

PROCES VERBAL
Încheiat azi 27.05.2020
în ședința extraordinară a Consiliului Local Bolintin-Vale

Secretarul General al orașului Bolintin Vale, d-ra Bran Rodica, constată că la ședință participă toți cei 16 membrii ai Consiliului Local în funcție; totodată constată că sunt îndeplinite condițiile legale pentru dezbateră și aprobarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi.

Sedința este condusă de dl. consilier Rădoi Alexandru-Andi. La ședință mai participă dl. Chiva Adrian – șef-SADP.

Dl. președinte de ședință dă cuîl ăntul d-lui primar pentru a prezenta ordinea de zi a ședinței din 13.04.2020 care cuprinde următoarele puncte:

1. Aprobarea proceselor-verbale ale ședințelor din 13.04.2020 și 06.05.2020;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pentru trimestrul I al anului 2020 – inițiator Trăistaru Daniel – primar (comisia buget-finanțe și comisia juridică);
3. Proiect de hotărâre privind darea în administrare Liceului tehnologic „Dimitrie Bolintineanu” a imobilelor - clădiri și terenuri, în care își desfășoară activitatea această unitate de învățământ preuniversitar de stat, proprietate publică a orașului Bolintin-Vale – inițiator Trăistaru Daniel – primar (comisia pentru administrarea domeniului public/privat și comisia juridică);
4. Proiect de hotărâre privind darea în administrare Școlii gimnaziale nr. 1 Malu-Spart a imobilelor - clădiri și terenuri, în care își desfășoară activitatea această unitate de învățământ preuniversitar de stat și unitățile arondate, proprietate publică a orașului Bolintin-Vale – inițiator Trăistaru Daniel – primar (comisia pentru administrarea domeniului public/privat și comisia juridică);
5. Proiect de hotărâre privind aderarea orașului Bolintin-Vale ca membru susținător la Societatea Națională de Cruce Roșie din România – Filiala Giurgiu – inițiator Trăistaru Daniel – primar (comisia buget-finanțe și comisia juridică);
6. Proiect de hotărâre privind oportunitatea și necesitatea desființării construcțiilor C1-parțial și anexă (garaj) C2, înscrise în cartea funciară nr. 33385, imobile ce fac parte din domeniul privat al orașului Bolintin-Vale – inițiator Trăistaru Daniel – primar (comisia pentru administrarea domeniului public/privat și comisia juridică)
7. Proiect de hotărâre privind oportunitatea realizării investiției “*Loc de joacă în incinta Grădiniței Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu*” și întocmirea documentațiilor tehnico-economice în vederea executării investiției – inițiator Trăistaru Daniel – primar (comisia de urbanism și comisia juridică)
8. Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale ale Operatorului Regional SC APA SERVICE SA aferente anului 2019 și acordarea unui mandat special, d-lui Constantin Ionel având funcția de administrator public, să reprezinte orașul Bolintin-Vale în Adunarea Generală a Acționarilor a SC APA SERVICE SA și să voteze în sensul aprobării ordinii de zi – inițiator Trăistaru Daniel – primar (comisia buget-finanțe și comisia juridică);
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții nr. 2331/28.04.2020 al Spitalului orașenesc Bolintin-Vale - inițiator Trăistaru Daniel – primar (comisia învățământ/sănătate și comisia juridică);
10. Proiect de hotărâre privind oportunitatea și necesitatea promovării unei acțiuni în justiție – inițiator Trăistaru Daniel – primar (comisia juridică);
11. Diverse

Totodată, dl. primar solicită modificarea ordinii de zi în sensul introducerii suplimentar, pe ordinea de zi, a următoarelor proiecte de hotărâre:

Proiect de hotărâre privind asigurarea continuității Serviciului public de salubritate al Orașului Bolintin-Vale pentru activitățile privind colectarea și transportul deșeurilor municipale, a deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeurii de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori și deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora – inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat, servicii și comerț și Comisia juridică);

Proiect de hotărâre privind închirierea unei suprafețe de teren din domeniul public al localității pentru amplasare panou publicitar – inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat, servicii și comerț și Comisia juridică);

Dl. președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, cu modificările solicitate, care a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte supune spre aprobare procesele-verbale ale ședințelor din 13.04.2020 și 06.05.2020; nefiind discuții, acestea au fost aprobate cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 2 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pentru trimestrul I al anului 2020.

