

**PROCES VERBAL**  
**Încheiat azi 20.04.2017**  
**în ședința ordinară a Consiliului Local**  
**Bolintin Vale**

Secretarul orașului Bolintin Vale, Bran Rodica, constată că la ședință participă toți cei 17 membri ai Consiliului Local, totodată constată că sunt îndeplinite condițiile legale pentru dezbaterea și aprobarea proiectelor înscrise pe ordinea de zi.

Ședința este condusă de dl. consilier Marin Marin.

Dl. președinte de ședință dă cuvântul d-lui primar pentru a da citire ordinii de zi a ședinței din data de 20.04.2017 care cuprinde următoarele puncte:

1. Aprobarea procesului-verbal încheiat în ședința Consiliului Local din 30.03.2017;
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea, de principiu, pentru asocierea în participațiune dintre Consiliul Local Bolintin-Vale și Consiliul Județean Giurgiu în vederea amenajării unor sensuri giratorii în orașul Bolintin-Vale și întocmirea studiului de fezabilitate - inițiator Trăistaru Daniel primar (comisia de buget/finante, comisia juridică);
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Normelor procedurale interne pentru achiziționarea de imobile și terenuri de către U.A.T. Bolintin-Vale- inițiator Trăistaru Daniel primar (comisia pentru administrarea domeniului public/privat, comisia juridică);
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziției directe a imobilului proprietatea numitului Marin Alexandru și a raportului de evaluare - inițiator Trăistaru Daniel - primar (comisia pentru administrarea domeniului public/privat, comisia juridică);
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea achiziției directe a imobilului proprietatea numitului Jianu Metodie și a raportului de evaluare - inițiator Trăistaru Daniel - primar (comisia pentru administrarea domeniului public/privat, comisia juridică);
6. Proiect de hotărâre privind achiziționare teren în vederea construirii unei baze sportive în orașul Bolintin-Vale, județul Giurgiu - inițiator Trăistaru Daniel primar (comisia pentru administrarea domeniului public/privat, comisia juridică);
7. Diverse

Dl. primar solicită modificarea ordinii de zi în sensul introducerii pe ordinea de zi a două proiecte de hotărâre respectiv: proiect de hotărâre privind aprobare PUD pentru SC RICAMBI BIFARO SRL și proiect de hotărâre privind împuternicirea unui reprezentant, pentru semnare contract teren achiziționat prin licitație publică de la SC AGROMECA SABARUL.

Dl. președinte de ședință supune la vot ordinea de zi, cu modificările solicitate, care este aprobată cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 1 al ordinii de zi respectiv aprobarea procesului verbal încheiat în ședința Consiliului Local din 30.03.2017, care fiind supus la vot este aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 2 al ordinii de zi respectiv proiect de hotărâre privind aprobarea, de principiu, pentru asocierea în participațiune dintre Consiliul Local Bolintin Vale și Consiliul Județean

Giurgiu în vederea amenajării unor sensuri giratorii în orașul Bolintin Vale și întocmirea studiului de fezabilitate.

Dl. primar - pe DJ 601, care este în reabilitare, avem câteva intersecții pe care vrem să le rezolvăm privind amenajarea cu sensuri giratorii. Prima dată a pornit din PUG, acolo sunt mai multe sensuri prevăzute (sunt 4); noi le avem în vedere pe cele mai importante, începem de la Bîlci I – îl avem trecut, intersecția 601 cu strada Republicii și la Casa Manolache, intersecția către Malu Spart. Consiliul Județean are pe lista de investiții modernizare DJ 601 A de la Costan și pînă la Autostradă, DJ 412 A de la Malu Spart către OGREZENI, lucrări care vor fi executate cu finanțare de la MDRAP. Întrucât cele două sensuri giratorii se află atât pe drumul județean cât și pe drumurile orașenești, este necesar să fim de acord cu asocierea în participațiune cu Consiliul Județean Giurgiu.

Dl. Bodîrlău M. - considerăm că este necesar sensul giratoriu de la dl. Costan.

Dl. primar – ei finanțează girația – tot ce înseamnă execuție lucrare., iar noi documentația.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 3 al ordinii de zi respectiv proiect de hotărâre privind aprobarea Normelor procedurale interne pentru achiziționarea de imobile și terenuri de către UAT Bolintin Vale.

Dl. primar – avem nevoie de normele acestea având în vedere achiziția de imobile pe care intenționăm să o facem și trebuie aprobate, cu sau fără amendamente. Legile care sunt în vigoare nu se referă și la achiziția de imobile, avem obligația de a aproba norme interne.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 4 al ordinii de zi respectiv proiect de hotărâre privind aprobarea achiziției directe a imobilului proprietatea numitului Marin Alexandru și a raportului de evaluare.

