

DESCRIERE PROIECT

„ÎNFIINȚARE PARC RECREATIV ÎN ORAȘUL BOLINTIN - VALE, Cod SMIS 120135”

POR/2017/5/5.2/SUERD/1 - Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural

Titlul proiectului: ÎNFIINȚARE PARC RECREATIV ÎN ORAȘUL BOLINTIN - VALE
Numele beneficiarului: ORAȘ BOLINTIN-VALE

Numele programului: Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 5 – Îmbunătățirea mediului urban și conservarea, protecția și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural / Prioritatea de investiții 5.2 – Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban

Numele Autorității de Management: Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației

Numele Organismului Intermediar: Agenția pentru Dezvoltare Regională Sud-Muntenia (ADR Sud-Muntenia)

Valoarea totală a proiectului: 4.443.836,24 Lei

Valoarea finanțării nerambursabile: 4.216.225,32 Lei, din care :

- valoare nerambursabilă FEDR 3.583.791,51 Lei;
- valoare nerambursabilă din bugetul național: 548.109,29 Lei;

Durata de derulare a proiectului: 01.07.2017- 31.03.2022

ORAȘUL BOLINTIN–VALE anunță începerea proiectului „ÎNFIINȚARE PARC RECREATIV ÎN ORAȘUL BOLINTIN - VALE, Cod SMIS 120135”, contract de finanțare 4001/13.03.2019 ce va fi derulat în Orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu.

Obiectivul general al proiectului

Obiectivul general al proiectului este reconversia și refuncționalizarea unei suprafețe de teren degradată, vacantă și neutilizată din Orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu, la finalul implementării proiectului.

Prin proiect se urmărește refuncționalizarea unui teren degradat și nefolosit, pentru amenajarea unui parc cu o suprafață de 10.004 mp, de care vor beneficia atât locuitorii orașului, precum și vizitatorii acestuia. Implementarea proiectului contribuie la amenajarea unui mediu

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

propice realizării de activități în aer liber, dar și de activități culturale/artistice. Totodată proiectul are un impact indirect și în dezvoltarea activităților economice din zonă, prin crearea unei zone circulate și a unui spațiu atractiv pentru locuitori și vizitatori.

Obiectivele specifice ale proiectului

1. Amenajarea unui spațiu verde destinat petrecerii timpului liber la finalul implementării proiectului.
2. Amplasarea de alei pietonale și de spații destinate activităților cultural artistice, în limita a 10% din suprafața totală a spațiului verde, la finalul implementării proiectului.
3. Dotarea și echiparea spațiului verde în vederea petrecerii timpului liber la finalul implementării proiectului.

Încă de la construirea Stadionului, terenul propus a fost neutilizat, zona de funcțiune axându-se pe terenul de fotbal, tribuna spectatorilor, vestiarul și căile de afluire/defluire a spectatorilor. În ultimii 15 ani acest teren nu a fost utilizat.

În prezent, terenul neutilizat se află în stare de degradare, cu vegetație spontană – arbuști, arbori sălbatici, iarbă, pe acesta existând resturi de materiale de construcție, având un aspect dezolant, cu contribuție vizuală negativă asupra cetățenilor din zonă și a spectatorilor evenimentelor desfășurate pe stadionul din apropiere.

Totodată prin existența deșeurilor pe teren, este afectat inclusiv mediul înconjurător și sănătatea locuitorilor din zonă. Gunoaiile depozitate atrag dăunători precum șobolani, crescând riscul creării de focare de infecție.

Având în vedere proximitatea terenului de blocurile de locuit, acesta poate reprezenta un pericol pentru locuitorii din zonă, dar și pentru persoanele care practica sporturi în cadrul stadionului, zona nefiind iluminată și neexistând o vizibilitate bună din cauza vegetației crescute.

Terenul degradat și neutilizat se afla în zona de protecție sanitară a puțului de captare a apei potabile existent pe limita de proprietate vestică a parcelei.

Pe lângă deficiențele evidente de ordin estetic, starea actuală a terenului afectează viabilitatea și productivitatea orașului. Neutilizarea terenului a dus la degradarea acestuia în timp afectând mediul înconjurător și calitatea vieții locuitorilor precum și activitățile economice din zonă.

