

PROCES VERBAL
Încheiat azi 31.07.2024
în ședința ordinară a Consiliului Local Bolintin-Vale

Secretarul General al orașului Bolintin Vale, d-ra Bran Rodica, constată că la ședință participă 14 membrii ai Consiliului Local în funcție, fiind absenți nemotivat dl. Lascu Nicolae și d-na Stanciu Nicoleta. La ședință mai participă dl. Constantin Ionel – Administratorul public al orașului Bolintin-Vale și d-na Năstase Valentina – referent de specialitate în cadrul Compartimentului urbanism și disciplina în construcții. Totodată, constată că, sunt îndeplinite condițiile legale pentru dezbateră și aprobarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi.

Ședința este condusă de doamna consilier Oneață Bogdana-Nicoleta.

Dl. Primar dă citire ordinii de zi a ședinței din 31.07.2024 care cuprinde următoarele puncte:

1. Aprobarea proceselor-verbale ale ședințelor Consiliului Local din data de 27.06.2024, respectiv, 10.07.2024 ;
2. Proiect de hotărâre pentru aprobarea **Regulamentului privind conduita în parcurile, miniparcurile și locurile de joacă situate pe raza Orașului Bolintin-Vale** - inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru învățământ/sănătate și Comisia juridică);
3. Proiect de hotărâre pentru aprobarea **Regulamentului de funcționare a Complexului de agrement – Baza sportivă a orașului Bolintin-Vale** - inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia învățământ/sănătate și Comisia juridică);
4. Proiect de hotărâre privind atribuirea de denumire unei străzi din orașul Bolintin-Vale, sat Crivina - inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică);
5. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Bolintin -Vale- inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat și Comisia juridică);
6. Proiect de hotărâre privind modificarea Consiliului de Administrație al Spitalului Orașenesc Bolintin-Vale - inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia învățământ/sănătate și Comisia juridică);
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnice în vederea delegării serviciului de iluminat public, a Regulamentului Serviciului de Iluminat Public din orașul Bolintin-Vale precum și a Caietului de sarcini privind organizarea și derularea procedurii de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public - inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat și Comisia juridică);

Totodată, dl. primar solicită modificarea ordinii de zi în sensul introducerii suplimentar, pe ordinea de zi, a următoarelor proiecte de hotărâre:

8. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de dezvoltare a serviciilor de prevenire a separării copilului de familie - inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru învățământ/sănătate și Comisia juridică);

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Intervenții de eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Dimitrie Bolintineanu, Bolintin-Vale, Județul

Giurgiu” în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR) - inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică);

10. Proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în orașul Bolintin-Vale, județ Giurgiu” inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică).

D-na Președinte supune la vot ordinea de zi, cu modificările solicitate, care a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

D-ra Secretar General supune spre aprobare procesele - verbale ale ședințelor Consiliului Local din data de 27.06.2024, respectiv, 10.07.2024, care sunt aprobate cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 2 al ordinii de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea **Regulamentului privind conduita în parcurile, miniparcurile și locurile de joacă situate pe raza Orașului Bolintin-Vale.**

Dl Constantin: Având în vedere că parcul de pe str. Unirii a fost recepționat, iar parcul mic a fost modernizat, se impunea, conform prevederilor Legii nr. 24/2007 privind reglementarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, întocmirea unui Regulament privind conduita în aceste parcuri și locuri de joacă. În vederea realizării acestui Regulament, este necesar ca prevederile generale din lege să fie completate de prevederile specifice fiecărei localități. Regulamentul a fost pus în dezbatere publică în una aprilie, iar în urma publicării nu au fost emise intervenții.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre pentru aprobarea **Regulamentului privind conduita în parcurile, miniparcurile și locurile de joacă situate pe raza Orașului Bolintin-Vale**, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 3 al ordinii de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea **Regulamentului de funcționare a Complexului de agrement – Baza sportivă a orașului Bolintin-Vale.**

Dl. Constantin: După efectuarea recepției la terminarea lucrărilor, M.D.R.A.P. prin CNI, a predat către orașul Bolintin-Vale Complexul de agrement – Baza sportivă. În vederea funcționării acestuia, în conformitate cu prevederile Legii educației fizice și sportului, a fost necesar întocmirea unui Regulament de funcționare, ce a fost pus în dezbatere publică în luna mai. În urma publicării nu au fost emise intervenții la regulamentul.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre pentru aprobarea **Regulamentului de funcționare a Complexului de agrement – Baza sportivă a orașului Bolintin-Vale**, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 4 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind atribuirea de denumire unei străzi din orașul Bolintin-Vale, sat Crivina.

