

PROCES VERBAL
Încheiat azi 13 aprilie 2020
în sesiunea extraordinară a Consiliului Local Bolintin Vale

Secretarul General al oraşului Bolintin Vale, d-ra Bran Rodica, constată că la sesiune participă 14 membrii ai Consiliului Local în funcţie, fiind absenţi dl. Răcaru Florin şi dl. Ivan Ion; totodată constată că sunt îndeplinite condiţiile legale pentru dezbaterile şi aprobarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi.

Sesiunea este condusă de dl. consilier Rădoi Alexandru-Andi.

Dl. preşedinte de sesiune dă cuvântul d-lui primar pentru a prezenta ordinea de zi a sesiunii din 13.04.2020 care cuprinde următoarele puncte:

1. Aprobarea procesului-verbal ale sesiunii Consiliului Local din 17 martie 2020;
2. Proiect de hotărâre privind asocierea Oraşului Bolintin-Vale cu Comuna Bolintin-Deal pentru susţinerea financiară a Spitalului Orăşenesc Bolintin-Vale în vederea achiziţionării de materiale sanitare, echipamente de protecţie, dezinfectanţi precum şi alte materiale de strictă necesitate – iniţiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru învăţământ/sănătate şi Comisia juridică);
3. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri şi cheltuieli al Oraşului Bolintin-Vale şi actualizarea listei obiectivelor de investiţii pe anul 2020 – iniţiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia buget-finanţe şi Comisia juridică);
4. Proiect de hotărâre privind oportunitatea emiterii unei hotărâri privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUŢIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51860 "Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1478 Malu Spart" Unitatea Operativă Bolintin – iniţiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat şi Comisia juridică);
5. Proiect de hotărâre privind oportunitatea emiterii unei hotărâri privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUŢIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51862 "Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1363 Malu Spart" Unitatea Operativă Bolintin – iniţiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat şi Comisia juridică);
6. Proiect de hotărâre privind oportunitatea emiterii unei hotărâri privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUŢIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51857 "Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1195 Malu Spart" Unitatea Operativă Bolintin – iniţiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat şi Comisia juridică);
7. Proiect de hotărâre privind oportunitatea emiterii unei hotărâri privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUŢIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51858 "Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1196 Malu Spart" Unitatea Operativă Bolintin – iniţiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat şi Comisia juridică);
8. Proiect de hotărâre privind oportunitatea emiterii unei hotărâri privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUŢIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51859 "Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1199 Suseni" Unitatea Operativă Bolintin – iniţiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat şi Comisia juridică);
9. Proiect de hotărâre privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E–DISTRIBUŢIE MUNTENIA S.A. reprezentată prin SC MWM GAS & ENERGY SRL, beneficiar SC BALLROOM SAGA SRL pentru alimentare cu energie electrică salon evenimente în oraşul Bolintin-Vale – iniţiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat şi Comisia juridică);
10. Proiect de hotărâre privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E–DISTRIBUŢIE MUNTENIA S.A. reprezentată prin SC MWM GAS & ENERGY SRL, beneficiar SC PAN DAVID JCL SRL pentru alimentare cu energie electrică spaţiu comercial în localitatea Malu-Spart – iniţiator

Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat și Comisia juridică);

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planul Urbanistic de Detaliu pentru realizarea investiției ”Construire Spațiu Comercial cu destinația Service Auto și Vulcanizare, utilități, împrejmuire” solicitat de Apostoiu Florian” – initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia de urbanism și Comisia juridică);

12. Proiect de hotărâre privind numirea persoanei care va ține Registrul datoriei publice locale și Registrul de evidenta a garanțiilor locale a UAT orașul Bolintin-Vale – initiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia buget-finanțe și Comisia juridică);

13. Diverse

Totodată, dl. primar solicită modificarea ordinii de zi în sensul introducerii suplimentar, pe ordinea de zi, a următoarelor proiecte de hotărâre:

14. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea hotărârii Consiliului Local al orașului Bolintin Vale nr. 26 din 27.03.2019 privind trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului reprezentând fostul sediu al Judecătoriei Bolintin-Vale înscris în cartea funciară a localității cu nr. 33386 și întocmirea documentațiilor necesare în vederea desființării – inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat și Comisia juridică),

