

# **Strategia de dezvoltare durabila a orasului Bolintin Vale 2014-2020**

**Studiu realizat în cadrul proiectului “Dezvoltarea  
capacității de planificare strategică la nivelul autorităților  
administrației publice locale ale orașelor din România, cod  
SMIS 27520”**

**Proiect cofinanțat din Fondul Social European, prin  
Programul Operațional Dezvoltarea Capacității  
Administrative**

**Manager proiect:**

**Expert Cheie:**

**Expert:**

**Expert Politici Publice:**

**Expert Managementul Proiectelor:**

**Expert Management Financiar:**

**Beneficiarul proiectului:  
Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației  
Publice**

## **Parteneri**

**Asociația Orașelor din România  
Asociația Secretarilor Orașelor din România**

**Perioada de implementare  
21 de luni (26.02.2014 – 26.11.2015)**

## **Obiectivul general al proiectului**

**Întărirea capacității administrative a autorităților  
administrației publice centrale și locale.**

**Scopul proiectului:  
Dezvoltarea capacității de planificare strategică la  
nivelul orașelor din România**

---

## CUPRINS

<b>Cap.1. BOLINTIN-VALE – PREZENT si VIITOR</b>	<b>6</b>
1.1. Cadrul geografic	6
1.2. Scurt istoric	9
<b>Cap.2. INDICATORI DE REFERINȚĂ PRIVIND SITUAȚIA ACTUALĂ A ORAȘULUI BOLINTIN-VALE</b>	<b>17</b>
2.1. Suprafața administrativă	17
2.2. Demografie	21
2.2.1. Idensitatea populatiei	22
2.2.2. Impartirea populatiei pe grupe de varsta	23
2.2.3. Starea civila a populatiei	25
2.2.4. Starea de ocupare a fortei de munca si gradul de saracie	27
2.3. Infrastructura si echiparea edilitara	30
2.3.1. Caile de acces	30
2.4. Alimentarea cu apa potabila si canalizarea apelor uzate	31
2.4.1. Reteaua de alimentare cu apa	31
2.4.2. Reteaua de canalizare a apelor uzate	34
2.5. Energia termica	34
2.5.1. Sistemul de gaze naturale	35
2.5.2. Alimentarea cu energie electrica	35
2.6. Reteaua de iluminat public	35
2.7. Posta si telecomunicatii	36
2.8. Insfrastructura de sanatate si asistenta sociala	37
2.8.1. Serviciile de sanatate	37
2.8.2. Serviciile de asistenta sociala	39
2.9. Infrastructura de invatamant	40
2.10. Cultura, culte, agrement	43

<b>2.11. Economia</b>	<b>44</b>
<b>2.12. Industria</b>	<b>47</b>
<b>2.13. Agricultura</b>	<b>48</b>
<b>2.13.1. Situatia terenurilor pe categorii de folosinta</b>	<b>48</b>
<b>2.13.2. Cultura plantelor</b>	<b>51</b>
<b>2.13.3. Productivitatea sectorului agricol</b>	<b>52</b>
<b>2.14. Cresterea animalelor</b>	<b>52</b>
<b>2.15. Mediul inconjurator</b>	<b>53</b>
<b>2.15.1. Calitatea mediului (apa, aer, sol)</b>	<b>53</b>
<b>2.15.2. Radioactivitatea mediului</b>	<b>54</b>
<b>2.16. Managementul deseurilor</b>	<b>54</b>
<b>2.17. Spatiile verzi</b>	<b>56</b>
<b>2.18. Fondul forestier</b>	<b>56</b>
<b>2.19. Riscuri naturale</b>	<b>56</b>
<b>2.20. Situatia de urgenta</b>	<b>57</b>
<b>2.21. Administratia locala</b>	<b>57</b>
<b>2.22. Indicatori ai cheltuielilor operationale sau care reflecta rigiditatea acestora</b>	<b>59</b>
<b>CAPITOLUL 3: ANALIZA SWOT</b>	<b>63</b>
<b>CAPITOLUL 4: PLAN DE DEZVOLTARE DURABILĂ LA NIVELUL ORASULUI BOLINTIN-VALE</b>	<b>71</b>

