

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea unui teren intravilan proprietate publică a orașului Bolintin-Vale, atribuirea lotului 2 Parohiei Bolintin-Vale I și alipirea acestuia la imobilul cu nr. cadastral 34238

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BOLINTIN-VALE

Având în vedere:

Adresa Parohiei Bolintin-Vale I nr. 28 din 28.07.2021;

Referatul de aprobare al primarului privind necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre nr. 11.155/10.09.2021;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului Orașului Bolintin-Vale nr.11.115/09.09.2021;

Avizul Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț și al Comisiei juridice și pentru apărarea ordinii publice

Văzând și prevederile art. 874, 879-880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și ale art. 286 alin. 4, art. 297 alin. 1 lit. d) și art. 349-351 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ ; cu respectarea art. 25 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale art. 132 – 135 din Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. c), alin. 6 lit. b) și ale art. 139 alin. 3 lit. g) precum și ale art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se aprobă dezmembrarea imobilului – teren intravilan, în suprafață de 415 mp, situat în orașul Bolintin-Vale, str. Int. republicii F.N., județul Giurgiu, având nr. cadastral 34239, înscris în cartea funciară a localității Bolintin-Vale cu nr. 34239, aflat în domeniul public al orașului Bolintin-Vale, în două loturi, conform referatului de admitere nr. 72046 din 31.08.2021 emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Giurgiu, după cum urmează:

- Lotul 1 – imobil compus din teren în suprafață de 394 mp – identificat cu nr. 35514 (Anexa nr. 1);
- Lotul 2 – imobil compus din teren în suprafață de 21 mp, identificat cu nr. cadastral 35515 (Anexa nr. 2);

(2) Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită Parohiei Bolintin-Vale I a imobilului – lot 2, identificat cu nr. cadastral 35515 reprezentând teren intravilan în suprafață de 21 mp, având o valoare de inventar de 7245 lei în vederea extinderii curții capelei mortuare pentru asigurarea accesului la utilități, pe durata prevăzută în Hotărârea Consiliului Local nr. 17 din 27.03.2014.

Art.3. Se aprobă alipirea lotului 2 la imobilul cu nr. cadastral 34238 înscris în cartea funciară a localității Bolintin-Vale cu nr. 34238, atribuit Parohiei Bolintin-Vale I prin Hotărârea Consiliului Local nr. 17 din 27.03.2014, astfel cum a fost rectificată prin Hotărârea nr. 9 din 23.01.2019.

Art. 4. Se împuternicește dl. Trăistaru Daniel - primarul orașului Bolintin-Vale să semneze actele de dezmembrare și alipire în formă autentică și orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare și alipire a imobilelor mai sus menționate.

Art. 5. Primarul orașului Bolintin-Vale, prin aparatul de specialitate va asigura aducerea la îndeplinire a prezentei.

