

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici la obiectivul de investiții
“*Reabilitare, modernizare, extindere, echipare Școala Gimnazială nr. 1
Bolintin-Vale*”

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BOLINTIN-VALE

Având în vedere:

Expunerea de motive a primarului privind necesitatea și oportunitatea proiectului de hotărâre nr. *58/1.11.05.2018*;

Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului nr. 5743/09.05.2018;

Avizul Comisiei pentru organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, conservarea monumentelor istorice și arhitectură și al Comisiei juridice și pentru apărarea ordinii publice,

Văzând și prevederile alin. (1) și (2) ale art. 41 al Legii finanțelor publice locale nr. 273/2006, modificată și completată, precum și ale Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare ;

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și Hotărârea Guvernului nr. 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții ”*Reabilitare, modernizare, extindere, echipare Școala Gimnazială nr. 1 Bolintin-Vale*” conform documentației tehnice elaborate de SC METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO SRL, prezentată în Anexa 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

1. **Valoarea totală a investiției inclusiv TVA: 13.059.040,45 lei din care C+M 9.862.362,62**

2. **Indicatorii tehnici:**

Suprafață teren: 8097 mp

Pe acest amplasament se află patru corpuri de clădire (cu destinațiile respective) în care își desfășoară activitatea Școala Gimnazială nr. 1 Bolintin-Vale:

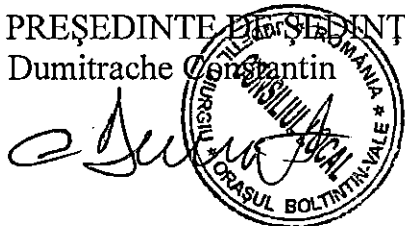
- Nr. Cadastral 33220-C1 – sala de sport
- Nr. Cadastral 33220-C2 – centru de documentare și informare
- Nr. Cadastral 33220-C3 – școala P+1
- Nr. Cadastral 33220-C4 – școala – Monument istoric înscris în LMI a județului Giurgiu la poziția 317 având cod LMI-Gr-II-m-B-14929 „Primăria veche, azi Clubul elevilor”;

Clădirile ce fac obiectul proiectului prezintă următoarele caracteristici:

- Încadrare în categoria și clasa de importanță:
- Nr. Cadastral 33220-C3 – edificată în 2 etape : un corp (tronson) în 1964 și 2 corpuri (tronsoane) în 1998;
 - o Categoria de importanță (conform HG nr. 766/1997) – importanța normală (C);
 - o Clasa de importanță (conform P100/2013) -II
- Nr. Cadastral 33220-C4 – edificată la sfârșitul secolului XIX
 - o Categoria de importanță (conform HG nr. 766/1997) – importanța normală (C);
 - o Clasa de importanță (conform P100/2013) -II
- **Ariile construite sunt:**
- Nr. Cadastral 33220-C3: 1118 mp
- Nr. Cadastral 33220-C4: 224 mp
- **Ariile construite desfășurate sunt:**
- Nr. Cadastral 33220-C3: 2224,20
- Nr. Cadastral 33220-C4: 224 mp

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire și cu efectuarea demersurilor legale în vederea implementării obiectivului de investiție ” *Reabilitare, modernizare, extindere, echipare Școala Gimnazială nr. 1 Bolintin-Vale*”, se obliga Primarul Orasului Bolintin-Vale, prin aparatul de specialitate al primarului, iar comunicarea către persoanele interesate se va face prin grija Secretarului Orasului Bolintin-Vale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Dumitrache Constantin



CONTRASEMNEAZĂ
Secretar
Bran Rodica

Bolintin-Vale 11.05.2018
Nr. 50

ANEXA 1.1

| | |
|--|---|
| PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L. FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE | BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU PROIECT: 08/2018 |
|--|---|

| | | | |
|--|--|--|--|
| DEVIZ GENERAL | | | |
| REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE | | | |

| Nr. Crt | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|---------|---|------------------|-----|----------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| | | 3 | 4 | 5 |

CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI

| | | | | |
|------------------------|--|-------------|-------------|-------------|
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL CAPITOL 1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII

| | | | | |
|------------------------|---|------------------|-----------------|------------------|
| 2.1 | Rețele incinta inclusiv racordarea la rețelele de utilitati externe amplasamentului | 94000.00 | 17860.00 | 111860.00 |
| 2.2 | Drumul de acces, circulatii pietonale inclusiv racordarea la drumurile de acces si circulatii pietonale externe amplasamentului | 28200.00 | 5358.00 | 33558.00 |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 122200.00 | 23218.00 | 148418.00 |

