

**PROCES VERBAL**  
**Încheiat azi 11.03.2022**  
**în ședința extraordinară a Consiliului Local Bolintin-Vale**

Secretarul General al orașului Bolintin Vale, d-ra Bran Rodica, constată că la ședință participă toți cei 17 membri ai Consiliului Local în funcție. Totodată constată că sunt îndeplinite condițiile legale pentru dezbateră și aprobarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi. La ședință participă dl. Constantin Ionel – Administratorul public al orașului Bolintin-Vale.

Ședința este condusă de d-ra Secretar General până la alegerea președintelui de ședință.

Dl. Primar dă citire ordinii de zi a ședinței din 11.03.2022 care cuprinde următoarele puncte:

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței din data de 11.02.2022;
2. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință – initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia juridică);
3. Proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului C1 identificat cu număr de carte funciară 35485 și număr cadastral 35485 în vederea desființării – initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat servicii și comerț și Comisia juridică);
4. Proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare creșă în orașul Bolintin-Vale” – initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat servicii și comerț și Comisia juridică);
5. Proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 70 din 29.10.2021 privind atribuirea în folosință gratuită Casei Județene de Pensii Giurgiu, a unui spațiu în incinta Clădirii de birouri administrative, situată în orașul Bolintin-Vale, str. Republicii F.N., Județul Giurgiu – initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat servicii și comerț și Comisia juridică).
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii, în condițiile legii, a unui spațiu în incinta Corpului 4 al Primăriei Bolintin-Vale - initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat servicii și comerț și Comisia juridică).
7. Proiect de hotărâre privind asocierea Orașului Bolintin-Vale cu Comuna Bolintin-Deal pentru susținerea financiară a Spitalului Orășenesc Bolintin-Vale în vederea realizării unor îmbunătățiri și reparații curente (Comisia buget-finanțe, Comisia pentru învățământ/sănătate și Comisia juridică).

Totodată, dl. primar solicită modificarea ordinii de zi în sensul introducerii suplimentar, pe ordinea de zi, a următoarelor proiecte de hotărâre:

1. Proiect de hotărâre privind accesarea **Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale**, pentru obținerea fondurilor necesare în vederea renovării energetice a blocurilor din orașul Bolintin-Vale.
2. Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului anual al bugetului local pentru finanțarea obiectivelor de investiții de interes local și a cheltuielilor curente în anul 2022.

Supusă la vot ordinea de zi, cu modificările solicitate, a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

D-ra Secretar General supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței din data de 11.02.2022 care este aprobat cu unanimitate de voturi.

D-ra Secretar General dă citire punctului 2 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

Dl. Bodîrlău: Propunerea mea este dl Negoi Robert.

D-ra Secretar General supune la vot propunerea d-lui Bodîrlău care este aprobată cu unanimitate de voturi.

DI. Președinte dă citire punctului 3 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului C1 identificat cu număr de carte funciară 35485 și număr cadastral 35485 în vederea desființării.

DI. Primar: Terenul pe care l-am preluat de la Consiliul Județean Giurgiu pentru realizarea obiectivului de investiții „Construire și dotare creșă în orașul Bolintin-Vale” trebuie predat către CNI, liber de sarcini. Pe amplasament se află un puț care trebuie desființat, de aceea este necesară trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale.

DI. Dascălu: Așa cum am mai spus și într-o ședință anterioară, este vorba despre un puț care era folosit irigat grădina Spitalului Poenari; nu este puț cu apă potabilă.

DI. Primar: Construcția aflată pe amplasament trebuie desființată legal.

DI. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului C1 identificat cu număr de carte funciară 35485 și număr cadastral 35485 în vederea desființării care este aprobat cu unanimitate de voturi.

DI. Președinte dă citire punctului 4 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare creșă în orașul Bolintin-Vale”.

DI. Primar: După cum observați, acest proiect de hotărâre este legat de cel anterior. Trebuie să predăm, liber de orice sarcini, pe bază de protocol, amplasamentul imobil-teren, în suprafață de 3843 mp, aflat în proprietatea publică a orașului Bolintin-Vale și administrarea Consiliului Local către C.N.I., în vederea și pe perioada realizării obiectivului de investiții „Construire și dotare creșă în orașul Bolintin-Vale”. Utilități la amplasament avem, mai trebuie doar asfalt. Trebuie să asigurăm suprafața de teren pentru depozitarea și organizarea șantierului. De asemenea, avem obligația să păstrăm destinația acestuia și să asigurăm mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat.

D-ra Secretar General: La proiectul de hotărâre pe care l-am înaintat către dumneavoastră mai adăugăm un articol privind asigurarea utilităților, conform noului proiect de hotărâre transmis de CNI.

DI. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Construire și dotare creșă în orașul Bolintin-Vale” care este aprobat cu unanimitate de voturi.

