

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții
“*Reabilitare, modernizare, extindere, echipare Școala Gimnazială nr. 1
Bolintin-Vale*”

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BOLINTIN-VALE

Având în vedere:

Expunerea de motive a primarului privind necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre nr. *587/11.05.2018*;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 5743/09.05.2018;

Avizul Comisiei pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și arhitectură și al Comisiei juridice și pentru apărarea ordinii publice,

Văzând și prevederile alin. (1) și (2) ale art. 41 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată, precum și ale Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”*Reabilitare, modernizare, extindere, echipare Școala Gimnazială nr. 1 Bolintin-Vale*” conform documentației tehnice elaborate de SC METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO SRL, prezentată în Anexa 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

1. **Valoarea totală a investiției inclusiv TVA: 13.059.040,45 lei din care C+M 9.862.362,62**

2. **Indicatorii tehnici:**

Suprafață teren: 8097 mp

Pe acest amplasament se află patru corpuri de clădire (cu destinațiile respective) în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr. 1 Bolintin-Vale:

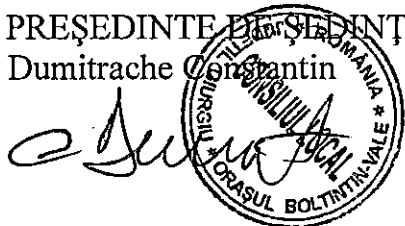
- Nr. Cadastral 33220-C1 – sala de sport
- Nr. Cadastral 33220-C2 – centru de documentare și informare
- Nr. Cadastral 33220-C3 – școala P+1
- Nr. Cadastral 33220-C4 – școala – Monument istoric înscris în LMI a județului Giurgiu la poziția 317 având cod LMI-Gr-II-m-B-14929 „Primăria veche, azi Clubul elevilor”;

Clădirile ce fac obiectul proiectului prezintă următoarele caracteristici:

- Încadrare în categoria și clasa de importanță:
- Nr. Cadastral 33220-C3 – edificată în 2 etape : un corp (tronson) în 1964 și 2 corpuri (tronsoane) în 1998;
 - o Categoria de importanță (conform HG nr. 766/1997) – importanța normală (C);
 - o Clasa de importanță (conform P100/2013) -II
- Nr. Cadastral 33220-C4 – edificată la sfârșitul secolului XIX
 - o Categoria de importanță (conform HG nr. 766/1997) – importanța normală (C);
 - o Clasa de importanță (conform P100/2013) -II
- **Ariile construite sunt:**
- Nr. Cadastral 33220-C3: 1118 mp
- Nr. Cadastral 33220-C4: 224 mp
- **Ariile construite desfășurate sunt:**
- Nr. Cadastral 33220-C3: 2224,20
- Nr. Cadastral 33220-C4: 224 mp

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire și cu efectuarea demersurilor legale în vederea implementării obiectivului de investiție ” *Reabilitare, modernizare, extindere, echipare Școala Gimnazială nr. 1 Bolintin-Vale*”, se obliga Primarul Orasului Bolintin-Vale, prin aparatul de specialitate al primarului, iar comunicarea către persoanele interesate se va face prin grija Secretarului Orasului Bolintin-Vale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dumitrache Constantin



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar
Bran Rodica

Bolintin-Vale 11.05.2018
Nr. 50

ANEXA 1.1

PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L. FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE	BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU PROIECT: 08/2018
--	---

DEVIZ GENERAL			
REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE			

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
		3	4	5

CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI

1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00

CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII

2.1	Rețele incinta inclusiv racordarea la rețelele de utilitati externe amplasamentului	94000.00	17860.00	111860.00
2.2	Drumul de acces, circulati pietonale inclusiv racordarea la drumurile de acces si circulati pietonale externe amplasamentului	28200.00	5358.00	33558.00
TOTAL CAPITOL 2		122200.00	23218.00	148418.00

ANEXA 1.1

PROIECTANT:
S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE:
STUDIU DE FEZABILITATE