## Cap.1. BOLINTIN-VALE – PREZENT si VIITOR

**CADRUL GEOGRAFIC.** Orașul Bolintin-Vale este o localitate din nordul județului Giurgiu, la circa 25 km spre NV de capitala București. Este situat pe malurile a două râuri paralele (Argeșul, la vest și Sabarul, la est), dar la o mare distanță de confluența acestora. Această particularitate, născută dintr-o lungă conlucrare între natură și istoric, a imprimat un anumit specific localității. Altfel, principalele sale caracteristici – geografice, geologice, climaterice etc. – sunt aceleași ca ale întregii zone în care se află, adică, ale centrului Câmpiei Române. Mai precis, Bolintinul din Vale se găsește la contactul dintre Câmpia Găvanul Burdea (vest) și Lunca Argeș-Sabar (est).

Bolintin-Vale – în componența căruia mai intră localitățile Malu-Spart, Suseni și Crivina – are o suprafață de 37 kmp și se întinde, de la est la vest, în sudul autostrăzii București-Pitești, învecinându-se, la nord, cu comunele Florești-Stoenești și Ulmi; în est, cu comuna Bolintin Deal; în sud cu comuna OGREZENI; în vest cu comuna Crevedia Mare, iar în nord-vest cu comuna Găiseni. Lungimea limitelor teritoriului extravilan depășește 41 km, urmând, în nord-vest, cursul râului Argeș, pe o porțiune de peste 4 km.

Populația orașului Bolintin-Vale este astăzi, de cca. 12.500 locuitori și a evoluat, în general, astfel: circa 200 de suflete în secolele XV-XVI, aproximativ 1.000 locuitori la sfârșitul veacului al XVIII-lea, vreo 3.000 în a doua jumătate a secolului al XIX-lea, 6.100 locuitori în 1912 și 7.200 în 1930. Aceste date includ toate localitățile din actualul oraș, adică Bolintin Vale, Crivina, Malu Spart și Suseni.

Bolintinul se înscrie într-un areal demografic peribucureștean, cu o densitate medie de 250-300 locuitori/kmp, fiind așezat într-o zonă central-munteană de mare atracție migratorie internă. Densitatea populației în intravilanul bolintinean este deosebit de ridicată atingând 1.700 locuitori /kmp, iar în extravilan de 300 locuitori/kmp, depășind mult mediile pe țară (100 locuitori/kmp). Suprafața habitatului urban (7 kmp) are o pondere ridicată pe ansamblul teritoriului orașenesc (37 kmp), atingând valori de 17%, superioare multor localități urbane recente din țară.

Relieful orașului este scund, de șes, câmpia fiind extinsă în vestul localității, peste Argeș (1/3 din teritoriu), iar lunca în centrul și vestul așezării (2/3 din teritoriu), ambele coborând lent spre sud, sud-est. Alitudinea de peste 100 metri în vest, nord-vest, în Câmpia Găvanul Burdea, scade în centrul orașului, pe grindurile îngemănate neînundabile, la 94-96

metri, pentru ca spre sud, sud-est, în lunca Argeș-Sabar, să ajungă la 90 metri. Lucrările antropice urbane și agricole au atenuat și atenuază aceste înălțimi.

