

PROCES VERBAL
Încheiat azi 23.11.2023
în ședința ordinară a Consiliului Local Bolintin-Vale

Secretarul General al orașului Bolintin Vale, d-ra Bran Rodica, constată că la ședință participă 13 membrii ai Consiliului Local în funcție, fiind absenți nemotivat dl. Bodîrlău Marian, dl. Pintilie Adrian, d-na Stanciu Nicoleta și dl. Zamfir Leontin. La ședință mai participă d-na Chiva Ștefania – inspector în cadrul Compartimentului financiar contabil, d-na Bobe Ana-Maria – consilier achiziții în cadrul Compartimentului proiecte și achiziții publice, d-na Stoica Luminița – inspector în cadrul Compartimentului implementare și urmărire contracte, lucrări publice și d-na Năstase Valentina – referent de specialitate în cadrul Compartimentului urbanism și disciplina în construcții. Totodată, constată că, sunt îndeplinite condițiile legale pentru dezbateră și aprobarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi.

Ședința este condusă de domnul consilier Curt Marian.

Dl. Primar dă citire ordinii de zi a ședinței din 23.11.2023 care cuprinde următoarele puncte:

1. Aprobarea proceselor-verbale ale ședințelor din data de 30.10.2023 și 14.11.2023;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii și implementării proiectului cu titlul **"Noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconosum la nivelul UAT Bolintin – Vale"** – inițiator Trăistaru Daniel – Primar (Comisia buget-finanțe și Comisia juridică);
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate aferent obiectivului de investiție cu titlul **"Noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconosum la nivelul UAT Bolintin – Vale"** – inițiator Trăistaru Daniel – Primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică);
4. Proiect de hotărâre privind constituirea echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică pe raza orașului Bolintin-Vale – inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru învățământ/sănătate și Comisia juridică);
5. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință – inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia juridică);

Totodată, dl. Primar solicită modificarea ordinii de zi în sensul introducerii suplimentar, pe ordinea de zi, a următoarelor proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 1 din 23.01.2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de acesta în cadrul proiectului **„ÎNFIINTARE PARC RECREATIV ÎN ORAȘUL BOLINTIN-VALE”, COD SMIS 120135** - inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia buget-finanțe și Comisia juridică);

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a devizului general actualizat și devizului general rest de executat pentru obiectivul de investiții **„Reabilitarea și modernizarea străzilor, amenajarea pistelor de cicliști și a trotuarelor, cu înființare canalizație subterană pentru cabluri, în orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu - Etapa II"**, aprobat pentru finanțare prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului – inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică);

3. Proiect de hotărâre pentru aprobarea REGULAMENTULUI privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism – PUG (Plan Urbanistic General), PUZ (Plan Urbanistic Zonal), PUD (Plan Urbanistic de Detaliu) inițiator Pintilie Adrian Gabriel – consilier local (Comisia de urbanism și Comisia juridică);

4. Proiect de hotărâre pentru rectificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 111 din 14.11.2023 *privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Reabilitare, modernizare, extindere, echipare Grădinița nr. 1 Bolintin-Vale”, cod SMIS 120350, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020* - inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia buget-finanțe și Comisia juridică);

5. Proiect de hotărâre pentru rectificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 95/03.10.2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului – inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică);

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării U.A.T. Orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu, la parteneriatul LEADER al Grupului de Acțiune Locală Neajlov Argeș în vederea elaborării și implementării Strategiei de Dezvoltare Locală finanțată prin Planul Strategic și Planul de Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027 - inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia buget-finanțe și Comisia juridică).

Dl. Președinte supune la vot ordinea de zi, cu modificările solicitate, care a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

D-ra Secretar General supune la vot procesele verbale ale ședințelor din data de 30.10.2023 și 14.11.2023 care sunt aprobate cu unanimitate de voturi.

Dl Președinte dă citire punctului 2 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea depunerii și implementării proiectului cu titlul **”Noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconosum la nivelul UAT Bolintin – Vale”**.

