

PROCES VERBAL
Încheiat azi 27.11.2020
în ședința extraordinară a Consiliului Local Bolintin-Vale

Secretarul General al orașului Bolintin Vale, d-ra Bran Rodica, constată că la ședință participă 16 membrii ai Consiliului Local în funcție, fiind absent motivat d-na Stanciu Nicoleta, aflat în izolare la domiciliu; totodată constată că sunt îndeplinite condițiile legale pentru dezbateră și aprobarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi.

Sedința este condusă de dl. consilier Dascălu Florea.

Dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta ordinea de zi a ședinței din 27.11..2020 care cuprinde următoarele puncte:

1. Aprobarea procesului-verbal al ședinței din 11.11.2020;
2. Proiect de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra terenului intravilan în suprafață de 424 mp, situat în oraș Bolintin-Vale, str. Stadionului, județul Giurgiu, aferent blocului de locuințe B6 – initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public și privat și Comisia juridică);
3. Proiect de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra terenului intravilan în suprafață de 427 mp, situat în oraș Bolintin-Vale, str. Stadionului, județul Giurgiu, aferent blocului de locuințe B5 – initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public și privat și Comisia juridică);
4. Proiect de hotărâre privind ocuparea domeniului public al orașului Bolintin-Vale, de către SC PREMIER ENERGY SRL pentru realizarea lucrărilor ”Extindere rețea distribuție gaze naturale redusă presiune pe str. Republicii și racordurile aferente, oraș Bolintin-Vale, județ Giurgiu” ”– initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică);
5. Proiect de hotărâre privind stabilirea numărului, tipului și cuantumului burselor școlare pentru anul școlar 2020-2021 initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru învățământ/sănătate și Comisia juridică);
6. Diverse.

Totodată, dl. primar solicită modificarea ordinii de zi în sensul introducerii suplimentar, pe ordinea de zi a proiectului de hotărâre privind aprobarea Procedurii pentru anularea unor obligații fiscale accesorii ale debitorilor persoane juridice, persoane fizice (proprietari sau succesibili ai acestora) sau entități fără personalitate juridică care la data de 31.03.2020 au obligații bugetare principale restante față de bugetul local.

Dl. președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, cu modificarea solicitată, care a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte supune spre aprobare procesului-verbal al ședinței din 11.11.2020; nefiind discuții, acesta a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 2 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra terenului intravilan în suprafață de 424 mp, situat în oraș Bolintin-Vale, str. Stadionului, județul Giurgiu, aferent blocului de locuințe B6.

Dl Primar: Avem două blocuri a căror situație juridică nu le dă posibilitatea proprietarilor să-și vândă apartamentele. Pentru aceste apartamente au fost încheiate contracte de vânzare-cumpărare, cu plata prețului în rate, între Primăria orașului Bolintin-Vale și persoanele cărora le-au fost atribuite respectivele locuințe. Proprietarii și-au manifestat intenția de a-și intabula în cartea funciară dreptul de proprietate asupra apartamentelor, ceea ce a impus și clarificarea dreptului de proprietate asupra terenului pe care este amplasat blocul.

Dl. Președinte: Proprietarii au nevoie de documente ca să poată să vândă apartamentele și trebuie să clarificăm situația blocurilor.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra terenului intravilan în suprafață de 424 mp, situat în oraș Bolintin-Vale, str. Stadionului, județul Giurgiu, aferent blocului de locuințe B6 care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 3 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra terenului intravilan în suprafață de 427 mp, situat în oraș Bolintin-Vale, str. Stadionului, județul Giurgiu, aferent blocului de locuințe B5.

Dl. Președinte: Este vorba de aceeași situație ca și la punctul precedent. Dacă doriți să mai adăugați ceva sau dacă aveți nelămuriri, vă rog să spuneți.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată asupra terenului intravilan în suprafață de 427 mp, situat în oraș Bolintin-Vale, str. Stadionului, județul Giurgiu, aferent blocului de locuințe B5 care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 4 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind ocuparea domeniului public al orașului Bolintin-Vale, de către SC PREMIER ENERGY SRL pentru realizarea lucrărilor ”Extindere rețea distribuție gaze naturale redusă presiune pe str. Republicii și racordurile aferente, oraș Bolintin-Vale, județ Giurgiu”.