Relieful bolintinean este tânăr, fluvial, cu multe aluviuni aduse treptat din Carpați și Subcarpați de râurile Argeș și Sabar. Formele de relief fluvial se succed ca niște fâșii de-a lungul râurilor, de la vest la est. Astfel: Câmpia Găvanul Burdea (vest), albia minoră a Argeșului (vestul orașului, la podul de peste Argeș) grindurile îngemănate centrale (sub oraș), albia minoră a Sabarului (estul orașului), în sfârșit, grindurile laterale de la est de podul de peste Sabar. Albiile minore diferă ca lățime, a Argeșului având 50-100 metri, iar a Sabarului doar 5-10 metri. În albia minoră a Argeșului, la ape mici, sunt frecvente reniile (plajele) încă puțin folosite de localnici sau de bucureșteni la sfârșit de săptămână.

Geologic vorbind, pământul orașului Bolintin-Vale este foarte tânăr fiind o expresie a unității pământului românesc, întrucât este adus din Carpați și Subcarpați și stratificat de cele două râuri, Argeș și Sabar. Pachetele de roci moi cuaternare, groase de circa 150 metri, înclinând spre sud, sud-est, au la bază pietrișuri, nisipuri (Stratele de Frățești) peste care se succed argile și marne (Strate de Uzun), apoi pietrișuri-nisipuri mai noi, la 5-10 metri adâncime (Strate de Colentina), iar la suprafață depozite loessoide gălbui pe care sunt formate solurile actuale. De-a lungul Sabarului, în albia minoră, se întâlnesc aluviuni recent stratificate cu conținut ridicat de argilă subcarpatică, bune pentru fabricarea cărămizilor.

Solurile din orașul Bolintin sunt formate recent, și, aici, în centrul Câmpiei Române, având areale zonale în partea de vest a localității și azonale în lunca din centrul și estul așezării. Aceste areale pedogeografice sunt dispuse în fâșii de-a lungul râurilor Argeș și Sabar, conform arealelor fitogeografice sub care s-au format (pădure, zăvoaie, silvostepă etc.) Solurile sunt dezvoltate pe roci moi, friabile (loessuri, aluviuni), cu ape freatice apropiate de suprafață și sub asociații lemnoase (păduri de stejari), în vest, sau sub zăvoaie, în centru-est. În centrul teritoriului, sub oraș, precum și în est, sunt prezente soluri gleice (azonale), de culoare vânătă-verzuie, cu o textură grea, umede, aflate sub influența apei freatice, cu o fertilitate scăzută, dar propice cultivării legumelor. În vestul orașului, până în albia minoră a Argeșului și de-a lungul ei sunt extinse solurile aluviale (azonale), mai deschise la culoare, cu o textură nisipoasă, favorabile prezenței zăvoaielor și fânețelor. În vestul teritoriului urban, pe Câmpia Găvanul Burdea, sunt prezente, zonal, solurile brun-roșcate dezvoltate sub pădurile de stejari, soluri specifice centrului împădurit al Câmpiei Române, având o fertilitate mai mare și fiind favorabile culturilor de cereale (grâu, orz, porumb etc.)

Apele în orașul Bolintin-Vale sunt reprezentate, în principal, de cele două râuri mai înainte amintite. Debitele medii anuale sunt de circa 40 metri cubi pe secundă pentru Argeș și de 2 metri cubi pe secundă pentru Sabar, având creșteri mai mari primăvara – începutul verii și toamna, după ploile specifice climatului temperat. Apele freatice sunt situate la adâncimi convenabile folosirii lor pentru agricultură și gospodării. Majoritatea fântânilor, de exemplu, sunt săpate superficial, până în stratele de Colentina, adică 6-10 metri adâncime. De menționat că aceste ape sunt bicarbonatate calcic-magneziene atât în subteran, cât și la suprafață și au o potabilitate inferioară, nefiind suficient filtrate.

