

## HOTĂRÂRE

privind stabilirea taxelor și impozitelor locale pentru anul fiscal 2022

### CONSILIUL LOCAL AL ORASULUI BOLINTIN-VALE

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului orasului Bolintin-Vale privind necesitatea si oportunitatea proiectului de hotarare nr. 5156/23.04.2021;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orasului Bolintin-Vale nr. 5157/23.04.2021

Avizul Comisiei pentru programe și prognoze economice-sociale, buget-finanțe, si al Comisiei juridice si pentru apararea ordinii publice;

Vazand si prevederile art.20 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Titlului IX din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 1 din 06 ianuarie 2016 cu modificările și completările ulterioare, pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, ale art.266, alin. (6) din Legea nr.207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală cu modificările și completările ulterioare și ale Ordonanței Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de datele publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflatiei de 2,6%", aferentă anului 2020;

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. c), art. 139 și art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, impozitele și taxele locale precum și amenzile stabilite în sume fixe sau cote procentuale aplicabile în Orașul Bolintin-Vale în anul 2021 astfel cum sunt prezentate în Anexa nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscal anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv. Pentru neplata la termenele enunțate contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare .

**Art.3.** Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, personae fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

**Art.4.** În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la 31.03.2021 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport se acordă bonificație în cuantum de 10%.

**Art.5.** Pentru anul 2022 beneficiarii de ajutor social aflați în plată sunt scutiți de la plata taxelor si impozitelor locale.

**Art.6.** Se majorează cu 100 % impozitul datorat bugetului local pentru terenurile neîngrijite situate în intravilanul oraşului Bolintin-Vale și satelor aferente.

**Art.7.** Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01 ianuarie 2022, iar orice alte prevederi contrare își încetează aplicabilitatea.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu și se va aduce la cunostinta publica prin afisare .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Brânzea Julieta Mihaela



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
Braș Rodica

Bolintin-Vale 27.04.2021  
Nr. 28

**TABLOUL****CU VALORILE IMPOZABILE , IMPOZITELE , TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE, STABILITE IN SUME FIXE  
SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2022****. LEGEA NR. 227/2015 privind Codul fiscal CAPITOLUL I – IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLADIRI****A. Persoane fizice****VALORILE IMPOZABILE****pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădirile rezidențiale, în cazul persoanelor fizice****Art.457 alin.(2)**

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m <sup>2</sup> -			
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire [condiții cumulative]		Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă, arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1088	1116	653	670
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	326	334	218	224
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	218	224	190	195
D. Clădire-anexa cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturala, din cărămidă nersă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	136	140	82	84
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansarda, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	75% din suma care s-ar aplica clădirii		75% din suma care s-ar aplica clădirii	
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresa încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii		50% din suma care s-ar aplica clădirii	

Art. 457

(1) În cazul persoanelor fizice, impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile-anexa, se calculează prin aplicarea cotei de impozitare de 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimate în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabel.

(3) În cazul unei clădiri care are pereții exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii, se identifică în tabel prevăzut al alin.2. valoarea impozabilă cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

(4) Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau ale celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuință și suprafețele scarilor și teraselor neacoperite.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin.

(2)-(5) cu coeficientul de corectare corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	<b>2,30</b>	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	<b>2,20</b>	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	<b>2,10</b>	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	<b>2,00</b>	0,95	0,90

Având în vedere faptul că localitatea Bolintin Vale este localitate de rangul III, se vor aplica următorii coeficienți: Zona A : 2,30 Zona B: 2,20; Zona C:2,10; Zona D: 2,00.

(7) În cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de 3 niveluri și 8 apartamente, coeficientul de corectare prevăzut la alin.(6) se reduce cu 0,10.

(7.1) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care sunt scutite de plata impozitului/taxei pe clădiri potrivit art. 456 alin. 1.

(8) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma prevederilor alin (1)-(7), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

a) cu 50% pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani și 100 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință

(9) În cazul clădirii la care au fost executate lucrări de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

**Art.458. Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice.**

(1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,20% asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) in cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform alin.1, impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art.457 Cod fiscal.

**Art.459 Impozitul pe cladirile cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice.**

In cazul cladirilor cu destinatie mixta, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculat pentru suprafata folosita in scop rezidential conform art.457 cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential, conform art.458.

In cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457.

Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiata distinct, se aplica urmatoarele reguli:

- a) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nici o activitate economica, impozitul se calculeaza conform art.457;
- b) in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara activitatea economica, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate in sarcina persoanei care desfasoara activitatea economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform prevederilor art.458.

**B. PERSOANE JURIDICE**

NIVELURILE propuse  
PENTRU ANUL 2022

**Cota aplicată asupra valorii impozabile (valoare de inventar) (%)**

**0,20 % pt.cladiri rezidentiale**

**1,30 % pt.cladiri nerezidentiale**

**0,40% pt cladiri nerezidentiale utilizate pentru activitati agricole**

**Art.460 alin.(1)**– Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,20% asupra valorii impozabile a cladirii.

(2) – Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,25 % asupra valorii impozabile a cladirii.

