm	buc	1
3	Capat de bransament (teisor) Dn 32mm	buc	1
4	Mufa electrofuziune PE Dn 32mm	buc	2
	Piesa tranzitie Ol 1"- PE 32mm	buc	---
	Tub de protectie	m	5
1	Manson protectie din PVC cu rol de rasuflatoare	buc	1
	Elemente de avertizare si identificare		
1	Fir trasor	m	32
2	Banda avertizoare	m	32
3	Nisip	mc	3.5
	Echipare post relare masurare		
1	Firida	buc	1
2	Robinet cu sfera O1"	buc	1
3	Regulator 10mc/h	buc	1
4	Placa de contor	buc	1

INSTALATOR AUTORIZAT PENTRU PROIECTARE:
Instalator aut. Ing. GOGORICI TEODORA
Grad PGD, nr. aut. 201200123

GOGORICI IONELIA-TEODORA
INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE
PGD: 201200123

APROBAT.
Reprezentant ISC BUCURESTI-ILFOV

PROGRAM DE CONTROL AL CALITATII LUCRARILOR
PE FAZE DETERMINANTE

Denumirea lucrarii: Extindere conducta, racord si post reglare-masurare pentru alimentare cu gaze naturale a imobilului din Strada PARTIZANI nr. 84, loc. BOLINTIN VALE, jud. [illegible]

Proiectant: SC GENERAL MIH INSTAL GAZ SRL
Beneficiar: NEOGAS GRID SA

Intocmit in conformitate cu HG 766/1997, Ordinul MLPTL 31/N/12.10.1995, HG 272/1994;HG273/1994
Categoria de importanta a constructiei "Normala-C" (conf HG 766/1997)

Nr crt	Lucrarile care se controleaza, se verifica sau se receptioneaza calitativ, pentru care se intocmesc documente	Documentul scris care se incheie PVFD PVPA PVRT PVCV PVLA	Cine intocmeste semneaza I=ISC B=beneficiar A=constructor P=proiectant
1	Predarea amplasamentului (pe strazi)	PVPA	B+A+P
2	Executare terasamente si verificarea cotei finale si stabilirea cotei de pozare a conductei	PVLA	B+A+P
3	Asamblarea finala a instalatiilor inaintea probelor si controlul tuturor sudurilor	PVLA	B+A+P
4	Probele de etanseitate si rezistenta	PVFD	I+B+A+P
5	Executare umpluturi, montare fir trasor si banda avertizare	PVCV	B+A
6	Refacerea si adocerea terenului la forma initiala	PVCV	B+A
7	Proba de receptie la terminarea lucrarilor	PVRT	B+A+P

PVPA proces verbal predare amplasament
PVCV proces verbal de control si verificare
PVFD proces verbal faza determinanta
PVLA proces verbal de lucrari ascunse

NOTA:
La incheierea procesului verbale la pct 4. Constructorul va prezenta toate documentele de certificare a calitatii pentru materialele folosite, lucrarile executate precum si buletinele de verificare a calitatii sudurilor

BENEFICIAR.

NEOGAS GRID SA

PROIECTANT.
SC General Mih Instal Gaz SRL.
GOGORICI TEODORA

CONSTRUCTOR.
SC General Mih Instal Gaz SRL
CENUSA MARIUS

DEVIZ GENERAL

Titular : GALIS MIHAI

Adresa : STRADA PARTIZANI, nr.84, loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU

Tip lucrare : Extindere conducta distributie Dn63mm si Racord gaze naturale Dn32mm PEHD

Lungime totala : L ext = 30ml si L br =3.5ml

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA(lei)	Valoare cu TVA(lei)
1	2	3	4	5
CAP 1. Cheltuieli pt obtinerea si amenajarea terenului				
	Total cap. 1	**0**	**0**	**0**
CAP. 2 Cheltuieli pt asigurarea cu utilitati necesare obiectivului				
	Total cap. 2	**0**	**0**	**0**
CAP 3 Cheltuieli pt proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Taxe pt obtinerea de avize, acorduri si autorizatii speciale	120.00	25.20	145.20
	Total 3.1	**120.00**	**25.20**	**145.20**
3.2	Proiectare si inginerie			
	3.2.1 Cheltuieli pt intocmirea documentatiei de obtinere avize si autorizare	360.00	75.60	435.60
	3.2.2 Cheltuieli pt intocmirea proiectului tehnic	184.00	38.64	222.64
	3.2.3 Cheltuieli pt verificarea proiectului tehnic	80.00	16.80	96.80
	Total 3.2	**624.00**	**131.04**	**755.04**
	Total cap. 3	**744.00**	**156.24**	**900**
CAP. 4	Cheltuieli pt investitia de baza			
4.1	Constructii si instalatii			
	4.1 Constructii pt realizare conducta Dn63mm lungime de baza (1m)	145	30	175
	4.2 Constructii pt realizare conducta Dn63mm lungime totala	4,218	886	5,104
	4.3 Constructii pt refacere pavaj initial			
	4.4 Constructii si lucrari speciale			
	Total 4.1	**4,363**	**916**	**5,279**
4.2	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	740	155	895
	4.2.1Montaj si procurare echipamente reglare si firida metalica-post reglare 10mc/h			
	Total cap. 4	**5,103**	**1,072**	**6,174**
CAP 5	Cheltuieli pt probe tehnologice, teste lucrari de constructii si punere in functiune	153	32	185
5.1	Operatiuni urmarire, verificare lucrari si punere in functiune			
	Total cap. 5	**153**	**32**	**185**
	TOTAL DEVIZ FINAL	***6.000***	***1.260***	***7,259***

S.C. GENERAL MIH INSTAL GAZ S.R.L

EXECUTANT: S.C. GENERAL MIH INSTAL GAZ SRL

BENEFICIAR - OSD - NEOGAS GRID SA

GRAFIC LUCRARI

Extindere conducta distributie gaze naturale PE HD Dn 63mm L=30m si Racord PEHD Dn 32mm L=3.5m

STRADA PARTIZANI , NR. 84, loc. BOLINTIN VALE, jud. GIURGIU

BENEFICIAR : NEOGAS GRID SA PRIN S.C. GENERAL MIH INSTAL GAZ SRL

PENTRU GALIS MIHAI

Nr. Crt	Operatiuni	Durata operatiune (zile)																												
0		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
1	Desfacere carosabil / pavaje/ asfalt																														
2	Sapatura																														
3	Pozare conducta																														
4	Umplutura																														
5	Refacere pavaje																														

Termen executie lucrare : 2 zile

Termen legatura in gaz : 2 zile, in maxim 3 luni(pentru transmisie) 6 luni (pentru conducta) de la executia lucrarii, in functie de primirea comenzii de perforare/cuplare de la NEOGAS GRID SA

S.C. GENERAL MIH INSTAL GAZ S.R.L.