Dl Primar: Aș dori să dau cuvântul d-nei Dimuță, care este inspector în cadrul Serviciului financiar contabil.

D-na Dimuță: Execuția bugetelor pe secțiuni la finalul trimestrului I se prezintă astfel:

- Contul de execuție al bugetului de venituri și cheltuieli Oraș Bolintin-Vale:

_veniturile pentru sursa A 5.368.324,07 lei; cheltuieli pentru sursa A 3.463.193,99 lei;

_excedentul pe sursa A 1.905.130,08 lei;

_veniturile pentru sursa C 916.933,97 lei; cheltuieli pentru sursa C 916.933,97 lei;

_veniturile pentru sursa E 20.983,5 lei; cheltuieli pentru sursa E 0 lei;

_excedentul pe sursa E 20.983,5 lei;

- Contul de execuție al bugetului de venituri și cheltuieli Școala Gimnazială nr. 1 Bolintin-Vale:

_veniturile 7.503,00 lei; cheltuieli 363.844,40 lei;

- Contul de execuție al bugetului de venituri și cheltuieli Școala Gimnazială nr. 1 Malu Spart:

_veniturile 0 lei; cheltuieli 31.678,87 lei;

- Contul de execuție al bugetului de venituri și cheltuieli Liceul Tehnologic Dimitrie Bolintineanu:

_veniturile 8.370,00 lei; cheltuieli 15.220,45 lei;

- Contul de execuție al bugetului de venituri și cheltuieli Spitalul Orășenesc Bolintin-Vale:

_veniturile 5.684.522,62 lei; cheltuieli 5.475.107,31 lei;

_deficit 209.415,31 lei.

- Contul de execuție al bugetului de venituri și cheltuieli S.A.D.P. Bolintin-Vale:

_veniturile 475.148,21 lei; cheltuieli 427.013,63 lei;

_deficit 48.134,58 lei.

Anexele cu venituri și cheltuieli pe fiecare terțiar în parte v-au fost înaintate în materialul de ședință.

Dl. Marin: La liceu și la școli avem deficit. Știți dacă la nivelul acestor instituții există un plan care să atragă surse de venit? Există o acțiune să realizeze venituri proprii?

D-na Dimuță: În general școlile au deficit. Veniturile pe care le au sunt probabil din închirierea unor spații.

Dl. Primar: Noi suntem obligați să le asigurăm condiții optime pentru desfășurarea activității. Este treaba Consiliului de administrație al școlilor să găsească surse de venit, ridicăți problema în Consiliu. Nu putem face noi lobby pe lângă societăți pentru școli.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea contului de execuție bugetară pentru trimestrul I al anului 2020 care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 3 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind darea în administrare Liceului tehnologic „Dimitrie Bolintineanu” a imobilelor - clădiri și terenuri, în care își desfășoară activitatea această unitate de învățământ preuniversitar de stat, proprietate publică a orașului Bolintin-Vale.

D-ra Secretar: Dacă vă mai amintiți, într-o ședință anterioară, am dat în administrare Școlii Gimnaziale nr. 1 Bolintin-Vale imobilul în care funcționează și terenul aferent. În urma unui audit intern ni s-a solicitat acest lucru pentru toate unitățile de învățământ aflate în subordine și trebuie să intrăm în legalitate. Vom da spre administrare unităților toate spațiile de învățământ, precum și terenul aferent.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind darea în administrare Liceului tehnologic „Dimitrie Bolintineanu” a imobilelor - clădiri și terenuri, în care își desfășoară activitatea această unitate de învățământ preuniversitar de stat, proprietate publică a orașului Bolintin-Vale care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 4 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind darea în administrare Școlii gimnaziale nr. 1 Malu-Spart a imobilelor - clădiri și terenuri, în care își desfășoară activitatea această unitate de învățământ preuniversitar de stat și unitățile ardate, proprietate publică a orașului Bolintin-Vale.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind darea în administrare Școlii gimnaziale nr. 1 Malu-Spart a imobilelor - clădiri și terenuri, în care își desfășoară activitatea această unitate de învățământ preuniversitar de stat și unitățile ardate, proprietate publică a orașului Bolintin-Vale care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 5 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aderarea orașului Bolintin-Vale ca membru susținător la Societatea Națională de Cruce Roșie din România — Filiala Giurgiu.