(3)- Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/ taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0,40 asupra valorii impozabile a cladirii.

**Art.460 alin.(6)**

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat in conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate in vigoare la data evaluarii.

(7) Prevederile alin.(6) nu se aplica in cazul cladirilor care apartin persoanelor fata de care a fost pronuntata o hotarare definitiva de declansare a proceduri falimentului.

(8) In cazul in care proprietarul cladirii nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta , cota impozitului/ taxei pe cladiri este de 5%

(9) In cazul in care proprietarul cladirii pentru care se datoreaza taxa pe cladiri nu a actualizat valoarea impozabila in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, diferenta de taxa fata de cea stabilita conform alin (1) si (2). , dupa caz va fi datorata de proprietarul cladirii.

**5% la valoarea impozabila (valoare de inventar)**

Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, persoanelor juridice, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri.

**Art.461 alin.(10)** - În cazul unei clădiri care face obiectul unui contract de **leasing financiar**, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

- a) impozitul pe clădiri se datorează de locatar;
- b) în cazul în care contractul de leasing încetează altfel decât prin ajungerea la scadenta, impozitul pe clădiri este datorat de locator.

**CAPITOLUL II - IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN**

**A. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN – TERENURI CU CONSTRUCȚII**  
**Art.465 alin.(2)** - lei/ha -

Zona în cadrul localității	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022
	Nivelul impozitului, aferent localității de rang III	Nivelul impozitului, aferent localității de rang III
A	6545	6545
B	4447	4447
C	2113	2113
D	1230	1230

**B. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN –  
 ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII**  
**Art.465 alin.(4)** - lei/ha -

Nr. crt.	Zona Categoriea de folosință	NIVELUL							
		Zona A		Zona B		Zona C		Zona D	
		Nivel existent in anul 2021	Nivel propuse pentru anul 2022	Nivel existent in anul 2021	Nivel propuse pentru anul 2022	Nivel existent in anul 2021	Nivel propus pentru anul 2022	Nivel existent in anul 2021	Nivel propus pentru anul 2022
1	Teren arabil	28	28	21	21	19	19	15	15
2	Pășune	21	21	19	19	15	15	13	13
3	Fâneață	21	21	19	19	15	15	13	13
4	Vie	46	46	35	35	28	28	19	19
5	Livadă	53	53	46	46	35	35	28	28
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	28	21	21	19	19	15	15
7	Teren cu ape	15	15	13	13	8	8	X	X
8	Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
9	Neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corectie corespunzător prevăzut în următorul tabel:

<u>Rangul localității</u>	<u>Coeficientul de corectie</u>
O	8,00
I	5,00
II	4,00
<b>III</b>	<b>3,00</b>
IV	1,10
V	1,00

Având în vedere faptul că orasul Bolintin Vale este o localitate de rangul III, coeficientul de corecție care va fi aplicat este 3,00.

Încadrarea terenurilor în categoriile de folosință din tabelul de mai sus se va face **numai** în baza documentelor justificative prezentate de contribuabili, respectiv **extras de carte funciară** valabil (actualizat) cu poziții distincte pentru terenurile din alte categorii de folosință decât cele cu construcții, situate în intravilanul orasului Bolintin Vale.

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință **se pot face numai pe baza de documente, anexate la declarația făcută sub semnatura proprie** a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei, potrivit normelor prevăzute la art. 293, sub sancțiunea nulității.

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2)-(5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul pe teren se calculează conform prevederilor art.465 alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultura;

b) au înregistrate în evidenta contabilă venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

**În caz contrar, impozitul pe terenul situat în intravilanul unității administrativ teritoriale, datorat de contribuabilul persoană juridică se calculează conform alin. (2) – impozit pe teren amplasat în intravilan, teren cu construcții.**

**NOTĂ :**

În cazul impozitului pe terenurile amplasate în intravilan, pentru a nu majora sau diminua, după caz, nivelurile respective ca efect al rotunjirilor la a doua zecimală în urma conversiei generată de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denominarea monedei naționale, s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren în lei/ha, ținând seama de faptul că 1 m.p. = 0,0001 ha.

Începând cu data de 1 ianuarie 2007, pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren.