NEOGAS

T: 021 690 46 86 WWW.NEOGAS.RO

NEOGAS GRID S.A. J2007001
CUI RO 20
BUCUREȘTI, SECT
STR. GRIGORE ALEXANDRESCU, NR
METROPOLIS BUILDING, CORPUL B, ETAJ M

CLC: PEYGRDOLV127717
F.O.L. BOLINTIN VALE

NR: 20113005 / 10.03.2026

AVIZ TEHNIC DE RACORDARE
la sistemul de distribuție a gazelor naturale

Solicitant: **GALIS MIHAI,**

1. Ca urmare a Cererii de racordare nr. **200837** din data de **25.02.2026**, vă comunicăm Avizul Tehnic de Racordare la sistemul de distribuție a gazelor naturale pentru:
[ ] infiintarea unui sistem de distributie a gazelor naturale in localitatile ....., apartinatoare comunei/orasului ....., judetul .....
[ ] infiintarea unui sistem de distributie inchis in localitatitatea ....., apartinatoare comunei/orasului ....., judetul .....;
[ ] alimentarea cu gaze naturale a locului de consum situat in **BOLINTIN-VALE, str. PARTIZANI,** ;
[ ] racordarea magistralei directe ce deserveste locul de consum situat in str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ...., ap. ....., localitatea ....., comuna ..... judetul .....
2. Soluția tehnică de racordare impune realizarea următoarelor obiective ale sistemului de distribuție a gazelor naturale:
a) extinderea conductei de distribuție a gazelor naturale din localitatea **BOLINTIN-VALE, str. PARTIZANI, nr. 84,** jud. **Giurgiu**, tip material **PE**, diametru **63,00 mm**, regim Redusa presiune racordată din conducta existentă / propusă pozată pe strada PARTIZANI, tip material PE, diametru 63,00 mm regim de Redusa presiune - extindere propusă in lungime de 30,00 m;
b) redimensionarea conductei de distribuție a gazelor naturale existente în localitatea . . . . . aparținătoare comunei/orașului/municipiului . . . . . ., județul . . . . . ., pe strada . . . . . ., tip material . . . . . ., regim de presiune . . . . . bar (Pa) de la diametrul . . . . . inch/mm la diametrul . . . . . inch/mm;
c) racord de gaze naturale nou [X] / existent [], tip material **PE** diametru **32,00 mm**, lungime **3,50** m, debit gaze naturale **4,00** m3/h racordat in conducta de distribuție a gazelor naturale de presiune bar (Pa), tip material **PE**, diametru **63,00 mm**, pozată/montată subteran/suprateran pe strada **PARTIZANI**
d) stație de reglare-măsurare/stație de reglare/stație de măsurare/post de reglare-măsurare/post de reglare/post de măsurare existent(ă)/nou(ă):
- debit gaze naturale **10,00** (m3/h);
- tip regulator cu actionare directa;
- tip contor: Volumetric;
- montare racord gaze naturale in domeniu public/privat . . . . . .;
- regimurile presiunii de livrare a gazelor naturale în amonte și în aval de stația de reglare- măsurare/ stația de reglare/ stația de măsurare/ postul de reglare-măsurare/ postul de reglare/ postul de măsurare este de bar (Pa) în amonte și 0.025 bar (Pa) în aval;

e) debit de gaze naturale aprobat: **4,00** m3/h;
3. In functie de lucrarile necesar a fi realizate pentru alimentarea cu gaze naturale a obiectivului prevazut la pct. 1, ATR este insotit de urmatoarele documente, respectiv:
a) .....
b) .....
Prezentul ATR este valabil pe toata durata de functionare a racordului sau pana la emiterea unui nou ATR pentru acelasi racord.
Valabilitatea prezentului ATR inceteaza :
a)la emiterea unui nou ATR pentru acelasi racord;
b)la cererea CF3 in urma depunerii unei solicitari pentru dezafectarea instalatiei de racordare;
c)la incetarea valabilitatii aprobarilor legale in baza carora a fost emis ATR pentru orice temei, dispusa de instantele de

contencios administrativ prin hotarare judecatoreasca definitiva;
d)la clasarea cererii de racordare la SD;
e)la emiterea unui refuz de racordare la SD;
f)la rezilierea contractului de racordare la SD.
5. Prezentul ATR sta la baza intocmirii, dupa caz, a:
a) proiectului pentru autorizarea executarii/proiectului tehnic aferent executiei instalatiei de racordare;
b) proiectului pentru autorizarea executarii/proiectului tehnic aferent executiei extinderii si/sau redimensionarii obiectivului/conductei de distributie a gazelor necesar/necesare realizarii racordarii la SD;
c) documentatiei tehnice/proiectului tehnic necesare/necesar executiei instalatiei de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului.
6. Finantarea instalatiei de racordare sau a lucrarilor necesare realizarii racordarii la SD se realizeaza astfel:
- de catre OSD in limita valorii medii a unui racord, diferenta in plus fata de valoarea tarifului de racordare calculat, urmand a fi suportata de catre Solicitantul casnic, sau integral de solicitant acesta avand dreptul sa recupereze valoarea medie a unui racord;
- de catre Solicitant integral, in cazul clientului noncasnic;
- de catre Solicitant si OSD, in cota-parte conform prevederilor prezentului regulament, in cazul realizarii extinderilor/ redimensionarii obiectivelor;
- de catre Solicitant, integral, in cazul realizarii conductei magistrala si a racordului aferent.
7. Termenul total pentru proiectarea, obtinerea acordului/autorizatiei pentru executia, receptia si punerea in functiune a :
- Instalatiei de racordare este de maximum 90 zile;
- Extinderii/redimensionarii conductei de distributie necesara racordarii este de maximum 180 zile;
- Redimensionarea PRM/SRM/PM/SM existenta este de maximum 180 zile;
- Conductei magistrala directa este de maximum 180 zile.
8. Termenul total pentru proiectarea, executia, receptia tehnica a instalatiei de utilizare a gazelor naturale, aferenta locului de consum al solicitantului, viitor client final casnic sau noncasnic, este de regula de:
a) maximum 30 de zile de la data incheierii contractului de racordare la SD, pentru imobilul construit in care se amplaseaza aparatele consumatoare de combustibili gazosi;
b) maximum 90 de zile de la data incheierii contractului de racordare la SD, pentru imobilul ce urmeaza sa fie construit si in care urmeaza sa se amplaseze aparatele consumatoare de combustibili gazosi.
Punerea in functiune a instalatiei de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului, prevazut mai sus, se realizeaza in termenele prevazute la art. 25 alin. (1) lit. a) din Procedura privind proiectarea, verificarea proiectului tehnic, Autoritatii Nationale de Reglementare in Domeniul Energiei nr. 156/2020.
9. Prezentul ATR nu contine informatii tehnice referitoare la tipul materialului tubular, diametrul, lungimea sau la pozarea /montarea subterana /supraterana a instalatiei de utilizare a gazelor naturale aferente locului de consum al solicitantului.
10. Alte informatii: .....