Clima orașului este temperat continentală de tranziție, influențată fiind de dinamica atmosferică europeană. Influența anticiclonală sud-vestic-europeană a Azorelor se amplifică în semestrul cald al anului (aprilie-septembrie), iar a anticiclonului est-european se manifestă frecvent în semestrul rece, respectiv, octombrie-martie. Temperaturile medii anuale sunt între 10-11 grade Celsius; ale verii se situează între 22-23 grade Celsius, iar ale iernii între -2 și -4 grade. De menționat că, destul de des, temperaturile urcă vara până peste +30 grade, iar iarna coboară până la -20 grade. În luncă temperaturile au valori ceva mai scăzute, atât vara cât și iarna, datorită altitudinii mai mici și prezenței unei foarte ușoare inversiuni termice.

Precipitațiile – solide, iarna, și lichide, vara – prezintă o medie anuală de peste 500 mm, fiind specifice pădurilor cu frunze căzătoare (nemorale) și silvostepelor central-sudice europene și românești. Maximile pluviometrice se manifestă în perioada lunilor mai-iunie, chiar iulie (prima decadă) când cade peste o treime din precipitațiile anuale. În ultimii ani se observă perturbații destul de dăunătoare pentru agricultură datorate, în primul rând, omului (poluare, despăduriri neraționale etc.)

De menționat că, în semestrul cald, în zona Bolintin, se constată o persistență a cerului senin, comparativ cu împrejurimile, datorită, credem, configurației Câmpiei Române și Luncii Argeș-Sabar, aici închizându-se cu întârziere plafonul noros. Tot aici, în zona orașului Bolintin, au loc primăvara și toamna, ultimele zbateri ale anticiclonilor europeni estici și sud-vestici, iar în semestrul cald al anului apar și unele brize locale între câmp și luncă, nestudiate și încă neamintite în lucrările de specialitate.

Vegetația spontană în teritoriul orașului Bolintin-Vale este restrânsă foarte mult datorită despăduririlor masive și culturilor agricole temporare și permanente, dezvoltate, în special, în secolele XIX și XX. Astăzi, vegetația spontană se întâlnește printre culturile de grâu, orz, porumb, legume, deci prin pajiști silvostepice (vegetație <de hat>), dar zăvoaiele de plopi și sălcii sunt încă prezente de-a lungul râurilor Argeș și Sabar, respectiv, în vestul și



estul oraşului. În extremitatea nord-vestică a oraşului, la vest de localitatea Malu Spart, pe Câmpia Găvanul Burdea sunt prezente păduri de foioase, în structura lor predominante fiind esenţele de cer, garniţă, ulm, tei etc.

Fauna cinegetică este mai abundentă în pădurile de stejari şi în zăvoaie fiind alcătuită din vulpi, veveriţe, căpriori, mistreţi, iepuri, raţe şi găşte sălbatice etc. În râurile Argeş şi Sabar se mai găsesc raci de râu, bibani, roşioară, plătică, crapi, caraşi etc.

**ISTORIC.** La Bolintin-Vale nu s-au făcut cercetări arheologice. De asemenea, localitatea nu a constituit obiectul unor studii de istorie veche românească, medievală sau modernă. În temeiul descoperirilor din jur se poate presupune că aici trăiau unele grupuri umane, că aceste grupuri au participat la toate evenimentele ce au avut loc în apropierea lor şi au fost influenţate – mai mult sau mai puţin – de toate evoluţiile petrecute în spaţiul carpatodunărean, mai restrâns, în Muntenia centrală.

Printre descoperirile arheologice care prezintă interes pentru ipoteza noastră le amintim pe cele din cartierele bucureştene Pantelimon şi Herăstrău, din dealurile Radu Vodă şi Mihai Vodă care pun în evidenţă urme ale trecerii unor grupuri omeneşti din perioada paleoliticului mijlociu. Tot în Capitală (Giuleşti, Roşu, Ciurel), dar şi în actualul judeţ Giurgiu au fost descoperite urmele unor importante aşezări din neolitic (cca 5500-2500 a. Hr.) în comuna Bucşani, de pildă. În sfârşit, la Popeşti, lângă Mihăileşti, pe malul Argeşului, s-a descoperit cea mai reprezentativă aşezare daco-getă de pe teritoriul Munteniei, *o dava* (oraş în limba dacă) cu lăcaşe de cult, cu case mari din bârnă sau paiantă. În alte localităţi, tot aproape de Bolintin, s-au descoperit urme din perioada retragerii romanilor, din cea a năvălirii popoarelor migratoare, din vremea închegării primelor cnezate şi voievodate româneşti şi din anii apariţiei statului feudal Ţara Românească.