**În conformitate cu art 489 din Legea 227/2015, pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an. Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.**

**Pentru anul 2022, a fost aprobată majorarea cu 100% a impozitului pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan .**

**C. IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN**

**Art.465 alin.(7)**

- lei/ha -

Categoria de folosință	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021				NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1. Teren cu construcții	31	28	26	22	31	28	26	22
2. Arabil	50	48	45	42	50	48	45	42
3. Pășune	28	26	22	20	28	26	22	20
4. Fâneață	28	26	22	20	28	26	22	20
5. Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	55	53	50	48	55	53	50	48
5.1 Vie până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
6. Livada pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	56	53	50	48	56	53	50	48
6.1 Livada până la intrarea pe rod	X	X	X	X	X	X	X	X
7. Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	16	14	12	8	16	14	12	8
7.1 Padure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	X	X	X	X	X	X	X	X
8. Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6	5	2	1	6	5	2	1
8.1. Teren cu amenajări piscicole	34	31	28	26	34	31	28	26
9. Drumuri și căi ferate	X	X	X	X	X	X	X	X
10. Teren neproductiv	X	X	X	X	X	X	X	X

**NOTA :**

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în ha, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai sus, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 457 alin. (6), astfel :

Zona în cadrul localității	Rangul localității					
	0	I	II	III	IV	V
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

**Având în vedere faptul că localitatea Bolintin Vale este localitate de rangul III , se va aplica coeficientul corespunzător Zonei A-D.**

### CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art.263 alin.(2)

Mijloace de transport cu tracțiune mecanică

Mijloc de transport

Mijloc de transport	valoarea impozitului - lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune -	
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022
1 Motociclete, tricicluri,cvadricicluri si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm3, inclusiv	9	9
2.Motociclete, tricicluri,cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm3, inclusiv	10	10
2. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cm3 inclusiv	20	21
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cm3 inclusiv	78	80
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cm3 inclusiv	157	161
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	316	324
6. Autobuze, autocare, microbuze	26	27
7. Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone,	33	34
8. Tractoare înmatriculate	20	21
<b>II. VEHICULE INREGISTRATE</b>		
1. Vehicule cu capacitate cilindrica	lei/200 cm3	
1.1. Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica < 4800 cm3		3
1.2. Vehicule inregistrate cu capacitatea cilindrica > 4800 cm3		5
2. Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	109 lei/an	112 lei/an

Art.470 alin.(5)

## Autovehicule de transport marfă cu masa totală autorizată de peste 12 tone

Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul, in lei , pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern/international					
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscute		Vehicule cu alt sistem de suspensie pentru axele motoare			
I		Vehicule cu doua axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	0	155	159		
2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	155	159	430	441		
3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	430	441	604	620		
4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	604	620	1368	1404		
5	Masa de cel puțin 18 tone	604	620	1368	1404		
II		Vehicule cu trei axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
1	Masa de cel puțin de 15 tone, dar mai mica de 17 tone	155	159	270	277		
2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	270	277	554	568		
3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	554	568	719	738		
4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	719	738	1109	1138		
5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1109	1138	1723	1768		
6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1109	1138	1723	1768		
7	Masa de cel puțin 26 tone	1109	1138	1723	1768		
III		Vehicule cu patru axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	719	738	729	748		
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	729	748	1138	1168		
3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1138	1168	1807	1854		
4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1807	1854	2681	2751		
5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1807	1854	2681	2751		
6	Masa de cel puțin 32 tone	1807	1854	2681	2751		

**Art.470 alin.(6) Combinații de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masă totală maximă autorizată de peste 12 tone**

Numarul de axe si greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul, in lei , pentru vehiculele angajate exclusiv în operațiunile de transport intern/international					
		Vehicule cu sistem de suspensie pneumatica sau un echivalent recunoscut		Vehicule cu alt sistem de suspensie pentru axele motoare			
I		Vehicule cu 2+1 axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0		
2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0		
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	70	72		
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	70	72	160	164		
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	160	164	374	384		
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	374	384	484	497		
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	484	497	874	897		
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	874	897	1532	1572		
9	Masa de cel puțin 28 tone	874	897	1532	1572		
II		Vehicule cu 2+2 axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	150	154	349	358		
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	349	358	575	590		
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	575	590	843	865		
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	843	865	1019	1045		
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1019	1045	1672	1715		
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1672	1715	2321	2381		
7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2321	2381	3525	3617		
8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2321	2381	3525	3617		
9	Masa de cel puțin 38 tone	2321	2381	3525	3617		
III		Vehicule cu 2+3 axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1848	1896	2571	2638		
2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2571	2638	3494	3585		

	3	Masa de cel puțin 40 tone	2571	2638	3494	3585
IV	Vehicule cu 3+2 axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1632	1674	2267	2326
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2267	2326	3135	3217
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3135	3217	4638	4759
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3135	3217	4638	4759
V	Vehicule cu 3+3 axe		Nivel 2021	Propus 2022	Nivel 2021	Propus 2022
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	928	952	1123	1152
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1123	1152	1678	1722
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1678	1722	2670	2739
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1678	1722	2670	2739

<b>Art.470 alin.(7) Remorci , sermiremorci sau rulote</b>			
Masa totală maximă autorizată	Impozit		-lei-
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022	
Până la o tona, inclusiv	10	10	
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	38	
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57	58	
Peste 5 tone	70	72	
<b>Art.470 lin.(8) Mijloace de transport pe apa</b>			
	Impozit		-lei-
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022	
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23	24	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	61	63	
3. Bărci cu motor	229	235	
4. Scutere de apă	229	235	

În conformitate cu prevederile art 470 din Legea 227/2015 , impozitul mijloacelor de transport hibride sau electrice, se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.  
 Pentru anul 2022, a fost aprobată reducerea impozitului mijloacelor de transport hibride cu 50% și au fost scutite de la plata impozitului mijloacele de transport electrice.