Reprezentantul legal al operatorului
sistemului de distributie a gazelor naturale

Sef I.O.I. - BOLINTIN VALE
Nume si prenume: Ing.

Semnatura: .....

Data: 10.03.2026

NOTA DE INFORMARE

1. Prin prezenta va informam ca in calitate de Solicitant viitor client final casnic aveti posibilitatea finantarii realizarii lucrarilor de proiectare, verificare a documentatiei tehnice/proiectului tehnic, obtinere autorizatie construire/aviz administrator drumuri precum si cele de executie ale obiectivului/conductei necesara racordarii, respectiv instalatiei de racordare. Returnarea sumei finantate de solicitant, viitor client final casnic, in acest caz, este de pînă la limita valorii medii a unui racord, respectiv 2125 lei returnarea sumei investita urmand sa fie realizat de catre SC NEOGAS GRID SA astfel:
- in transe anuale egale, in termen de 5 ani de la data punerii in functiune a instalatiei de utilizare,
sau
- in 30 de zile de la data punerii in functiune a instalatiei de utilizare.
2. In calitate de Solicitant viitor client noncasnic, costul realizarii instalatiei de racordare va fi suportat integral de catre client.
3. Pentru extinderea/redimensionarea conductei de distributie, realizarea lucrarilor de extindere si/sau de redimensionare necesare racordarii se poate face:
a. de catre OSD, conform prevederilor art.25 alin.(2) pct.(ii) pct.a) din Conditiile-cadru de valabilitate a licentei de operare, prin intermediul OE selectati pe baza procedurii de achizitii publice.
b. de catre Solicitanti viitori clienti casnici si noncasnici, in conditii de eficienta economica determinate de catre OSD prin normele ANRE, si din aplicarea carora poate rezulta ca investitia necesara realizarii extinderilor/redimensionarii conductelor de distributie:
-investitia este economic justificata pentru Operator, acesta suporta integral investitia in limita planului anual de investitii,
-investitia nu este economic justificata, caz in care solicitantul suporta in cota-parte sau in totalitate costurile investitiei, urmand ca returnarea sumei finantata de catre solicitant sa se faca de OSD astfel:
- in transe anuale egale, in maxim 5 ani de la data punerii in functiune a instalatiei de utilizare ,sau
- integral, in limita cotei-parti economic justificata pentru OSD, achitata in 30 de zile de la data punerii in functiune a instalatiei/instalatiilor de utilizare aferente locului de consum al solicitantului/solicitantilor.
4. In situatia in care solicitantii finanteaza obiectivul/conducta necesara racordarii cat si instalatia de racordare, acestea intra in patrimoniul OSD la data punerii in functiune.
5. Racordarea la sistemul de distributie a locurilor de consum din cadrul ansamblurilor rezidentiale se realizeaza prin intermediul instalatiilor de racordare si conducte de distributie amplasate pe teritoriul ansamblului si nu prin instalatii de utilizare, costul lucrarilor urmand sa fie suportat integral de catre dezvoltator.

SCHITA SOLUTIEI TEHNICE DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE

1. Numarul si data de inregistrare a cererii de racordare la sistemul de distributie a gazelor naturale: 200837 din data de 25.02.2026
2. Solicitant: GALIS MIHAI
3. Amplasament:
[ ]extinderea /redimensionarea obiectivului /conductei de distributie a gazelor naturale
[ ] racord si/sau statia de reglare-masurare/statia de reglare/statia de masurare/postul de reglare-masurare /postul de reglare/postul de masurare din BOLINTIN-VALE, str. PARTIZANI, nr. 84, jud. Giurgiu

Instalator autorizat angajat al operatorului sistemului de distributie a gazelor naturale: .....
Tip autorizatie instalator: PI/nEGD
Nr. legitimatie .....
Data .....
Semnatura instalatorului .....

Semnatura client .....

SCHITA SOLUTIEI TEHNICE DE RACORDARE LA SISTEMUL DE DISTRIBUTIE

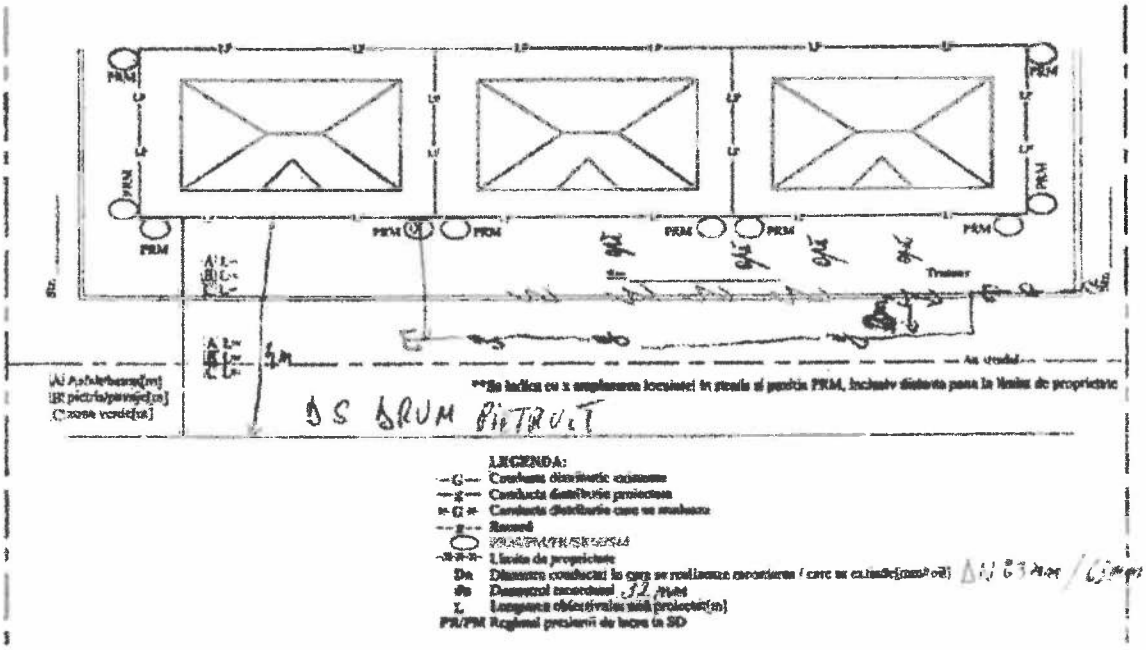
1. Cerere de racordare nr. 200937 din data de 25.02.2026

2. Solicitant: RAIS MIHAI

3. Amplasament: extinderea / redimensionarea obiectivului /conductei de distributie a gazelor naturale din loc. BOLINTIN-VALE, str. PARTIZANI, nr. 84, jud. GL

$L_{ext.\ cb.} = 30ml$

$L_{RN} = 1,5 + 2 = 3,5ml$



**L3 - lungimea racordului se masoara in plan, de la axul conductei pana la limita de proprietate, respectiv lungimea pana la postul / statia de reglare - masurare [m]
**Lungimea fizica a racordului include lungimea in plan, la care se adauga lungimea raisenului.
L2 - lungimea racordului in carosabil [m]
L1 - lungimea racordului in trotuar [m]

Instalator autorizat, angajat al operatorului sistemului de distributie a gazelor naturale: Enache Gheorghita
Tip autorizatie instalator: EGD
Nr. legitimatie: SOS220242

Semnatura: ...