Singurele certitudini arheologice pe care le deţinem până în prezent, sunt legate de rezultatele unor periegeze (cercetări superficiale de suprafaţă), care au permis constatarea unor urme de viaţă străveche pe întinsul oraşului. Astfel, pe malul drept al Argeşului, pe teritoriul satului Malu Spart, în punctul „La Canton”, s-a identificat o aşezare neolitică (cca 2500 a.Hr), suprapusă de o alta, din epoca fierului, până aproape de era creştină. În acelaşi spaţiu, pe o terasă înaltă a Argeşului, la Suseni, a fost identificată o altă aşezare, ale cărei urme se întind din Epoca bronzului (cca 2000 î.Hr.) până în Epoca medievală timpurie (sec. VII-VIII). Pe malul stâng al Argeşului, în marginea sudică a Bolintinului, lângă Balta Crivina, s-au identificat urme aparţinând epocii târzii a bronzului. Ultimul punct cu urme

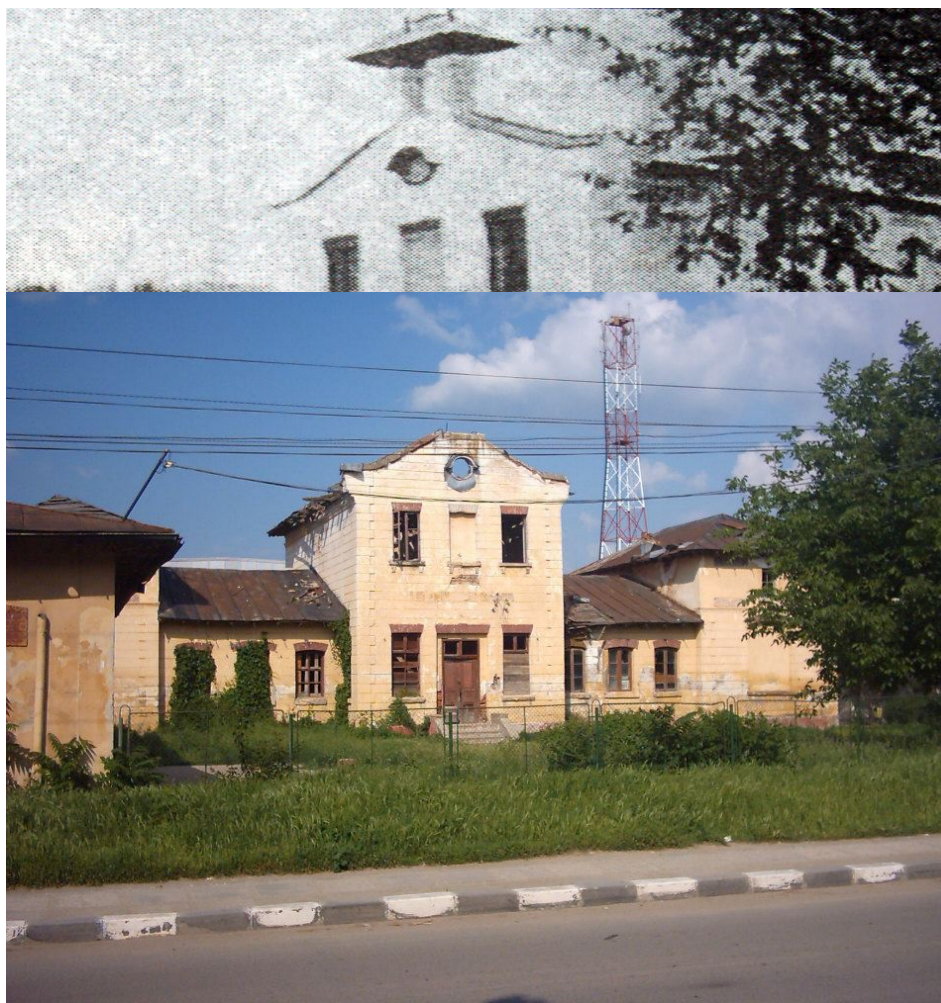
arheologice, se află pe malul stâng al Sabarului, la locul numit Ogradă, dar ale cărui artefacte încă nu au fost datate cu precizie.

