

JUDEȚUL GIURGIU
ORAȘ BOLINTIN-VALE
CONSILIU LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 19 din 21.04.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - „**Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu**”, cod SMIS 335345

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BOLINTIN-VALE

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr. 7621 din 12.06.2026 al Primarului Orașului Bolintin-Vale, prin care propune aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect pentru obiectivul de investiții “ Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 7624/12.06.2026;

Avizul Comisiei pentru programe și prognoze economice-sociale, buget-finanțe și al Comisiei juridice și pentru apărarea ordinii publice;

Văzând și prevederile:

- Ghidului de finanțare pentru Prioritatea 5 - O regiune educată, Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), Operațiunea A - Sprijin acordat învățământului antepreșcolar și preșcolar pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, Apel RSM/318/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A1;
- Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.129, alin.(2), lit.”b” și alin.(4), lit.”d” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin.(1) și al art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART I. Hotărârea Consiliului Local nr. 19 din 21.04.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - „**Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu**”, cod SMIS 335345 se modifică în sensul că, Articolul 2 va avea următorul conținut:

ART 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345, în cuantum de 10.115.103,71 lei (inclusiv TVA).

ART.II. Hotărârea Consiliului Local nr. 19 din 21.04.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - „**Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu**”, cod SMIS 335345 se modifică în sensul că, Articolul 3 va avea următorul conținut:

ART 3. Se aprobă contribuția proprie în proiect a UAT Oraș Bolintin-Vale, reprezentând achitarea tuturor cheltuielilor neeligibile ale proiectului, cât și contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 195.103,43 lei, reprezentând cofinanțarea proiectului „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345.

ART. III. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 19 din 21.04.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345 rămân neschimbate.

ART.IV. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Orașului Bolintin-Vale, jud. Giurgiu, în termenul prevăzut de lege, primarului Orașului Bolintin-Vale, jud. Giurgiu și Prefectului Județului Giurgiu și se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local al Orașului Bolintin-Vale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dascălu Florea



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar General
Bran Rodica

Bolintin-Vale 15.06.2026
Nr. 34

JUDEȚUL GIURGIU
ORAȘ BOLINTIN-VALE
PRIMĂRIA
NR. 7021 / 12.06.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 19 din 21.04.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345

Programul Regional Sud-Muntenia 2021-2027 implementează viziunea strategică pentru o dezvoltare durabilă și echilibrată a regiunii, completând prioritățile și acțiunile pentru dezvoltarea acesteia din Planul de Dezvoltare Regională 2021-2027, Strategia de Specializare Inteligentă 2021 - 2027 și Strategia Integrată de Dezvoltare Teritorială Sud-Muntenia.

Regiunea Sud-Muntenia se încadrează în categoria regiunilor mai puțin dezvoltate, în conformitate cu clasificarea Uniunii Europene. Conform Raportul de Țară, Regiunea Sud-Muntenia rămâne în urmă în raport cu cele mai dezvoltate regiuni din România în ceea ce privește serviciile sociale, productivitatea muncii, ocuparea forței de muncă, investițiile și veniturile individuale.

Regiunea Sud-Muntenia se confruntă cu disparități de dezvoltare crescânde între nord și sud.

În Regiunea Sud-Muntenia, infrastructura educațională este degradată, iar disparitățile teritoriale se manifestă prin faptul că în mediul urban infrastructura este subdimensionată, în timp ce în mediul rural aceasta este greu accesibilă. Astfel, multe unități școlare necesită reabilitare și modernizare, conectare la utilități, accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități și dotare, neasigurând condiții egale de participare la o educație incluzivă și de calitate tuturor elevilor.

Accesul la unitățile școlare este scăzut, în Regiunea Sud-Muntenia existând un număr mare de așezări rurale izolate.

O altă problemă importantă este subdimensionarea infrastructurii educaționale din mediul urban cauzată de închiderea unităților școlare, ce afectează în special nivelul preșcolar.