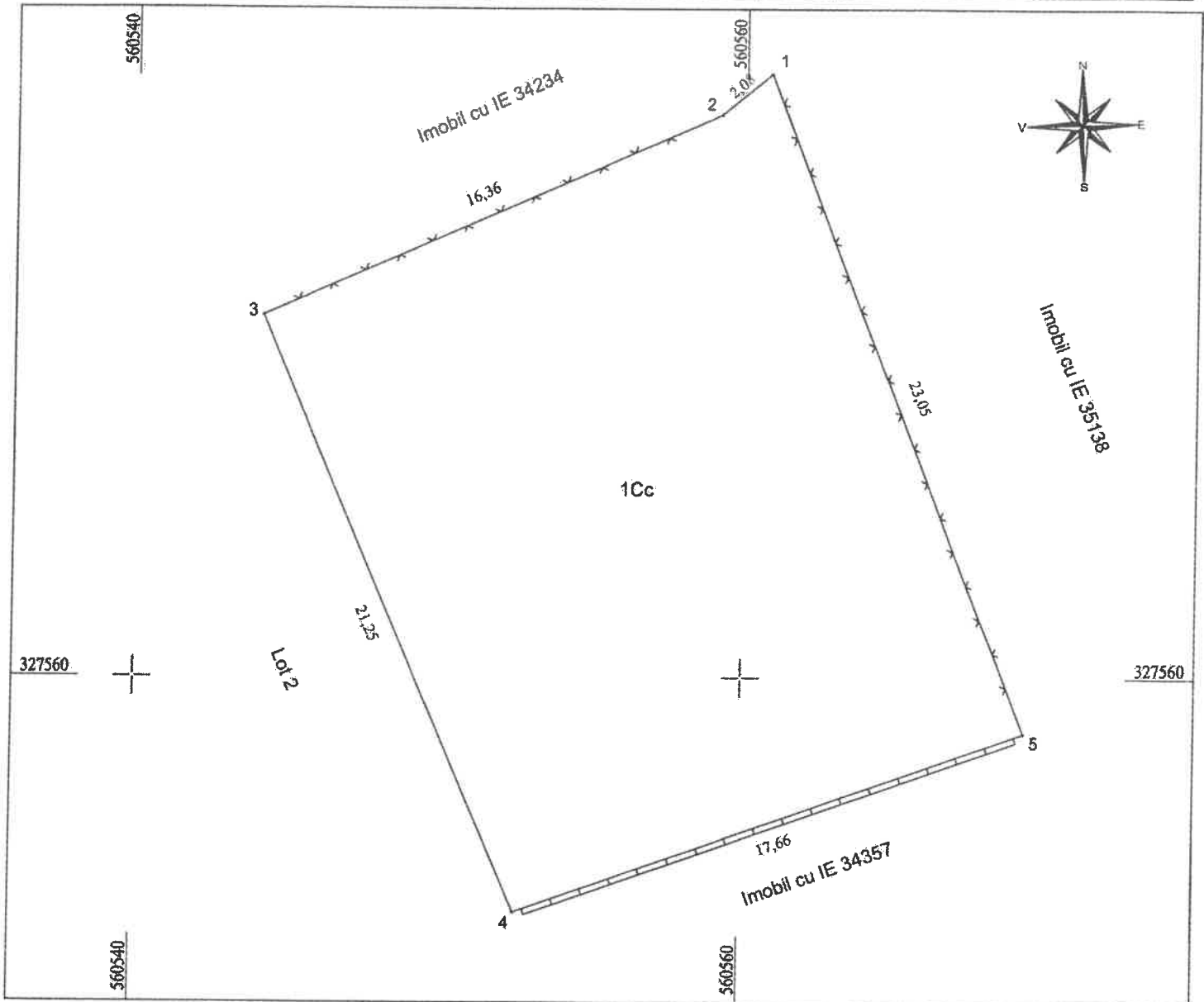
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Marin Marin



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Bran Rodica

Bolintin-Vale 16.09.2021
Nr. 59

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa Imobilului	
35514	S = 394 mp	Oras Bolintin-Vale, Intrarea Republicii, FN, Cv 20, P 1838/1, tot 1, Jud. Giurgiu	
Cartea Funciară nr.		UAT	Bolintin_Vale



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	
1	Cc	394	Teren intravilan curti constructii partial imprejmuit cu gard de beton si piasa.
Total		394	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construită la sol (mp)	Mentii
Total			

Suprafata totală a imobilului = 394 mp
 Suprafata din act = - mp

Executant: S.C. TOPO LAND CONSULT S.R.L.
 PFA Despa Camelia VIRBAN
 Autorizat în baza Deciziei nr. 2567/2021
 Data: August 2021