Dl. Primar: Am primit solicitare de la Crucea Roșie - Filiala Giurgiu aderarea ca membru susținător. Colaborarea cu Crucea Roșie există de foarte mult timp, însă din anul 2016 aceasta s-a întrerupt. Ca obligație, avem de plată o cotizație anuală de 5000 lei.

Dl. Dumitrache: Cu ce ne ajută această aderare?

Dl. Primar: În urma colaborării vom desfășura activități în comun, cum ar fi:

- de educație pentru sănătate destinate elevilor din școlile de pe raza orașului;
- programe de prevenire și combatere a bolilor transmisibile;
- acordarea, în funcție de posibilități materiale, de asistență socială materială pentru persoanele defavorizate și cele din evidența primăriei;
- oferirea de sprijin pentru pregătirea membrilor din cadrul S.V.S.U. în domeniul acordării primului ajutor evacuare sinistrați, amenajare tabere sinistrați, etc.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind aderarea orașului Bolintin-Vale ca membru susținător la Societatea Națională de Cruce Roșie din România — Filiala Giurgiu care este adoptat cu 14 voturi pentru și 2 abțineri (dl. Rotaru, dl. Dumitrache).

Dl. președinte dă citire punctului 6 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind oportunitatea și necesitatea desființării construcțiilor C1-parțial și anexă (garaj) C2, înscrise în cartea funciară nr. 33385, imobile ce fac parte din domeniul privat al orașului Bolintin-Vale.

Dl. Primar: La proprietatea adiacentă Căminului cultural sunt două clădiri pe care vrem să le desființăm; dorim să lărgim zona, să amenajăm căi de acces pietonale și carosabile, către Grădiniță și Secția de Pediatrie.

Dl. Răcaru: Magazinul rămâne?

Dl. Primar: Nu, va fi demolat.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind oportunitatea și necesitatea desființării construcțiilor C1-parțial și anexă (garaj) C2, înscrise în cartea funciară nr. 33385, imobile ce fac parte din domeniul privat al orașului Bolintin-Vale care este adoptat cu 14 voturi pentru și o abținere (dl. Rotaru).

Dl. președinte dă citire punctului 7 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind oportunitatea realizării investiției “ *Loc de joacă în incinta Grădiniței Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu*” și întocmirea documentațiilor tehnico-economice în vederea executării investiției.

Dl. Primar: La Crivina nu avem loc de joacă și dorim să înființăm un loc de joacă cu dublă utilitate: atât pentru localnici cât și pentru copiii preșcolari, unde aceștia vor putea efectua activități sportive și recreative. Amplasamentul este în incinta Grădiniței Crivina.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind oportunitatea realizării investiției “ *Loc de joacă în incinta Grădiniței Crivina, oraș Bolintin-Vale, județul Giurgiu*” și întocmirea documentațiilor tehnico-economice în vederea executării investiției care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 8 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale ale Operatorului Regional SC APA SERVICE SA aferente anului 2019 și acordarea unui mandat special, d-lui Constantin Ionel având funcția de administrator public, să reprezinte orașul Bolintin-Vale în Adunarea Generală a Acționarilor a SC APA SERVICE SA și să voteze în sensul aprobării ordinii de zi.

D-ra Secretar: Suntem acționari la S.C. APA SERVICE S.A. și operatorul ne-a transmis situațiile financiare anuale aferente anului 2019; va avea loc Adunarea Generală a Acționarilor și este necesar acordarea unui mandat reprezentantului Primăriei orașului Bolintin-Vale. Propunerea noastră este dl. Constantin Ionel – administratorul public al orașului Bolintin-Vale.

Dl. Dumitrache: Propunerea mea este dl. Zanfîr Leontin.