ANEXA 1.1

PROIECTANT:
S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE:
STUDIU DE FEZABILITATE

BENEFICIAR:
ORAS BOLINTIN VALE, JUDETUL GIURGIU
PROIECT:
06/2018

DEVIZ GENERAL

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE, SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN VALE

| Nr. Crt | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|---------|---|------------------|-----|----------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

CAPITOLUL 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA

| | | | | |
|-----|---------|-----------|----------|-----------|
| | Studii | 16359.87 | 2833.13 | 19192.00 |
| 3.1 | 3.1.1 | 8883.87 | 1731.13 | 10715.00 |
| | 3.1.1.1 | 483.87 | 116.13 | 600.00 |
| | 3.1.1.2 | 8500.00 | 1615.00 | 10115.00 |
| | 3.1.2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.1.2.1 | 7375.00 | 1102.00 | 8477.00 |
| | 3.1.3 | 2000.00 | 0.00 | 2000.00 |
| | 3.1.3.1 | 4700.00 | 940.00 | 5640.00 |
| | 3.1.3.2 | 675.00 | 162.00 | 837.00 |
| | 3.1.3.3 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.2 | 3.2.1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.2.2 | 24635.25 | 5108.20 | 29743.45 |
| 3.3 | 3.3.1 | 3150.00 | 756.00 | 3906.00 |
| | 3.3.2 | 16085.25 | 3056.20 | 19141.45 |
| | 3.3.3 | 5400.00 | 1296.00 | 6696.00 |
| 3.4 | 3.4.1 | 18102.94 | 3564.58 | 21667.52 |
| | 3.4.2 | 12502.02 | 2500.40 | 15002.42 |
| | 3.4.3 | 2600.92 | 494.17 | 3095.09 |
| | 3.4.4 | 3000.00 | 570.00 | 3570.00 |
| | 3.4.5 | 335207.95 | 63689.51 | 398897.46 |
| 3.5 | 3.5.1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.2 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.5.3 | 78914.75 | 14813.80 | 91628.55 |
| | 3.5.4 | 79994.00 | 15198.86 | 95192.86 |
| | 3.5.5 | 23481.20 | 4461.43 | 27942.63 |
| | 3.5.6 | 164818.00 | 29415.42 | 184233.42 |
| 3.6 | 3.6.1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 3.6.2 | 102900.00 | 19561.00 | 122461.00 |
| 3.7 | 3.7.1 | 90000.00 | 17100.00 | 107100.00 |
| | 3.7.2 | 12900.00 | 2451.00 | 15351.00 |
| 3.8 | 3.8.1 | 277300.00 | 52687.00 | 329987.00 |
| | 3.8.2 | 138650.00 | 26343.50 | 164993.50 |
| | 3.8.3 | 741695.00 | 7903.05 | 749598.05 |

ANEXA 1.1

| | |
|---|--|
| PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L. | BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN VALE, JUDETUL GIURGIU |
| FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE | PROIECT: 06/2018 |

DEVIZ GENERAL
REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR.11 BOLINTIN VALE

| Nr. Crt | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|---------|---|------------------|------------------|------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| | | 3 | 4 | 5 |
| | 3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC | 67055.00 | 18440.45 | 116495.45 |
| | 3.8.2.1 Dirigentie de santier | 138650.00 | 28343.50 | 164993.50 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 774505.01 | 147433.42 | 921938.43 |

| CAPITOLUL 4 - CHELTUIELI PENTRU INVESTITIA DE BAZA | | Valoare fara TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|--|---|-------------------|-------------------|--------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 4.1 | Construcții și instalații | 8014341.44 | 1522724.87 | 9537066.31 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 30943.12 | 5879.19 | 36822.31 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 884868.00 | 168124.92 | 1052992.92 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dolar | 582118.09 | 110692.44 | 692720.53 |
| 4.6 | Active necorporate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 9512270.65 | 1807331.42 | 11319602.07 |

ANEXA 1.1

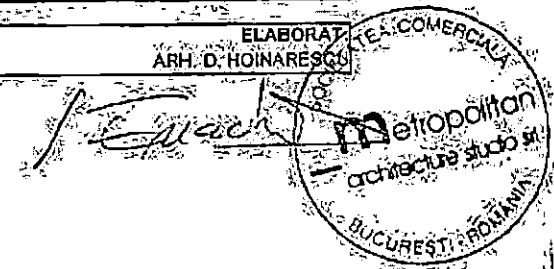
| | |
|---|---|
| PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L. | BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN VALE JUDETUL GIURGIU |
| FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE | PROIECT: 08/2018 |