BENEFICIAR:
ORAȘ BOLINTIN-VALE, JUDEȚUL GIURGIU
PROIECT:
06/2018

DEVIZ GENERAL

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1, BOLINTIN-VALE

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
		3	4	5

CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ		16359.87	2833.13	19192.00
3.1	Studii	8883.87	1731.13	10715.00
3.1.1	Studii de teren	483.87	116.13	600.00
3.1.1.1	Intocmirea studiului geotehnic	8500.00	1615.00	10115.00
3.1.1.2	revizii studii geotehnic	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	7375.00	1102.00	8477.00
3.1.3	Alte studii specifice	2000.00	0.00	2000.00
3.1.3.1	studii topografice	4700.00	940.00	5640.00
3.1.3.2	teste pe materiale	875.00	162.00	1037.00
3.1.3.3	studii istorice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.2.1		0.00	0.00	0.00
3.2.2		24635.25	5108.20	29743.45
3.3	Expertiza tehnică	3150.00	756.00	3906.00
3.3.1	Intocmire expertiza tehnică de rezistență	16085.25	3056.20	19141.45
3.3.2	revizii expertiza tehnică de rezistență	5400.00	1296.00	6696.00
3.3.3	Intocmire expertiza în domeniul Monumentelor Istorice	18102.94	3564.58	21667.52
3.4	Certificarea performanțelor energetice și audit energetic al clădirilor	12502.02	2500.40	15002.42
3.4.1	Intocmire Audit Energetic	2600.92	494.17	3095.09
3.4.2	revizii Audit Energetic	3000.00	570.00	3570.00
3.4.3	Intocmire Certificat de Performanță Energetică la finalizarea lucrărilor	33520.79	6368.51	39889.30
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate/DAL și deviz general	78914.75	14813.80	93728.55
3.5.3	Studiu de fezabilitate/DAL și deviz general	79994.00	15198.86	95192.86
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	23481.20	4461.43	27942.63
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnice și a detaliilor de execuție	164818.00	29415.42	194233.42
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	102900.00	19561.00	122461.00
3.7	Consultanță	90000.00	17100.00	107100.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	12900.00	2451.00	15351.00
3.7.2	Audit financiar	277300.00	52687.00	329987.00
3.8	Asistență tehnică	138650.00	26343.50	164993.50
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	741595.00	7903.05	749498.05
3.8.1.1	Pe perioada de execuție a lucrărilor			

ANEXA 1.1

PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.	BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU
FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE	PROIECT: 06/2018

DEVIZ GENERAL
REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR.11 BOLINTIN-VALE

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
		3	4	5
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	67055.00	18440.45	116495.45
	3.8.2 Dirigentie de santier	138650.00	28343.50	164993.50
	TOTAL CAPITOL 3	774505.01	147433.42	921938.43

CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA		Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
4.1	Construcții și instalații	8014341.44	1522724.87	9537066.31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	30943.12	5879.19	36822.31
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	884868.00	168124.92	1052992.92
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dolar	582118.09	110692.44	692720.53
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	9512270.65	1807331.42	11319602.07

ANEXA 1.1

PROIECTANT:
S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE:
STUDIU DE FEZABILITATE

BENEFICIAR:
ORAS BOLINTIN VALE JUDETUL GIURGIU
PROIECT:
08/2018

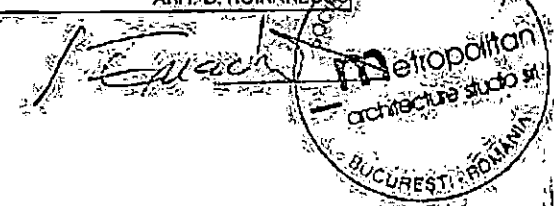
DEVIZ GENERAL REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR.1, BOLINTIN VALE

Nr. Cr.	Denumirea capitolelor, si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
		3	4	5
CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizarea de santier	200358.53	38068.12	238426.65
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	120215.12	22840.87	143055.99
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	80143.41	15227.25	95370.66
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	91928.28	0.00	91928.28
5.2.1	Comisioanele si dobanzile bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru CCLC	41438.49	0.00	41438.49
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	8287.69	0.00	8287.69
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor	41438.49	0.00	41438.49
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/desfiintare	763.61	0.00	763.61
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (2,5% din cap.1.2 + cap.1.3 + cap.2 + cap.3 + cap.4)	260224.38	49442.63	309667.02
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	13020.00	2473.80	15493.80
5.4.1	anunturi de presa	6000.00	1140.00	7140.00
5.4.2	panouri	5000.00	950.00	5950.00
5.4.3	ajocolante	2020.00	383.80	2403.80
TOTAL CAPITOL 5		665531.20	87510.75	653041.95
CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	6000.00	1140.00	7140.00
6.2	Probe tehnologice si teste	10000.00	1900.00	11900.00
TOTAL CAPITOL 6		16000.00	3040.00	19040.00
TOTAL GENERAL		10990506.86	2068533.69	13059040.45
DIN CARE C+M (cap.1.2 + cap.1.3 + cap.2 + cap.4.1 + cap.4.2 + cap.5.1.1)		8287699.68	1574662.94	9862362.62