<b>CAPITOLUL IV</b>		
<b>TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR</b>		
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022
<b>Art. 474</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul urban		- lei -
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism		
a) până la 150 m <sup>2</sup> , inclusiv	6	6
b) între 151 și 250 m <sup>2</sup> , inclusiv	7	7
c) între 251 și 500 m <sup>2</sup> , inclusiv	9	9
d) între 501 și 750 m <sup>2</sup> , inclusiv	12	12
e) între 751 și 1000 m <sup>2</sup> , inclusiv	15	15
f) peste 1000 m <sup>2</sup>	15 + 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>	15 + 0,01 lei/ m <sup>2</sup> , pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
<b>Art.474 alin.(5)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizatii de construire pentru o clădire rezidențială care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință	0,5% din valoarea autorizată a lucrării	0,5% din valoarea autorizată a lucrării
<b>Art.474 alin.(6)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele prevăzute la art.5 este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv instalațiilor aferente.	-	1% din valoarea autorizată a lucrării
<b>Art.474 alin (10)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospectare a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sonde de gaz, petrol și alte excavări	8 lei pentru fiecare m.p.	8 lei pentru fiecare m.p.
<b>Art.474 alin.(12)</b> Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în alta autorizație de construire	3% din valoarea autorizată lucrărilor de organizare de șantier	3% din valoarea autorizată lucrărilor de organizare de șantier

<b>Art.474 alin.(13) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote, ori campinguri</b>	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie	2% din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie
<b>Art. 474 alin. (14)</b> Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru chioscuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei, pentru fiecare m2 de suprafață ocupată de construcție	8 lei, pentru fiecare m2 de suprafață ocupată de construcție
<b>Art.474 alin.(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare partiala sau totala a unei constructii.</b>	0,1 % din valoarea impozabila a acestora **	0,1 % din valoarea impozabila a acestora **
<b>Art.474 alin.(3) Taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum si a autorizatiilor de construire</b>	30% din valoarea taxei intiale	30% din valoarea taxei intiale
<b>Art. 474 alin.(15)</b> Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	11 lei, pentru fiecare racord	11 lei, pentru fiecare racord
<b>Art. 474 alin.(4)</b> Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	15 lei	15 lei
<b>Art. 474 alin.(16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă</b>	9 lei	9 lei

\* Valoarea autorizată a lucrării este valoarea declarată , reală a lucrării, inclusiv a instalațiilor aferente acestora, regularizarea făcându-se la terminarea lucrării.

Pentru persoanele fizice, în cazul în care valoarea lucrărilor declarate de către solicitant este mai mică decât valoarea determinată potrivit Anexei nr.1, partea I, cap.I, lit.A, regularizarea taxei se va face pe baza valorii astfel calculate.

\*\* Valoarea impozabilă este valoarea de inventar actualizată , din evidența contabilă (în cazul persoanelor juridice) , respectiv valorile pe metru pătrat din Anexa nr.1, partea I, cap.I, lit.A (în cazul persoanelor fizice).

**Pentru taxele prevăzute în prezenta anexă, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli :**

- a)- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului ;
- b)- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale ;
- c)- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție ;
- d)- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

În cazul unei autorizatii de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, stabilită potrivit reglementărilor legale în vigoare.

<b>Art.475 alin.(1) Taxa pentru eliberarea sau vizare anuala a unei autorizatii pentru desfășurarea unei activități economice:</b>		
	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022

Art.475 alin(2) 1. Taxa pentru eliberarea autorizatiei	83 lei	85 lei
Art.475 alin (1) Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare	21 lei	22 lei
Art.475 alin (1) Taxa pentru eliberare acord functionare	50 lei	51 lei

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021 -lei pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup>	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022 -lei pentru fiecare m <sup>2</sup> sau fractiune de m <sup>2</sup>
<p><b>Art. 268 alin. (3)</b> Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale</p> <p>a) la scara 1 : 500 b) la scara 1 :1.000 c) la scara 1 :2.000</p> <p>Sunt asimilate copiilor heliografice si extrasele din harta digitală a Orasului Bolintin Vale în format electronic - sub formă de fisier în format imagine (extensie .pdf) respectiv pe hârtie format A4 sau A3 astfel :</p> <p>Format hârtie</p> <p>a. scara 1:500 b. scara 1:1000 c. scara 1:5000</p> <p>Format electronic</p>	<p>25 lei / m.p. 27 lei / m.p. 29 lei / m.p.</p> <p>A4            A3 5 lei        10 lei 7 lei        16 lei 9 lei        21 lei 21 lei</p>	<p>26 lei / m.p. 28 lei / m.p. 30 lei / m.p.</p> <p>A4            A3 5 lei        10 lei 7 lei        16 lei 9 lei        22 lei 22 lei</p>
<b>Art. 268 alin. (4)</b> Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	83 lei	85 lei