Aceste disparități sunt cauzate de următoarele eșecuri ale pieței:

- Piețe incomplete și subproducția bunurilor meritorii
- Acces inegal la educație.

Intervențiile prevăzute vor consolida sistemul de învățământ regional (antepreșcolar și preșcolar) prin contribuția la reducerea disparităților teritoriale, în special între zonele urbane și rurale.

Astfel, AM PRSM Autoritatea de Management pentru Programul Regional Sud-Muntenia a publicat Ghidul de finanțare pentru Prioritatea 5 - O regiune educată, Obiectivul Specific RSO 4.2 - Îmbunătățirea accesului la servicii și favorabile incluziunii și de calitate în educație, formare și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurii accesibile, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online (FEDR), Operațiunea A - Sprijin acordat învățământului antepreșcolar și preșcolar pentru îmbunătățirea accesului egal la servicii de calitate și incluzive în educație, inclusiv prin promovarea rezilienței pentru educația și formarea la distanță și online, Apel RSM/318/PRSM_P5/OP4/RSO4.2/PRSM_A1, pentru care a fost depusă cererea de finanțare pentru obiectivul „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335344.

Având în vedere solicitarea de clarificări nr. 7710 din 15.06.2026 transmisă de AM Programului Regional Sud-Muntenia, este necesară modificarea HCL nr. 19 din 21.04.2026 de aprobare a proiectului „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345 , în contextul modificării cotei standard de Taxă pe Valoarea Adăugată (TVA) de la 19% la 21%, conform prevederilor legale în vigoare, propunem modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 19 din 21.04.2026 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de proiect - „Consolidare, modernizare, extindere și dotare Grădinița Suseni, Oraș Bolintin-Vale, Jud. Giurgiu”, cod SMIS 335345.

PRIMAR
Trăistaru Daniel



SMART DESIGN SRL

RO 15026971
J40/11775/2002

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investiție

CONSOLIDARE, MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE - GRADINITA SUSENI

BENEFICIAR: PRIMARIA ORASULUI BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU

PROIECT : 300/2024

1 Euro = 4,9771 Lei / 30.11.2024

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare		
		Valoare fara TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1:				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.1.1	Studii de teren 0,45%	5,500.00	1,045.00	6,545.00
3.1.2	Raport asupra impactului asupra mediului 0,15%	-	-	-
3.1.3	Alte studii specifice 0,40%	-	-	-
3.2	Documentație-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize și acorduri 0,10%	-	-	-
3.3	Expertizare tehnică 0,50%	19,636.50	3,730.94	23,367.44
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră 0,20%	7,000.00	1,330.00	8,330.00
3.5	Proiectare	124,835.27	23,718.70	148,553.97
3.5.1	Tema de proiectare 0,10%	-	-	-
3.5.2	Studiu de fezabilitate 0,50%	-	-	-
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de investiții și deviz general 1,50%	31,485.00	5,982.15	37,467.15
3.5.4	Documentație tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor 2,00%	39,662.18	7,535.81	47,197.99
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție 0,50%	8,857.00	1,682.83	10,539.83
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție 2,00%	44,831.09	8,517.91	53,349.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție 0,10%	70,000.00	14,700.00	84,700.00
3.7	Consultanță	147,924.76	30,914.20	178,838.96
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții 1,35%	140,000.00	29,250.00	169,250.00
3.7.2	Auditul financiar 0,15%	7,924.76	1,664.20	9,588.96
3.8	Asistență tehnică	55,506.73	11,656.41	67,163.14
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului 0,30%	15,506.73	3,256.41	18,763.14
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor 0,20%	10,337.82	2,170.94	12,508.76
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții 0,10%	5,168.91	1,085.47	6,254.38
3.8.2	Dirigenție de șantier 1,20%	20,000.00	4,200.00	24,200.00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare 1,20%	20,000.00	4,200.00	24,200.00
TOTAL CAPITOL 3		430,403.26	87,095.26	517,498.50
CAPITOLUL 4:				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	5,168,910.83	1,085,471.27	6,254,382.10
4.1.1	02.Corp clădire	4,478,465.22	940,477.69	5,418,942.91
4.1.1.1	02.1. Arhitectură	1,738,962.49	365,182.12	2,104,144.61
4.1.1.2	02.2. Rezistență	1,524,141.77	320,069.77	1,844,211.54
4.1.1.3	02.3. Instalații electrice	352,246.04	73,971.67	426,217.71
4.1.1.4	02.4. Instalații sanitare	204,437.64	42,931.90	247,369.54
4.1.1.5	02.5. Instalații termice	658,677.28	138,322.23	796,999.51
4.1.2	03.Imprejmuire	301,714.43	63,360.03	365,074.46
4.1.3	04.Amenajări exterioare	114,679.60	24,082.72	138,762.32
4.1.4	05.Loc de joacă	151,049.31	31,720.36	182,769.67
4.1.5	06.Spații verzi	107,330.21	22,539.34	129,869.55
4.1.6	07.Racordare/Bransamente	15,672.06	3,291.13	18,963.19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10,881.48	2,285.11	13,166.59
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	236,316.40	49,626.44	285,942.84
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
4.5	Dotări	245,924.07	51,644.06	297,568.13
4.5.1	Dotări Obiect 2 - Corp clădire	162,006.17	34,021.30	196,027.47
4.5.2	Dotări Obiect 4 - Amenajări exterioare	6,574.81	1,380.71	7,955.52
4.5.3	Dotări Obiect 5 - Loc de joacă	57,565.00	12,088.65	69,653.65
4.5.4	Dotări - persoane cu dizabilități	19,778.09	4,153.40	23,931.49
4.6	Active necorporale	-	-	-

	TOTAL CAPITOL 4	5,662,032.78	1,189,026.88	6,851,059.66
5	CAPITOLUL 5: Alta cheltuieli			
5.1.	Organizare de santier 2,50%	129,222.77	27,136.79	156,359.56
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente 2,00% organizării de șantier	103,378.22	21,709.43	125,087.65
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului 0,50%	25,844.55	5,427.36	31,271.91
5.2.	Comisioane, cota, taxe, costul creditului	58,114.88	-	58,114.88
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	26,415.85	-	26,415.85
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,283.17	-	5,283.17
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26,415.85	-	26,415.85
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10,00%	528,317.05	110,946.58	639,263.63
5.4	Informare și publicitate	5,168.91	1,085.47	6,254.38
	TOTAL CAPITOL 5	720,823.61	139,168.84	859,992.45
6	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2.	Probe tehnologice și teste	2,471.98	519.12	2,991.10
	TOTAL CAPITOL 6	2,471.98	519.12	2,991.10
7	CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+ 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,529,703.56	321,237.75	1,850,941.31
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț (1%)	2,459.24	516.44	2,975.68
	TOTAL CAPITOL 7	1,532,162.80	321,754.19	1,853,916.99
	TOTAL GENERAL	8,347,894.43	1,737,564.28	10,085,458.70
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	6,283,170.53	1,109,466.61	7,392,637.14

Întocmit,
Arhitect Horia RĂDULESCU, TNA 2044

BENEFICIAR:
PRIMARIA ORAȘULUI BOLINTIN-VALE, JUDEȚUL GIURGIU

PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR
GENERAL

[Handwritten signature]

SMART DESIGN SRL
no 15026971
340/11775/2002

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitie

CONSOLIDARE, MODERNIZARE, EXTINDERE SI DOTARE - GRADINITA SUSENI
BENEFICIAR: PRIMARIA ORASULUI BOLINTIN-VALE, JUDETEL GIURGIU
PROIECT : 300/2024

