JUDEŢUL GIURGIU
ORAŞ BOLINTIN-VALE
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind aprobarea devizului general actualizat și devizului general rest de executat pentru obiectivul de investiţii **„Reabilitarea și modernizarea străzilor, amenajarea pistelor de cicliști și a trotuarelor, cu înființare canalizație subterană pentru cabluri, în orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu - Etapa II"**, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Investiții „Anghel Saligny"

C O N S I L I U L L O C A L A L O R A Ş U L U I B O L I N T I N–V A L E

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului orașului Bolintin-Vale privind necesitatea şi oportunitatea proiectului de hotărâre nr. 12.205/23.09.2026;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 12.206/23.09.2026;

Avizul Comisiei pentru organizare şi dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului, conservarea monumentelor istorice şi arhitectură şi al Comisiei juridice şi pentru apărarea ordinii publice,

Văzând şi prevederile art. 2, art. 3, art. 4 alin. 1 lit.a) -b) și art. 6 alin. 1 din O.U.G. nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului Național de Investiții „Anghel Saligny", ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.105/2023, privind instituirea unor măsuri în derularea Programului naţional de dezvoltare locală şi a Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny" și ale art. 4 alin. 3 și art. 6 din Anexa la Ordinul nr. 1333/21.09.2021 pentru aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului naţional de investiţii "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiţii prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 95/2021;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b) şi alin. 4 lit. d), al art. 139 alin. 1 precum și al art. 196 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se aprobă devizul general actualizat și devizul general rest de executat actualizat aferent obiectivului de investiții **„Reabilitarea și modernizarea străzilor, amenajarea pistelor de cicliști și a trotuarelor, cu înființare canalizație subterană pentru cabluri, în orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu - Etapa II**", conform anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre. .

Art. 2. Se aprobă cofinanțarrea de la bugetul local al Orașului Bolintin-Vale, a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local conform prevederilor art. 4 alin. (6) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2021 pentru aprobarea Programului național de investiții "Anghel Saligny", pentru categoriile de investiții prevăzute la art. 4 alin. (1) lit. a)-d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 95/2021, aprobate prin Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 1333/2021, conform anexei prevăzute la art.1.

Art.3. Comunicarea catre persoanele interesate se va face prin grija Secretarului General al Orasului Bolintin-Vale.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
Chiran Roxana - Florina
[redacted]

CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
Rodica Brăn
[redacted]

Bolintin-Vale 25.09.2026
Nr. 59

Anexa nr. 2.1
Anexa 1 la HCL nr. 54 / 23.09.2026

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitarea și modernizarea străzilor, amenajarea pistelor de ciclişti și a trotuarelor, cu înființare canalizație subterană pentru cabluri, în orașul Bolintin-Vale, Județul Giurgiu – Etapa II"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	**Obținerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	5.000,00	1.050,00	6.050,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**5.000,00**	**1.050,00**	**6.050,00**
	Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	**Studii**	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	0,00	0,00	0,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	1.325.950,00	251.930,50	1.577.880,50
	Decontat cu TVA 19%	1.325.950,00	251.930,50	*1.577.880,50*
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	25.000,00	4.750,00	29.750,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1.235.950,00	234.830,50	1.470.780,50
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.7	**Consultanță**	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistență tehnică**	370.000,00	73.260,00	443.260,00
	Decontat cu TVA 19%	222.000,00	42.180,00	264.180,00
	Rest de decontat cu TVA 21%	148.000,00	31.080,00	179.080,00
	Ajustari pentru care exista standard de cost 19%	93.550,80	17.774,65	111.325,45
	TOTAL CAPITOL 3	**1.939.500,80**	**371.465,15**	**2.310.965,95**
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	**58.055.997,04**	**11.160.406,67**	**69.216.403,71**
	Decontat cu TVA 19%	*39.393.810,56*	*7.484.824,01*	*46.878.634,57*
	Decontat cu TVA 21%	*1.052.407,92*	*221.005,66*	*1.273.413,58*
	Rest de decontat cu TVA 21%	*5.435.953,51*	*1.141.550,24*	*6.577.503,75*
	Ajustari pentru care exista standard de cost	9.156.267,95	1.739.690,91	10.895.958,86
	Decontat cu TVA 19%	9.156.267,95	1.739.690,91	10.895.958,86
	Ajustari pentru care nu exista standard de cost	3.017.557,10	573.335,85	3.590.892,95
	Decontat cu TVA 19%	3.017.557,10	573.335,85	3.590.892,95
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	**0,00**	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	**0,00**	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00

4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0.00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0.00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0.00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0.00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**58.055.997,04**	**11.160.406,67**	**69.216.403,71**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	**736.148,16**	**141.855,20**	**878.003,36**
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	736.148,16	141.855,20	878.003,36
	Decontat cu TVA 19%	*636.796,29*	*120.991,30*	*757.787,59*
	Decontat cu TVA 21%	*8.531,22*	*1.791,56*	*10.322,78*
	Rest de decontat cu TVA 21%	*90.820,65*	*19.072,34*	*109.892,99*
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	646.768,60	**0,00**	**646.768,60**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	293.985,73	0,00	293.985,73
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	58.797.15	0,00	58.797,15
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	293.985,73	0,00	293.985,73
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	1.200.009,96	252.002,09	1.452.012,05
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	10.000,00	2.100,00	12.100,00
	TOTAL CAPITOL 5	**2.592.926,71**	**395.957,29**	**2.988.884,00**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0.00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**62.593.424,55**	**11.928.879,11**	**74.522.303,66**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**58.797.145,20**	**11.303.311,87**	**70.100.457,07**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**74.522.303,66**	
buget de stat	***70.114.725,26***	**36.156.413,63**
buget local	4.407.578.40	**38.365.890,03**