DI. Președinte dă citire punctului 5 al ordinii de zi proiect de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 70 din 29.10.2021 privind atribuirea în folosință gratuită Casei Județene de Pensii Giurgiu, a unui spațiu în incinta Clădirii de birouri administrative, situată în orașul Bolintin-Vale, str. Republicii F.N., Județul Giurgiu.

DI. Constantin: Prin HCL nr. 70 din 29.10.2021, Casei Județene de Pensii Giurgiu, i-a fost atribuit un anumit spațiu, respectiv un birou cu suprafața de 13,98 mp. În momentul în care s-au mutat în noua locație, angajații au constatat că spațiul ales nu este corespunzător desfășurării activității. Astfel, existând spațiu excedentar, am convenit relocarea spațiilor atribuite deja.

DI. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 70 din 29.10.2021 privind atribuirea în folosință gratuită Casei Județene de Pensii Giurgiu, a unui spațiu în incinta Clădirii de birouri administrative, situată în orașul Bolintin-Vale, str. Republicii F.N., Județul Giurgiu care este aprobat cu unanimitate de voturi.

DI. Președinte dă citire punctului 6 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind aprobarea închirierii, în condițiile legii, a unui spațiu în incinta Corpului 4 al Primăriei Bolintin-Vale.

DI. Constantin: Operatorul de salubritate a solicitat punerea la dispoziție a unui spațiu pentru activitatea de contractare a Serviciilor de salubritate cu agenții economici și pentru ca un reprezentant al societății să fie prezent pentru reclamațiile cetățenilor. Durata închirierii este de un an, cu posibilitate de prelungire, iar prețul licitației nu poate fi mai mic de 300 lei/lună.

DI. Pintilie: Firma se ocupă doar de gunoiul menajer de la populație și firme?

DI. Constantin: Da.

DI. Pintilie: De domeniul public se ocupă SADP-ul?

Dl. Constantin: Da.

Dl. Pintilie: Câmpurile sunt pline de gunoi. Arată jalnic.

Dl. Constantin: Avem acțiuni cu Garda de mediu, poliția și jandarmeria. Au fost identificate persoane care aduceau gunoi și au fost confiscate autovehicule folosite în acest scop.

Dl. Zamfir: Au fost întreprinse o serie de acțiuni și în zona Răcari.

Dl. Lepădătescu: De ce nu îi demolați?

Dl. Primar: Nu putem să mergem și să îi demolăm pur și simplu. Trebuie să urmăm pașii prevăzuți de lege, trebuie să facem totul legal.

Dl. Lepădătescu: Într-una din ședințe am ridicat problema instalării unor camere de supraveghere.

Dl. Primar: Lucrăm la acest lucru, montăm camere de supraveghere în zonele sensibile în care este posibil. Sistemul de supraveghere își face treaba.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii, în condițiile legii, a unui spațiu în incinta Corpului 4 al Primăriei Bolintin-Vale

Dl. Președinte dă citire punctului 7 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind asocierea Orașului Bolintin-Vale cu Comuna Bolintin-Deal pentru susținerea financiară a Spitalului Orășenesc Bolintin-Vale în vederea realizării unor îmbunătățiri și reparații curente.

Dl. Primar: Am vorbit cu dl. Director Horhotă și ne-a solicitat sprijinul în vederea realizării unor îmbunătățiri și reparații curente mai consistente: amenajarea unei structuri de legătură între pavilionul chirurgical și pavilionul medicală, branșarea la sistemul de canalizare al comunei Bolintin Deal, reabilitari curente pavilion oncologie, reparații la acoperiș. Am discutat și cu domnul primar al comunei Bolintin-Deal și s-a propus asocierea celor două UAT- uri pentru susținerea financiară a acestei unități sanitare, pornind de la interesul comun pentru asigurarea unui cadru adecvat pentru furnizarea serviciilor medicale.

Dl. Pintilie: Cât a dat Bolintin-Deal?

Dl. Primar: Primăria Bolintin Deal a participat cu suma de 600.000 lei.

Dl. Pintilie: Și noi doar 50.000 lei? Să dăm mai mult.

Dl. Primar: Noi am asigurat bugetul spitalului, mai mult nu avem de unde. Dacă identificați surse sau aveți soluții, vă aștept cu propuneri.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind asocierea Orașului Bolintin-Vale cu Comuna Bolintin-Deal pentru susținerea financiară a Spitalului Orășenesc Bolintin-Vale în vederea realizării unor îmbunătățiri și reparații curente care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 8 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind accesarea **Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale**, pentru obținerea fondurilor necesare în vederea renovării energetice a blocurilor din orașul Bolintin-Vale.