15. Proiect de hotărâre privind modificarea clauzelor contractuale ale contractului de închiriere nr. 205/01/1740 din 08.08.2011 cu modificările ulterioare – inițiator Trăistaru Daniel – primar (Comisia pentru administrarea domeniului public/privat și Comisia juridică),

Dl. președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, cu modificările solicitate, care a fost aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte supune spre aprobare procesul-verbal ale ședinței Consiliului Local din data de 17 martie 2020; nefiind discuții, acesta a fost aprobat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 2 al ordinii de zi: proiect de hotărâre privind asocierea Orașului Bolintin-Vale cu Comuna Bolintin-Deal pentru susținerea financiară a Spitalului Orășenesc Bolintin-Vale în vederea achiziționării de materiale sanitare, echipamente de protecție, dezinfectanți precum și alte materiale de strictă necesitate.

Dl Primar: Primarul comunei Bolintin-Deal vrea să ajute Spitalul orășenesc Bolintin-Vale și pentru aceasta dorește o asociere cu noi. Asocierea nu era singura modalitate de a da banii către spital, dar așa a dorit dl. primar și am zis să nu ne împotrivim acestei asocieri. În urma discuțiilor de principiu purtate la nivelul orașului Bolintin-Vale cu comuna Bolintin-Deal, s-a propus asocierea celor două unități administrativ-teritoriale pentru susținerea financiară a acestei unități sanitare. Comuna Bolintin-Deal va participa la acordul de asociere cu suma de 100 000 lei, în vederea achiziționării de materiale sanitare, echipamente de protecție, dezinfectanți, precum și alte materiale de strictă necesitate. Inițial, participarea noastră la asocierea cu comuna Bolintin-Deal era de 300.000 lei, dar în urma discuțiilor purtate cu dl director al spitalului am convenit să participăm cu 100.000 lei, iar diferența va fi alocată spitalului cu specificarea că banii pot fi folosiți în condițiile legii, inclusiv pentru hrana și transportul personalul medical. Necesarul spitalului pentru moment este asigurată prin această sumă. Aceasta este propunerea mea, dacă sunteți de acord.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind asocierea Orașului Bolintin-Vale cu Comuna Bolintin-Deal pentru susținerea financiară a Spitalului Orășenesc Bolintin-Vale în vederea achiziționării de materiale sanitare, echipamente de protecție, dezinfectanți precum și alte materiale de strictă necesitate, contribuția orașului Bolintin-Vale fiind în sumă de 100 mii lei, care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 3 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Orașului Bolintin-Vale și actualizarea listei obiectivelor de investiții pe anul 2020.

D-ra Secretar: Având în vedere nota de fundamentare a Spitalului Orășenesc Bolintin-Vale prin care solicita rectificarea bugetară în contextul epidemiei de gripă cu noul coronavirus SARS – Cov-2, adresa

SADP prin care solicită rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli prin virarea de credite bugetare de la un articol bugetar la altul, precum și adresa Compartimentului financiar contabil prin care solicită virarea de credite de la un articol bugetar la altul se propune rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al orașului Bolintin-Vale și actualizarea listei de investiții.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli al Orașului Bolintin-Vale și actualizarea listei obiectivelor de investiții pe anul 2020 care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 4 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind oportunitatea emiterii unei hotărâri privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51860 ”Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1478 Malu Spart” Unitatea Operativă Bolintin.

Dl. Primar: S.C. E – DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. ne solicită acordul privind ocuparea definitivă a unei suprafețe de 55 mp pentru montarea stâlpilor de joasă tensiune nou proiectați și ocuparea temporară a terenului aparținând domeniului public în suprafață de 3775 mp pe perioada executării lucrărilor de montare cablu aerian de joasă tensiune.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51860 ”Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1478 Malu Spart” Unitatea Operativă Bolintin care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 5 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind oportunitatea emiterii unei hotărâri privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51862 ”Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1363 Malu Spart” Unitatea Operativă Bolintin.