Dl. președinte de ședință supune la vot propunerea formulată de dl. primar în proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special d-lui Constantin Ionel care primește 4 voturi pentru (dl. Zanfîr, dl. Gheorghe Fl., dl. Răcaru, d-na Severin) și 11 abțineri.

Dl. Președinte supune la vot și propunerea d-lui Dumitrache care este adoptată cu 11 voturi pentru și 4 abțineri (dl. Zanfîr, dl. Gheorghe Fl., dl. Răcaru, d-na Severin).

Dl. președinte de ședință supune la vot, în integralitate, proiectul de hotărâre privind aprobarea situațiilor financiare anuale ale Operatorului Regional SC APA SERVICE SA aferente anului 2019 care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 9 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții nr. 2331/28.04.2020 al Spitalului orașenesc Bolintin-Vale.

D-ra Secretar: Spitalul orașenesc ne trimite spre aprobare Statul de funcții actualizat cu legislația în vigoare, Stat care trebuie supus aprobării Consiliului Local.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Statului de funcții nr. 2331/28.04.2020 al Spitalului orașenesc Bolintin-Vale care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 10 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind oportunitatea și necesitatea promovării unei acțiuni în justiție.

Dl. Primar: Avem o problemă pe fond funciar cu U.A.T. Crevedia Mare. Este vorba de o suprafață de aproximativ 22,6 ha, aflată pe teritoriul UAT Crevedia Mare, în limita sa de graniță stabilită de lege, suprafață ce aparține de drept Comisiei Locale de Fond Funciar Bolintin-Vale, fapt ce reiese fără tăgadă din documentele pe care le deținem. La nivelul U.A.T. Bolintin-Vale avem un deficit de teren, ceea ce împiedică finalizarea aplicării legilor fondului funciar, dar mai ales, punerea în executare a sentințelor civile purtătoare de penalități de întârziere. Am purtat discuții cu conducerea de la Crevedia Mare, dar nu am găsit înțelegere. Au emis titluri de proprietate pe această suprafață. Singura posibilitate este să mergem în instanță.

Dl. Dascălu: La instanță să punem condiții să ne plătească daune.

D-na Severin: Nu constituie un impediment cetățenii care au fost împrăprietăriți?

Dl. Primar: Nu este problema noastră. Ca să putem merge în instanță trebuie să achităm taxa de timbru și eventualele cheltuieli.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind oportunitatea și necesitatea promovării unei acțiuni în justiție care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 11 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind asigurarea continuității Serviciului public de salubritate al Orașului Bolintin-Vale pentru activitățile privind colectarea și transportul deșeurilor municipale, a deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori și deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora.

Dl. Primar: A fost reziliat contractul cu operatorul. Pe stare de urgență am primit adresă de la ADI „Management Eficient pentru un Județ Curat” că se află în procedura de întocmire a documentației de atribuire prin delegare a gestiunii activității de colectare și transport a deșeurilor municipale în zonele de colectare 1 și 3 din județul Giurgiu, că putem prelungi/încheia un nou contract de prestări servicii, trebuie făcută o nouă procedură.

Dl. Dascălu: Nu putem face un alt Act adițional?

Dl. Primar: Nu ne permite Legea achizițiilor. Am făcut un caiet de sarcini cu prețurile pe care le avem acum maximal, la biodegradabil am pus taxa de 90 lei/tona.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind asigurarea continuității Serviciului public de salubritate al Orașului Bolintin-Vale pentru activitățile privind colectarea și transportul deșeurilor municipale, a deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori și deșeurilor provenite din locuințe, generate de activități de reamenajare și reabilitare interioară și/sau exterioară a acestora care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 12 al ordinii de zi: Proiect de hotărâre privind închirierea unei suprafețe de teren din domeniul public al localității pentru amplasare panou publicitar.

Dl. Primar: După cum știți, s-a hotărât să se amâne proiectul de hotărâre privind închirierea, până la data la care dl. Tudose obține de la operatorii de utilități un punct de vedere.

Dl. Tudose: Avem răspuns de la de la operatorul APA SERVICE, care coincide cu cel din aviz.

Dl. Primar: Distanța între axul conductei și marginea fundației panoului publicitar este le aproximativ 1,1 m.