Dl. primar – a fost întocmită documentația de firma Grup Sîngă pentru clădire și teren adiacent Casei de Cultură, propun spre aprobare Raportul și trebuie desemnat un reprezentant în comisie. Valoarea imobilului – clădiri C1 locuință + dependințe + anexă este de 78.599 E iar terenul aferent acesteia, în suprafață de 932 mp a fost estimat la o valoare de 57.784 E.

Dl. Neagu R. - mă interesează cine a desemnat acest expert.

Dl. primar – este expert în domeniul achizițiilor publice din Județul Giurgiu, evaluator autorizat și judiciar; este achiziție publică prin SEAP, este un catalog, criteriul achiziției a fost prețul cel mai mic. A fost achiziție unică și pentru dl. Jianu și imobilul dlui Marin Alexandru. Este totul public.

Dl. președinte de ședință – să se facă propuneri pentru persoana care să facă parte din comisie.

Dl. Rotaru T. - propune pe dl. Neagu Rareș, propunerea fiind supusă la vot este aprobată cu unanimitate de voturi.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre care este aprobat cu 16 voturi pentru și o abținere respectiv, dl. Dascălu Florea.

Se trece la punctul 5 al ordinii de zi respectiv proiect de hotărâre privind aprobarea achiziției directe a imobilului proprietatea numitului Jianu Metodie și a raportului de evaluare.

Dl. primar - aici valoarea în lei este de 44700 lei, iar în E = 9880., o parte din această sumă o să fie scăzută având în vedere datoriile înregistrate pentru neplata chiriei pe domeniul public.

Dl. Rotaru T. - propune pe dl. Neagu Rareș să facă parte din comisie

Dl. președinte de ședință supune la vot supune la vot propunerea făcută care este aprobată cu 16 voturi pentru și 1 abținere respectiv dl. Dascălu Florea.

Dl. președinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre plus Raportul de Evaluare care sunt aprobate cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 6 al ordinii de zi respectiv proiect de hotărâre privind achiziționare teren în vederea construirii unei baze sportive în orașul Bolintin Vale.

Dl. primar – în PUG, care este în faza de avizare, este cuprinsă o suprafață de teren pentru Baza Sportivă, este pe strada de la Melodia, spre CAP; astfel este necesar să demarăm această achiziție.

Dl.Rotaru T. - 9,5 ha mi se pare exagerat , este foarte mult.

Dl.Dumitrache Ctin – pe 10 ha se pot face multe.

Dl.primar – o să luăm cât putem din el.

Dl.Neagu R. - al cui este terenul ?.

Dl.primar – sunt mai mulți proprietari.

Dl.presedinte de ședință supune la vot acest proiect de hotărâre care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 7 al ordinii de zi respectiv proiect de hotărâre privind aprobare PUD pentru SC RICHAMBI BIFARO SRL.

Dl.primar – este o investiție care urmează a se construi pe partea dreaptă a DJ 401, când mergem spre autostradă; într-un final au ajuns la un consens, trebuie să cedeze o bucată de teren care opturează drumul. Vor să facă 2 depozite de cereale, birouri, atelier mecanic și încă o clădire. Aprobăm PUD-ul în 3 parcele – depozit insecticide.

Dl.Dascălu F. - are toate avizele , inclusiv tot, este terenul lui, nu deranjează pe nimeni.

Dl.primar – propune amânarea acestui punct pentru completare documentație.

Dl.presedinte de ședință supune la vot amânarea acestui proiect de hotărâre care este aprobat cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 8 al ordinii de zi respectiv proiect de hotărâre privind împuternicirea unui reprezentant pentru semnare contract de vânzare-cumpărare a terenului achiziționat prin licitație publică de la SC AGROMECH SABARUL.

Dl.Primar – roagă pe dl.Neagu Rareș să ne spună despre licitația unde a participat referitor la acest proiect de hotărâre.

Dl. Neagu R. - am fost singuri la licitație, a rămas prețul de pornire din caietul de sarcini de 14,25 euro. .

D-ra secretar Bran Rodica – este necesar să fie desemnată o persoană pentru semnare contract.

D-na Brînzea Julieta – propune pe dl.primar Trăistaru Daniel.

Dl.Bodîrlău M. - propune pe dl . Constantin Ionel.

Dl.presedinte de sedință supune la vot propunerea d-nei Brînzea Julieta care este aprobată cu 16 voturi pentru și o abținere respectiv dl.Bodîrlău Marian.

Diverse.

Se înscrie la cuvînt Dl.Răcaru Florin - care întreabă în proprietatea cui se află terenul de la parcul mic?

Dl.primar – este al Primăriei, este domeniu public și vrem să-l amenajăm.

Nemaifiind alte probleme de discutat dl.presedinte de ședință declară închise lucrările și mulțumește de participare.

Președinte de ședință,



Contrasemnează,

Secretar ,

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Gau'.