Dl. Primar: Solicită acordul privind ocuparea definitivă a suprafeței de 36,9 mp și ocuparea temporară a suprafeței de 1000 mp pe durata efectuării lucrărilor de modernizare a rețelelor electrice pe domeniul public al orașului Bolintin-Vale.

Dl. Dumitrache: Pe strada Poarta Luncii, spre seră, nu modernizează?

Dl. Primar: Vor moderniza mai multe transformatoare din zonă. Politica lor este să pună în anvelopă la sol, nu aerian.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51862 ”Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1363 Malu Spart” Unitatea Operativă Bolintin care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 6 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51857 ”Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1195 Malu Spart” Unitatea Operativă Bolintin.

Dl. Primar: S.C. E – DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. ne solicită acordul privind ocuparea definitivă a unei suprafețe de 37,6 mp pentru montarea stâlpilor de joasă tensiune nou proiectați și ocuparea temporară a terenului aparținând domeniului public în suprafață de 1275 mp pe perioada executării lucrărilor de montare cablu aerian de joasă tensiune.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51857 ”Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1195 Malu Spart” Unitatea Operativă Bolintin care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 7 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind oportunitatea emiterii unei hotărâri privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51858 ”Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1196 Malu Spart” Unitatea Operativă Bolintin.

Dl. Primar: Solicită acordul privind ocuparea definitivă a suprafeței de 64,5 mp și ocuparea temporară a suprafeței de 3180 mp pe durata efectuării lucrărilor de modernizare a rețelelor electrice pe domeniul public al orașului Bolintin-Vale.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51858 ”Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1196 Malu Spart” Unitatea Operativă Bolintin care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 8 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind oportunitatea emiterii unei hotărâri privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51859 ”Modernizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1199 Suseni” Unitatea Operativă Bolintin.

Dl Primar: Solicită acordul privind ocuparea definitivă a suprafeței de 31 mp și ocuparea temporară a suprafeței de 1980 mp pe durata efectuării lucrărilor de modernizare a rețelelor electrice pe domeniul public al orașului Bolintin-Vale.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E – DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. pentru lucrarea 913/51859 ”Modenizare LEA 0,4 kV aferentă PTA 1199 Suseni” Unitatea Operativă Bolintin care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 9 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E–DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. reprezentată prin SC MWM GAS & ENERGY SRL, beneficiar SC BALLROOM SAGA SRL pentru alimentare cu energie electrică salon evenimente în orașul Bolintin-Vale.

Dl Primar: S.C. E–DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. reprezentată prin SC MWM GAS & ENERGY SRL solicită acordul Consiliului Local pentru ocuparea definitivă a unei suprafețe de 25,80 mp, precum și ocuparea temporară a terenului aparținând domeniului public, în suprafață de 52 mp, pentru realizarea lucrărilor de alimentare cu energie electrică salon de evenimente în orașul Bolintin-Vale, beneficiar SC BALLROOM SAGA SRL. Tipul lucrării este linie electrică subterană.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E–DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. reprezentată prin SC MWM GAS & ENERGY SRL, beneficiar SC BALLROOM SAGA SRL pentru alimentare cu energie electrică salon evenimente în orașul Bolintin-Vale care este adoptat cu 13 voturi pentru și o abținere (dl. Rotaru).

Dl. președinte dă citire punctului 10 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E–DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. reprezentată prin SC MWM GAS & ENERGY SRL, beneficiar SC PAN DAVID JCL SRL pentru alimentare cu energie electrică spațiu comercial în localitatea Malu-Spart.

Dl. Primar: Aceeași situație, doară că aici au fost de acord să monteze aerian și nu subteran. Se va monta un stâlp nou.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind folosirea Domeniului Public de către S.C. E–DISTRIBUȚIE MUNTENIA S.A. reprezentată prin SC MWM GAS & ENERGY SRL, beneficiar SC BALLROOM SAGA SRL pentru alimentare cu energie electrică salon evenimente în orașul Bolintin-Vale care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 11 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind aprobarea Planul Urbanistic de Detaliu pentru realizarea investiției ”Construire Spațiu Comercial cu destinația Service Auto și Vulcanizare, utilități, împrejmuire” solicitat de Apostoiu Florian”.