**Art.475 alin. (3) Comercianții a căror activitate se desfășoară potrivit Clasificării activităților din economia națională – CAEN, aprobată prin Hotărârea Guvernului nr. 656/1997, cu modificările ulterioare, în clasa 5530 – restaurante și 5540 baruri, și clasa 932 – Alte activități recreative și distractive datorează bugetului local al comunei, orașului sau municipiului, după caz, în a căruia rază administrativ teritorială se află amplasată unitatea sau standul de comercializare, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, stabilită de către consiliile locale după cum urmează :**

	NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021 -lei-	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022 -lei -
--	---	--

-Unitati de alimentatie publica cu suprafata de pana la 500 mp-eliberare	500	500
-Unitati de alimentatie publica cu suprafata mai mare de 500 mp-eliberare	1000	1000
-Unitati de alimentatie publica cu suprafata de pana la 500 mp-viza anuala	300	300
-Unitati de alimentatie publica cu suprafata mai mare de 500 mp-viza anuala	700	700

<b>CAPITOLUL V</b>			
<b>TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE</b>			
<b>Art. 477 alin. (2)</b>	<b>Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate:</b>	<b>- lei/m<sup>2</sup>/an sau fracțiune de m<sup>2</sup> –</b>	
		<b>NIVELURILE EXISTENTE IN ANUL 2021</b>	<b>NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022</b>
		a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	33
b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	24	25	

<b>CAPITOLUL VI</b>	
<b>IMPOZITUL PE SPECTACOLE</b>	
<b>ART. 481</b>	
<b>Calculul impozitului</b>	
(1) Cu excepțiile prevăzute art 481 , impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.	
(2) Cota de impozit se determină după cum urmează:	
a) în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, cota de impozit este egală cu 2%;	
b) în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a), cota de impozit este egală cu 5% .	
(3) Suma primită din vânzarea biletelor de intrare sau a abonamentelor nu cuprinde sumele plătite de organizatorul spectacolului în scopuri caritabile, conform contractului scris intrat în vigoare înaintea vânzării biletelor de intrare sau a abonamentelor.	

<b>CAPITOLUL VII- TAXA HOTELIERĂ</b>	
(1) Taxa hotelieră se calculează prin aplicarea cotei stabilite la tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare.	
(2) Cota taxei, aplicată asupra tarifelor de cazare, se stabilește de consiliul local .	

Cota aplicata asupra tarifulor de cazare	NIVELURILE PROPUSE PENTRU ANUL 2022 0,50%
<p>Taxa hotelieră nu se aplică pentru:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;</li> <li>b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat și persoanele încadrate în gradul I de invaliditate;</li> <li>c) pensionarii sau studenții;</li> <li>d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;</li> <li>e) veteranii de război;</li> <li>f) văduvele de război sau văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;</li> <li>g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;</li> <li>h) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b)-g), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b)-g).</li> </ul> <p>(3) Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hotelieră la bugetul local, lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care s-a colectat taxa hotelieră de la persoanele care au plătit cazarea.</p> <p><b>(4) Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a taxei hoteliere, inclusiv.</b></p>	

<b>CAPITOLUL VIII SANCTIUNI</b>	
<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE</b>	
<b>Art. 493 alin. (3)</b>	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 de lei la 696 de lei
<b>Art. 493 alin. (4)</b>	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.
<b>LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE</b>	
<b>Art. 493 alin. (5)</b>	<p>(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 de lei la 1116 de lei, iar cele de la lit. b)- d) cu amenda de la 1116 lei la 2784 lei.</li> </ul> <p>Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 de lei la 6312 lei.</p>

**CAP.IX. Taxe speciale pentru prestarea unor servicii de către  
Serviciul Public Local de Evidență a Persoanelor**

Se datorează taxe speciale pentru emiterea de către Serviciul Public Local de Evidență a Persoanelor , a următoarelor documente și prestarea unor servicii, înainte de termenul stabilit de lege, după cum urmează:

Taxele se stabilesc astfel:

Nr. Crt.	Denumire taxă	Cuquantumul taxei propus pe anul 2022
1	taxa pentru desfacerea casatoriei pe cale administrativa	534 RON
2	Pentru oficierea unei căsătorii în zilele libere de sâmbătă și duminică	107 RON
3	Întocmirea Sesizării pentru deschiderea procedurii succesorale notariale (Anexa 24).	22 RON

Taxele speciale se achită anticipat prestării serviciului, respectiv eliberării documentului, la casieria Serviciul Public Local de Evidență a Persoanelor. Dovada achitării taxei se va depune odată cu cererea.

Veniturile realizate vor fi utilizate de către Serviciul Public Local de Evidență a Persoanelor în următoarele scopuri:

- întreținerea spațiilor în care își desfășoară activitatea Serviciul Public Local de Evidență a Persoanelor
- întreținerea sistemului informatic și a programelor implementate;
- achiziționarea de tehnică de calcul, mijloace de inventar, piese de schimb, bunuri și materiale consumabile, rechizite și birotică necesare desfășurării activității Serviciul Public Local de Evidență a Persoanelor,
- din sumele incasate pentru oficierea casatoriei, se vor folosi pentru întreținerea și dotarea salii de oficiere a casatoriei.

