

JUDEȚUL GIURGIU  
ORAȘ BOLINTIN-VALE  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

privind însușirea propunerii de concesionare formulată de SC MADELONA CLINIC SRL cu sediul în comuna Ulmi, sat Ulmi, județul Giurgiu având ca obiect concesionare teren intravilan în suprafață de 2500 mp cu drept de suprafață din terenul aferent Spitalului orășenesc Bolintin-Vale și întocmirea documentației necesare în vederea concesionării

### CONSILIUL LOCAL AL ORȘULUI BOLINTIN-VALE

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului privind necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre nr. 8785/15.07.2021;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Bolintin-Vale nr. 8786/15.07.2021;

Avizele Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț și al Comisiei juridice și pentru apărarea ordinii publice,

Văzând și prevederile art. 858, art. 859 alin. 2 din Legea nr. 287/2009 republicată privind Codul civil ale art. 286 alin. 4, art. 287 lit. b) art. 297 alin. 1 lit. b) și ale art. 308-309 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 132, 134 și 135 alin. 1 lit. b) și alin. 2 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** (1) Se însușește propunerea de concesionare înregistrată cu nr. 7936 din 28.06.2021, formulată de SC MADELONA CLINIC SRL cu sediul în comuna Ulmi, sat Ulmi, județul Giurgiu, CUI 40979146, înregistrat la Registrul Comerțului Giurgiu sub nr. J52/587/12.04.2019, reprezentată de administrator și asociat unic Ioniță Adrian-Andrei având ca obiect concesionare teren intravilan în suprafață de 2500 mp cu drept de suprafață din terenul aferent Spitalului orășenesc Bolintin-Vale, înscris în cartea funciară a localității Bolintin-Deal cu nr. 36018 proprietate publică a orașului Bolintin-Vale, în vederea construirii unei Clinici Multidisciplinare ce oferă servicii de oncologie medicală, imagistică medicală și servicii paraclinice.

(2) Propunerea de concesionare fundamentată din punct de vedere economic, financiar, social și de mediu conform Studiului de fezabilitate atașat, constituie Anexa nr. 1 și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.(1)** Se aprobă dezmembrarea imobilului - teren aferent Spitalului orășenesc Bolintin-Vale, în suprafață de 42.259 mp, înscris în cartea funciară a localității Bolintin-Deal, în două loturi, astfel:

- Lotul 1 – 2500 mp, cu acces din drumul cu număr cadastral 4157, CF vechi 4229/N;
- Lotul II – 39.759 mp;

(2) Procedura de dezmembrare se va efectua fără a fi afectate fluxurile de acces auto pentru primiri urgente a imobilului ce va fi edificat în cadrul proiectului *Extindere cu clădire spital, asigurare cu utilități și amenajare incintă în orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu*, finanțat de Compania Națională de Investiții – „CNI” SA prin Programul Național de Construcții de Interes Public sau Social, subprogramul Unități sanitare din mediul urban.

**Art.3.** Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ competentă.

**Art. 4.** Secretarul general al orașului Bolintin-Vale va asigura comunicarea prezentei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Zamfir Leontin



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL

Bran Rodica

Bolintin-Vale 21.07.2021  
Nr. 37