DEVIZ GENERAL REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR.1, BOLINTIN VALE

| Nr. Cr. | Denumirea capitolelor, si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|---|--|--------------------|-------------------|--------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| | | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 5 - ALTE CHELTUIELI | | | | |
| 5.1 | Organizarea de santier | 200358.53 | 38068.12 | 238426.65 |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 120215.12 | 22840.87 | 143055.99 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 80143.41 | 15227.25 | 95370.66 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 91928.28 | 0.00 | 91928.28 |
| 5.2.1 | Comisioanele si dobanzile bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.2 | Cota aferenta ISC pentru CCLC | 41438.49 | 0.00 | 41438.49 |
| 5.2.3 | Cota aferenta ISC pentru controlul statutului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 8287.69 | 0.00 | 8287.69 |
| 5.2.4 | Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor | 41438.49 | 0.00 | 41438.49 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/desfiintare | 763.61 | 0.00 | 763.61 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute (2,5% din cap.1.2 + cap.1.3 + cap.2 + cap.3 + cap.4) | 260224.38 | 49442.63 | 309667.02 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 13020.00 | 2473.80 | 15493.80 |
| 5.4.1 | anunturi de presa | 6000.00 | 1140.00 | 7140.00 |
| 5.4.2 | panouri | 5000.00 | 950.00 | 5950.00 |
| 5.4.3 | ajocolante | 2020.00 | 383.80 | 2403.80 |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 665531.20 | 87510.75 | 665304.95 |
| CAPITOLUL 6 - CHELTUIELI PENTRU DAREA IN EXPLOATARE | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 6000.00 | 1140.00 | 7140.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 10000.00 | 1900.00 | 11900.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 16000.00 | 3040.00 | 19040.00 |
| TOTAL GENERAL | | 10990506.86 | 2068533.69 | 13059040.45 |
| DIN CARE C+M (cap.1.2 + cap.1.3 + cap.2 + cap.4.1 + cap.4.2 + cap.5.1.1) | | 8287699.68 | 1574662.94 | 9862362.62 |

SEF PROIECT:
ARH. D. HOINARESCU

ELABORAT DE
ARH. D. HOINARESCU



ANEXA 1.2

| | |
|---|---|
| PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L. | BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE JUDETUL GIURGIU |
| FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE | PROIECT: 06/2018 |

DEVIZUL OBIECTULUI: Corp C3 - EXISTENT
REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR.1 BOLINTIN-VALE

| Nr. Crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|--|---|-------------------|------------------|-------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza: | | | | |
| Cap. 4.1 Constructii si instalatii | | | | |
| 4.1.1 | Terasamente | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.2 | Rezistenta | 305892.95 | 58119.66 | 364012.61 |
| 4.1.3 | Arhitectura | 2386503.96 | 453435.75 | 2839939.71 |
| 4.1.4 | Instalatii | 1415174.13 | 268683.08 | 1684057.21 |
| 4.1.4.1 | Instalatii electrice | | | |
| | 1. Instalati electrice Interfoare | 458174.69 | 87053.17 | 545227.76 |
| | 2. Instalati voce date | 48237.38 | 9165.10 | 57402.48 |
| | 3. Instalatie detectie Incandiu | 98266.44 | 18670.62 | 116937.06 |
| | 4. Instalatie CCTV | 30992.19 | 5888.52 | 36880.71 |
| | | 40600.00 | 7714.00 | 48314.00 |
| 4.1.4.2 | Instalatii sanitare | 264470.91 | 50249.47 | 314720.38 |
| 4.1.4.3 | Instalatii incalzire | 474432.62 | 90142.20 | 564574.82 |
| 4.1.4.4 | Instalatii ventilatii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.4.5 | Instalatii de alimentare cu gaze | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL subcap. 4.1 | | 4107571.04 | 780438.50 | 4888009.54 |
| Cap. 4.2 Montaj utilaje si echipamente tehnologice | | | | |
| 4.2.1 | montaj utilaje | 13927.16 | 2532.16 | 15859.32 |
| 4.2.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL subcap. 4.2 | | 13927.16 | 2532.16 | 15859.32 |
| 4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | | | | |
| | | 434180.00 | 82494.20 | 516674.20 |
| 4.3.1 | Procurare utilaje instalatie ventilatie | 434180.00 | 82494.20 | 516674.20 |
| 4.3.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | | | | |
| | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

