

PROCES VERBAL
Încheiat azi 22.12.2022
în ședința ordinară a Consiliului Local Bolintin-Vale

Secretarul General al orașului Bolintin Vale, d-ra Bran Rodica, constată că, la ședință participă 16 membrii ai Consiliului Local în funcție, absent fiind dl. Rotaru Tănase. La ședință participă dl. Constantin Ionel – administratorul public al orașului Bolintin-Vale, d-na Dimuță Oana-Maria – șef serviciu financiar-contabil, d-na Năstase Valentina – referent de specialitate Compartimentul urbanism și dl. Ganea Daniel – facilitator Romact. Totodată, constată că sunt îndeplinite condițiile legale pentru dezbateră și aprobarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi.

Ședința este condusă de domnul consilier Zamfir Leontin.

Dl. Primar dă citire ordinii de zi a ședinței din 22.12.2022 care cuprinde următoarele puncte:

1. Aprobarea proceselor-verbale ale ședințelor din data de 29.11.2022 și 14.12.2022;
2. Proiect de hotărâre privind pentru aprobarea **Regulamentului pentru interzicerea circulației vehiculelor cu tracțiune animală pe străzile din orașul Bolintin-Vale** - initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public și privat și Comisia juridică);
3. Proiect de hotărâre pentru aprobarea **Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aparținând Orașului Bolintin-Vale** – initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public și privat și Comisia juridică),
4. Proiect de hotărâre pentru aprobarea **Planului Local de Acțiune pentru îmbunătățirea situației romilor din Orasul Bolintin-Vale, județul Giurgiu pentru perioada 2023-2024**– initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia învățământ/sănătate și Comisia juridică);
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitara „Sănătate Asigurată prin Apa Curată” pentru exercitarea atribuțiilor privind: Lista actualizată cu investițiile prioritare 2014-2020 în județul Giurgiu - alimentare cu apă și canalizare, Strategia de dezvoltare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare în perioada 2023-2027 pentru aria de operare - Județul Giurgiu, Procedura operațională de monitorizare a contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare- initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia juridică),
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Construire platforme depozitare produse finite, împrejmuire” solicitat de S.C. Symmetrica S.R.L – initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică);

Totodată, dl. primar solicită modificarea ordinii de zi în sensul introducerii suplimentar, pe ordinea de zi, a următoarelor proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Orașului Bolintin-Vale, rectificarea bugetului instituțiilor și activităților finanțate din venituri proprii și subvenții pe anul 2022 și actualizarea listei de investiții pe anul 2022 - initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia buget-finanțe și Comisia juridică);
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului - initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică);
3. Proiect de hotărâre privind încheierea unui Acord de parteneriat între Universitatea Politehnica București, SC Intelligent Convergent Solutions SRL și UAT Orașul Bolintin-Vale în cadrul

proiectului „Platforma inovativa pentru furnizarea si managementul serviciilor publice in orasele inteligente - SMART HUB” ” cu număr de înregistrare electronică SMIS 120419. - initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia buget-finanțe și Comisia juridică).

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Construire două corpuri de locuințe multifamiliale, bransamente la utilități” solicitat de S.C. Ideall Construct Exim S.R.L – initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică).

Dl. Președinte supune la vot ordinea de zi, cu modificările solicitate, care a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

D-ra Secretar General supune spre aprobare procesele-verbale ale ședințelor din data de 29.11.2022 și 14.12.2022 care sunt aprobate cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 2 al ordinii de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea **Regulamentului pentru interzicerea circulației vehiculelor cu tracțiune animală pe străzile din orașul Bolintin-Vale.**

Dl. Constantin: Am primit avizul poliției rutiere pentru montarea indicatoarelor care interzic accesul vehiculelor cu tracțiune animală în zona centrală. Ca să obținem avizul poliției am fost nevoiți să asigurăm rute ocolitoare.

Dl. Dascălu: După str. Agricultori iese în str. Partizani?

Dl. Constantin: Nu, este interzisă circulația pe str. Belșugului și nu poate ieși în str. Partizani.

