

JUDEȚUL GIURGIU
ORAȘ BOLINTIN-VALE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al Orașului Bolintin-Vale a imobilului-teren intravilan în suprafață de 1193 mp, situat în oraș Bolintin-Vale, str. Republicii, județul Giurgiu, aferent Parcului central, înscris în cartea funciară a localității cu nr. 35222 și alipirea cu imobilul înscris în carte funciară a localității cu nr. 30000

CONSILIUL LOCAL AL ORȘULUI BOLINTIN - VALE

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului privind necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre nr. 3714/25.03.2021;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Bolintin-Vale nr. 3715/25.03.2021;

Avizele Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț și al Comisiei juridice și pentru apărarea ordinii publice,

Văzând și prevederile art. 25 alin. 2 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 863 lit. e) din Legea nr. 287/2009 republicată privind Codul civil precum și ale art. 286 și 296 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 132, 134 și 135 alin. 1 lit. b) și alin. 2 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat în domeniul public al Orașului Bolintin-Vale a imobilului-teren intravilan în suprafață de 1193 mp, situat în oraș Bolintin-Vale, str. Republicii, județul Giurgiu, aferent Parcului central, înscris în cartea funciară a localității cu nr. 35222 și identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, Anexa nr. 1.

Art. 2. Se declară imobilul prevăzut la art. 1 ca fiind de uz public local.

Art.3. Se aprobă alipirea imobilului-teren intravilan în suprafață de 1193 mp, înscris în cartea funciară a localității cu nr. 35222, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, Anexa nr. 1, cu imobilul-teren intravilan în suprafață de 2634 mp înscris în cartea funciară a localității cu nr. de 30000, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, Anexa nr. 2, într-un singur corp de proprietate în suprafață de 3827, delimitat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului, Anexa nr. 3, întrucât au aceeași funcțiune, respectiv „**Parc central**”.

Art.4. Hotărârea Consiliului Local nr. 26 din 20.05.2002 pentru aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Bolintin-Vale se modifică și completează în mod corespunzător.

Art.5. Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi atacată în condițiile legii, la instanța de contencios administrativ competentă.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Brânzea Julieta Mihaela