ANEXA 1.2

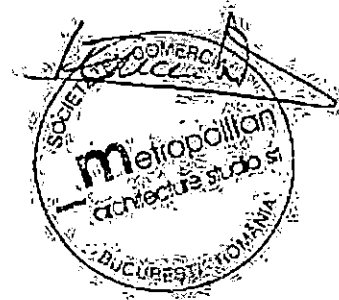
| | |
|---|---|
| PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L. FAZA DE PROIECTARE: STUDIUL DE FEZABILITATE | BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU PROIECT: 06/2018 |
|---|---|

DEVIZUL OBIECTULUI 1: Corp C3 - EXISTENT

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR.1 BOLINTIN-VALE

| Nr. Crt | Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli | Valoarea fara TVA | TVA 18% | Valoarea cu TVA |
|---------|--|-------------------|------------------|-------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | 4.5. Dotari | 242776.45 | 46127.53 | 288903.98 |
| | 4.5.1. conform lista de dotari | 242776.45 | 46127.53 | 288903.98 |
| | 4.5.2. | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 4.6. Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 4.6.1. | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 4.6.2. | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL III = subcap. 4.3.+4.4.+4.5.+4.6. | 676956.45 | 128621.73 | 805578.18 |
| | TOTAL DEVIZ OBIECT (TOTAL I.+TOTAL II.+TOTAL III) | 4797854.65 | 911592.38 | 5709447.03 |

| | |
|--|---------------------------------------|
| SEF PROIECT: ARH.D. HOINARESCU | ELABORAT: ARH.D. HOINARESCU |
|--|---------------------------------------|



ANEXA 1.3

PROIECTANT:
S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE:
STUDIU DE FEZABILITATE

BENEFICIAR:
ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU
PROIECT:
08/2018

DEVIZUL OBIECTULUI 2: Corp C3 - EXTINDERE
REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE, SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE

| Nr. Crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|--|---|-------------------|------------------|-------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| Cap. 4.1 - Constructii si instalatii | | | | |
| 4.1.1 | Teracamente | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.2 | Rezistență | 278609.40 | 52935.79 | 331545.19 |
| 4.1.3 | Arhitectura | 423717.60 | 80906.34 | 504223.94 |
| 4.1.4 | Instalatii | 372803.40 | 70832.65 | 443636.05 |
| | 4.1.4.1 Instalatii electrice | 66180.51 | 12574.30 | 78754.81 |
| | 1 Instalatii electrice interioare | 60299.62 | 11456.93 | 71756.55 |
| | 2 Instalatie detectie incendiu | 5880.89 | 1117.37 | 6998.26 |
| | 4.1.4.2 Instalatii sanitare | 129130.97 | 24534.88 | 153665.85 |
| | 4.1.4.3 Instalatii incalzire | 22378.14 | 4251.47 | 26627.61 |
| | 4.1.4.4 Instalatii ventilatii | 33153.70 | 6299.20 | 39452.90 |
| | 4.1.4.5 Instalatii termice in CT | 117262.08 | 22279.80 | 139541.88 |
| | 4.1.4.6 Instalatii de alimentare cu gaze | 34700.00 | 893.00 | 35593.00 |
| TOTAL II - subcap. 4.1 | | 1075130.40 | 204274.78 | 1279405.18 |
| Cap. 4.2 - Montaj utilaje si echipamente tehnologice | | | | |
| 4.2.1 | Montaj utilaje | 12616.48 | 2397.13 | 15013.59 |
| 4.2.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL II - subcap. 4.2 | | 12616.48 | 2397.13 | 15013.59 |
| 4.3 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | | | | |
| | | 434543.00 | 82563.17 | 517106.17 |
| 4.3.1 | Procurare utilaje | 434543.00 | 82563.17 | 517106.17 |
| 4.3.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 - Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | | | | |
| | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 - Dotari | | 140060.00 | 26611.40 | 166671.40 |
| 4.5.1 | LIT | 140060.00 | 26611.40 | 166671.40 |
| 4.5.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

ANEXA 1.3

PROIECTANT:
S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE:
STUDIUL DE FEZABILITATE

BENEFICIAR:
ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU
PROIECT:
06/2018