SEF PROIECT:
ARH. D. HOINARESCU

ELABORAT
ARH. D. HOINARESCU

TEA.COMERCIAL



ANEXA 1.2

PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.	BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE JUDETUL GIURGIU
FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE	PROIECT: 06/2018

DEVIZUL OBIECTULUI: Corp C3 - EXISTENT
REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR.1 BOLINTIN-VALE

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
Cap. 4.1 Constructii si instalatii				
		0.00	0.00	0.00
4.1.1	Terasamente	305892.95	58119.66	364012.61
4.1.2	Rezistență	2386503.96	453435.75	2839939.71
4.1.3	Arhitectura	1415174.13	268683.08	1684057.21
	Instalatii			
4.1.4.1	Instalatii electrice	458174.69	87053.17	545227.76
	1 Instalatii electrice Interfoare	48237.38	9165.10	57402.48
	2 Instalatii voce date	98266.44	18670.62	116937.06
	3 Instalatie detectie Incanduri	30992.19	5888.52	36880.71
	4 Instalatie CCTV	40600.00	7714.00	48314.00
4.1.4.2	Instalatii sanitare	264470.91	50249.47	314720.38
4.1.4.3	Instalatii incalzire	474432.62	90142.20	564574.82
4.1.4.4	Instalatii ventilatii	0.00	0.00	0.00
4.1.4.5	Instalatii de alimentare cu gaze	0.00	0.00	0.00
	TOTAL subcap. 4.1	4107571.04	780438.50	4888009.54
Cap. 4.2 Montaj utilaje si echipamente tehnologice				
4.2.1	montaj utilaje	13927.16	2532.16	15859.32
4.2.2		0.00	0.00	0.00
	TOTAL subcap. 4.2	13927.16	2532.16	15859.32
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
		434180.00	82494.20	516674.20
4.3.1	Procurare utilaje instalatie ventilatie	434180.00	82494.20	516674.20
4.3.2		0.00	0.00	0.00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
		0.00	0.00	0.00
4.4.1		0.00	0.00	0.00
4.4.2		0.00	0.00	0.00

ANEXA 1.2

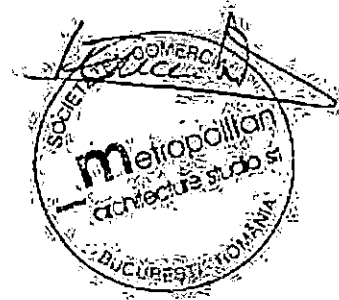
PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L. FAZA DE PROIECTARE: STUDIUL DE FEZABILITATE	BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU PROIECT: 06/2018
---	---

DEVIZUL OBIECTULUI 1: Corp C3 - EXISTENT

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR.1 BOLINTIN-VALE

Nr. Crt	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea fara TVA	TVA	Valoarea cu TVA
		Lei	18%	Lei
1	2	3	4	5
	4.5. Dotari	242776.45	46127.53	288903.98
4.5.1.	conform lista de dotari	242776.45	46127.53	288903.98
4.5.2.		0.00	0.00	0.00
	4.6. Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1.		0.00	0.00	0.00
4.6.2.		0.00	0.00	0.00
	TOTAL III = subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.	676956.45	128621.73	805578.18
	TOTAL DEVIZ OBIECT (TOTAL I.+ TOTAL II.+ TOTAL III)	6797854.65	911592.38	5709447.03

SEF PROIECT: ARH.D. HOINARESCU	ELABORAT: ARH.D. HOINARESCU
-----------------------------------	--------------------------------



ANEXA 1.3

PROIECTANT:
S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE:
STUDIU DE FEZABILITATE

BENEFICIAR:
ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU
PROIECT:
08/2018