Dl. Constantin: În satul Crivina există un sector de drum public care este cuprins între str. Barajului și proprietățile unor cetățeni. Pentru a putea fi inclus în nomenclatorul stradal, trebuie să i se atribuie denumire.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind atribuirea de denumire unei străzi din orașul Bolintin-Vale, sat Crivina, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 5 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Bolintin-Vale.

Dl. Constantin: După identificarea drumului din satul Crivina, cărui a i-am atribuit

denumire la punctul anterior, este necesar ca acesta să fie cuprins în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului public al orașului Bolintin-Vale. În urma măsurătorilor cadastrale s-a constatat că suprafața drumului este de 736 mp.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Bolintin-Vale, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 6 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind modificarea Consiliului de Administrație al Spitalului Orășenesc Bolintin-Vale.

D-ra Secretar General: Din Consiliul de Administrație al Spitalului face parte și un reprezentant al D.S.P. Printr-un act administrativ al acestei instituții, s-a înlocuit reprezentantul din Consiliul de Administrație al Spitalului, motiv pentru care suntem nevoiți să aprobăm modificarea componenței Consiliului de Administrație al Spitalului Orășenesc Bolintin-Vale.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea Consiliului de Administrație al Spitalului Orășenesc Bolintin-Vale, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 7 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnice în vederea delegării serviciului de iluminat public, a Regulamentului Serviciului de Iluminat Public din orașul Bolintin-Vale precum și a Caietului de sarcini privind organizarea și derularea procedurii de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public.

DI. Constantin: În anul 2017 am delegat gestiunea serviciului de iluminat public către o firmă. Conform legii, putem avea gestiune directă sau delegată. Prin gestiunea directă cheltuielile sunt foarte mari, fiind nevoiți să angajăm personal calificat și să achiziționăm utilajele necesare. Autoritățile administrației publice locale sunt obligate să asigure gestiunea serviciului de iluminat public pe criterii de competitivitate și eficiență economică și managerială, având ca obiectiv atingerea și respectarea indicatorilor de performanță a serviciului, stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii, respectiv prin hotărâre de dare în administrare, în cazul gestiunii directe și implicit prin legislația în vigoare.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Documentației tehnice în vederea delegării serviciului de iluminat public, a Regulamentului Serviciului de Iluminat Public din orașul Bolintin-Vale precum și a Caietului de sarcini privind organizarea și derularea procedurii de delegare a gestiunii serviciului de iluminat public, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 8 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de dezvoltare a serviciilor de prevenire a separării copilului de familie.

D-ra Secretar General: În urma campaniei desfășurate de A.J.P.I.S. Giurgiu este necesar întocmirea unui Plan de dezvoltare a serviciilor de prevenire a separării copilului de familie, care să conțină următoarele obiective:

- Evaluarea inițială a copiilor de pe raza UAT Bolintin Vale prin efectuarea de vizite la domiciliul copiilor în vederea completării fișei de observație/de risc, precum și prin colaborare cu școala, medici de familie, poliție;
- Evaluarea psiho-socială a copiilor/familiilor în situații de risc prin identificarea copiilor/familiilor aflați în situații de risc conform legislației în vigoare, introducerea în sistemul informatic Observatorul Copilului a datelor referitoare la copiii aflați în situații de risc, colaborarea cu un psiholog pentru evaluarea psihologică, întocmirea dosarului copilului;

- Prevenție și intervenție în cazul copiilor aflați în situații de risc prin întocmirea planului de servicii, monitorizarea copilului/familiei în care s-a sesizat situație de risc, vizite la domiciliul copilului/familiei, colaborări între Serviciul Public de Asistență Socială de la nivelul primăriei și medic de familie, poliție, școală.

Acestea sunt obiectivele principale stabilite de către noi, deoarece nu există un model cadru.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului de dezvoltare a serviciilor de prevenire a separării copilului de familie, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 9 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Intervenții de eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Dimitrie Bolintineanu, Bolintin-Vale, Județul Giurgiu” în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

D-na Năstase: Obiectivul de investiții „Intervenții de eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Dimitrie Bolintineanu, Bolintin-Vale, Județul Giurgiu” a obținut finanțare în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 – Fondul Local, conform contractului de finanțare nr. 21622/21.02.2023. Prin intermediul acestui program de investiții vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice. Principalii indicatori economici:

- Reabilitarea termică și a hidroizolării;
- Refacerea integrală a instalațiilor electrice, sanitare, Termice și de ventilare;
- Reabilitarea traseelor exterioare de instalații din incintă;
- Conformarea clădirilor la normele ISU;
- Implementarea unor sisteme alternative de producere a energiei din surse regenerabile – panouri fotovoltaice și panouri solare pentru încălzirea apei;
- Refacerea finisajelor interioare și exterioare în urma lucrărilor sus menționate;
- Refacerea peisageră – alei pietonale și spații verzi.