**CAP.X. Taxelor speciale pentru eliberarea de către Serviciul Impozite și Taxe Locale  
a unor documente și prestarea unor servicii**

**1. Taxa specială pentru eliberarea , de către Serviciul Impozite și Taxe Locale, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente:**

Pct.1.1 Se instituie :

Taxa speciale pentru eliberarea , de către Direcția Impozite și Taxe Locale, înainte de expirarea termenului legal, a următoarelor documente:

- Certificatul de atestare fiscală pentru persoane fizice și juridice.....11 lei ;
- Certificatul de atestare fiscală pentru persoane fizice și juridice obținut online prin Avansis Online- 0 lei ;

Pct.1.2 Taxa instituită la pct.1.1 se datorează de către contribuabilii, persoane fizice și juridice, care solicită eliberarea înainte de termenul legal a documentelor menționate la pct.1.

Pct.1.3.Taxele speciale se achită anticipat , odată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor iar veniturile realizate vor fi utilizate de catre Directia Impozite si Taxe Locale pentru dotări (tehnică de calcul, birotică, investitii, reparatii si igienizare de birouri ale Directiei Impozite si Taxe Locale.

**CAP.XI. Taxelor speciale pentru eliberarea de către Serviciul de Administrare a Domeniului Public a unor documente , prestarea unor servicii și taxe privind utilizarea terenului domeniului public**

1. Taxe piață și târg săptămânal

1.1. Taxă pentru comercializarea animalelor vii din autovehicole:

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Camion > 3,50 to	76 lei/zi	78 lei/zi
2	Camion și remorca > 3,50 to (se asimilează cu TIR)	152 lei/zi	156 lei/zi
2	Camioneta (aro , microbus, tv) < 3,50 to	38 lei/zi	39 lei/zi
3	Autoturism	22 lei/zi	23 lei/zi

1.2 Taxă pentru comercializarea animalelor vii din vehicule:

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Hipo	22 lei/zi	23 lei/zi

1.3 Taxă pentru comercializarea produselor cerealiere din:

Nr.c tr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Camion sau remorca, tir > 3,50 to	54 lei/zi	55 lei/zi
2	Camioneta (aro , microbus, tv) < 3,50 to	38 lei/zi	39 lei/zi
3	Autoturism	22 lei/zi	23 lei/zi
4	Hipo	27 lei/zi	28 lei/zi

1.4 Taxă pentru comercializarea de legume, fructe , zarzavaturi, răsaduri expuse:

Nr.c tr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Taxa pentru comercializare de legume, fructe, zarzavaturi	22 lei/zi	23 lei/zi
2	Taxa închiriere tarabă târg	381 lei/an + 22 lei/zi	391 lei/an + 23 lei/zi

1.5 Taxă pentru comercializare de legume, fructe, materiale de constructii, din autovehicole:

Nr.c tr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2020	Nivel propus an 2021
1	Camion > 3,50 to	54 lei/zi	55 lei/zi
2	Camion și remorca > 3,50 to (se asimilează cu TIR)	109 lei/zi	112 lei/zi
3	Camioneta (aro , microbus, tv) < 3,50 to	38 lei/zi	39 lei/zi
4	Autoturism	22 lei/zi	23 lei/zi

1.6 Taxa pentru comercializare de produse lactate :

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Taxa pentru comercializare de produse lactate	10 lei/zi	10 lei/zi

1.7 Taxa pentru ocuparea terenului cu constructie provizorie spatii gratare, defacerea bauturilor alcoolice si alte produse alimentare :

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Taxa pentru constructii provizorii, terenuri sau spatii gratare	5 lei/mp/luna	5 lei/mp/luna

1.8 Taxa pentru comercializarea altor produse care se vand in targ:

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Comercializarea altor produse, dar nu mai mult de 3 metri	10 lei/ml/zi	10 lei/ml/zi

1.9 Taxa pentru comercializarea altor produse alimentare:

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Comercializarea altor produse alimentare	10 lei/ml/zi	10 lei/ml/zi

1.10. Taxă ocupare teren cu ocazia zilelor festive ale orașului :

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Taxă ocupare teren cu ocazia zilelor festive ale orașului	5 lei/mp/zi	5 lei/mp/zi

2. Taxe utilizare terenuri cuprinse în domeniul public sau privat (altele decat în targ saptamanal sau piata):

2.1 Terenuri folosite pentru panouri publicitare, gherete, chioscuri si tonete închise:

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Terenuri folosite pentru panouri publicitare, gherete, chioscuri si tonete închise - Zona A	1,50 lei/mp/zi	1,50 lei/mp/zi
2	Terenuri folosite pentru panouri publicitare, gherete, chioscuri si tonete închise - Zona B	1,00 lei/mp/zi	1,00 lei/mp/zi
3	Terenuri folosite pentru panouri publicitare, gherete, chioscuri si tonete închise - Zona C	0,70 lei/mp/zi	0,70 lei/mp/zi