Deși, cum arătam mai înainte, la Bolintin nu s-au făcut cercetări arheologice și istorice adecvate pentru a se evidenția vechimea localității și implicarea acesteia în evenimentele vremurilor, datele menționate, precum și altele la care nu ne-am referit, ne conduc la presupunerea că în zona Bolintin a existat o timpurie așezare umană, că cei care locuiau aici au participat sau au fost martori la toate evenimentele petrecute de-a lungul vremii în această parte de țară. După formarea statului feudal Țara Românească (1324) existența așezării nici nu mai poate fi pusă la îndoială. Și, deși, domnia lui Basarab I Întemeietorul nu a fost prea liniștită, aceasta a reprezentat o perioadă de oarecare dezvoltare socială și economică, de organizare a vieții interne, situație care a influențat benefic și evoluția diverselor comunități sătești. Această dezvoltare, secundată și de una demografică, se va accentua în vremea lui Mircea cel Bătrân (1386-1418), astfel încât, în pragul secolului al XV-lea Bolintinul era o așezare bine conturată.

Cea mai veche așezare documentar atestată dintre cele care alcătuiesc astăzi orașul Bolintin-Vale este Bolintinul, menționat în hrisovul din 15 martie 1433 al voivodului Alexandru Aldea, fiul lui Mircea cel Bătrân. El apare în legătură directă cu mănăstirea Bunavestire, căreia îi era închinat pe jumătate. Din acest document și din altele ulterioare, aflăm despre existența unor importante drumuri de tranzit (Drumul Baiului, Drumul Nenciului etc.), despre comerțul cu schelele dunărene desfășurat de mănăstire, despre existența viilor, a morilor (pe Răstoacă/Sabar sau Argeș), într-un cuvânt despre o viață economică dezvoltată. Din întinderea Bolintinului de la 1433, se regăsește în cea a Bolintinului Vale actual, numai partea aflată spre sud de biserica cu hramul Adormirea Maicii Domnului și până la, inclusiv, satul Crivina. Spre nord de acest punct se întindea un sat a cărui amintire este estompată acum, numit Știrbești. Diferența esențială dintre aceste două entități administrative era dată de statutul social al locuitorilor. Locuitorii Bolintinului erau țărani aserviți, locuind parte pe moșia mănăstirii, parte pe moșia boierilor Izvorani. Locuitorii Știrbeștilor erau moșneni, țărani liberi, stăpâni pe moșia lor. Satul Știrbești este menționat documentar pentru întâia oară abia la un secol după Bolintin, la 27 ianuarie 1531. Din contopirea lor, întâmplată târziu, în zorii secolului XX, s-a născut Bolintinul din Vale.