Dl. Tudose: Aceleași demersuri le-am făcut și la gaze, de unde am primit o copie a Planului de situație, anexa la Avizul favorabil condiționat nr. 1606/05.11.2019. Au spus că vor delega o persoană pentru a veni în ședință, dar nu au reușit să vină azi.

Dl. Primar: Faptul că va fi amplasat nu înseamnă că va fi amplasat oricum.

Dl. Dumitrache: De ce nu îl amplasează în altă parte?

Dl. Tudose: Am obținut un Certificat de urbanism, am avizele necesare, unele condiționate.

Dl. Primar: În certificat lipsește acordul Consiliului Local pentru închirierea spațiului de amplasare.

Dl. Dumitrache: Ne obligă pe noi cineva să ne dăm acordul?

Dl. Primar: Nu ne obligă nimeni.

Dl. Tudose: Când am solicitat acest certificat de urbanism mi s-a spus că am nevoie de acordul dumneavoastră pentru închirierea spațiului din domeniul public, care înseamnă 2 mp.

Dl. Dumitrache: Nu sunt de acord să fie amplasat acolo; sunt atâtea zone unde ar putea fi amplasat. De ce tocmai acolo?

D-na Severin: Personal nu mă deranjează să fie amplasat acolo.

Dl. președinte de ședință supune la proiectul de hotărâre privind închirierea unei suprafețe de teren din domeniul public al localității pentru amplasare panou publicitar, care este adoptat cu 13 voturi pentru, 2 voturi împotriva (dl. Rotaru, dl. Dumitrache) și o abținere (dl. Gheorghe Fl.).

Diverse

D-ra Secretar: Vă reamintesc că termenul de depunere al declarației de avere și de interese este 15 iunie. Domnii consilieri care fac parte din Consiliul de administrație de la spital au ca termen de depunere data de 10 iunie.

Dl. Primar: Măine este Ziua Eroilor și este bine și frumos să depunem o coronă la Monumentul eroilor. Propunerea mea este să facem această depunere discret, fără fast.

Dl. Dascălu: Am vrut să fac o completare în ceea ce privește demolarea anexei de la clădirea pe care am cumpărat-o și pe care dorim să o demolăm. Mi se pare normal să vrei să faci modificări, să faci lucrurile să arată bine. O altă problemă este cea legată de fostul SMA? Ce se întâmplă ?

Dl. Primar: Nu am primit nicio înștiințare privind vânzarea lui. Suntem înscrisi la masa credală; am vrut să cumpărăm, dar nu au acceptat oferta. Am făcut demersuri la lichidator, dar nu am primit încă niciun răspuns. Am vorbit și cu ANAF-ul care este înscris la masa credală și nu au fost înștiințați cu privire la vânzarea clădirii și terenului aferent.

Dl. Bodîrlău: Trebuie făcută o contestație.

Dl. Primar: Ce să contestăm?

Dl. Dascălu: Dacă nu luăm măsuri, pierdem. Să facem o sesizare la poliție privind faptul că acolo sunt persoane care distrug clădirea, defrișează copacii din curte.

Dl. Primar: Vom face o astfel de sesizare și la poliție.

Dl. Negoii: Ce putem face în legătură cu terenurile aflate în paragină?

Dl. Primar: Identificăm proprietarii, le facem notificări și le spunem care sunt obligațiile lor conform legii.

Dl. Negoii: Redeschidem târgul?

Dl. Viceprimar: Da. Am făcut adrese la Poliție și Jandarmerie să ne sprijine.

Dl. Dumitrache: Cum păstrăm distanța?

Dl. Primar: Trebuie respectate regulile privind starea de alertă.

Dl. Viceprimar: Vom așeza tarabele la distanțele prevăzute de lege, comercianții vor fi obligați să poarte măști și mănuși.

Dl. Răcaru: Pe srt. 1 Mai și str. Poenari se vor mai face rampele de intrare în curți/

Dl. Primar: Da, dar după ce vor fi făcute toate cablajele.

Nemaifiind alte probleme de discutat dl. președinte de ședință declară închise lucrările și mulțumește de participare.

Președinte de ședință



Contrasemnează

Secretar general