Dl. Președinte: Așa cum am discutat și în comisie, este vorba de ocuparea unei suprafețe de teren. Din domeniul public al orașului, pentru realizarea lucrărilor la extinderea rețelei de gaze pe str. Republicii. Pentru ocuparea domeniului public au nevoie de acordul nostru.

Dl. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind ocuparea domeniului public al orașului Bolintin-Vale, de către SC PREMIER ENERGY SRL pentru realizarea lucrărilor ”Extindere rețea distribuție gaze naturale redusă presiune pe str. Republicii și racordurile aferente, oraș Bolintin-Vale, județ Giurgiu” care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. Președinte dă citire punctului 5 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind stabilirea numărului, tipului și cuantumul burselor școlare pentru anul școlar 2020-2021.

D-ra Secretar: Anual, pe baza adreselor unităților de învățământ, se aprobă numărului, tipul și cuantumul burselor școlare. Anul acesta, Școala Malu Spart a solicitat un număr de 8 burse sociale și de boală, Școala Bolintin-Vale a solicitat 134 burse de merit, 53 burse de studiu și 45 burse sociale, iar cuantumul burselor este de 70 lei.

D-na Oneață: Comisia a analizat proiectul de hotărâre pe care l-a avizat favorabil.

Dl. Pintilie: Consider că la Școala Malu Spart numărul de burse este foarte mic. Doar opt burse? Care sunt criteriile de acordare ?

D-ra Secretar: Există un Ordin în baza căruia se acordă aceste burse.

Dl. Rotaru: Să se facă o analiză de către Compartimentul asistență socială, poate mai sunt copii care se încadrează și pot beneficia de aceste burse. Mi se pare foarte mic numărul de burse, sunt mulți copii nevoiași, nu doar opt.

Dl. Dascălu F.: Faceți parte din Consiliul de administrație al școlii, domnule Rotaru. Ridicați problema în ședința de Consiliu.

Dl. Pintilie: Care este situația materială a copiilor care primesc bursă? Cum primesc bursă?

Dl. Bodîrlău: Părintele solicită la școală, iar în funcție de criteriile de acordare beneficiază sau nu de bursă.

D-ra Secretar: Consiliul Local stabilește numărului, tipul și cuantumul burselor școlare și nu criteriile de acordare a burselor.

Dl. Pintilie: Există situația în care se depășește plafonul cu un leu și nu primește bursă, iar altul care poate are o situație mai puțin precară beneficiază de bursă. E oarecum o nedreptate.

D-ra Secretar: Nu putem face noi abateri de la norme; dacă există stabilit un plafon nu putem să îl ignorăm, trebuie respectate criteriile.

DI. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind stabilirea numărului, tipului și cuantumul burselor școlare pentru anul școlar 2020-2021 care este aprobat cu unanimitate de voturi.

DI. Președinte dă citire punctului 6 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Procedurii pentru anularea unor obligații fiscale accesorii ale debitorilor persoane juridice, persoane fizice (proprietari sau succesibili ai acestora) sau entități fără personalitate juridică care la data de 31.03.2020 au obligații bugetare principale restante față de bugetul local.

D-na Dimuță: Cadrul legal care a stat la baza Cadrul legal care a stat la baza întocmirii prezentului Raport este prevăzut în O.U.G. nr. 57/2019-Codul Administrativ. La data de 14.05.2020 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Ordonanța Guvernului României nr. 69/14.05.2020 privind instituirea unor facilități fiscale, unde la Capitolul II sunt prevăzute Anularea unor obligații accesorii. La art. VII sunt prevăzute anularea accesoriilor în cazul obligațiilor bugetare restante la 31.03.2020 datorate bugetelor locale. În cuprinsul actului normativ este stipulat că aceste prevederi de anulare a accesoriilor este de competența Consiliului Local care stabilește prin hotărâre aplicarea acestor prevederi. La alineatul 2 este prevăzut că pentru aplicarea acestor prevederi legale este necesară întocmirea unei proceduri de acordare a anulării accesoriilor, procedură ce va fi aprobată de Consiliul Local. La data de 12.10.2020 a fost întocmită Procedura pentru anularea unor obligații fiscale accesorii ale debitorilor persoane juridice, persoane fizice sau entități fără personalitate juridică care la data de 31.03.2020 au obligații bugetare principale restante față de bugetul local înregistrată sub nr. 10121/12.10.2020, fiind făcută publică în aceeași zi pe site www.bolintin-vale.ro, precum și la avizierul primăriei. Deoarece, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019-Codul Administrativ și Ordonanța Guvernului României nr. 69/14.05.2020 privind instituirea unor facilități fiscale aprobarea Procedurii pentru anularea unor obligații fiscale accesorii ale debitorilor persoane juridice, persoane fizice sau entități fără personalitate juridică care la data de 31.03.2020 au obligații bugetare principale restante față de bugetul local este de competența Consiliului Local, propun inițierea proiectului de hotărâre privind aprobarea acesteia.