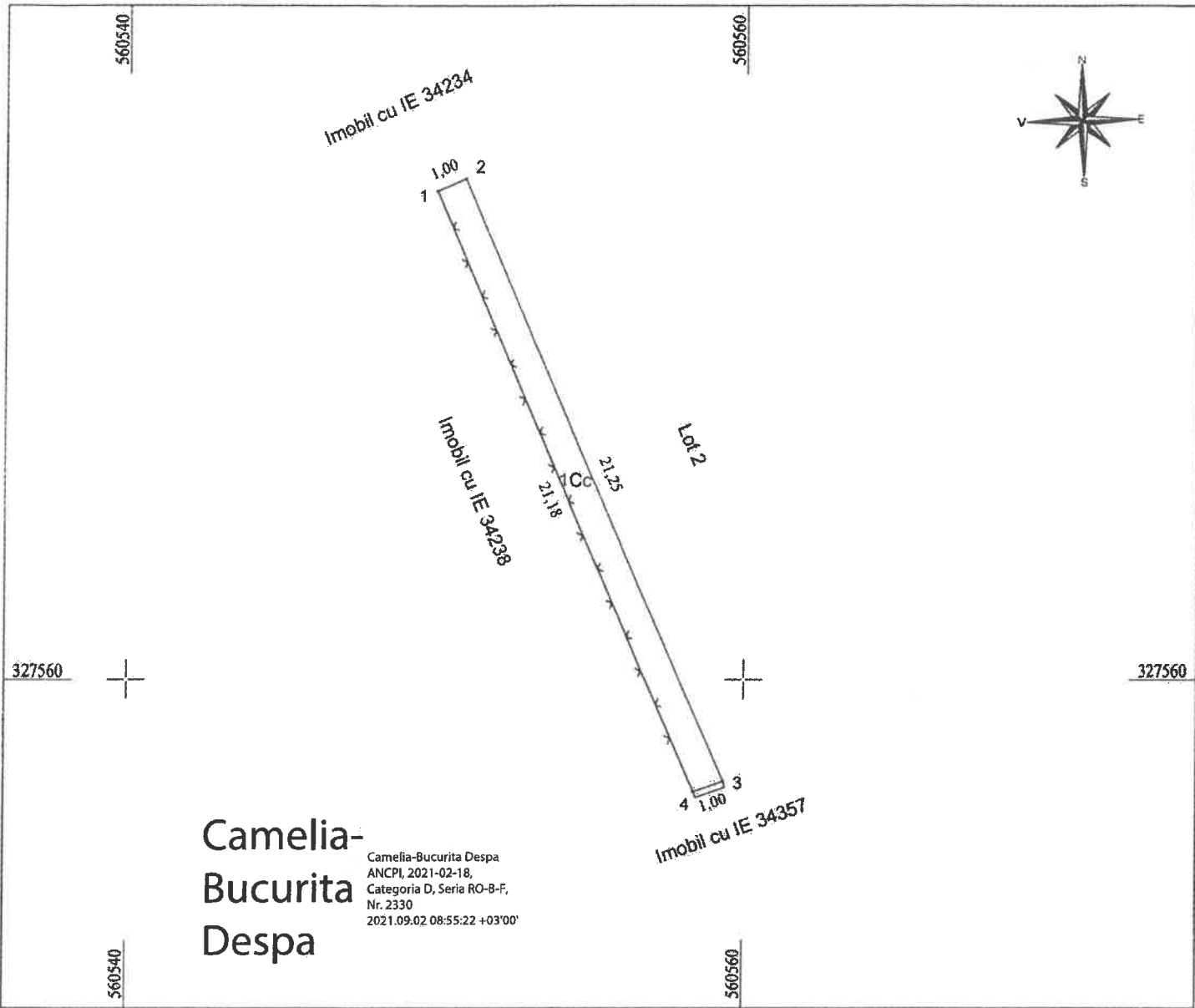
Inspectat Digitally signed by
 Iliuta-Irinel Virban
 Date: 2021.09.03
 09:07:26 +03'00'

In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar in lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru pătrat.

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:200

ATTENȚIA nr. 2
Ro HCL nr. 59/14.09.2021
Anexa nr. 1.35 la regulamentul

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa Imobilului
35515	S = 21 mp	Oras Bolintin-Vale, Intrarea Republicii, FN , Cv 20, P 1838/1, lot 2, Jud. Giurgiu
Cartea Funciară nr.	UAT	Bolintin_Vale



Camelia-Bucurita Despa
Camelia-Bucurita Despa
ANCPI, 2021-02-18,
Categorie D, Seria RO-B-F,
Nr. 2330
2021.09.02 08:55:22 +03'00'

A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	
1	Cc	21	Teren intravilan curti constructii partial imprejmuit cu gard de beton si piasa.
Total		21	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construită la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totală a imobilului = 21 mp
Suprafata din act = - mp

Executant
S.C. TOPO LAND CONSULT S.R.L.
PFA Despa Camelia
AUTORIZARE
236/2021
Confirm executarea măsurătorii la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.
Semnatura și Stampila
Data: August 2021

CERTIFICAT
AUTORIZARE
TOPO LAND CONSULT S.R.L.

Inspector
Digitally signed by Iliuta Irinel Virban
Date: 2021.09.03 09:07:13 +03'00'

In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.