DEVIZUL OBIECTULUI 2: Corp C3 - EXTINDERE
REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE, SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
Cap. 4.1 - Constructii si instalatii				
4.1.1	Teracamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistență	278609.40	52935.79	331545.19
4.1.3	Arhitectura	423717.60	80906.34	504223.94
4.1.4	Instalatii	372803.40	70832.65	443636.05
	4.1.4.1 Instalatii electrice	66180.51	12574.30	78754.81
	1 Instalatii electrice interioare	60299.62	11456.93	71756.55
	2 Instalatie detectie incendiu	5880.89	1117.37	6998.26
	4.1.4.2 Instalatii sanitare	129130.97	24534.88	153665.85
	4.1.4.3 Instalatii incalzire	22378.14	4251.47	26627.61
	4.1.4.4 Instalatii ventilatii	33153.70	6299.20	39452.90
	4.1.4.5 Instalatii termice in CT	117262.08	22279.80	139541.88
	4.1.4.5 Instalatii de alimentare cu gaze	34700.00	893.00	35593.00
TOTAL II - subcap. 4.1		1075130.40	204274.78	1279405.18
Cap. 4.2 - Montaj utilaje si echipamente tehnologice				
4.2.1	Montaj utilaje	12616.48	2397.13	15013.59
4.2.2		0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		12616.48	2397.13	15013.59
4.3 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
		434543.00	82563.17	517106.17
4.3.1	Procurare utilaje	434543.00	82563.17	517106.17
4.3.2		0.00	0.00	0.00
4.4 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
		0.00	0.00	0.00
4.4.1		0.00	0.00	0.00
4.4.2		0.00	0.00	0.00
4.5 - Dotari		140060.00	26611.40	166671.40
4.5.1	LIT	140060.00	26611.40	166671.40
4.5.2		0.00	0.00	0.00

ANEXA 1.3

PROIECTANT:
S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE:
STUDIUL DE FEZABILITATE

BENEFICIAR:
ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU
PROIECT:
06/2018

DEVIZIUL OBIECTULUI 2: Corp C3 - EXTINDERE

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
		3	4	5
		0.00	0.00	0.00
4.6.1	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.2		0.00	0.00	0.00
TOTAL III subcap: 4.3.+4.4.+4.5.+4.6:		574603.00	109174.57	683777.57
TOTAL DEVIZ OBIECT: (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		1662349.88	315846.47	1978196.33

SEF PROIECT:
ARH. D. HOINARESCU

ELABORAT:
ARH. D. HOINARESCU



ANEXA 1.4

PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.	BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU
FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE	PROIECT: 06/2018

DEVIZIUL OBIECTULUI 3: Corp C4 - EXISTENT
REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1 BOLINTIN-VALE

Nr. Crt	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
Cap. 4.1: Constructii si instalatii				
4.1.1	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistență	171922.42	32665.26	204587.89
4.1.3	Arhitectură	1004941.27	190938.84	1195680.11
4.1.4	Instalatii	239185.70	45445.28	284630.98
4.1.4.1	Instalatii electrice			
1	Instalatii electrice interioare	114082.80	21675.73	135758.53
2	Instalatie voce date	7857.51	1492.93	9350.44
3	Instalatie detectie incendiu	14734.18	2799.49	17533.67
4.1.4.2	Instalati sanitare	18654.53	3544.36	22198.89
4.1.4.3	Instalati incalzire	54448.07	10345.13	64793.20
4.1.4.4	Instalati ventilati	28408.61	5587.64	33996.25
4.1.4.5	Instalatii de alimentare cu gaze	0.00	0.00	0.00
TOTAL II subcap. 4.1:		1416049.39	269049.38	1685098.77
Cap. 4.2: Montaj utilaje si echipamente tehnologice				
4.2.1	montaj utilaje	3628.91	689.49	4318.40
4.2.2		0.00	0.00	0.00
TOTAL II subcap. 4.2:		3628.91	689.49	4318.40
4.3: Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
4.3.1	procurare utilaje	4745.00	901.55	5646.55
4.3.2		0.00	0.00	0.00
4.4: Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
4.4.1		0.00	0.00	0.00
4.4.2		0.00	0.00	0.00
4.5: Dotari				
4.5.1	conform lista de dotari	93796.67	17821.37	111618.04
4.5.2		0.00	0.00	0.00

ANEXA 1.4

PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.	BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU
FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE	PROIECT: 062018

**DEVIZUL OBIECTULUI 3: Corp C4 - EXISTENT
REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE**

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1		0.00	0.00	0.00
4.6.2		0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6:		98541.67	18722.92	117264.59
TOTAL DEVIZ OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		1518219.97	288461.79	1806681.76

SEF PROIECT: ARH. D. HOINARESCU	ELABORAT: ARH. D. HOINARESCU
---	--



ANEXA 1.5

PROIECTANT:
S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE:
STUDIU DE FEZABILITATE