2.2 Terenuri folosite pentru terase sezoniere :

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Terenuri folosite pentru terase sezoniere - Zona A	1,50 lei/mp/zi	1,50 lei/mp/zi
2	Terenuri folosite pentru terase sezoniere - Zona B	1,00 lei/mp/zi	1,00 lei/mp/zi
3	Terenuri folosite pentru terase sezoniere - Zona C	0,70 lei/mp/zi	0,70 lei/mp/zi

2.3. Terenuri folosite pentru agregate frigorifice (tip lada sau vitrina):

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Terenuri folosite pentru agregate frigorifice - Zona A	1,50 lei/mp/zi	1,50 lei/mp/zi
2	Terenuri folosite pentru agregate frigorifice - Zona B	1,00 lei/mp/zi	1,00 lei/mp/zi
3	Terenuri folosite pentru agregate frigorifice - Zona C	0,70 lei/mp/zi	0,70 lei/mp/zi

2.4. Terenuri folosite pentru amplasarea de pavilioane, a instalatiilor - parcurilor de distractie, comertului ambulant desfasurat cu ocazia manifestarilor ocazionale (zilele orasului, festivaluri, targuri):

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Terenuri folosite pentru amplasarea de pavilioane, a instalatiilor - parcurilor de distractie, comertului ambulant desfasurat cu ocazia manifestarilor ocazionale - Zona A	2,00 lei/mp/zi	2,00 lei/mp/zi
2	Terenuri folosite pentru amplasarea de pavilioane, a instalatiilor - parcurilor de distractie, comertului ambulant desfasurat cu ocazia manifestarilor ocazionale - Zona B	1,50 lei/mp/zi	1,50 lei/mp/zi
3	Terenuri folosite pentru amplasarea de pavilioane, a instalatiilor - parcurilor de distractie, comertului ambulant desfasurat cu ocazia manifestarilor ocazionale - Zona C	1,00 lei/mp/zi	1,00 lei/mp/zi

2.5 Terenuri folosite pentru depozitarea materialelor de constructii (ex.nisip, balast, ciment, caramizi, material lemnos, schele, etc):

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Terenuri folosite pentru depozitarea materialelor de constructii - Zona A	1,50 lei/mp/zi	1,50 lei/mp/zi
2	Terenuri folosite pentru depozitarea materialelor de constructii - Zona B	1,00 lei/mp/zi	1,00 lei/mp/zi
3	Terenuri folosite pentru depozitarea materialelor de constructii - Zona C	0,70 lei/mp/zi	0,70 lei/mp/zi

2.6 Terenuri folosite pentru amplasarea de marfuri in fata magazinelor sau de desfacere a propriilor produse:

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Terenuri folosite pentru amplasarea de marfuri in fata magazinelor sau de desfacere a propriilor produse - Zona A	3,00 lei/mp/zi	3,00 lei/mp/zi
2	Terenuri folosite pentru amplasarea de marfuri in fata magazinelor sau de desfacere a propriilor produse - Zona B	1,50 lei/mp/zi	1,50 lei/mp/zi
3	Terenuri folosite pentru amplasarea de marfuri in fata magazinelor sau de desfacere a propriilor produse - Zona C	1,00 lei/mp/zi	1,00 lei/mp/zi

2.7. Terenuri folosite pentru locuri de parcare auto permanente:

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Terenuri folosite pentru locuri de parcare auto permanente - Zona A	6,00 lei/mp/an	6,00 lei/mp/an
2	Terenuri folosite pentru locuri de parcare auto permanente - Zona B	5,50 lei/mp/an	5,50 lei/mp/an
3	Terenuri folosite pentru locuri de parcare auto permanente - Zona C	5,00 lei/mp/an	5,00 lei/mp/an

3. Taxe parcare:

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Taxă parcare microbus	54 lei/zi	55 lei/zi
2	Taxă parcare autobus pentru elevi	17 lei/zi	17 lei/zi
3	Taxă parcare autovehicol	1 leu/zi	1 leu/zi