Restaurants
Hotels
Things to do
Museums
Transit
Pharmacies
ATMs
Strada Partizanilor
Str. Partizani
Str. Partizani
Strada Miellor
Google Maps

CONSILIUL LOCAL BOLINTIN-VALE
SERVICIUL DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC
ORAŞ BOLINTIN-VALE
NR.440/03.08.2026

ACORD DE INTERVENŢIE
în domeniul public al Oraşului Bolintin-Vale

Către,

S.C. GENERAL MIH INSTAL S.R.L.
pentru
S.C. NEOGAS GRID S.A.
EXTINDERE RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE SI BRANSAMENT GAZE NATURALE
ORAŞ BOLINTIN VALE,
Str. Partizani, nr. 84, jud. GIURGIU,

Referitor la cererea nr. **382/08.07.2026**, prin prezenta vă aducem la cunoştinţă că suntem de acord cu folosirea temporară a suprafetei de **30 m.p.**, teren ce aparţine domeniului public al Oraşului Bolintin-Vale, în vederea executării branşamentului de energie electrică/gaze naturale, conform H.C.L. nr. 133/21.12.2018.

Prezentul acord este valabil numai în următoarele condiţii:

- se va preda amplasamentul în prezenţa furnizorilor de utilităţi de pe teritoriul U.A.T.;
- începerea efectivă se va face numai după anunţarea responsabilului Serviciului A.D.P., Oraş Bolintin-Vale;
- la punctul de lucru va exista un panou de identificare;
- punctele de lucru vor fi semnalizate corespunzător atât ziua cât şi noaptea în scopul evitării accidentelor;
- dacă pe parcursul lucrării se vor întâlni instalaţii edilitare subterane acestea vor fi protejate şi se va anunţa serviciul tehnic al administratorului de reţele;
- deşeurile sau materialele rezultate din săpătură vor fi depozitate aşa încât să nu stânjenească circulaţia urmând a fi ridicate în 48 ore;
- se vor proteja spaţiile verzi existente;
- pavajele desfăcute vor fi refăcute nelăsându-se peste noapte lucrări neterminate ce pot produce accidente;
- refacerea şi aducerea terenului pe care au fost executate lucrări la starea iniţială;
- convocarea Serviciului A.D.P. pentru recepţia refacerii a zonei în care a fost făcută intervenţia;
- prezentul *ACORD DE INTERVENŢIE* are o valabilitate de 3 (trei) luni de la data emiterii;

- lucrările de construire ale racordului electric se pot executa prin pozarea conductorului în şanţ deschis sau prin foraj dirijat, cu acordul executantului sistemului rutier;
- având în vedere că lucrările de modernizare a străzii **_(nu este cazul)_**, sunt în garanţie, pentru desfacerea şi refacerea carosabilului, trotuarului sau pistei pentru ciclişti se va lua legătura cu reprezentanţii **_(nu este cazul)_**, prin telefon la numărul **_(nu este cazul)_**, email:**(nu este cazul)** .
- la finalizarea lucrărilor la prezentul aviz se va convoca reprezentanţii Serviciului A.D.P. pentru recepţionarea lucrărilor de aducere la starea iniţială a terenului;
- cu ocazia respectivelor verificări se va intocmi un Proces Verbal, pentru aducerea terenului la starea iniţială, aceasta reprezentând atestarea datei de finalizare a intervalului de timp a ocupării domeniului public.
- în cazul depăşirii termenului de valabilitate al prezentului *ACORD DE INTERVENŢIE* se vor percepe taxele de ocupare a domeniului public conform Art. 6 din "Regulamentul privind ocuparea temporară a domeniului public şi privat al Oraşului Bolintin-Vale" aprobat prin H.C.L. Nr. 82/20.2.2016.

Şef Serviciu A.D.P.
Ing. Chiva Adrian



RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.
Bd. Mircea Voda, nr. 30, SECTOR 3, BUCURESTI
Telefon/fax: **0219291 / 0372875235**

Nr. 31277530 din 08/07/2026

Catre

GENERAL MIH INSTAL GAZ SRL, domiciliul/sediul in judetul **ILFOV**, municipiul/ orasul/ sectorul/ comuna/ satul **PANTELIMON, Intrarea Ion Creanga**, nr. **19H**, bl. - , sc. - , et. - , ap. - .

Referitor la cererea de aviz de amplasament inregistrata cu nr. **31277530 / 05/07/2026**, pentru obiectivul **EXTINDERE RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE SI BRANSAMENT GAZE NATURALE** cu destinatia **STR. PARTIZANI NR. 84, LOC. BOLINTIN-VALE, JUD. GIURGIU** situat in judetul **GIURGIU**, municipiul/ orasul/ comuna/ sat/ sector **BOLINTIN-VALE, Strada** , bl. - , et. - , ap. - , CF - , nr. cad. - .

In urma analizarii documentatiei pentru amplasamentul obiectivului mentionat, se emite:

AVIZ DE AMPLASAMENT FAVORABIL
Nr. 31277530 / 08/07/2026 /10567

- Utilizarea amplasamentului propus, pentru obiectivul d-voastra, se poate face cu respectarea Legii energiei electrice si a gazelor naturale nr.123/2012, a Ordinului ANRE nr.49/2007 si nr. 25/2016, a prescriptiilor si normelor tehnice energetice PE 106/2003, SR 8591/97, NTE 003/04/00 si NTE 007/08/00.*
  Nu este cazul.
- Traseele retelelor electrice din planul anexat sunt figurate informativ. Pe baza de comanda data de solicitant (executant). Zona MT/JT **Bolintin** asigura asistenta tehnica suplimentara **Nu este cazul.****
- Executarea lucrarilor de sapaturi din zona traseelor de cabluri se va face numai manual, cu asistenta tehnica suplimentara din partea Zonei MT/JT **Bolintin** cu respectarea normelor de protectia muncii specifice. In caz contrar solicitantul, respectiv executantul, va suporta consecintele pentru orice deteriorare a instalatiilor electrice existente si consecintele ce decurg din nealimentarea cu energie electrica a consumatorilor existenti precum si raspunderea in cazul accidentelor de natura electrica sau de alta natura **Nu este cazul.****
- Distantele minime si masurile de protectie vor fi respectate pe tot parcursul executiei lucrarilor.
- In zonele de protectie ale LEA nu se vor depozita materiale, pamânt prevazut din sapaturi, echipamente, etc. care ar putea sa micsoreze gabaritele. Utilajle vor respecta distantele minime prescrise fata de elementele retelelor electrice aflate sub tensiune si se va lucra cu utilaje cu gabarit redus in aceste zone.
- Executantii sunt obligati sa instruiasca personalul asupra pericolelor pe care le prezinta executia lucrarilor in apropierea instalatiilor electrice aflate sub tensiune si asupra consecintelor pe care le poate avea deteriorarea acestora. Pagubele provocate instalatiilor electrice si daunele provocate

consumatorilor ca urmare a deteriorarii instalatiilor vor fi suportate integral de cei ce se fac vinovati de nerespectarea conditiilor din prezentul aviz. Executantii sunt direct raspunzatori de producerea oricaror accidente tehnice si de munca.