Dl. Primar: În cadrul PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării asigură fonduri pentru eficiența energetică a blocurilor. La nivelul orașului Bolintin-Vale există 13 blocuri de locuințe care pot face obiectul programului în vederea renovării energetice. La începutul lunii martie am purtat discuții de principiu cu administratorii/președinții sau reprezentanții unităților de locuit, cărora le-au fost prezentate, cu titlu de informare, condițiile de accesare a fondurilor europene aferente PNRR, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa – 1 Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifuncționale. În urma demersurilor întreprinse, cinci dintre blocuri și-au exprimat intenția fermă de a pune la dispoziția administrației publice locale, care are calitatea de solicitant în cererea de finanțare, documentele necesare pentru accesarea de fonduri europene. Cheltuielile sunt eligibile 100%, noi nu venim cu cofinanțare. Apelul este primul venit, primul servit. Suntem în competiție cu Mun. Giurgiu și cu orașul Mihăilești.

D-na Oneață: Anul construirii are legătură?

Dl. Primar: Da. Sunt eligibile blocurile construite până în anul 2000.

Dl. Pintilie: În ce constau lucrările?

Dl. Primar: Reabilitarea termică a elementelor de anvelopă a clădirii (polistiren, ferestre termopan, etc.), reabilitarea termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum, lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare.

Dl. Pintilie: Pentru cei care au deja anvelopat?

Dl. Primar: Se va face un studiu energetic al blocului, iar dacă tâmplăria/polistirenul sunt corespunzătoare nu se vor schimba. Vreau să vă spun că nu sunt eligibile blocurile din clasele de risc seismic, și aici nu intră doar blocurile cu bulina roșie.

Dl. Cojocaru: În reabilitarea instalațiilor intră și cele din interiorul apartamentelor?

Dl. Primar: Coloanele de apă, nu și cele de gaz din câte am înțeles.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind accesarea **Programului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale**, pentru obținerea fondurilor necesare în vederea renovării energetice a blocurilor din orașul Bolintin-Vale care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 9 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind Proiect de hotărâre privind utilizarea excedentului anual al bugetului local pentru finanțarea obiectivelor de investiții de interes local și a cheltuielilor curente în anul 2022.

D-na Dimuță: În data de 11.02.2022 a avut loc ședința Consiliului Local în cadrul căreia s-a dispus aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Orașului Bolintin-Vale și al unităților subordonate, aprobarea listei de investiții a orașului Bolintin-vale, precum și repartizarea excedentului bugetar aferent anului 2021, în conformitate cu H.C.L. 12/1102.2022 și a Anexelor 1-8 care au făcut parte integrantă din hotărâre. Trebuie să se emită o hotărâre prin care să se nominalizeze distinct repartizarea excedentului aprobat prin anexele aprobate prin hotărârea menționată anterior.

Diverse

Dl Pintilie: Bugetul de venituri și cheltuieli Școala Malu Spart va fi aprobat luna aceasta?

Dl Primar: Da.

Dl. Pintilie: Zilele trecute am fost la Spitalul Orășenesc Bolintin-Vale ca să solicit un medic pentru competiția sportivă pe care o organizez. Am rămas surprins de cât de neîngrijită este curtea spitalului. Este de competența noastră?

Dl. Primar: Nu intră în atribuțiile noastre. Spitalul are buget, are administrator.

Dl. Pintilie: Dăm vina pe ei?

Dl. Primar: Păi este vina lor. Noi le asigurăm bugetul, sunt ordonatori terțiari de credite. În urmă cu ceva timp, și dl. Rotaru știe despre ce vorbesc, că era viceprimar atunci, Curtea de Conturi a imputat Primăriei că a toaletat copacii din curtea spitalului. Nu ne-au solicitat ajutorul. S.A.D.P.-ul poate efectua lucrări, contra cost, la solicitarea spitalului.

Dl. Pintilie: La școală am văzut că S.A.D.P.-ul făcea diverse lucrări. Tot contra cost?

Dl. Primar: Da.

Dl. Pintilie: Avem competiție de cros. Se poate folosi baza sportivă?

Dl. Zamfir: Sigur că da.

Dl. Cojocaru: În cazul în care dorim să ne desfășurăm activitatea de consilier local, să mergem prin localitate, să purtăm discuții cu oamenii, cum ne legitimăm?

Dl. Primar: Se fac legitimații.

Dl. Cojocaru: Sunt oameni care vor să vorbească cu noi dacă nu ne legitimăm.

Dl Primar: Avem un cetățean care are probleme la școală cu copilul, că nu sunt suficient supravegheați video la școală. Dl. Pintilie, faceți parte din Consiliul de administrație al școlii, credeți că putem suplimenta camerele?

Dl. Pintilie: Dacă bugetul ne permite, vom suplimenta.

Dl. Lepădătescu: La str. Praporgescu și str. 23 August marcajele rutiere au rămas pe dublu sens. Nu există marcaj de direcționare la intrare/ieșire pe stradă

Dl. Primar: Marcajul a fost făcut conform proiectului. Am luat la cunoștință și vom lua măsuri.

Nemaifiind alte probleme de discutat domnul președinte de ședință declară închise lucrările și mulțumește de participare.

Președinte de ședință



Contrasemnează

Secretar general