1 Euro = 4,9771 Lei / 30.11.2024

Nr. crt.	Descrierea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA lei	TVA 19%	TVA 21%	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	2	3	4	5
CAPITOLUL 1:						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	-	-	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	-	-	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 1		-	-	-	-	-
CAPITOLUL 2:						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului						
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 2		-	-	-	-	-
CAPITOLUL 3:						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1.	Studii	5,500.00	1,045.00	-	1,045.00	6,545.00
3.1.1.	Studii de teren 0,45%	5,500.00	1,045.00	-	1,045.00	6,545.00
3.1.2.	Raport asupra impactului asupra mediului 0,15%	-	-	-	-	-
3.1.3.	Alte studii specifice 0,40%	-	-	-	-	-
3.2.	Documentatie-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize si acorduri 0,10%	-	-	-	-	-
3.3.	Expertizare tehnica 0,50%	19,636.50	3,730.94	-	3,730.94	23,367.44
3.4.	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera 0,20%	7,000.00	1,330.00	-	1,330.00	8,330.00
3.5.	Proiectare	124,835.27	23,718.70	-	23,718.70	148,553.97
3.5.1.	Tema de proiectare 0,10%	-	-	-	-	-
3.5.2.	Studii de fezabilitate 0,50%	-	-	-	-	-
3.5.3.	Studiul de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de investitie si deviz general 1,50%	31,485.00	5,982.15	-	5,982.15	37,467.15
3.5.4.	Documentatie tehnica necesara in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor 2,00%	39,662.18	7,535.81	-	7,535.81	47,197.99
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie 0,50%	8,867.00	1,682.83	-	1,682.83	10,539.83
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie 2,00%	44,831.09	8,517.91	-	8,517.91	53,349.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie 0,10%	70,060.00	-	14,700.00	14,700.00	84,760.00
3.7.	Consultanta	147,924.76	1,425.00	29,489.20	30,914.20	178,838.96
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie 1,35%	140,000.00	1,425.00	27,825.00	29,250.00	169,250.00
3.7.2.	Auditul financiar 0,15%	7,924.76	-	1,664.20	1,664.20	9,588.96
3.8.	Asistenta tehnica	55,506.73	-	11,656.41	11,656.41	67,163.14
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului 0,30%	15,506.73	-	3,256.41	3,256.41	18,763.14
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor 0,20%	10,337.82	-	2,170.94	2,170.94	12,508.76
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii 0,10%	5,168.91	-	1,085.47	1,085.47	6,254.38
3.8.2.	Dingentie de santier 1,20%	20,000.00	-	4,200.00	4,200.00	24,200.00
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare 1,20%	20,000.00	-	4,200.00	4,200.00	24,200.00
TOTAL CAPITOL 3		430,463.26	31,245.94	55,845.61	57,095.25	517,490.00
CAPITOLUL 4:						
Cheltuieli pentru investitie de baza						