- **Avizul de amplasament nu constituie aviz tehnic de racordare.** Pentru alimentarea cu energie electrica a obiectivului sau, daca obiectivul exista si se dezvolta (cu cresterea puterii fata de cea aprobata initial), veti solicita la operatorul de distributie **RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.** aviz tehnic de racordare**

*** In zona de aparitie a noului obiectiv exista retea electrica de distributie DA ☑ NU ☐

*** Noul obiectiv poate fi racordat la reteaua existenta DA ☐ NU ☑

Posibilitatile de racordare pentru puterea specificata in cererea de aviz de amplasament fiind prin: -, aceasta solutie este insa orientativa, urmand ca solutia exacta se se stabileasca in cadrul Fisei de solutie sau a Studiului de Solutie, dupa depunerea la Operator a cererii de racordare.
Racordarea la reteaua electrica de interes public presupune urmatoarele etape:

- depunerea de catre viitorul utilizator a cererii de racordare si a documentatiei aferente pentru obtinerea avizului tehnic de racordare;
- stabilirea solutiei de racordare la reteaua electrica si emiterea de catre operatorul de retea a avizului tehnic de racordare, sub forma de oferta de racordare; tarifele pentru emitere aviz tehnic de racordare conform Ordinului ANRE nr. 114/2014, si pentru tarifele de racordare conform Ordinului ANRE nr. 11/2014, Ordinului ANRE nr. 87/2014 si Ordinului ANRE nr. 141/2014.
- incheierea contractului de racordare intre operatorul de retea si utilizator in termenul de valabilitate al ATR;
- incheierea contractului de executie intre operatorul de retea si un executant, realizarea lucrarilor de racordare la reteaua electrica si punerea in functiune a instalatiei de racordare;
- punerea sub tensiune a instalatiei de utilizare pentru probe, etapa care nu este obligatorie pentru toate categoriile de utilizatori;
- emiterea de catre operatorul de retea a certificatului de racordare;
- punerea sub tensiune finala a instalatiei de utilizare;

In vederea racordarii la reteaua electrica de distributie, solicitantul trebuie sa prezinte dosarul instalatiei de utilizare

- In cazul in care in zona mai sunt si alte instalatii electrice care nu apartin **RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.**, solicitantul va obtine obligatoriu avizul de amplasament si de la proprietarul acelor instalatii electrice (TRANSELECTRICA, HIDROELECTRICA, TERMOELECTRICA, alti detinatori de instalatii, dupa caz).
- **Prezentul avizul este valabil pe perioada valabilitatii Certificatului de Urbanism nr. 118 / 08/06/2026, respectiv pana la data de 08/06/2027.**
- Prezentul aviz este valabil numai pentru amplasamentul pentru care a fost emis.
- Se anexeaza - planuri de situatie vizate de Zona MT/JT **Bolintin.**
- Redactat in 2 (doua) exemplare, din care unul pentru solicitant.

Responsabil RETELE ELECTRICE ROMANIA S.A.
Inginer Sef Zona Giurgiu
Preda Ionel

Semnat de IONEL PREDA la 08/07/2026 la 16:33:15 EEST

Verificat
Schiopu Ana- Denis

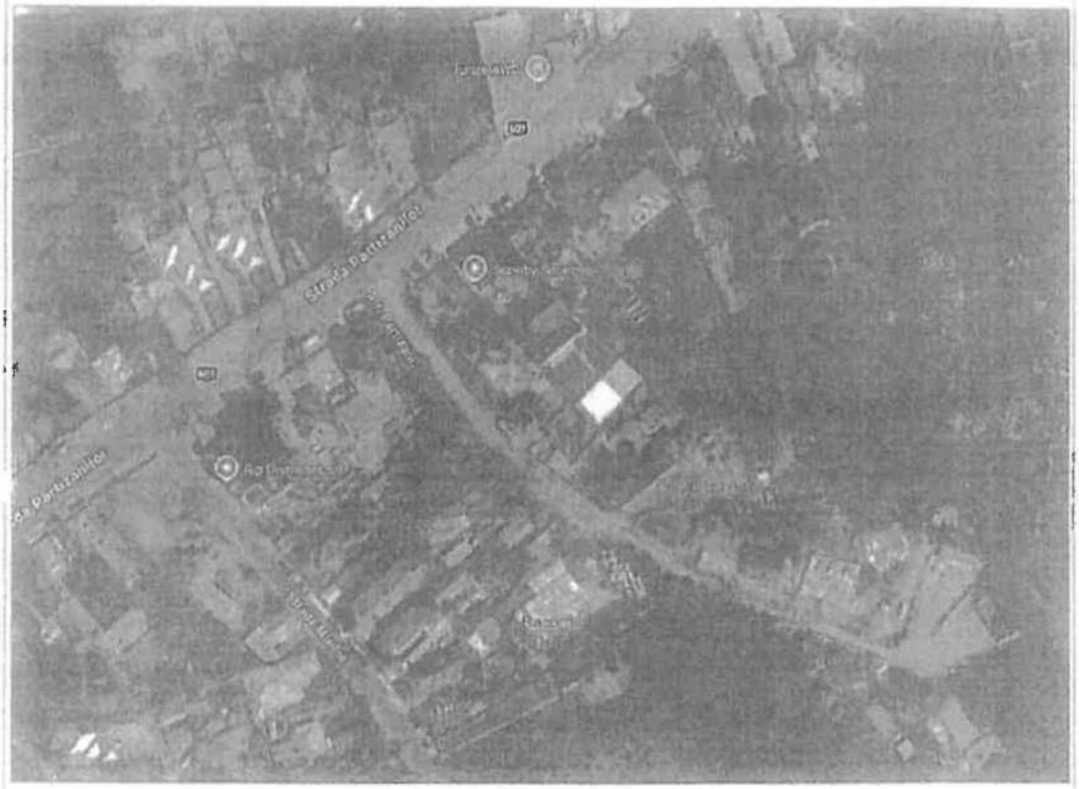
Intocmit
Dogaru Mirela

Ca urmare a prelungirii valabilitatii Certificatului de Urbanism, se prelungeste valabilitatea Avizului de amplasament pana la .....

