

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici după întocmirea documentației tehnico-economice realizate în urma finalizării procedurii de achiziție publică și pentru aprobarea cofinanțării pentru obiectivul de investiții “Extindere și supraetajare imobil existent S+P în vederea construirii unui imobil de birouri administrative S+P+3E, oraș Bolintin-Vale, județ Giurgiu”

### CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BOLINTIN-VALE

Având în vedere:

Expunerea de motive a primarului privind necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre nr. 12.978/18.10.2018;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 12.978/18.10.2018;

Avizul Comisiei pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și arhitectură și al Comisiei juridice și pentru apărarea ordinii publice,

Văzând și prevederile alin. (1) și (2) ale art. 41 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată, precum și ale Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice; făcând aplicarea Ghidului de implementare a Programului Național de Dezvoltare Locală;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se aprobă indicatorii tehnico-economici după întocmirea documentației tehnico-economice realizate în urma finalizării procedurii de achiziție publică pentru obiectivul de investiții “Extindere și supraetajare imobil existent S+P în vederea construirii unui imobil de birouri administrative S+P+3E, oraș Bolintin-Vale, județ Giurgiu” conform devizului general, astfel:

#### 1. Valoarea totală a investiției inclusiv TVA

LEI	EURO
5.553.215,08	1.190.195,70

din care C+M

LEI	EURO
4.676.732,75	1.002.343,17

## 2. Eșalonarea investiției

Anul I

LEI	EURO
5.553.215,08	1.190.195,70

## 3. Indicatorii tehnici

- suprafață teren 826 mp;
- suprafață construită subsol 329,50 mp;
- suprafață construită parter 326,60 mp;
- suprafață construită etaj 1 – 341,50 mp;
- suprafață construită etaj 2 – 341,50 mp;
- suprafață construită etaj 3 – 341,50 mp;
- suprafață desfășurată propusă: 1.680,60 mp;
- P.O.T. existent = 39,1%, P.O.T. propus = 39,50 %;
- C.U.T. existent = 0,39, C.U.T. propus = 1,63;
- H max existent = 4,2m, Hmax propus = 17 m;
- utilități: clădirea se va bransa la rețelele existente în zonă.

**Art.2.** Se aprobă cofinanțarea obiectivului de investiții prevăzut la art.1 cu suma totală de **164.052,83** lei (inclusiv TVA), pentru plata unor cheltuieli care nu se finanțează prin Programul PNDL cum sunt: cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului, studiile de fezabilitate/documentațiile de avizare a lucrărilor de intervenții, studiile de teren, studiile de specialitate, expertizele tehnice și/sau audit energetic, asistența tehnică, consultanță, taxe pentru obținerea de avize/acorduri/autorizații, organizarea procedurilor de achiziții, active necorporale, cheltuieli conexe organizării de șantier, comisioane, cote, taxe, costuri credite, cheltuieli pentru probe tehnologice, teste și predare la beneficiar.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire și cu efectuarea demersurilor legale în vederea implementării obiectivului de **“Extindere și supraetajare imobil existent S+P în vederea construirii unui imobil de birouri administrative S+P+3E, oraș Bolintin-Vale, județ Giurgiu”** se obliga Primarul Orasului Bolintin-Vale, prin aparatul de specialitate al primarului, iar comunicarea către persoanele interesate se va face prin grija Secretarului Orasului Bolintin-Vale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gheorghe Florian



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR

Rodica Bran

Bolintin-Vale 18.10.2018

Nr. 106