4. Alte taxe și tarife:

Nr.ctr.	Denumire taxă	Nivel aprobat an 2021	Nivel propus an 2022
1	Taxă ridicare gunoi menajer	38 lei/mc	39 lei/mc
2	Taxa eliberare adeverință	17 lei/buc	17 lei/zi
3	Tarif manoperă servicii : reparații, lucrări de construcții și instalații, etc.	22 lei/h	23 lei/h
4	Tarif manoperă întreținere sisteme supraveghere video	54 lei/h	55 lei/h
5	Tarif transport +remorcă -ore active -ore așteptare	54 lei/h 17 lei/h	55 lei/h 17 lei/h
6	Tarif măturat manual	24 lei/h	25 lei/h
7	Taxa de acord branșare gaze, energie electrică	17 lei/ml	17 lei/ml
8	Tarif de lucrări cosit	1 leu/mp	1 leu/mp
9	Tarif dezinsecție, deratizare	1,2 lei/mp	1,2 lei/mp
10	Tarif lucrări efectuate cu buldoexcavatorul	163 lei/h	167 lei/h
11	Tarif deszăpezire manual	24 lei/h	25 lei/h
12	Tarif deszăpezire utilaj ușor	32 lei/h	33 lei/h
13	Tarif tuns gard viu	0,50 lei/mp	0,50 lei/mp
14	Tarif confecții metalice (lăcătușerie)	38 lei/h	39 lei/h
15	Taxă utilizare grup sanitar public	1 leu	1 leu
16	Taxă utilizare sală de sport din incinta liceului, în cazul activităților sportive (minifotbal, handbal, volei, baschet)	87 lei/h	89 lei/h
17	Taxa utilizare sala de sport din incinta liceului, în cazul activităților individuale (tenis de masă, tenis de câmp, tenis cu piciorul, etc)*	22 lei/h	23 lei/h
18	Taxa utilizare sala de sport din incinta școlii generale, în cazul activităților sportive (minifotbal, handbal, volei, baschet)	22 lei/h	23 lei/h
19	Taxa utilizare sala de sport din incinta școlii generale , în cazul activităților individuale (tenis de masă, tenis de câmp, tenis cu piciorul, etc)*	22 lei/h	23 lei/h
20	Tarif mentenanța centrala termica	26 lei/h	27 lei/h

Notă: \*) pentru pensionari și elevi se acordă o reducere de taxă de 10%

**Taxele pentru utilizarea temporară a locurilor publice de desfacere din cadrul pieței agroalimentare din Orașul Bolintin-Vale propuse pentru anul 2022, precum și pentru serviciile prestate de către Serviciul Public Administrația Domeniului Public**

Nr. crt.	MODUL DE ÎNCASARE A LOCULUI PUBLIC	ABONAMENT LUNAR LEI/LUNĂ	LEI/ZI/UTILIZATOR
1.	Taxă vânzare vitrină frigorifică	400 lei	20 lei
2.	Taxă vânzare tarabe	340 lei	17 lei
3.	Taxă închiriere cântar	100 lei	5 lei
4.	Taxă comerț ocazional legume-fructe	-	5 lei/loc
5.	Taxă folosire grup sanitar	20 lei	1 leu/persoană
6.	Taxă pentru ocuparea spațiului pieței în locuri special amenajate de către mașini încărcate cu marfă ce urmează a fi comercializată: autoturisme/autoutilitare/remorci cu capacitate până la 1.5 tone	100 lei	5 lei/zi
7.	Taxă pentru ocuparea spațiului pieței în locuri special amenajate de către mașini încărcate cu marfă ce urmează a fi comercializată cu excepția zilei sosirii: - autoutilitare/remorci cu capacitate între 1.5 tone 3,5tone	150 lei	8 lei/zi
8.	Taxă pentru ocupare terenul pieței cu diverse ocazii: (târguri de mărfuri , expunere mărfuri ,obiecte de ocazie si altele)	-	11 lei/m.p./zi
9.	Taxă teren amplasament automat cafea sau alte produse de automat	500 lei	
10.	Taxă teren amplasare automat pentru produse lactate	200 lei	
10.	Taxă utilizare spațiu comercial	300 lei	

Serviciul financiar-contabil,  
Ec. Dimuță Oana Maria



## RAPORT

### privind propunerea de stabilire a valorilor impozabile, impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2022 au la bază prevederile legale reprezentate de Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, O.U.G. nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale, cu modificările și completările ulterioare.

Consiliul Local adoptă hotărâri privind stabilirea de impozite și taxe locale în limitele și prevederile legale, având în vedere prerogativele pe care le are în domeniul stabilirii impozitelor și taxelor locale prevăzute la art. 129 alin.(4) lit.c din OUG 57/2019 privind codul administrativ coroborat cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare și Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală cu modificările și completările ulterioare .

Impozitele și taxele locale datorate de contribuabilii cu domiciliul, sediul social sau punctul de lucru în Orasul Bolintin Vale, constituie sursă importantă de venituri, utilizate pentru cheltuieli publice a căror finanțare se asigură de la bugetul local în condițiile legii.

La art.491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, precizează obligația indexării impozitelor și taxelor locale:

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumcele indexate conform alin. (1) și se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

**Nivelul ratei inflației comunicata pe site-ul Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice este 2.6%, iar pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice, se precizează ca "pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2022, consiliile locale vor utiliza rata inflației 2.6%"**

**PROPUNEM:**

**Supunerea la vot în Consiliul Local al Orasului Bolintin Vale aprobarea indexării cu rata inflației de 2.6% a sumelor aferente impozitelor și taxelor stabilite pe baza unei anumite sume în lei, pentru anul 2022, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezentul referat.**

(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale.

Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.

Întocmit,

**EC Dimuță Oana Maria**

