

JUDEȚUL GIURGIU  
ORAȘ BOLINTIN-VALE  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

privind concesionarea, prin licitație publică, a terenului intravilan în suprafață de 2500 mp cu drept de suprafață din terenul aferent Spitalului orășenesc Bolintin-Vale, înscris în cartea funciară a localității Bolintin-Deal cu nr. 36196, proprietate publică a orașului Bolintin-Vale

**CONSILIUL LOCAL AL ORȘULUI BOLINTIN - VALE**

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului privind necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre nr. 11.873/24.09.2021;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Bolintin-Vale nr. 11.874/24.09.2021;

Avizele Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț și al Comisiei juridice și pentru apărarea ordinii publice,

Văzând și prevederile art. 858, art. 859 alin. 2, 866, 871-873 din Legea nr. 287/2009 republicată privind Codul civil ale art. 286 alin. 4, art. 287 lit. b) art. 297 alin. 1 lit. b) și ale art. 308-309 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.(1)** Se aprobă **Studiul de oportunitate** nr. 2109171/17.09.2021/17.09.2021 privind concesionarea, prin licitație publică, a terenului intravilan în suprafață de 2500 mp cu drept de suprafață din terenul aferent Spitalului orășenesc Bolintin-Vale, înscris în cartea funciară a localității Bolintin-Deal cu nr. 36196, proprietate publică a orașului Bolintin-Vale, conform Anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Imobilul având nr. de carte funciară 36196 este rezultat în urma dezmembrării imobilului înscris în cartea funciară cu nr. 36018.

**Art. 2.** Se aprobă concesionarea, prin licitație publică, a terenului intravilan în suprafață de 2500 mp cu drept de suprafață din terenul aferent Spitalului orășenesc Bolintin-Vale, înscris în cartea funciară a localității Bolintin-Deal cu nr. 36196, proprietate publică a orașului Bolintin-Vale, identificat conform Anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Concesionarea imobilului prevăzut la art. 2 are loc în vederea construirii unei Clinici Multidisciplinare ce oferă servicii de oncologie medicală, imagistică medicală și servicii paraclinice.

**Art.4.** Redevența valorică a concesiunii va fi stabilită în urma licitației publice organizată în condițiile OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ; valoarea minimă a redevenței anuale pe care trebuie să o ofere participanții este de 92.000 lei echivalent a 18.600

euro (36,80 lei/mp echivalent a 7,44 euro/mp); redevența valorică va fi plătită în lei la cursul BNR din ziua plății.

**Art. 5.** Durata concesiunii va fi de 49 de ani.

**Art. 6.** Se împuternicește primarul orașului Bolintin-Vale, dl. Daniel Trăistaru, să semneze contractul de concesiune.

**Art.7.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ competentă.

**Art. 8.** Secretarul general al orașului Bolintin-Vale va asigura comunicarea prezentei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Marin Marin



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL  
Bran Rodica

Bolintin-Vale 29.09.2021  
Nr. 65