Dl. Primar: Fiind în țesătura urbană, legea ne permite să facem unele derogări. În acest caz este vorba despre modificarea retragerii față de una din limitele laterale 3 m, față de 5 m conform reglementării R.L.U. aferent P.U.G.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind aprobarea Planul Urbanistic de Detaliu pentru realizarea investiției ”Construire Spațiu Comercial cu destinația Service Auto și Vulcanizare, utilități, împrejmuire” solicitat de Apostoiu Florian” care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 12 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind numirea persoanei care va ține Registrul datoriei publice locale și Registrul de evidenta a garanțiilor locale a UAT orașul Bolintin-Vale.

D-ra Secretar: Conform Normelor metodologice pentru înregistrarea și raportarea datoriei publice este necesară desemnarea unei persoane care va ține Registrul datoriei publice și Registrul de evidență a garanțiilor locale a UAT Bolintin-Vale. În urma consultărilor pe care le-am avut, am stabilit că cea mai în măsură să țină aceste registre este d-na Chiva Ștefania-Fănuța, inspector în cadrul Serviciului financiar-contabil.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind numirea persoanei care va ține Registrul datoriei publice locale și Registrul de evidenta a garanțiilor locale a UAT orașul Bolintin-Vale care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 13 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind modificarea și completarea hotărârii Consiliului Local al orașului Bolintin-Vale nr. 26 din 27.03.2019 privind trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului

reprezentând fostul sediu al Judecătoriei Bolintin-Vale înscris în cartea funciară a localității cu nr. 33386 și întocmirea documentațiilor necesare în vederea desființării.

Dl. Primar: Este vorba despre vechea Judecătorie, pe care dorim să o desființăm. Nu putem să desființăm pe unde doream noi, deoarece expertul ne-a arătat că punem în pericol construcția adiacentă, ar trebui să consolidăm ce rămâne. Cheltuiala este foarte mare cu consolidarea, așa că vom desființa parțial, cum a recomandat expertul.

Dl. președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea hotărârii Consiliului Local al orașului Bolintin-Vale nr. 26 din 27.03.2019 privind trecerea din domeniul public al orașului Bolintin-Vale în domeniul privat al orașului Bolintin-Vale a imobilului reprezentând fostul sediu al Judecătoriei Bolintin-Vale înscris în cartea funciară a localității cu nr. 33386 și întocmirea documentațiilor necesare în vederea desființării care este adoptat cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte dă citire punctului 14 al ordinii de zi proiect de hotărâre privind modificarea clauzelor contractuale ale contractului de închiriere nr. 205/01/1740 din 08.08.2011 cu modificările ulterioare.

Dl. Primar: Avem o adresă de la Biroul Notarial Horia Radu prin care solicită reducerea chiriei cu 25% și eșalonarea acesteia.

Dl Rotaru: Eu propun majorarea chirie cu 25%, nu reducerea acesteia.

D-na Severin: Propun o perioadă mai mică de timp, de 6 luni diminuare și eșalonarea acesteia.

Dl. Dascălu: Propun diminuarea pe perioada stării de urgență și eșalonarea până la anul.

Dl Dumitrache: Sunt de acord cu propunerea d-lui Dascălu, cu precizarea că diminuarea să aibă loc începând cu data de 1 mai.

Dl Președinte:

- Supun la vot propunerea d-lui Rotaru – 1 vot pentru și 13 abțineri;
- Supun la vot propunerea d-nei Severin – 1 vot pentru și 13 abțineri;
- Supun la vot propunerea d-lui Dascălu care este adoptată cu 13 voturi pentru și 2 abțineri (d-na Severin și dl. Rotaru).

Astfel, proiectul de hotărâre privind modificarea clauzelor contractuale ale contractului de închiriere nr. 205/01/1740 din 08.08.2011 cu modificările ulterioare este aprobat în sensul celor propuse de dl. Dascălu Florea.

Nemaifiind alte probleme de discutat dl.prerședinte de ședință declară închise lucrările și mulțumește de participare.

Președinte de ședință



Contrasemnează

Secretar general