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar general

Bran Rodica

Bolintin-Vale 31.03.2021

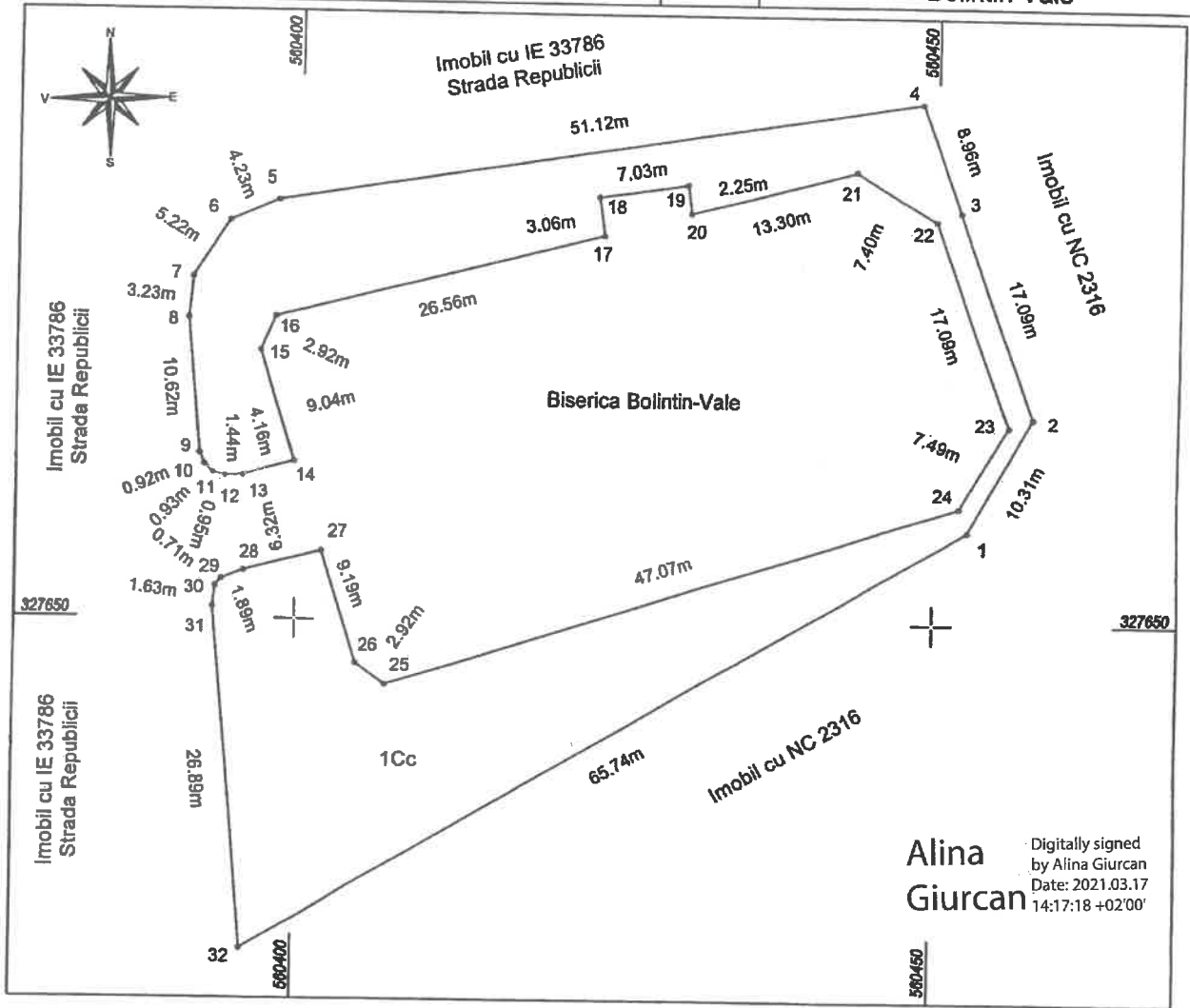
Nr. 20

ANEXA nr. 1
la HCL nr. 20 / 31.03.2021

Anexa nr. 1.35 la regulament

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa Imobilului	
35222	S = 1193 mp	Oras Bolintin-Vale, Str. Republicii, Jud. Giurgiu	
Cartea Funciară nr.	UAT	Bolintin-Vale	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	1193	Teren intravilan curti constructii parc.
Total		1193	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construită la sol (mp)	Mentii
Total			