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***45.882.171,99***	***12.173.825,05***
Valoare investitie	***49.468.141,40***	***13.125.283,15***
Cost unitar aferent investiţiei	***2.291.783,25***	***608.074,27***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***463.080,07***	***122.868,11***

Data	03.11.2021
Curs Euro	4,9490
Valoare de referinţă standard de cost KM	21.585

[redacted]

Beneficiar:
PRIMĂRIA ORAŞULUI BOLINTIN-VALE

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
[redacted]

[redacted]

Proiectant:
THADEC ENGINEERING SRL

SECRETAR GENERAL
[redacted]

Anexa nr. 2.1

Anexa 1 la HCL nr.....

DEVIZ GENERAL REST DE EXECUTAT

al obiectivului de investiție : "Reabilitarea și modernizarea străzilor, amenajarea pistelor de cicliști și a trotuarelor, cu înființare canalizație subterană pentru cabluri, în orașul Bolintin-Vale, Județul Giurgiu – Etapa II"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	**Obținerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	5.000,00	1.050,00	6.050,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**5.000,00**	**1.050,00**	**6.050,00**
	Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	**Studii**	0,00	0,00	0,00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	0,00	0,00	0,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0,00	0,00	0,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	0,00	0,00	0,00
3.7	**Consultanță**	0,00	0,00	0,00
3.8	**Asistență tehnică**	**370.000,00**	**71.388,98**	**441.388,98**
	Decontat cu TVA 19%	315.550,80	59.954,65	375.505,45
	Rest de decontat cu TVA 21%	54.449,20	11.434,33	65.883,53
	Dirigentie santier	**82.047,08**	17.229,89	99.276,97
	TOTAL CAPITOL 3	**452.047,08**	**88.618,87**	**540.665,95**
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	**37.230.215,80**	**7.279.954,18**	**44.510.169,98**
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	17.243.487,93	3.424.193,00	20.667.680,93
	Decontat cu 19%	*9.846.973,02*	*1.870.924,87*	*11.717.897,89*
	Decontat cu 21%	*533.201,70*	*111.972,36*	*645.174,06*
	Rest de decontat cu 21%	*6.863.313,21*	*1.441.295,77*	*8.304.608,98*

4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	7.812.902,82	1.542.734,42	9.355.637,24
	Decontat cu 19%	*4.898.758,53*	*930.764,12*	*5.829.522,65*
	Decontat cu 21%	*85.251,14*	*17.902,74*	*103.153,88*
	Rest de decontat cu 21%	*2.828.893,15*	*594.067,56*	*3.422.960,71*
	Ajustari pentru care exista standard de cost	9.156.267,95	1.739.690,91	10.895.958,86
	Decontat cu TVA 19%	*9.156.267,95*	*1.739.690,91*	*10.895.958,86*
	Ajustari pentru care nu exista standard de cost	3.017.557,10	573.335,85	3.590.892,95
	Decontat cu TVA 19%	*3.017.557,10*	*573.335,85*	*3.590.892,95*
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	**0,00**	0,00	**0,00**
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**37.230.215,80**	**7.279.954,18**	**44.510.169,98**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	**404.747,64**	**78.862,62**	**483.610,26**
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	404.747,64	78.862,62	483.610,26
	Decontat cu TVA 19%	*306.719,07*	*58.276,62*	*364.995,69*
	Decontat cu TVA 21%	*7.207,92*	*1.513,66*	*8.721,58*
	Rest de decontat cu TVA 21%	*90.820,65*	*19.072,34*	*109.892,99*
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	**354.204,30**	**0,00**	**354.204,30**
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	118.068,10	0,00	118.068,10
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	236.136,20	0,00	236.136,20
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	2.778.975,15	528.005,28	3.306.980,43
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	**3.547.927,09**	**608.767,90**	**4.156.694,99**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0.00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**41.235.189,97**	**7.978.390,95**	**49.213.580,92**

	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**37.639.963,44**	**7.359.866,80**	**44.999.830,24**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**49.213.580,92**	
buget de stat	***45.064.072,02***	***36.156.413,63***
buget local	4.149.508,90	***13.057.167,29***

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***17.243.487,93***	***19.986.727,87***
Valoare investitie	***19.098.425,44***	***22.136.764,53***
Cost unitar aferent investiției	***1.077.302,88***	***1.248.689,33***
Cost unitar aferent investiției (EURO)	***217.680,92***	***252.311,44***

Data	03.11.2021
Curs Euro	4,9490
Valoare de referință standard de cost KM	17,7280

Beneficiar:
PRIMĂRIA ORAȘULUI BOLINTIN-VALE

[redacted]

Proiectant:
THADEC ENGINEERING SRL

[redacted]

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

[redacted]

SECRETAR GENERAL

[redacted]