Responsabil _____

* pentru aviz favorabil fara conditii se va inscrie ""Nu este cazul" / pentru aviz favorabil cu conditii se vor inscrie distantele minime de apropiere si incrucisare intre obiectivul propus si retelele electrice (LEA sau LES) existente in zona, in conformitate cu prescriptiile energetice in vigoare.
** daca nu sunt conditii se va inscrie "Nu este cazul"
*** se bifeaza casuta corespunzatoare situatiei, se specifica tipul de bransament propus si intaririle de retea (daca este cazul)

PLAN DE INCADRARE IN ZONA



NOTA

Pentru executarea conductei stradale este nevoie de saparea unui sant cu supra 15mp, iar pentru executarea racordului de gaze naturale este nevoie de saparea unui sant cu S=[illegible] 0,8mp.
Conform grafic de executie, se va ocupa temporar vreme de o zi, o suprafata totala de Stemporar: 32x1=32mp, iar a doua zi terenul va fi adus la starea initiala. Sdefinitiv=[illegible]mp

Semnat de IONEL PREDA
la 08/07/2026 la 16:33:16 EEST

DOGORICI IONELIA-TEODORA

CENUSA ION-MARIUS

PROIECTANT

EXECUTANT

S.C. GENERAL MIH INSTAL GAZ S.R.L.				NEOGAS GRID SA pentru client GALIS MIHAI	Proiect nr. [illegible]
SPECIFICATIE	NUMELE	[illegible]	Scara 1:2000	Titlu proiect: Extindere conducta din bulle GN RP PE100 SDR11 [illegible]	Faza OTAL
SEF PROIECT	[illegible]	[illegible]			

INTERNAL

F02 Rev 0[illegible]-06-22

Nr. Inregistrare 31277530/05.07.2026

FISA DE COEXISTENTA

Nume GENERAL MIH INSTAL GAZ

Referitor la EXTINDERE RETEA DISTRIBUTIE GAZE NATURALE SI BRANSAMENT GAZE NATURALE, situat in loc. Bolintin Vale, str. Partizani, nr. 84, certificat de urbanism nr. 118/08.06.2026

SITUAȚIA ENERGETICA EXISTENTA

CONDIȚII TEHNICE conform norme în vigoare Reglementarea coexistenței conform.*

Condiții pentru amplasarea obiectivului.**

Avize și acorduri [illegible]

Mijloace și măsuri de protecția muncii

Incadrarea în normele PSI

OBLIGAȚII ALE UTILIZATORULUI ***

Verificat

Întocmit

[illegible]

* se vor menționa prescripția energetice generale, specifice și alte normative de baza care se stabilesc [illegible] obligatorii a fi respectate pentru amplasamentul propus

** se vor menționa toate condițiile impuse de normele în vigoare pentru amplasarea obiectivului (distanțe, în [illegible] de rețelele electrice existente în zonă sau condiții de intrare a rețelei electrice existente.

*** se vor menționa obligațiile utilizatorului pentru a putea amplasa obiectivul pentru care a solicitat Avizul de amplasament

PLAN DE INCADRARE IN ZONA



NOTA:

Pentru executarea conductei stradale este nevoie de saparea unui sant cu suprafata S[illegible] mp.
Pentru executarea racordului de gaze naturale este nevoie de saparea unui sant cu S[illegible] mp.
Conform grafic de executie, se va ocupa temporar vreme de o zi, o suprafata totala de
Stemporar 32x1=32mp, iar a doua zi terenul va fi adus la starea initiala. Sdefinitiv=15,8mp

retele de electrice 325

Regiunea Operatională Muntenia
Zona Giurgiu
Visa spre neschimbare

GOGORICLIONELIA-TEODOR[illegible]

CENUSA [illegible] MARIUS

PROIECTANT

EXECUTANT

S.C. GENERAL MIH INST[illegible] R.L.	NEOGAS GRID SA pentru client CALIS MIHAI	Proiect nr. 9881/2025
SPECIFICATIE / NUMELE	Titlu proiect: Extindere conducta distribuitie CN MP PE 100 SDR11 [illegible]	Faza DTAC

ECOGREEN
preocupați de viitor

Nr. Iesire:734/07.07.2026

AVIZ SALUBRITATE

- pentru eliberare autorizatie de construire/demolare-

Soc. ECOGREEN CONSTRUCT S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Sat Adunații-Copăceni, com. Adunații-Copăceni, intrarea Rozelor, nr. 3, clădirea C1 în suprafață de 128 mp, jud. Giurgiu, având CUI 25716944, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J52/361/26.06.2009, având contul RO93CECEGR0101RON0275457 deschis la CEC BANK Giurgiu, reprezentată de ADMINISTRATOR Paun Victor,

În calitate de prestator autorizat de servicii de salubritate,

Eliberăm aviz favorabil în vederea obținerii autorizației de construire pentru **SC NEOGAS GRID S.A prin SC GENERAL MIH INSTAL GAZ SRL** având obiectivul **Extindere retea distributie gaze naturale si bransament gaze naturale** pentru imobilul-teren situat în **Judetul Giurgiu, Oras Bolintin Vale, Str Partizani, nr 84, nr cad 32747,35672.**

Soc. Ecogreen Construct S.R.L.

*Prezentul aviz are termen de valabilitate pe perioada Certificatului de Urbanism.

Aceasta oferta, preturi si documentele insotitoare, au caracter confidential. Continutul acestor documente nu poate fi prezentat sau instrainat altor persoane fara acordul scris al Ecogreen Construct.

APA Service GIURGIU

RIŞA SIMTEX

ISO 9001 - ISO 14001

OPERATOR REGIONAL
APA SERVICE S.A.
Giurgiu - Str. Uzinei, Nr. 2
C.U.I. RO 22131317 R.C J2007000493526
Banca: B.R.D. Suc. Giurgiu RO92BRDE190SV08081061900
TREZORERIA Giurgiu RO84TREZ3215069XXX002460

Nr. 14266 / 05.08.2026

TRASAT A4 SEB 05 lei

AVIZ DE AMPLASAMENT

CĂTRE,
GENERAL MIH INSTAL GAZ S.R.L.
rep. legal: Voicilă Mihaiță
pentru **NEOGAS GRID S.R.L.**
rep. legal: Jose Martin Garza

Răspuns la cererea dumneavoastră nr. **12199/06.07.2026**, prin care solicitați eliberarea **avizului de amplasament** în scopul obținerii autorizației de construire - obiectiv, **"Extindere rețea distribuție gaze naturale și branșament gaze naturale"**, pentru **terenul - intr. Alunului** (din str. Partizani), aflat în domeniul public al Primăriei Orașului Mihăilești, identificat prin nr. cadastral -, **plan de încadrare în zonă** și **plan de situație**, situat în intravilanul **orașului Bolintin-Vale**, jud. Giurgiu, loc de consum imobilul cu **nr. 84**, identificat prin **nr. cadastral 32747**, utilizator **GALIȘ MIHAI**, beneficiar Distrigaz Sud Rețele S.R.L., vă comunicăm că APA SERVICE S.A. Giurgiu **are în exploatare și întreținere** pe amplasamentul terenului studiat rețele de alimentare cu apă și de canalizare menajeră, conform planului de situație trasat orientativ și anexat prezentului aviz.