Despre satul Bolintin, satul de clăcași, am putea spune că până la împroprietărirea de la 1864 a avut o evoluție liniară. Remarcăm numai că partea aparținând mănăstirii Bunavestire va trece în vremea lui Matei Basarab în posesia mănăstirii bucureștene Mihai Vodă. Datorită mai multor elemente nefavorabile, între care greua povară fiscală ocupă un loc deloc de neglijat, proprietatea bolintineană a mănăstirii rămâne fără locuitori, clăcașii dispersându-se. Abia în a doua parte a secolului al XVIII-lea, pentru creșterea eficienței economice a proprietății, vor fi înființate în acest teritoriu două noi sate, dintre care Crivina, este localitate componentă a orașului Bolintin-Vale. Cealaltă parte a Bolintinului vechi, cea care aparținea boierilor Izvorani, va fi moștenită de un reprezentant ilustru al acestui neam, voievodul Radu Șerban. De la el, proprietatea va coborâ la boierii Goleșcu și apoi la Băleni, în mâinile cărora va rămâne până în veacul XX, când se va dilua prin succesive împărțiri și prin cele două mari împroprietăriri ale țăranilor. Aceasta parte, boierească, este mai bine cunoscută datorită legii ce impunea „tragerea satelor la linie”, alinierea caselor și străzilor, rezultată din prevederile Regulamentului Organic și pusă în practică după anul 1831. De aici vor lua naștere toponimele: Linia Băleanului, Linia Gârliei, Linia Argeșului, Linia Burtanilor etc. Datorită acestei „alinieri”, Bolintinul, satul de clăcași al boierilor Băleni, se va apropia fizic de satul de moșneni, Știrbești, declanșând contopirea ulterioară a acestora în entitatea administrativă numită Bolintin-Vale.



Secole de-a rândul, obiceiurile și îndeletnicirile oamenilor au rămas aceleași, felul de a trăi neschimbat, viața cotidiană desfășurându-se în cadrul aceluiași cunoscut calapod al tradiției. Bolintinenii, în majoritatea lor covârșitoare, au continuat să se ocupe cu agricultura și creșterea animalelor. Ca pe vremea domnitorului Aldea, cultivau, în câmp, grâu, orz, secară, mei, iar, din secolul al XVII-lea, porumb și tutun. În jurul locuințelor se plantau aceleași legume – linte, varză, ceapă, usturoi – cărora li s-a adăugat, începând din veacul al XVIII-lea, cartoful. Cultivarea porumbului și apoi a cartofului a determinat o schimbare semnificativă în alimentație, mămăliga din mălai și mâncărurile din cartof căpătând un loc deosebit în hrana zilnică. Pământul se lucra tot cu plugul și sapa, grâul se strângea tot cu secera, iar pădurile se defrișau cu aceleași unelte – secure, hârleț, târnăcop. Se creșteau, de asemenea, aceleași animale – oi, capre, porci, bovine, cai – iar prin ogrăzi – atâtea câte existau pentru că o lungă perioadă de timp, până prin secolul al XIX-lea, curțile nu aveau gard – zăreai aceleași păsări: găini, rațe, găște. Prin secolele XV-XVII, în zona Bolintin erau practicate albinăritul, pescuitul și vânatul.

Această înceată evoluție era tulburată, devenind și mai lentă și mai greoaie, atunci când peste Țara Românească se abăteau războaie, epidemii de ciumă, perioade de secetă, foamete și cutremure. Dacă nu toți domnitorii Țării Românești, atunci marea majoritate a acestora a purtat războaie cu turcii sau cu rivalii la domnie, războaie care distrugeau orașe și sate, case și recolte, pustiau țara.

Ceea ce trebuie evidențiat este faptul că, deși Bolintinul a trăit ani mulți în tiparele tradiției, schimbările economice, sociale sau de mentalitate fiind puțin semnificative, deși vicisitudinile vremurilor și ale vremii nu l-au ocolit, satul nu a dispărut de pe harta țării și nici nu a decăzut, așa cum s-a întâmplat cu destule localități. De asemenea, nici din importanța sa, ca punct de popas, nu a pierdut, pentru că, chiar dacă Târgoviștea începuse să nu mai fie atât de preferată ca loc de reședință de către unii domnitori și deci drumurile spre aceasta se împuținau, se ridica un alt centru, mult mai puternic și mult mai apropiat – Bucureștiul. Afirmarea Bucureștiului, mai întâi, ca centru social-economic și comercial (sec. XV-XVII) și apoi și politic – ca reședință domnească (a doua jumătate a sec. al XVII-lea) – a influențat, mai mult sau mai puțin, viața tuturor localităților din împrejurimile sale. Bolintinul cunoaște și el o oarecare înviorare, reafirmându-se ca o bine venită haltă pe drumurile ce porneau tot din Vlașca și Teleorman, dar, acum, ajungeau la București. Era, de fapt, venind din sud-vest, ultima și cea mai importantă localitate în drum spre București. Este evident că, în acest

