

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a cofinanțării pentru obiectivul „**Înființare târg săptămânal pentru produse agroalimentare și de uz general în orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu**”

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BOLINTIN-VALE

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului privind necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre nr. 7118/08.06.2022;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 7119/08.06.2022;

Avizul Comisiei pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și arhitectură și al Comisiei juridice și pentru apărarea ordinii publice,

Văzând și prevederile alin. (1) și (2) ale art. 41 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată, ale O.G. nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții C.N.I. - S.A., cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 12/2021 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 95/2020 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A.; cu respectarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor-cadru; făcând aplicarea Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, Subprogramul „Alte obiective” și a Indicelui Prețurilor de Consum (IPC), pentru perioada iunie 2020 – mai 2022, comunicat de INS;

În temeiul art. 139 alin. 1 și al art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se actualizează indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investitii : “**Înființare târg săptămânal pentru produse agroalimentare și de uz general în orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu**” potrivit devizului general elaborat de SC VISION ENGINEERING SRL, anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, după cum urmează:

1. Valoarea totală a investiției inclusiv TVA

LEI
23.067.598,89

Din care C+M

LEI
17.148.145,14

2. Indicatori tehnici

Total suprafață teren $S = 13.000,00 \text{ mp}$ (1.058,56mp + 11.941,44mp)

POT propus = 21,437% POT maxim = 40%
CUT propus = 0,21 CUT maxim = 1,2

Total suprafață construită $S_c = 2.786,82 \text{ mp}$ (1.058,56mp + 1.728,26mp),
din care suprafață copertine protecție 1.728,26mp.

Total suprafață amenajare incintă $S = 11.941,44 \text{ mp}$.

Indicatori urbanistici:

Total suprafață teren $S = 13.000,00 \text{ mp}$ (1.058,56mp + 11.941,44mp)

POT propus = 21,437% POT maxim = 40%
CUT propus = 0,21 CUT maxim = 1,2

Total suprafață construită $S_c = 2.786,82 \text{ mp}$ (1.058,56mp + 1.728,26mp),
din care suprafață copertine protecție 1.728,26mp.

Total suprafață amenajare incintă $S = 11.941,44 \text{ mp}$.

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIILOR PROPUSE:

Obiectul 1 – Hală produse agroalimentare

- Suprafață construită $S_c = 773,19 \text{ mp}$, suprafață utilă 644,33 mp

Obiectul 2 – Grup sanitar

- Suprafața construită $S_c = 87,25 \text{ mp}$, suprafața utilă 72,70 mp

Obiectul 3 – Modul grătare (3 module)

- Suprafața construită $S_c = 66,04 \text{ mp}$, suprafața utilă 55,00 mp pentru fiecare modul

Obiectul 4 – Copertine protecție (2 module)

- Suprafața construită totală de $S_c = 864,13 \text{ mp}$

Obiectul 5 – Împrejmuire

- lungime 445,67 ml cu $H = 2,00 \text{ m}$

Obiectul 6 – Rețele exterioare

- rețea alimentare cu apă a clădirilor din incintă
- rețea alimentare cu energie electrică a clădirilor din incintă și iluminat exterior
- rețea alimentare cu gaze hală produse agroalimentare
- canalizare menajeră și pluvială din tuburi de polipropilenă pozate pe pat de nisip
- cămine de vizitare din beton armat

Obiectul 7 – Amenajare incintă (suprafață totală S=11.941,44mp)

- căi pietonale bordurate din beton armat	S = 6.161,50 mp
- platformă depozitare deșeuri de orice natură	S = 25,00 mp
- platformă carosabilă pentru vânzarea de cherestea și cereale	S = 2.011,30 mp
- drumuri în incintă	S = 2.006,60 mp
- spații verzi	S = 1.737,04 mp

Art. 2. Se aprobă finanțarea din bugetul local a cheltuielilor pentru servicii și lucrări finanțate de UAT Orașul Bolintin-Vale în valoare de 280.851,99 lei cu TVA din care C+M în valoare de 127.245,87 lei cu TVA.

Art.3. Hotărârea Consiliului Local nr. 58 din 06.05.2019 și Hotărârea Consiliului Local nr. 59 din 09.05.2019 se modifică și se completează în mod corespunzător.

Art.4. Primarul orașului Bolintin-Vale, prin intermediul aparatului de specialitate va asigura implementarea proiectului “Înființare târg săptămânal pentru produse agroalimentare și de uz general în orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lascu Nicolae Pompiliu



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

Rodica Bran

A blue ink signature of Rodica Bran.

Bolintin-Vale 09.06.2022

Nr. 52