DEVIZIUL OBIECTULUI 2: Corp C3 - EXTINDERE

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE

| Nr. Crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|----------|---|------------------|-----------|----------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| | | 3 | 4 | 5 |
| | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.1 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL III subcap: 4.3.+4.4.+4.5.+4.6: | 574603.00 | 109174.57 | 683777.57 |
| | TOTAL DEVIZ OBIECT: (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III) | 1662349.88 | 315846.47 | 1978196.33 |

SEF PROIECT:
ARH. D. HOINARESCU

ELABORAT:
ARH. D. HOINARESCU



ANEXA 1.4

| | |
|---|--|
| PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L. | BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU |
| FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE | PROIECT: 06/2018 |

**DEVIZIUL OBIECTULUI 3: Corp C4 - EXISTENT
REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1 BOLINTIN-VALE**

| Nr. Crt | Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | | |
|---|---|-------------------|------------------|-------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Cap: 4: Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| Cap: 4.1: Constructii si instalatii | | | | |
| 4.1.1 | Terasamente | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.2 | Rezistență | 171922.42 | 32665.26 | 204587.89 |
| 4.1.3 | Arhitectura | 1004941.27 | 190938.84 | 1195680.11 |
| 4.1.4 | Instalatii | 239185.70 | 45445.28 | 284630.98 |
| 4.1.4.1 | Instalatii electrice | | | |
| 1 | Instalatii electrice interioare | 114082.80 | 21675.73 | 135758.53 |
| 2 | Instalatie voce date | 7857.51 | 1492.93 | 9350.44 |
| 3 | Instalatie detectie incendiu | 14734.18 | 2799.49 | 17533.67 |
| 4.1.4.2 | Instalati sanitare | 18654.53 | 3544.36 | 22198.89 |
| 4.1.4.3 | Instalati incalzire | 54448.07 | 10345.13 | 64793.20 |
| 4.1.4.4 | Instalati ventilati | 28408.61 | 5587.64 | 33996.25 |
| 4.1.4.5 | Instalatii de alimentare cu gaze | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL II subcap: 4.1: | | 1416049.39 | 269049.38 | 1685098.77 |
| Cap: 4.2: Montaj utilaje si echipamente tehnologice | | | | |
| 4.2.1 | montaj utilaje | 3628.91 | 689.49 | 4318.40 |
| 4.2.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL II subcap: 4.2: | | 3628.91 | 689.49 | 4318.40 |
| 4.3: Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | | | | |
| 4.3.1 | procurare utilaje | 4745.00 | 901.55 | 5646.55 |
| 4.3.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4: Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | | | | |
| 4.4.1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5: Dotari | | | | |
| 4.5.1 | conform lista de dotari | 93796.67 | 17821.37 | 111618.04 |
| 4.5.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

ANEXA 1.4

| | |
|--|---|
| PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L. | BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU |
| FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE | PROIECT: 062018 |

DEVIZUL OBIECTULUI 3: Corp C4 - EXISTENT
REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE

| Nr. Crt. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|---|---|------------------|-----------|----------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6: | | 98541.67 | 18722.92 | 117264.59 |
| TOTAL DEVIZ OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III) | | 1518219.97 | 288461.79 | 1806681.76 |

| | |
|---|--|
| SEF PROIECT: ARH. D. HOINARESCU | ELABORAT: ARH. D. HOINARESCU |
|---|--|



ANEXA 1.5

PROIECTANT:
S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE:
STUDIU DE FEZABILITATE

BENEFICIAR:
ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU
PROIECT:
108/2018

DEVIZIUL OBIECTULUI 4: TEREN DE SPORT

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOLA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE

| Nr. Crt | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare | | |
|--|---|------------------|------------------|------------------|
| | | fara TVA Lei | TVA Lei | cu TVA Lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Cap. 4 Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| Cap. 4.1 Constructii si instalatii | | | | |
| | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.1 | Terasamente | 70125.90 | 13323.92 | 83449.82 |
| 4.1.2 | Rezistenta | 411932.12 | 78267.10 | 490199.22 |
| 4.1.3 | Arhitectura | 78503.04 | 14915.68 | 93418.62 |
| | Instalatii | 78503.04 | 14915.68 | 93418.62 |
| 4.1.4 | 4.1.4.1 Instalatii electrice | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 4.1.4.2 Instalatii sanitare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 4.1.4.3 Instalatii incalzire | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 4.1.4.4 Instalatii ventilatii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | 4.1.4.5 Instalatii de alimentare cu gaze | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL I - subcap. 4.1 | | 560581.06 | 108506.60 | 667067.66 |
| Cap. 4.2 Montaj utilitaje si echipamente tehnologice | | | | |
| 4.2.1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.2.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL II - subcap. 4.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | | | | |
| 4.3.1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.3.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | | | | |
| 4.4.1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotari | 67953.80 | 12911.22 | 80865.02 |
| 4.5.1 | conform lista de dotari | 67953.80 | 12911.22 | 80865.02 |
| 4.5.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6 | | 67953.80 | 12911.22 | 80865.02 |
| TOTAL DEVIZ OBIECT (TOTAL I + TOTAL II + TOTAL III) | | 628514.86 | 119417.82 | 747932.68 |