Dl. Bodîrlău: Dacă locuiesc în zona cu interdicție?

Dl. Primar: Dacă locuiesc în zona cu circulația interzisă, se vor deplasa pe cea mai scurtă rută, către zona unde au accesul permis.

Dl. Lepădătescu: Câte căruțe sunt înregistrate?

Dl. Constantin: Șase.

Dl. Primar: Doar căruțele înregistrate pot circula.

Dl. Constantin: Scrie clar în regulament modalitatea de circulație.

Dl. Lepădătescu: Dacă sunt înregistrate căruțele este mult mai ușor de identificat în cazul în care aruncă gunoi.

Dl. Presedinte supune la vot proiectul de hotărâre pentru aprobarea **Regulamentului pentru interzicerea circulației vehiculelor cu tracțiune animală pe străzile din orașul Bolintin-Vale**, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 3 al ordinii de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea **Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aparținând Orașului Bolintin-Vale.**

Dl. Constantin: După cum știți deținem două locuințe sociale: un apartament cu două camere și o garsonieră. Ele au fost repartizate conform legii în vigoare la acel moment. Au apărut modificări legislative și este necesar să aprobăm un Regulament privind repartizarea locuințelor sociale.

Dl. Lepădătescu: Sunt ocupate aceste locuințe sociale pe care le avem?

D-ra Secretar General: Da. Apartamentul de către fam. Paraschiv, iar garsoniera de către fam. Dae.

Dl. Dascălu: Ar trebui efectuată anchetă socială legat de familia care ocupă garsoniera; nu poți să realizezi niște venituri sau să stai plecat prin străinătate și să ocupi o locuință socială.

D-ra Secretar General: Îndeplineau condițiile și atunci și ulterior, pentru că au existat sesizări și s-au făcut verificări.

Dl. Presedinte supune la vot proiectul de hotărâre pentru aprobarea **Regulamentului privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aparținând Orașului Bolintin-Vale** care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 4 al ordinii de zi: proiect de hotărâre pentru aprobarea **Planului Local de Acțiune pentru îmbunătățirea situației romilor din Orasul Bolintin-Vale, județul Giurgiu pentru perioada 2023-2024.**

Dl. Primar: UAT are obligația să întocmească un plan anual privind îmbunătățirea situației romilor. Aș dori să-i dau cuvântul d-lui Daniel Ganea – facilitator Romact.

Dl. Ganea: Orașul Bolintin-Vale nu avea un plan de acțiune din anul 2020 deoarece pe plan național nu exista o strategie. La identificarea soluțiilor pentru îmbunătățirea situației populației de etnie roma din orașul Bolintin-Vale a fost aplicată o abordare explicită, însă nu și exclusivă, în vederea evitării acțiunilor de discriminare pozitivă sau de creare a avantajelor nejustificate în raport cu alte minorități naționale. Planul local de acțiune pentru îmbunătățirea situației romilor este un plan de dezvoltare al administrației publice locale, gândit pe mai multe componente. În relația cu administrația publică locală, să angajăm o persoană de etnie romă, cu minim liceul absolvit, care să ajute și să faciliteze relațiile dintre romi și autoritatea locală. Conform strategiei, se poate angaja un mediator sanitar, care să identifice probleme din comunitate. Prin PNRR, în parteneriat cu școala, se vor dezvolta programe de remediere școlară, A doua șansă, Școala după școală, unde copiii ar urma să-și facă temele, pentru că acasă nu are cine să-i ajute, deoarece 60-70% dintre părinți sunt analfabeți. Pe cultură, să se organizeze ziua romilor, ca semn de bună conviețuire, să ținem cont de obiceiuri și tradiții. Un alt punct ar fi intrarea în legalitate cu construcțiile, racordarea la rețeaua de electricitate, precum și la alte utilități.

Dl. Primar: Am introdus în domeniul public două străzi, unde sunt construite numeroase case și le-am prins în proiectul de racordare la apă și canal.

Dl. Daniel Ganea: Problema incluziunii romilor este un proces de durată.