D-na Chiva: Proiectul constă în construirea unui parc fotovoltaic, finanțat de Ministerul Energiei, prin Fondul pentru Modernizare. Finanțarea proiectelor în cadrul acestei operațiuni este de tip nerambursabil și constă în prefinanțarea și rambursarea cheltuielilor eligibile efectuate pentru realizarea proiectului, la valoarea și în condițiile stabilite în contractul de finanțare. Este necesar să aprobăm depunerea și implementarea proiectului, precum și includerea în bugetul orașului a sumelor necesare pentru asigurarea fluxului financiar pentru implementarea proiectului, în cazul obținerii finanțării. Valoarea totală a investiției cu TVA este de 3.120.061,09 lei.

Dl. Cojocaru: Unde este locația parcului fotovoltaic?

Dl. Primar: Lângă Corsarul Roșu, în zona industrială.

Dl Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii și implementării proiectului cu titlul **”Noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconosum la nivelul UAT Bolintin – Vale”** care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl Președinte dă citire punctului 3 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate aferent obiectivului de investiție cu titlul **”Noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconosum la nivelul UAT Bolintin – Vale”**.

D-na Chiva: Pentru obiectivul de investiție cu titlul **”Noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconosum la nivelul UAT Bolintin – Vale”** a fost întocmit Studiu de Fezabilitate, Studiu pe care îl supunem spre aprobare. De asemenea, trebuie aprobați și indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiție.

Dl Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Studiului de Fezabilitate aferent obiectivului de investiție cu titlul **”Noi capacități de producere a energiei electrice din surse regenerabile pentru autoconosum la nivelul UAT Bolintin – Vale”** care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl Președinte dă citire punctului 4 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind constituirea echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică pe raza orașului Bolintin-Vale.

D-ra Secretar General: Am primit de la Instituția Prefectului – Județul Giurgiu și de la D.G.A.S.P.C. Giurgiu adrese prin care ni se solicită constituirea echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică pe raza orașului Bolintin-Vale. Echipa mobilă este alcătuită din reprezentanți ai Direcției de Asistență Socială și poate fi extinsă prin includerea unor specialiști din cadrul aparatului de specialitate, a unor reprezentanți ai diferiților furnizori de servicii sociale, voluntari. Atunci când poliția este sesizată cu privire la fapte de violență domestică este sesizată și această comisie, care are obligația ca, în termen de 90 de minute să se deplaseze la locul faptei pentru consiliere. Lucrătorii Poliției Orașului Bolintin-Vale au

obligația de a asigura securitatea echipei mobile, precum și a victimei violenței domestice. După cum ați observat, echipa mobilă este alcătuită din reprezentanți ai direcției de asistență socială și reprezentanți ai serviciului pentru situații de urgență.

Dl Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind constituirea echipei mobile pentru intervenția de urgență în cazurile de violență domestică pe raza orașului Bolintin-Vale care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl Președinte dă citire punctului 5 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Dl. Negoii: Propunerea mea este d-na Dinu Eugenia.

Dl. Președinte supune la vot propunerea d-lui Negoii privind alegerea președintelui de ședință care este aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl Președinte dă citire punctului 6 al ordinii de zi: proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 1 din 23.01.2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de acesta în cadrul proiectului „**ÎNFIINTARE PARC RECREATIV ÎN ORAȘUL BOLINTIN-VALE**”, COD SMIS 120135.

D-na Bobe: În ședințele anterioare ați aprobat valoarea finală a proiectului, însă, în bugetul proiectului, nu a fost inclusă și achiziționarea pichetului de incendiu. Ca să depunem pentru încheierea proiectului, este necesar să aprobăm valoarea totală a proiectului în cuantum de 5.002.187,11 lei, contribuția proprie în proiect a UAT Orașul Bolintin-Vale în cuantum de 871.589,71 lei reprezentând cheltuielile neeligibile ale proiectului și contribuția de 2% din valoare eligibilă a proiectului, în cuantum de 84.297,90 lei reprezentând cofinanțarea proiectului.