Rețeaua de alimentare cu apă este îngropată în pământ la o adâncime de 0,80-1,20 m (branșamentele la 0,60-0,80 m), iar rețeaua de canalizare menajeră la o adâncime de peste 1,5 m (racordurile la 1,20 m).

Conform S.R. 8591-1997 privind condițiile de amplasare a rețelelor edilitare subterane în centrele populate și zone industriale la pozarea noii rețele de gaze naturale se va respecta distanța de 0,6 m față de rețeaua de alimentare cu apă și 1,5 m față de rețeaua de canalizare în plan orizontal.

Lucrările de săpătură în apropierea rețelelor de alimentare cu apă și de canalizare se vor executa în mod obligatoriu manual pentru ca acestea să nu fie deteriorate.

În situația în care se modifică profilul terenului aveți obligația să ridicați la cotă capacele căminelor de vane a rețelei de alimentare cu apă și a căminelor de vizitare a rețelei de canalizare.

La începerea lucrărilor vă rugăm să solicitați un reprezentant din partea APA SERVICE S.A. Giurgiu - Centrul zonal Mihăilești pentru predarea amplasamentului.

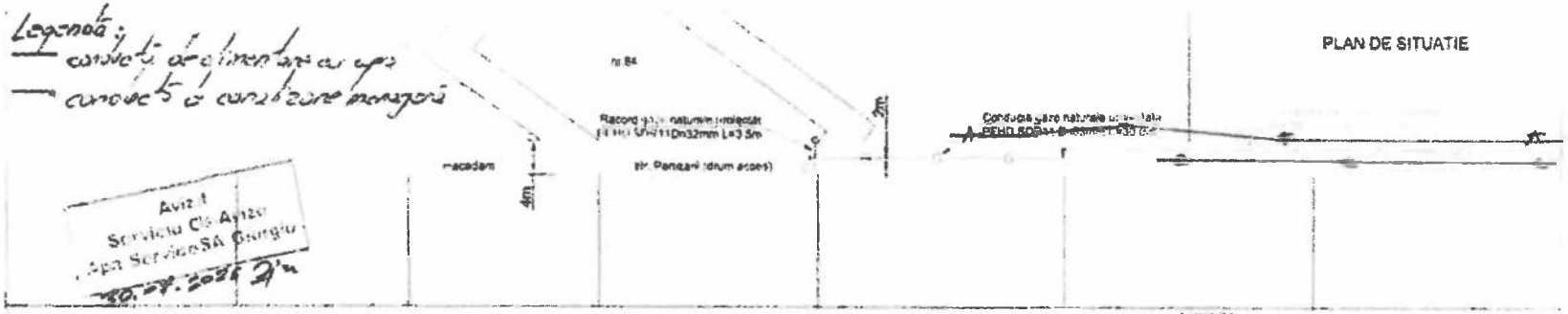
Termenul de valabilitate al avizului este de 12 luni de la data emiterii acestuia.

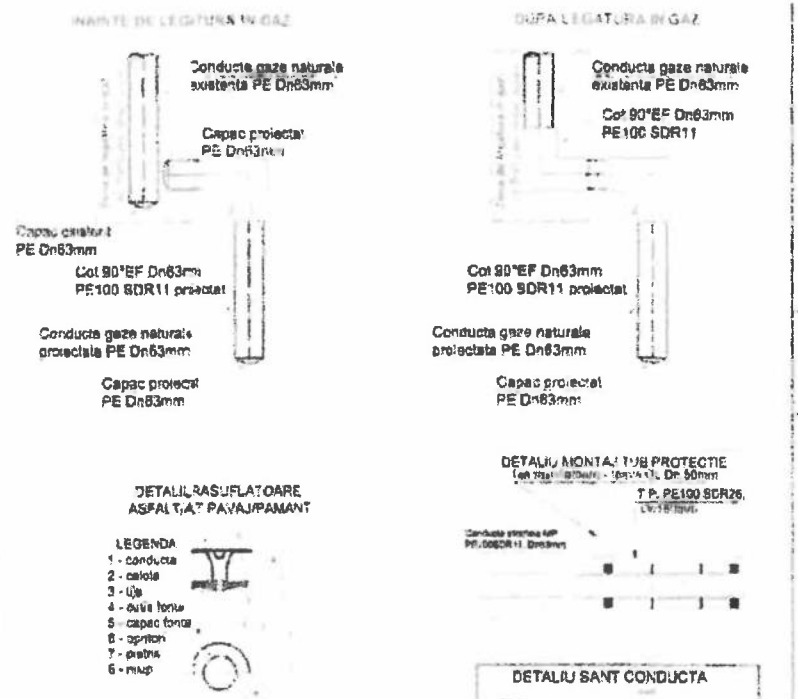
Director General,
ec. Popescu Alexandru-George

Director Tehnic,
ing. Marta Andrei-Viorel

Intocmit,
ing. Zisu Lucian

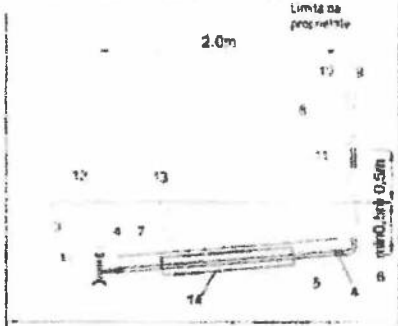
Legenda:
— conducta de alimentare cu gaz
— conducta de canalizare menajera





Note:
-Probele de presiune cu aer vor fi executate corespunzator tuturor de retea proiectata, astfel:
- proba de rezistenta ... p= 4 bari/1h
- proba de etanseitate ... p= 2 bari/1h
Inainte de a fi executate probele de presiune, conducta va fi spalata cu apa, conform prevederilor din STAS 8591/1-91.
Dupa executia probelor de presiune, conducta va fi dezinfectata cu clor, conform prevederilor din STAS 8591/1-91.

