

HOTĂRÂRE

privind actualizarea indicatorilor tehnico economici și aprobarea cofinanțării de la bugetul local pentru obiectivul de investiții **“Extindere și supraetajare imobil existent S+P în vederea construirii unui imobil de birouri administrative S+P+3E, oraș Bolintin-Vale, județ Giurgiu”**

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BOLINTIN-VALE

Având în vedere:

Referatul de aprobare al primarului privind necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre nr. 3086/13.03.2020;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 3088/13.03.2020;

Avizul Comisiei pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și arhitectură și al Comisiei juridice și pentru apărarea ordinii publice,

Văzând și prevederile art. 41 alin. 1 și 2 din Legea finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată, ale OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală și ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri;

În temeiul art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Extindere și supraetajare imobil existent S+P în vederea construirii unui imobil de birouri administrative S+P+3E, oraș Bolintin-Vale, județ Giurgiu”** conform devizului general, astfel:

1. Valoarea totală a investiției inclusiv TVA

Notă: Rata de schimb 1 EUR = 4,7850 RON (curs Infoeuro Decembrie 2019)

LEI	EURO
6.156.186,54	1.286.559,36

din care C+M

LEI	EURO
4.342.960,32	907.619,71

2. Eșalonarea investiției

Anul I

LEI	EURO
6.156.186,54	1.286.559,36

3. Indicatorii tehnici

- suprafață teren 826 mp;
- suprafață construită subsol 329,50 mp;
- suprafață construită parter 326,60 mp;
- suprafață construită etaj 1 – 341,50 mp;
- suprafață construită etaj 2 – 341,50 mp;
- suprafață construită etaj 3 – 341,50 mp;
- suprafață Gesfășurată propusă: 1.680,60 mp;
- P.O.T. existent 39,1%, P.O.T. propus 39,50 %;
- C.U.T. existent 0,39, C.U.T. propus 1,63;
- H max existent = 4,2m, Hmax propus 17 m;
- utilități: clădirea se va bransa la rețelele existente în zonă.

Art.2. Se aprobă cofinanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 cu suma totală de **449.405,54 Lei** lei (inclusiv TVA), pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul PNDL cum sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistența tehnică, consultanța, taxe pentru obținerea de avize/ acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar..

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire și cu efectuarea demersurilor legale în vederea implementării obiectivului de “**Extindere și supraetajare imobil existent S+P în vederea construirii unui imobil de birouri administrative S+P+3E, oraș Bolintin-Vale, județ Giurgiu**” se obliga Primarul Orasului Bolintin-Vale, prin aparatul de specialitate al primarului, iar comunicarea către persoanele interesate se va face prin grija Secretarului Orasului Bolintin-Vale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Ivan Ion



CONTRASEMNEAZĂ

Secretar General
Rodica Bran

Bolintin-Vale 17.03.2020

Nr. 19