Dl. Bodîrlău: Din punctul meu de vedere, cea mai mare și mai importantă problemă este căsătoria timpurie. De aici cred eu că încep toate problemele, inclusiv abandonul școlar.

Dl. Daniel Ganea: Am avut discuții cu dl. Curt pe această temă, vom avea de lucrat mult la această problemă.

Dl. Presedinte supune la vot proiectul de hotărâre pentru aprobarea **Planului Local de Acțiune pentru îmbunătățirea situației romilor din Orasul Bolintin-Vale, județul Giurgiu pentru perioada 2023-2024** care este aprobat cu 15 voturi pentru și o abținere (dl. Lepădătescu).

Dl. Președinte dă citire punctului 5 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea acordării unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitara „Sănătate Asigurată prin Apa Curată” pentru exercitarea atribuțiilor privind: Lista actualizată cu investițiile prioritare 2014-2020 în județul Giurgiu - alimentare cu apă și canalizare, Strategia de dezvoltare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare în perioada 2023-2027 pentru aria de operare - Județul Giurgiu, Procedura operațională de monitorizare a contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare.

Dl. Constantin: A.D.I. „Sănătate Asigurată prin Apa Curată” ne-a trimis adresă prin care ne solicită acordarea unui mandat special pentru aprobarea punctelor aflate pe ordinea de zi a ședinței AGA a A.D.I.

Dl. Presedinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea acordării unui mandat special Asociației de Dezvoltare Intercomunitara „Sănătate Asigurată prin Apa Curată” pentru exercitarea atribuțiilor privind: Lista actualizată cu investițiile prioritare 2014-2020 în județul Giurgiu - alimentare cu apă și canalizare, Strategia de dezvoltare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare în perioada 2023-2027 pentru aria de operare - Județul Giurgiu, Procedura operațională de monitorizare a contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 6 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Construire platforme depozitare produse finite, împrejmuire” solicitat de S.C. Symmetrica S.R.L.

D-na Năstase: S.C. Symmetrica S.R.L. se extinde, construind o platformă de depozitare. Conform R.L.U. și P.U.G. drumul de la NV la care sunt riverani face parte din categoria a III-a și este propus spre lărgire, având o lățime de 19 m, iar drumul de la SE face parte din categoria a VI-a și este propus spre lărgire, având o lățime de 11 m. Prin acest P.U.D. s-au stabilit retrageri 9,50 m respectiv 5,50 m din axul drumurilor de acces la teren.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Construire platforme depozitare produse finite, împrejmuire” solicitat de S.C. Symmetrica S.R.L. care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 7 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Orașului Bolintin-Vale, rectificarea bugetului instituțiilor și activităților finanțate din venituri proprii și subvenții pe anul 2022 și actualizarea listei de investiții pe anul 2022.

D-na Dimuță: Având în vedere necesitatea rectificării bugetului local al Orașului Bolintin Vale, prin majorarea cu 760,00 mii lei la venituri și cheltuieli, nota de fundamentare întocmită de compartimentul de specialitate din cadrul Școlii Gimnaziale Nr.1 Bolintin Vale, nota de fundamentare întocmită de compartimentul de specialitate din cadrul Școlii Gimnaziale Nr.1 Malu Spart;

Văzând și prevederile din Legea 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Propunem aprobarea proiectului de hotărâre având ca obiect:

-propunerea de rectificare a bugetului local de venituri și cheltuieli al Orașului Bolintin Vale, astfel:
Sursa A-Venituri total majorare +760,00 mii lei, din care majorare +750,00 mii lei Sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale și majorare +10,00 mii lei Sumerepartizate din Fondul la dispoziția Consiliului Județean.

Sursa A – Cheltuieli total majorare + 760,00 mii lei din care majorare +360,00 mii lei Autorități publice, majorare 400,00 mii lei Transporturi.

Școala gimnazială nr. 1 Bolintin-Vale: redistribuirea între articole bugetare de la Titlul II Bunuri și servicii pentru întreținere și funcționare -15, 00 mii lei la Alte obiecte de inventar +15,00 mii lei.