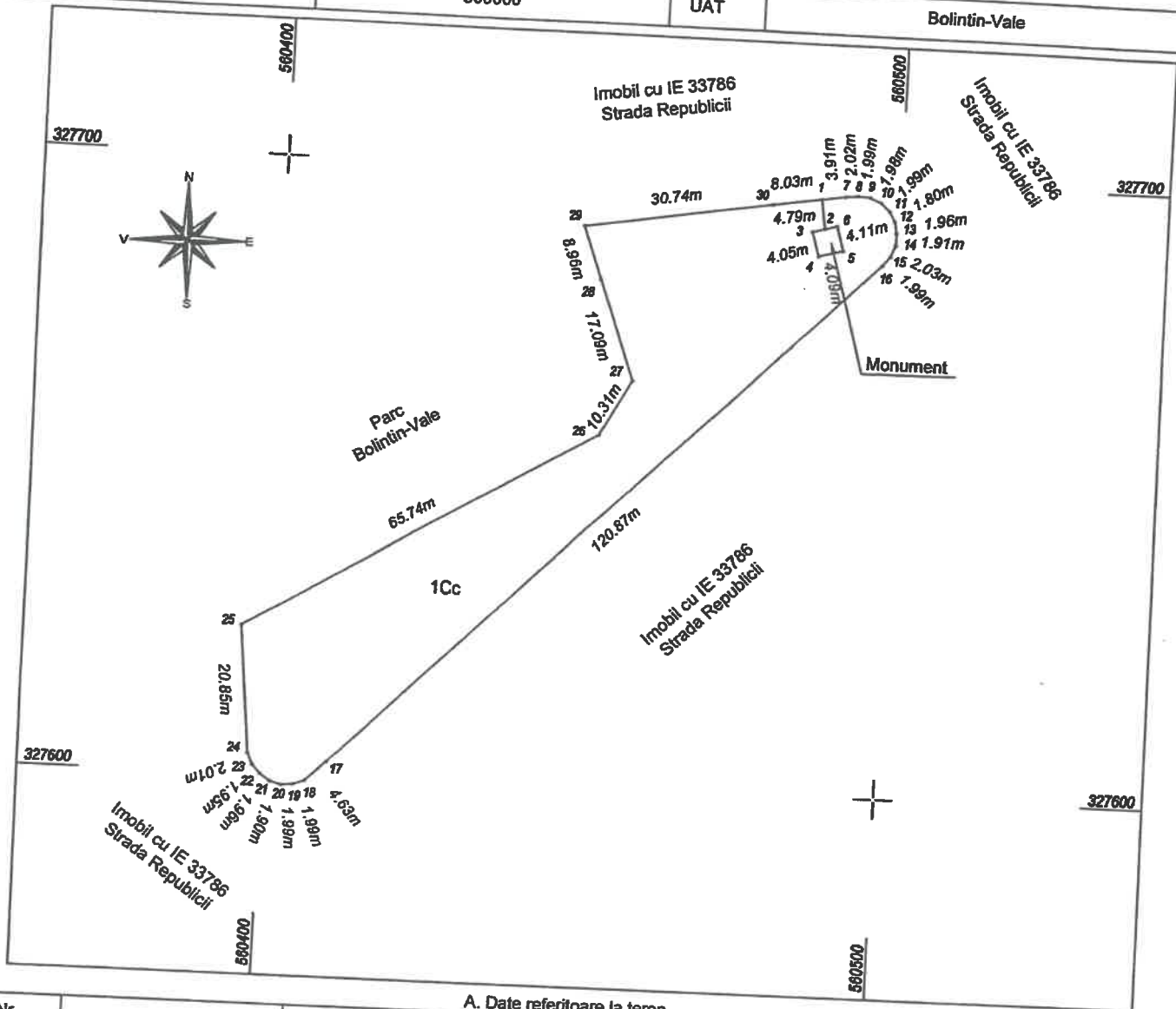
Suprafata totală a imobilului = 1193 mp
Suprafata din act = 1193 mp

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Solicitant: Land Consult SRL
Seria RO-MB-F. NR. 64/2021
Data: 2021.03.19

Inspector: **Valentina Ghetu**
Digitally signed by Valentina Ghetu
Date: 2021.03.19 16:54:41 +02'00'

În situația în care există numere cadastrale pentru imobilele vecine, în locul numelui vecinului se va trece numărul cadastral, iar în lipsa numărului cadastral numărul topografic sau numărul administrativ. Suprafețele se rotunjesc la metru pătrat.

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa Imobilului	
30000	S = 2634 mp	Oras Bolintin-Vale, Str. Republicii, Jud. Giurgiu	
Cartea Funciară nr.	300000	UAT	Bolintin-Vale



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafata (mp)	Mentiuți
1	Cc	2634	Teren intravilan curti constructii, neimprejuiuit, avand destinatia de parc.
Total		2634	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construită la sol (mp)	Mentiuți
Total			

Suprafata totală a imobilului = 2634mp
Suprafata din act = 2651 mp

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Executanti: **TOPO LAND CONSULT SRL**
Seria RO-MB-F. Nr. 0283 / 54/2021
PFA GIURCAN ALINA
Data: 08.03.2021