Dl Președinte supune la vot proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 1 din 23.01.2019 privind aprobarea proiectului și a cheltuielilor legate de acesta în cadrul proiectului „**ÎNFIINTARE PARC RECREATIV ÎN ORAȘUL BOLINTIN-VALE**”, COD SMIS 120135 care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl Președinte dă citire punctului 7 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a devizului general actualizat și devizului general rest de executat pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea străzilor, amenajarea pistelor de cicliști și a trotuarelor, cu înființare canalizație subterană pentru cabluri, în orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu - Etapa II”, aprobat pentru finanțare prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

D-na Stoica: Orice modificare pe proiect trebuie să fie aprobată prin hotărâre a consiliului local. Ca urmare a actelor adiționale încheiate, valoarea contractului s-a diminuat, astfel că este necesară aprobarea noilor indicatori tehnico-economici, cât și a devizului general și devizului rest de plată. Valoarea contractului s-a diminuat cu suma de 879.522,93 lei, datorită faptului că, pe unele străzi, s-a renunțat la rigolele carosabile, făcându-se astfel o economie la proiect.

Dl. Primar: Un exemplu este str. Arenei, unde am considerat, după consultări cu proiectantul, că nu sunt necesare rigolele carosabile.

Dl. Cojocaru: Bani care se vor economisi unde se vor duce?

Dl. Primar: Suma va rămâne la noi, la bugetul local.

Dl Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați, a devizului general actualizat și devizului general rest de executat pentru obiectivul de investiții „Reabilitarea și modernizarea străzilor, amenajarea pistelor de cicliști și a trotuarelor, cu înființare canalizație subterană pentru cabluri, în orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu - Etapa II”, aprobat pentru finanțare prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând

categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 8 al ordinii de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea REGULAMENTULUI privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism – PUG (Plan Urbanistic General), PUZ (Plan Urbanistic Zonal), PUD (Plan Urbanistic de Detaliu).

D-na Năstase: După cum bine știți, Regulamentul avea nevoie de avizul comisiei tehnice. Este vorba de regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului.

Dl. Primar: Este vorba de regulamentul de care ținem cont la aprobarea PUG, PUZ, PUD. Exista un regulament conform prevederilor legale în vigoare, dar acesta vine cu câteva lucruri noi în ceea ce privește proprietarii vecini.

D-na Năstase: Menționez că informarea și consultarea publicului în etapa aprobării Regulamentului privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism – P.U.G. (Plan urbanistic general), P.U.Z. (Plan Urbanistic Zonal), P.U.D. (Plan Urbanistic de Detaliu), a fost efectuată în conformitate cu art. 6 din Metodologia de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism aprobată prin Ordinul nr. 2701/2010. Totodată în data de 21.11.2023 în conformitate cu art 8, alin. 4, din aceeași metodologie regulamentul a fost avizat de către comisia tehnică cu următoarele amendamente:

Art. 48. Referitor la obligația de notificare “a factorilor interesați și proprietarilor direct afectați de elaborarea planurilor urbanistice” menționăm că aceasta se consideră îndeplinită în cazul în care proprietarii învecinați, care nu pot fi identificați, sunt notificați prin celelalte proceduri de informare și consultare a publicului.

Art. 57. Cererile pentru demarare a procedurii de informare și consultare a publicului vor intra în analiză la momentul depunerii acestora.

Dl. Lascu: Investiția să nu meargă mai departe dacă nu vrea vecinul?

Dl. Primar: Regulamentul este conform legii.

Dl. Cojocaru: Cum va fi făcută această informare?

D-na Năstase: La PUZ-uri se fac panouri, anunțuri, la PUD-uri nu este cazul, iar la PUG-uri este o procedură mai elaborată.

Dl. Negoii: Dacă proprietarul nu este de acord?