DI. Președinte: La aceste facilități fiscale intră și amenzile?

DI. Primar: Nu intră amenzile.

DI. Lascu: Pentru obligațiilor bugetare datorate bugetelor locale se anulează penalitățile?

DI. Primar: Da. Plătește toată suma, mai puțin accesoriile. Anularea se referă strict la accesorii.

DI. Lascu: Dacă se referă strict la penalități și nu intră și amenzile este în regulă.

D-na Julieta: Comisia avizează favorabil proiectul de hotărâre.

DI. Președinte: Cererea trebuie depusă până la data de 15.12.2020.

DI. Primar: Procedura este făcută publică din luna octombrie, dar vom afișa hotărârea și pe site-ul instituției.

DI. Lascu: Aceste date se văd și pe ghișeul.ro sau trebuie să mergem la primărie?

DI. Primar: Fiecare contribuabil își vede aceste date, dar trebuie să vină să depună cererea personal la registratură; dacă accesează ghișeul.ro spre exemplu azi și vine să depună cererea peste două zile, suma va fi diferită.

DI. Președinte supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Procedurii pentru anularea unor obligații fiscale accesorii ale debitorilor persoane juridice, persoane fizice (proprietari sau succesibili ai acestora) sau entități fără personalitate juridică care la data de 31.03.2020 au obligații bugetare principale restante față de bugetul local care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Diverse:

Dl. Pintilie: Nu am primit procesul verbal al ședinței anterioare.

D-ra Secretar: De ce nu m-ați anunțat? Probabil că am omis să vi le trimit pe mail, dar trebuia să mă anunțați.

Dl. Pintilie: Dacă procedura pentru anularea unor obligații fiscale accesorii ale debitorilor persoane juridice, persoane fizice (proprietari sau succesibili ai acestora) sau entități fără personalitate juridică a fost publicată pe site încă din luna octombrie, de ce a fost introdus proiectul de hotărâre suplimentar.

Dl. Primar: A fost omis. Cele 35 zile de dezbatere publică s-au împlinit ieri.

Dl Cojocaru: În legătură cu sensul giratoriu; Cine îl repară sau măcar ridicat semnul că nu se mai vede.

Dl. Primar: Noi am predat amplasamentul către executant. După cum bine știți, acolo a avut loc un accident; am primit răspuns de la poliție că a fost găsit autorul. Am deschis dosar de daune, azi vine un evaluator, nu putem interveni dacă nu sunt făcute poze la fața locului și nu constată evaluatorul daunele.

Dl. Cojocaru: O altă problemă ar fi la Malu Spart la monument; nu prea se respectă regulile de circulație și de aceea propun să facem un sens giratoriu și acolo.

Dl Primar: Nu e chiar așa de simplu; trebuie respectate niște condiții, spațiul este prea mic și nu cred că ne permite.

Dl. Lepădătescu: Consilierii care nu pot veni la ședințe, cum a fost situația mea și acum a d-nei Stanciu, pot lua legătura cu noi prin videoconferință.

Dl. Pintilie: Există proceduri implementate în alte administrații, dacă vreți eu mă ocup.

D-ra Secetar. Mă documentez să vedem dacă există această posibilitate în regulamentul de funcționare a Consiliului Local.

Nemaifiind alte probleme de discutat dl.prerședinte de ședință declară închise lucrările și mulțumește de participare.

Președinte de ședință



Contrasemnează

Secretar general

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Jau", written over the text "Secretar general".