4.1	Construcții și instalații	5,158,910.83	-	1,085,471.27	1,085,471.27	6,254,382.10
4.1.1	02.Corp cladire	4,478,465.22	-	940,477.69	940,477.69	5,418,942.91
4.1.1.1.	02.1. Arhitectura	1,738,962.49	-	365,182.12	365,182.12	2,104,144.61
4.1.1.2.	02.2. Rezistenta	1,524,141.77	-	320,069.77	320,069.77	1,844,211.54
4.1.1.3.	02.3. Instalatii electrice	352,246.04	-	73,971.67	73,971.67	426,217.71
4.1.1.4.	02.4. Instalatii sanitare	204,437.64	-	42,931.90	42,931.90	247,369.54
4.1.1.5.	02.5. Instalatii termice	658,677.28	-	136,322.23	136,322.23	796,999.51
4.1.2.	03.Imprejurire	301,714.43	-	63,360.03	63,360.03	365,074.46
4.1.3.	04.Amenajari extenoare	114,679.50	-	24,082.72	24,082.72	138,762.22
4.1.4.	05.Loc de joaca	151,049.31	-	31,720.36	31,720.36	182,769.67
4.1.5.	06.Spatii verzi	107,330.21	-	22,539.34	22,539.34	129,869.55
4.1.6.	07.Racordare/Bransamente	15,872.06	-	3,291.13	3,291.13	19,163.19
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	10,881.48	-	2,285.11	2,285.11	13,166.59
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	236,316.40	-	49,626.44	49,626.44	285,942.84
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-	-	-
4.5.	Dotări	245,924.07	-	51,644.06	51,644.06	297,568.13
4.5.1.	Dotari Obiect 2 - Corp cladire	162,006.17	-	34,021.30	34,021.30	196,027.47
4.5.2.	Dotari Obiect 4 - Amenajari extenoare	6,574.91	-	1,380.71	1,380.71	7,955.62
4.5.3.	Dotari Obiect 5 - Loc de joaca	57,565.00	-	12,088.65	12,088.65	69,653.65
4.5.4.	Dotari - persoane cu dizabilitati	19,778.09	-	4,153.40	4,153.40	23,931.49
4.6.	Active necorporale	-	-	-	-	-
TOTAL CAPITOL 4		5,642,632.76	-	1,169,026.86	1,169,026.86	6,811,659.62
CAPITOLUL 5:						
Alte cheltuieli						
5.1.	Organizare de santier 2,50%	129,222.77	-	27,136.79	27,136.79	156,359.56
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente 2,00% organizării de santier	103,378.22	-	21,709.43	21,709.43	125,087.65
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării santierului 0,50%	25,844.55	-	5,427.36	5,427.36	31,271.91
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	58,114.88	-	-	-	58,114.88
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-	-	-
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	26,415.35	-	-	-	26,415.35
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	5,283.17	-	-	-	5,283.17
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26,415.35	-	-	-	26,415.35
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-	-	-
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute 10,00%	528,317.05	-	110,946.58	110,946.58	639,263.63
5.4.	Informare și publicitate	5,168.91	-	1,085.47	1,085.47	6,254.38
TOTAL CAPITOL 5		720,823.81	-	139,168.84	139,168.84	859,992.65
CAPITOLUL 6:						
Cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și prestare la beneficiar						
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-	-	-