BENEFICIAR:
ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU
PROIECT:
08/2018

DEVIZIUL OBIECTULUI 4: TEREN DE SPORT

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA		
		Let	Lati	Lati
1	2	3	4	5
Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
Cap. 4.1 Constructii si instalatii				
		0.00	0.00	0.00
4.1.1	Terasamente	70125.90	13323.92	83449.82
4.1.2	Rezistenta	411932.12	78267.10	490199.22
4.1.3	Arhitectura	78503.04	14915.68	93418.62
	Instalatii	78503.04	14915.68	93418.62
4.1.4	4.1.4.1 Instalatii electrice	0.00	0.00	0.00
	4.1.4.2 Instalatii sanitare	0.00	0.00	0.00
	4.1.4.3 Instalatii incalzire	0.00	0.00	0.00
	4.1.4.4 Instalatii ventilatii	0.00	0.00	0.00
	4.1.4.5 Instalatii de alimentare cu gaze	0.00	0.00	0.00
TOTAL I - subcap. 4.1		560581.06	108506.60	667067.66
Cap. 4.2 Montaj utilaje si echipamente tehnologice				
4.2.1		0.00	0.00	0.00
4.2.2		0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj				
4.3.1		0.00	0.00	0.00
4.3.2		0.00	0.00	0.00
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport				
4.4.1		0.00	0.00	0.00
4.4.2		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	67953.80	12911.22	80865.02
4.5.1	conform lista de dotari	67953.80	12911.22	80865.02
4.5.2		0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1		0.00	0.00	0.00
4.6.2		0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		67953.80	12911.22	80865.02
TOTAL DEVIZ OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III)		628514.86	119417.82	747932.68

SEF PROIECT:
ARH. D. HOINARESCU

ELABORAT:
ARH. D. HOINARESCU



ANEXA 1.6

PROIECTANT:
S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE:
STUDIUL DE FEZABILITATE.

BENEFICIAR:
ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU
PROIECT:
06/2018

DEVIZIUL OBIECTULUI 6: AMENAJARI EXTERIOARE

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE

Nr. Crt	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
Cap. 4: Cheltuieli pentru investitia de baza:				
Cap. 4.1: Constructii si instalatii				
4.1.1	Terasamente	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Rezistenti	0.00	0.00	0.00
4.1.3	Arhitectura	242952.29	46160.94	289113.23
Instalatii		612977.26	116294.68	729271.94
4.1.3.1	Instalatii electrice	227390.52	43204.20	270594.72
	Retele electrice exterioare	15043.35	2858.24	17901.59
	Instalatie paratrasnet si priza de pamant			
4.1.3.2	Instalatii sanitare	56936.32	10798.90	67735.22
	Retele canalizare	12700.03	2413.01	15113.04
	Alimentare cu apa	22259.25	4229.28	26488.51
	Retele apa hidranti exteriori			
4.1.3.3	Instalatii incalzire retele exterioare	230847.79	43661.08	274508.87
4.1.3.4	Instalatii ventilatii	0.00	0.00	0.00
4.1.3.5	Instalatii de alimentare cu gaze	47000.00	8930.00	55930.00
TOTAL II - subcap. 4.1.		855029.55	162455.81	1017485.16
Cap. 4.2: Montaj utilaje si echipamente tehnologice				
4.2.1	montaj utilaje	1370.59	260.41	1631.00
4.2.2		0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2.		1370.59	260.41	1631.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	11400.00	2166.00	13566.00
4.3.1	procurare utilaje	11400.00	2166.00	13566.00
4.3.2		0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1		0.00	0.00	0.00
4.4.2		0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	37531.17	7130.92	44662.09
4.5.1	conform lista de dotari	37531.17	7130.92	44662.09
4.5.2		0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1		0.00	0.00	0.00
4.6.2		0.00	0.00	0.00

ANEXA 1.6

PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L. FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE	BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE JUDETUL GIURGIU PROIECT: 06/2018
--	--

DEVIZUL OBIECTULUI 5: AMENAJARI EXTERIOARE

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		Let.	Let.	Let.
1	2	3	4	5
TOTAL III subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6.		48931.17	8296.92	58228.09
TOTAL DEVIZ OBIECT (TOTAL I.+TOTAL II.+TOTAL III)		905331.31	172012.86	1077344.26

SEF PROIECT: ARH. D. HOINARESCU	ELABORAT: ARH. D. HOINARESCU
------------------------------------	---------------------------------