SECTIUNE TRANSVERSALA RACORD

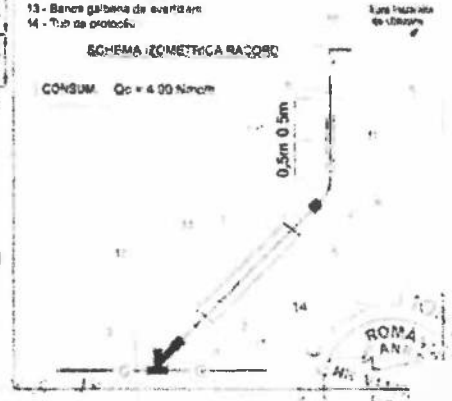


Legenda:
Conducta GN RP PE100 SDR11 Dn63mm - existenta pe str. Pantelimon
Conducta GN RP PE100 SDR11 Dn63mm - proiectata L=30m pe str. Pantelimon
Racord GN RP PE100 SDR11 Dn32mm - proiectat L=3.5m la imobil cu nr. 84
CT..... Cap terminal
PC..... Punct cuplare

1 - Conducta gaze RP PE100 Dn63mm,pn 6atm, L=30.0m
2 - Intindere fir trasor
3 - Teu prerasament cu cotier PE100 SDR11 Dn63x32mm
4 - Mufa electrofuzibila PE100 SDR11 Dn32mm
5 - Racord gaza RP PE100 SDR11 Dn 32mm L=3.5m
6 - Reper PE100 SDR11 Dn63mm,L=0.6m OLB11 L=1m
7 - Fir trasor Cupru Ø=1,4mm
8 - Robinet sfera Ø1"
9 - Regulator de presiune RR-PJ Qmax=1500m3/h
10 - Firida post reglare masurare
11 - Manson protectie cu rol de rasuflatoare Dn90mm
12 - Rasuflatoare cu capac GN
13 - Banda galbena de avertizare
14 - Tub de protectie

SCHEMA IZOMETRICA RACORD

CONSUM Qc = 4.00 Nm/h



NOTA:
Pentru executarea conductei stradale este nevoie de saparea unui sant cu suprafata S=30x0.5=15mp, iar pentru executarea racordului de gaze naturale este nevoie de saparea unui sant cu S=2x0.4=0.8mp
Conform grafic de executie, se va ocupa temporar vreme de o zi, o suprafata totala de:
Simultan= 12x1=32mp, iar a doua zi terenul va fi adus la starea initiala. Sdefinitiv=15.8mp

GOGORIȚĂ IONELIA TEODORA
PROIECTANT

CENUSĂ ION-MARIUS
EXECUTANT

S.C. GENERAL MIH INSTAL GAZ S.R.L.		NEOGAS GRID SA pentru client GALIS MIHAI	Proiect nr 5081/2020
SPECIFICATIE	NUMELE	Titlu proiect: Extindere conducta distributie GN RP PE100 SDR11 Dn63mm cu L=30.0m si Racord GN RP PE100 SDR11 Dn32mm cu L=3.5m in Str. Pantelimon (drum acces), Nr. 84, loc. Bolintin-Vale, jud. Giurgiu	Faza: DTAC
SEF PROIECT	ing. CENUSĂ M		
PROIECTAT	ing. GOGORIȚĂ T	Titlu planse: PLAN DE SITUATIE Schema izometrica, sectiune transversala, Detalii de executie: sant, de rupere	Plansa nr 4
DESENAT			

MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ȘI PĂDURILOR

ANMAP
Agenția Națională pentru Mediu și Arii Protejate

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ DE MEDIU GIURGIU

Nr. 7274/S.R./13.08.2026

Clasarea notificării

Ca urmare a solicitării depuse de SC NEOGAS GRID SA prin SC GENERAL MIH INSTAL GAZ SRL pentru Galiș Mihai cu sediul în București, str. Grigore Alexandrescu, nr. 89-97, corp B, pentru proiectul „Extindere rețea distribuție gaze naturale și branșament gaze naturale", ce se va realiza în Bolintin Vale, str. Partizani, nr. 84, CF 32747, 35672, județul Giurgiu, înregistrată la D.J.M. Giurgiu cu nr. 7274 din data de 10.08.2026,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;
- având în vedere că:
  - proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018, privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
  - proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
  - proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, DJM Giurgiu decide:

Clasarea notificării, deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului.

Director
Ioana GIUREL

Șef Serviciu
REGLEMENTĂRI ,
Ec. Daniela Neagu

Întocmit,
Compartiment Biodiversitate
și Arii Naturale Protejate

Întocmit,
Ing. Pîrjoală Jenel

ROMÂNIA
MINISTERUL JUSTIȚIEI

OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI
Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Ilfov

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

2025214419023

Firma: GENERAL MIH INSTAL GAZ S.R.L.

Sediu social: Jud. Ilfov, Oraș Pantelimon, Strada INT. ION CREANGĂ, Nr. 19 H, Camera 5, Etaj Parter

Activitatea principală: 4322 - Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat

Cod Unic de înregistrare: 46119833 **din data de: 13.05.2022**

Director,

Elena-Simona ISTRATE

Identificator Unic la Nivel European (EUID): ROONRC.J2022003083239

Nr. de ordine în registrul comerțului: J2022003083239

Data eliberării: 06.06.2025

Semnat digital de: Elena-Simona Istrate
Motiv: Semnare document
Locația: ORCT Ilfov

Seria B Nr. 5357714

Societate : GENERAL MIH INSTAL GAZ SRL **Nr. inreg.: 2/2026**
CUI : 46119833
Reg. com. : J23/3083/2022
Adresa : Intr. Ion Creanga nr. 19H, Pantelimon, Ilfov

IMPUTERNICIRE

Prin prezenta, societatea **General Mih Instal Gaz Srl** cu sediul social in Intr. Ion Creanga nr. 19H, Pantelimon, Ilfov, reprezentata legal de catre domnul **Voicila Mihaita** in calitate de administrator, imputerniceste pe angajata **NEAGU NICOLETA,** posesor al C.I. seria IF nr. 607065, eliberat de SPCLEP Pantelimon la data de 07.05.18, sa indeplineasca formalitatile necesare pentru depunerea si ridicarea documentelor societatii .

GENERAL MIH INSTAL GAZ SRL

PLAN DE INCADRARE IN ZONA



NOTA:

Pentru executarea conductei stradale este nevoie de saparea unui sant cu suprafata S=30x0.5=15mp, iar pentru executarea racordului de gaze naturale este nevoie de saparea unui sant cu S=2x0.4=0.8mp

Conform grafic de executie, se va ocupa temporar vreme de o zi, o suprafata totala de Stemporar=32x1=32mp, iar a doua zi terenul va fi adus la starea initiala. Sdefinitiv=15.8mp

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

GOGORICI IONELIA-TEODORA
INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE
PGD: 2012001133 PCIU: 101200129
EGD: 501200730 EGIU: 401200795

PROIECTANT

CENUSA ION DANUT
INSTALATOR AUTORIZAT GAZE NATURALE
EGD: 501201598 EGIU: 401201715

EXECUTANT

S.C. GENERAL MIH INSTAL GAZ S.R.L.				NEOGAS GRID SA pentru client GALIS MIHAI	Proiect nr. 908T/2026
SPECIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	Scara 2000	Titlu proiect: Extindere conducta distributie GN RP PE100 SDR11 Dn63mm cu L=30.0m si Racord GN RP PE100 SDR11 Dn32mm cu L=3.5m in Str. Partizani (drum acces), Nr. 84, loc. Bolintin Vale, jud. Giurgiu	Faza: DTAC PTH+DE
SEF PROIECT	Ing. CENUSA M.				
PROIECTAT	Ing. GOGORICI T.		Data: 2026	Titlu plansa: PLAN DE INCADRARE IN ZONA	Plansa nr. 2
DESENAT					