13

6.2	Probe tehnologice si teste	2,471.98	-	519.12	519.12	2,991.10
	TOTAL CAPITOL 6	2,471.98	-	519.12	519.12	2,991.10
CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret						
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+ 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,529,703.56	-	321,237.75	321,237.75	1,850,941.31
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (1%)	2,459.24	-	516.44	516.44	2,975.68
	TOTAL CAPITOL 7	1,532,162.80	-	321,754.19	321,754.19	1,853,916.99
	TOTAL GENERAL	3,004,094.43	31,249.54	1,705,314.54	1,737,554.20	4,888,000.70
	din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	3,283,170.53	-	1,103,485.81	1,103,485.81	3,386,666.34

Intocmit.
Arhitect Horia RĂDULESCU, TNA 2044

BENEFICIAR
PRIMARIA ORAȘULUI BOLINTIN-VALE, JUDEȚUL GIURGIU



SECRETAR
GENERAL

Horia

4.5	Dotări	246,924.07	51,844.06	297,568.13	246,924.07	51,844.06	297,568.13						
4.5.1	Dotari Obiect 2 - Corp cladire	162,006.17	34,021.30	196,027.47	162,006.17	34,021.30	196,027.47						
4.5.2	Dotari Obiect 4 - Amenajari exterioare	6,574.81	1,380.71	7,955.52	6,574.81	1,380.71	7,955.52						
4.5.3	Dotari Obiect 5 - Loc de joaca	57,665.00	12,088.65	69,653.65	57,665.00	12,088.65	69,653.65						
4.5.4	Dotari - persoane cu dizabilitati	19,778.09	4,153.40	23,931.49	19,778.09	4,153.40	23,931.49						
4.6	Active necorporate												
	TOTAL CAPITOL 4	5,662,032.78	1,188,024.88	6,851,058.66	5,662,032.78	1,188,024.88	6,851,058.66						
5	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli												
5.1	Organizare de santier 2.50%	129,222.77	27,136.79	156,369.56	129,222.77	27,136.79	156,369.56						
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente 2.00% organizarii de santier	103,378.22	21,709.43	125,087.65	103,378.22	21,709.43	125,087.65						
5.1.2.	Cheltuieli conexa organizarii santierului 0.50%	25,844.55	5,427.36	31,271.91	25,844.55	5,427.36	31,271.91						
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	68,114.88		68,114.88				6,007.90		6,007.90	52,106.98		52,106.98
5.2.1.	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare												
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	26,415.85		26,415.85				6,007.90		6,007.90	20,407.95		20,407.95
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	5,283.17		5,283.17							5,283.17		5,283.17
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	26,415.85		26,415.85							26,415.85		26,415.85
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare												
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10.00%	528,317.06	110,946.58	639,263.63	528,317.06	110,946.58	639,263.63						
5.4	Informare si publicitate	5,168.91	1,085.47	6,254.38				5,168.91	1,085.47	6,254.38			
	TOTAL CAPITOL 5	720,623.61	139,168.84	859,792.45	857,539.82	139,083.37	798,623.19	11,176.81	1,085.47	12,262.28	52,106.98		52,106.98
6	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice, lista si predarea la beneficiar												
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare												
6.2.	Probe tehnologice si teste	2,471.98	519.12	2,991.10	2,471.98	519.12	2,991.10						
	TOTAL CAPITOL 6	2,471.98	519.12	2,991.10	2,471.98	519.12	2,991.10						
7	CAPITOLUL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de pret												
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+ 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	1,529,703.56	321,237.75	1,850,941.31	1,478,302.95	310,443.62	1,788,746.57				51,400.61	10,794.13	62,194.74
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de pret (1%)	2,459.24	516.44	2,975.68	2,459.24	516.44	2,975.68						
	TOTAL CAPITOL 7	1,532,162.80	321,754.19	1,853,916.99	1,480,762.19	310,960.06	1,791,722.25				51,400.61	10,794.13	62,194.74
	TOTAL GENERAL	8,341,894.43	1,737,944.28	10,085,458.70	7,802,306.77	1,639,589.43	9,441,396.20	238,101.67	48,829.87	284,131.54	308,986.09	80,845.18	338,931.27
	din care C = B [(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	5,383,174.51	1,109,468.81	6,492,643.31	5,283,170.53	1,108,468.81	6,392,539.34						

Intocmit,
Arhitect Horia RĂDULESCU, TNA 2044

BENEFICIAR
PRIMARIA ORĂȘULUI BOLINTIN-VALE, JUDEȚUL GIURGIU

COSTURI DIRECTE ELIGIBILE	7,802,806.77	1,638,589.43	9,441,396.20
MĂSURI TIP FSE+ (COSTURI DIRECTE)	24,500.00	5,145.00	29,645.00
Eligibil 7.1	1,478,302.95	310,443.62	1,788,746.57
Neeligibil 7.1	51,400.61	10,794.13	62,194.74
TOTAL COSTURI INDIRECTE	493,687.04	88,180.72	581,867.76
Eligibil	236,101.57	48,028.67	284,131.24
Neeligibil	257,585.47	40,151.05	297,736.52
TOTAL PROIECT	8,372,394.43	1,742,709.28	10,115,103.71
TOTAL ELIGIBIL	8,063,408.34	1,681,764.10	9,755,172.44
TOTAL NEELIGIBIL	308,986.09	50,945.18	359,931.27
CONTRIBUȚIE PROPRIE	195,103.43		

PREȘEDINTE
DE ȘEDINȚĂ



SECRETAR
GENERAL

[Handwritten signature]