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

Spațiile verzi reprezintă un mare beneficiu pentru mediul înconjurător. Acestea filtrează poluanții și praful din aer, oferă umbra și temperaturi mai scăzute în zonele urbane și chiar reduc eroziunea solului. Totodată acestea contribuie la reducerea consumului de energie prin combaterea efectelor încălzirii suprafețelor pavate și la protejarea lacurilor și a cursurilor de apă împotriva scurgerilor poluate.

Din punct de vedere social, spațiul deschis în medii urbane oferă avantaje prin crearea unui mediu propice de recreere formală și informală. Prin importanța lor socială, spațiile deschise pot ajuta locuitorii să se adapteze la un stil de viață sănătos prin promovarea activităților în aer liber. Totodată prin organizarea de activități precum expoziții și evenimente culturale, se promovează participarea activă a populației locale, dar și din împrejurimi la viața cultural-artistică a orașului.

Datorită importanței estetice, spațiul verde va determina caracteristica așezărilor, ameliorând caracterul construit al orașului.

Din punct de vedere economic, reconversia terenului într-un spațiu verde va conduce la o atractivitate sporită a zonei proxime parcului, creându-se premisele desfășurării de activități economice precum comerțul sau alimentația publică. Implicit, parcul va avea o contribuție valoroasă la obiectivele de politică urbană, cum ar fi oportunitățile de angajare. În consecință, implementarea proiectului va duce la o valorificare economică a spațiului din vecinătatea parcului.

Prin proiect se propun intervenții complexe care au drept obiectiv rectificarea deficiențelor constatate pe teren, reintegrarea parcelei degradate și neutilizate în țesutul urban al orașului Bolintin-Vale, atât prin articularea cu parcelarul, trama stradală și funcțiunile existente, cât și prin cristalizarea unui parc care încurajează dezvoltarea durabilă a localității, socializarea, apropierea față de natura și încurajarea activităților cultural-recreative într-un mediu sănătos.

În cadrul **proiectului** se propun următoarele obiecte de investiții:

- **OBIECTUL 1: PAVILION**

Se propune realizarea unui pavilion, drept construcție componentă a parcului, cu regim de înălțime S+P+1E care va asigura spațiile expoziționale necesare desfășurării activităților culturale și recreative precum: expoziții și activități culturale. De asemenea, în cadrul pavilionului vor funcționa și grupurile sanitare diferențiate pe genuri și cele pentru persoanele cu dizabilități. Pavilionul va fi o construcție proiectată în stilul arhitecturii contemporane și va

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020

servi drept un etalon de identitate a comunității locale. Pavilionul va crește gradul de atractivitate a parcului și va încuraja populația să interacționeze și să utilizeze obiectivul de investiții propus.

- **OBIECTUL 2: PARC**

Parcul, obiectul principal de investiție, propune lucrări de ecologizare, sistematizare verticală, înierbare, plantare, amenajări de incintă sub forma de alei pietonale înierbate, taluzuri, rampe și scări și achiziționarea și montarea mobilierului urban specific: bănci, coșuri de gunoi.

- **OBIECTUL 3: REȚELE DE INCINTA**

Sunt reprezentate de lucrări tehnico-edilitare pentru asigurarea iluminatului public stradal, alimentării cu apă și racordurile către rețelele de canalizare.

Prin implementarea proiectului se urmărește reconversia terenului neutilizat și insalubru, într-un spațiu verde destinat petrecerii timpului în aer liber și activităților culturale artistice. Reconversia prezintă numeroase avantaje atât din punct de vedere al mediului înconjurător cât și din punct de vedere al dezvoltării economice a comunității locale.

Persoana de contact: Ana-Maria BOBE;

Telefon: 0726.211.971;

E-mail: ana-maria.bobe@bolintin-vale.ro



PRIMĂRIA ORAȘULUI BOLINTIN-VALE
TEL: 0246/271.187, FAX: 0246/270.990
STR. LIBERTĂȚII NR. 1, BOLINTIN-VALE, JUDEȚUL GIURGIU
contact@bolintin-vale.ro

Investim în viitorul tău! Proiect cofinanțat din Fondul European
de Dezvoltare Regională prin Programul Operațional Regional 2014-2020