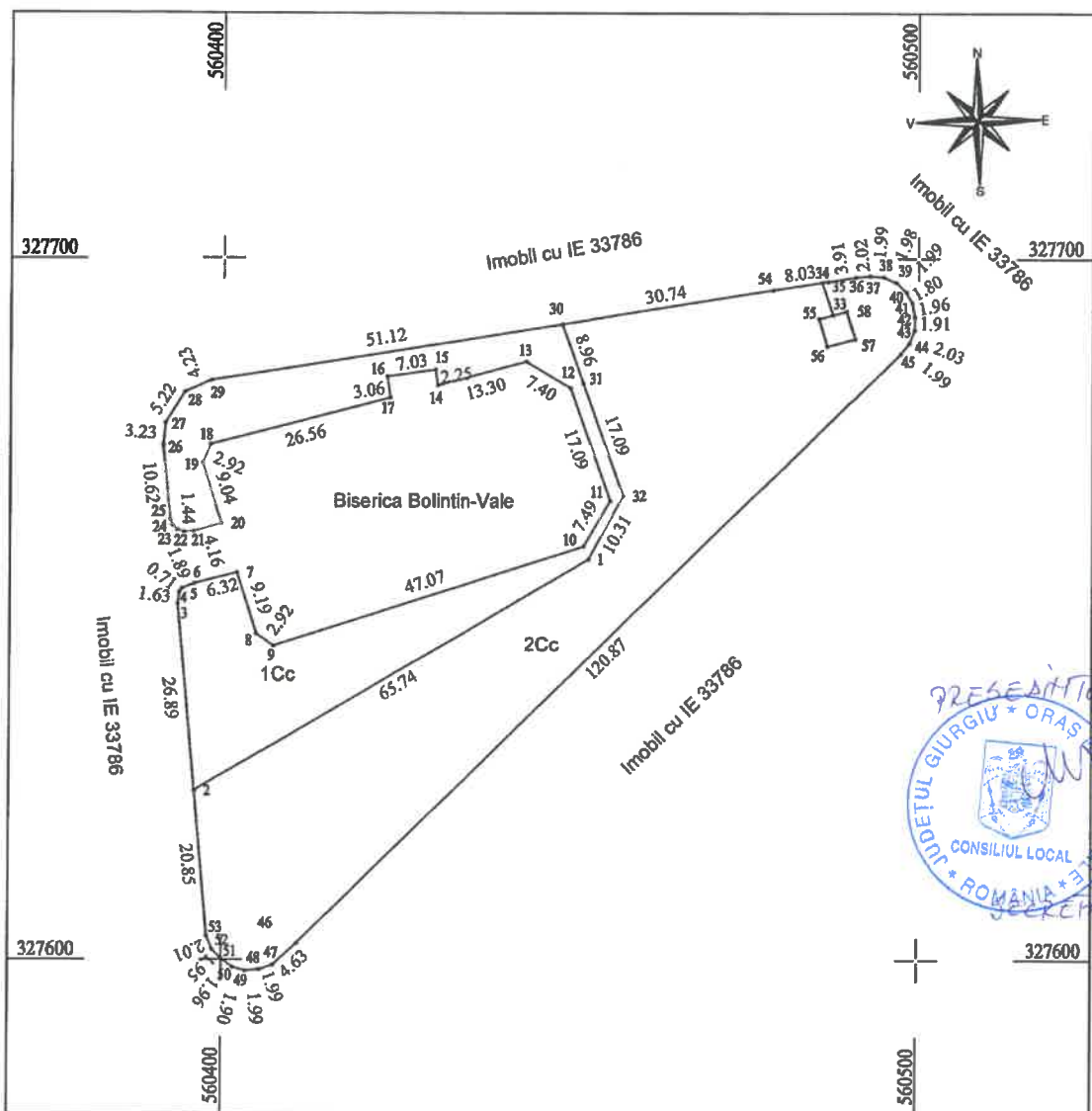
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
TOPO LAND CONSULT SRL
Data: 08.03.2021

Inspector: **Valentina-Ioana Ghetu**
Digitally signed by **Valentina-Ioana Ghetu**
Date: 2021.03.08 11:38:42 +02'00'

In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

**Plan de amplasament si delimitare a imobilului
 cu propunerea de alipire
 Scara 1:1000**

Nr. cadastral	Suprafata măsurată	Adresa Imobilului
	3827 mp	Ors. Bolintin-Vale, Str. Republicii, Jud. Giurgiu
Cartea Funciară nr.	UAT	Bolintin-Vale



PREȘEDINTE DE ȘEAȘĂ
 JUDEȚUL GIURGIU * ORAȘ BOLINTIN-VALE *
 CONSILIUL LOCAL
 SECRETAR GENERAL
[Signature]

Tabel de miscare parcelară pentru alipire imobil

Situția actuală (înainte de alipire)				Situția viitoare (după alipire)			
Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Decrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Decrierea imobilului
35222	1193	1Cc	Teren intravilan curți construcții, parc.	3827	1Cc	Teren intravilan curți construcții, parc.	
30000	2634	2Cc	Teren intravilan curți construcții, parc.				
Total	3827			3827			

Executant: S.C. TOPO LAND CONSULT S.R.L. -/2021 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnatura și Stamping Data: Martie 2021	Inspector: Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnatura și Parafa Data: Ștampila B.C.P.I.
--	--