SEF PROIECT:
ARH. D. HOINARESCU

ELABORAT:
ARH. D. HOINARESCU



ANEXA 1.6

PROIECTANT:
S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L.
FAZA DE PROIECTARE:
STUDIUL DE FEZABILITATE.

BENEFICIAR:
ORAS BOLINTIN-VALE, JUDETUL GIURGIU
PROIECT:
06/2018

DEVIZIUL OBIECTULUI 6: AMENAJARI EXTERIOARE

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE

| Nr. Crt | Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|--|---|------------------|------------------|-------------------|
| | | Lei | Lei | Lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Cap. 4: Cheltuieli pentru investitia de baza: | | | | |
| Cap. 4.1: Constructii si instalatii | | | | |
| 4.1.1 | Terasamente | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.2 | Rezistenta | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.3 | Arhitectura | 242952.29 | 46160.94 | 289113.23 |
| Instalatii | | 612977.26 | 116294.68 | 729271.94 |
| 4.1.3.1 | Instalatii electrice | | | |
| | Rețele electrice exterioare | 227390.52 | 43204.20 | 270594.72 |
| | Instalatie paratrasnet si priza de pamant | 15043.35 | 2858.24 | 17901.59 |
| 4.1.3.2 | Instalatii sanitare | | | |
| | Rețele canalizare | 56936.32 | 10798.90 | 67735.22 |
| | Alimentare cu apa | 12700.03 | 2413.01 | 15113.04 |
| | Rețele apa hidranti exteriori | 22259.25 | 4229.28 | 26488.51 |
| 4.1.3.3 | Instalatii incalzire rețele exterioare | 230847.79 | 43661.08 | 274508.87 |
| 4.1.3.4 | Instalatii ventilatii | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.1.3.5 | Instalatii de alimentare cu gaze | 47000.00 | 8930.00 | 55930.00 |
| TOTAL II - subcap. 4.1. | | 855029.55 | 162455.81 | 1017485.16 |
| Cap. 4.2: Montaj utilaje si echipamente tehnologice | | | | |
| 4.2.1 | montaj utilaje | 1370.59 | 260.41 | 1631.00 |
| 4.2.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| TOTAL II - subcap. 4.2. | | 1370.59 | 260.41 | 1631.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 11400.00 | 2166.00 | 13566.00 |
| 4.3.1 | procurare utilaje | 11400.00 | 2166.00 | 13566.00 |
| 4.3.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotari | 37531.17 | 7130.92 | 44662.09 |
| 4.5.1 | conform lista de dotari | 37531.17 | 7130.92 | 44662.09 |
| 4.5.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.1 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.2 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 |

ANEXA 1.6

| | |
|--|--|
| PROIECTANT: S.C. METROPOLITAN ARCHITECTURE STUDIO S.R.L. FAZA DE PROIECTARE: STUDIU DE FEZABILITATE | BENEFICIAR: ORAS BOLINTIN-VALE JUDETUL GIURGIU PROIECT: 06/2018 |
|--|--|

DEVIZUL OBIECTULUI 5: AMENAJARI EXTERIOARE

REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE, ECHIPARE SCOALA GIMNAZIALA NR. 1, BOLINTIN-VALE

| Nr. Crt | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | TVA | Valoare cu TVA |
|---|---|------------------|-----------|----------------|
| | | Let. | Let. | Let. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| TOTAL III subcap: 4.3.+4.4.+4.5.+4.6. | | 48931.17 | 8296.92 | 58228.09 |
| TOTAL DEVIZ OBIECT (TOTAL I.+TOTAL II.+TOTAL III) | | 905331.31 | 172012.86 | 1077344.26 |

| | |
|------------------------------------|---------------------------------|
| SEF PROIECT: ARH. D. HOINARESCU | ELABORAT: ARH. D. HOINARESCU |
|------------------------------------|---------------------------------|