Indicatori economici: valoarea totală a investiției, inclusiv TVA - „Intervenții de eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Dimitrie Bolintineanu, Bolintin-Vale, Județul Giurgiu”: 20.617.086,92 Lei, din care C+M: 15.808.215,73 Lei. Costurile neeligibile aferente proiectului 5.18.834,19 lei. Pentru finanțarea cheltuielilor neeligibile, U.A.T. oraș Bolintin-Vale va contracta un împrumut rambursabil, lista de investiții urmând a fi actualizată în mod corespunzător.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Intervenții de eficientizare energetică la Liceul Tehnologic Dimitrie Bolintineanu, Bolintin-Vale, Județul Giurgiu” în cadrul Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), care este aprobat cu unanimitate de voturi.

D-na Președinte dă citire punctului 10 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în orașul Bolintin-Vale, județ Giurgiu”.

D-na Năstase: Obiectivul „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în orașul Bolintin-Vale, județ Giurgiu” a obținut finanțare prin Ministerului Mediului și Pădurilor-Programului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 1 – Managementul apei, Investiția 1 Extinderea sistemelor de apă și canalizare în aglomerări mai mari de 2 000 de

locuitori echivalenți, prioritizate prin Planul accelerat de conformare cu directivele europene. Având în vedere modificarea indicilor publicați de Institutul Național de Statistică pe domeniul aplicat, respectiv ICC (Indicele de cost în construcții) pentru lucrările de construcții – montaj, inclusiv utilaje (cap. 1, 2, 4, 5.1.1 și 6) și IPC (indicele prețurilor de consum pentru servicii și taxe (cap. 3, 5.1.2, 5.2, 5.3, 5.4), precum și studiul de fezabilitate aferent obiectivului mai sus menționat întocmit în anul 2022, este necesară actualizarea indicatorilor tehnico-economici astfel:

- Extindere rețea de alimentare cu apă

• Rețea de alimentare cu apă din tuburi PEID, PN 10, SDR 17 Dn 110 mm lungime totală de 4.448,00 m;

• Cămine de vane pe rețeaua de alimentare cu apă din beton în număr de 30 buc;

• Hidrați supraterani de incendiu pe rețeaua de alimentare cu apă proiectată: 47 buc;

• Branșamente rețea alimentare cu apă proiectată alcătuite din conductă de branșament PEID, PE100, SDR17, PN10 și cămine de branșament în număr de 137 buc;

• Subtraversare cu conducte alimentare cu apă PEID, PE 100, SDR 17, PN 10, Dn 110 mm, în conducte de protecție OL Dn 219x7,9 mm în număr de 1 buc.

- Extindere rețea de ape uzate menajere

• Rețea canalizare ape uzate menajere din tuburi PVC, SN 8, SDR 34 Dn 250 mm în lungime totală de 4.698,00 m;

• Cămine de vizitare și schimbare de direcție pe rețeaua de canalizare menajeră, din beton în număr de 210 buc;

• Racorduri de canalizare alcătuite din conductă de racord PVC-KG, SN8, Dn 200 mm, cămine de racord în număr de 140 buc.;

• Stații de pompare ape uzate menajere în număr de 5 buc.;

• Rețea refulare stații pompare ape uzate menajere cu conducte PEID, PE100, PN10, SDR 17, Dn 75 mm și 90 mm în lungime totală de 1.024 m;

• Subtraversări cu conducte canalizare PVC, SN8, SDR34, Dn 250 mm. în conducte de protecție OL Dn 355x9,5 mm în număr de 2 buc.;

Indicatori economici (fără TVA): valoarea totală a investiției, inclusiv TVA - „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în orașul Bolintin-Vale, județ Giurgiu”: 11.718.167,28 lei, din care C+M 9.267.710,50 lei. Costurile neeligibile aferente proiectului sunt în sumă totală de 2.064.473,27 lei.

D-na Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici la faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul „Extindere rețea de alimentare cu apă și canalizare în orașul Bolintin-Vale, județ Giurgiu”, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte probleme de discutat doamna președinte de ședință declară închise lucrările și mulțumește de participare.



Președinte de ședință

Contrasemnează
Secretar General