Școala Gimnazială nr. 1 Malu Spart: diminuare -3000 lei Încălzire, iluminat, forță motrică/alte bunuri și servicii pentru întreținere; majorare +3000 lei obiecte de inventar.

Lista de investiții + 400,00 mii lei prin actualizarea unui obiectiv existent Reabilitarea și modernizarea străzilor, amenajarea pistelor de ciclști și a trotuarelor, cu înființare canalizație subterană pentru cabluri în orașul Bolintin-Vale (SF și avize) - etapa II.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Orașului Bolintin-Vale, rectificarea bugetului instituțiilor și activităților finanțate din venituri proprii și subvenții pe anul 2022 și actualizarea listei de investiții pe anul 2022, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 8 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare sistem de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu”, aprobat pentru finanțare prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului.

Dl. Primar: În urma verificării documentelor încărcate în platforma MDLPA-Anghel Saligny am primit clarificări, în sensul că s-a cerut corelarea valorii din capitolul Cheltuieli pentru investiția de bază cu valoarea contractului de lucrări. Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 18.806.671,45 lei cu TVA, din care: buget de stat 18.120.440,61 lei cu TVA și buget local 686.230,84 lei cu TVA. Trebuie să aprobăm indicatorii tehnico-economici, devizul general și cheltuielile de cofinanțare de la bugetul local.

D-na Dinu: Cine este executantul lucrării?

Dl. Primar: Acvatot.

D-na Dinu: Când încep lucrările?

Dl. Primar: La acest moment nu știm sigur. Până în februarie trebuie să semnăm toate contractele.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Înființare sistem

de alimentare cu apă și canalizare în localitatea Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu", aprobat pentru finanțare prin Programului Național de Investiții „Anghel Saligny”, precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 9 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind încheierea unui Acord de parteneriat între Universitatea Politehnica București, SC Intelligent Convergent Solutions SRL și UAT Orașul Bolintin-Vale în cadrul proiectului „Platforma inovativa pentru furnizarea si managementul serviciilor publice in orasele inteligente - SMART HUB” ” cu număr de înregistrare electronică SMIS 120419.

Dl. Primar: Am primit o scrisoare de intenție pentru a deveni parteneri în vederea implementării unui proiect Platforma inovativa pentru furnizarea si managementul serviciilor publice in orașele inteligente - SMART HUB”. Am discutat cu dumnealor și dorim să se monteze niște dispozitive care transmit date către parteneri și primim rapoarte despre calitatea aerului, despre densitatea traficului rutier. Dispozitivele vr fi montate acolo unde considerăm noi că este nevoie, începând cu Bolintin-Vale. Contribuția financiară a partenerului este 0.

Dl. Presedinte supune la vot proiectul de hotărâre privind încheierea unui Acord de parteneriat între Universitatea Politehnica București, SC Intelligent Convergent Solutions SRL și UAT Orașul Bolintin-Vale în cadrul proiectului „Platforma inovativa pentru furnizarea si managementul serviciilor publice in orasele inteligente - SMART HUB” ” cu număr de înregistrare electronică SMIS 120419, care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 10 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Construire două corpuri de locuințe multifamiliale, brașamente la utilități” solicitat de S.C. Ideall Construct Exim S.R.L.

D-na Năstase: S.C. Ideall Construct Exim S.R.L. dorește să construiască două corpuri de locuințe multifamiliale. Solicită PUD pentru că parcela este îngustă, clădirile se vor retrage cu minim 3,0 m față de aliniament, cu minim 6,0 m față de limitele laterale și cu minim 1 m față de limita posterioară; procentul de ocupare este de 40%.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru „Construire două corpuri de locuințe multifamiliale, brașamente la utilități” solicitat de S.C. Ideall Construct Exim S.R.L., care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Nemaifiind alte probleme de discutat domnul președinte de ședință declară închise lucrările și mulțumește de participare.

Președinte de ședință



Contrasemnează

Secretar general