D-na Năstase: Trebuie să existe motive plauzibile, legale ca să nu fie de acord.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre pentru aprobarea REGULAMENTULUI privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea documentațiilor de urbanism – PUG (Plan Urbanistic General), PUZ (Plan Urbanistic Zonal), PUD (Plan Urbanistic de Detaliu) cu amendamentele formulate în cazul comisiei care este aprobat cu 12 voturi pentru și o abținere (dl. Lepădătescu).

Dl. Lepădătescu: Mi se pare o pierdere de timp să votăm ceva ce există.

Dl. Președinte dă citire punctului 9 al ordinii de zi: proiect de hotărâre pentru rectificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 111 din 14.11.2023 *privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Reabilitare, modernizare, extindere, echipare Gradinița nr. 1 Bolintin-Vale”, cod SMIS 120350, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020.*

D-na Bobe: Prin hotărârea 111 din 14.11.2023 proiectul „Reabilitare, modernizare, extindere, echipare Gradinița nr. 1 Bolintin-Vale” a fost încadrat ca „nefinalizat”. Autoritatea finanțatoare ne-a solicitat rectificarea hotărârii, în sensul că obiectivul să fie încadrat ca „nefuncțional”. Valoarea investiției nu se modifică, ci doar încadrarea, respectiv sintagma „proiect nefinalizat” se înlocuiește cu „proiect nefuncțional”.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre pentru rectificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 111 din 14.11.2023 *privind aprobarea noii durate de implementare și a cheltuielilor estimate aferente finalizării proiectului cu titlul „Reabilitare, modernizare, extindere, echipare Gradinița nr. 1 Bolintin-Vale”,*

cod SMIS 120350, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020 care este aprobat cu unanimitate de voturi.

DI Președinte dă citire punctului 10 al ordinii de zi: proiect de hotărâre pentru rectificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 95/03.10.2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

D-na Stoica: În urma verificării documentelor încărcate pe platforma de investiții s-a cerut rectificarea anexei 1, deoarece au fost trecute valorile fără TVA. Am refăcut anexa, în care am trecut valorile cu TVA. Valoarea totală a investiției nu se modifică, rămâne aceeași 19.757.061,51 lei cu TVA.

DI Președinte supune la vot proiectul de hotărâre pentru rectificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 95/03.10.2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului care este aprobat cu unanimitate de voturi.

DI Președinte dă citire punctului 11 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea participării U.A.T. Orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu, la parteneriatul LEADER al Grupului de Acțiune Locală Neajlov Argeș în vederea elaborării și implementării Strategiei de Dezvoltare Locală finanțată prin Planul Strategic și Planul de Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027.

D-ra Secretar General: Asociația GAL Neajlov-Argeș ne-a adresat invitația de a deveni membru, pentru a contribui împreună la dezvoltarea comunității locale. Prin proiectul de hotărâre propunem aprobarea participării U.A.T. Orașul Bolintin-Vale la parteneriatul LEADER al GAL Neajlov-Argeș în vederea elaborării și implementării SDL prin Planul de Incluziune și Demnitate Socială 2021-2027, mandatarea domnului primar să reprezinte UAT Orașul Bolintin-Vale în cadrul Asociației și să semneze toate documentele rezultate în calitate de partener.

DI. Primar: Pot deveni membri ai Asociației GAL și reprezentanți ai sectorului privat, operatori economici, ONG-uri, unități de cult. Ca partener în GAL putem să accesăm fonduri europene atât noi ca UAT, cât și societățile comerciale. Au fost localități care au achiziționat utilaje de dezapezire. Societățile comerciale pot accesa granturi în jur de 100 mii euro, o sumă importantă pentru un agent economic.

DI. Dascălu: Cine este inițiatorul acestui parteneriat?

DI. Primar: Am fost contactați de către doamna președinte a Asociației, am discutat cu dumneaei, ne-a prezentat avantajele aderării la GAL, atât pentru noi cât și pentru categoriile de entități care pot deveni membri ai asociației.

DI Președinte supune la vot proiectul de hotărâre pentru rectificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 95/03.10.2023, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizati și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte probleme de discutat domnul președinte de ședință declară închise lucrările și mulțumește de participare.

Președinte de ședință



Contrasemnează
Secretar general