context, satul sporește în importanță iar, la începutul sec. XVIII, când în Bolintin se ridică o biserică (1718) această importanță crește și mai mult. Probabil că în acest veac al XVIII-lea, dacă nu chiar de mai înainte, când numărul celor ce mergeau la București pentru negoț sau diverse afaceri crește, să fi apărut și la Bolintin primele hanuri, unde cărauși din Vlașca, Teleorman sau din alte părți să-și fi putut odihni oasele și aduna gândurile.

Chiar dacă vreo câțiva bolintineni făceau negoț, chiar dacă alți câțiva deveniseră hangii, chiar dacă mai mulți practicau unele meserii fiind „bărdași” (fasonau buștenii în pădure), „stoleri” (lucrau tâmplăria la case), „cioclași” (transportau lemne de foc) rotari, dogari etc., majoritatea locuitorilor satului era constituită din țărani, fapt care va suferi o schimbare radicală odată cu înființarea la Bolintin-Vale, lângă biserica Adormirea Maicii Domnului, pe „răzorul” dintre vechile sate Bolintin și Știrbești, a unui bâlci săptămânal (1889), căruia i se va adăuga, începând din 1893, marele târg de Sf. Dumitru, care vor stârni spiritul antreprenorial al localnicilor, accentuând caracterul de centru comercial al Bolintinului. Astfel se va ajunge ca în perioada interbelică, ocupațiile industriale, meșteșugărești și comerciale să depășească cu mult în economia localității pe cele legate de munca câmpului.

La sud de localitatea Bolintin-Vale – între Argeș, la vest, și Sabar, la est – se află satul Crivina. Denumirea satului își are originea în denumirea numeroaselor locuri mlăștinoase numite „crivine”. Istoricul satului Crivina este legat de evoluția comunelor Mihai Vodă (Țiganie), Ogrezeni și Bolintinul din Vale din componenta căroră a făcut parte în decursul timpului.

În legătură cu formarea acestui sat bătrânii spun că dincolo de Sabar au existat trei vetre de locuire numite Ograda Mică, Ograda Mare și o Siliște. Locuitorii de aici erau des alungați de apele unite ale Sabarului și Argeșului care inundau toată zona.

În urma reformei agrare a domnitorului Alexandru Ioan Cuza un număr mare de tineri căsătoriți primesc pământ pentru casă și grădină și se formează o vatră nouă a satului mai înaltă, ferită de inundații, între Argeș și Sabar. În dosarele reformei agrare din 1864 de la Arhivele Statului pentru comuna Țigănia-Crivina aflată pe moșia Mihai-Vodă (a mănăstirii Bolintin) aflăm că au fost repartizate următoarele suprafețe pentru împroprietărire: 31 de locuitori cu 10 pogoane și 627 stânjeni pătrați, 175 locuitori cu 7 pogoane și 410 stânjeni pătrați, 32 de locuitori cu brațele 4 pogoane și 44 de stânjeni pătrați și pentru 203 de locuitori din Crivina loc de casă și grădină 468 de stânjeni.

---



De la apariția comunelor până în anul 1928, cu unele întreruperi, acesta a făcut parte din comuna Țigania-Crivina.

Din Registrul agricol, volumul VIII, 1956-1958, sat Crivina, comuna Bolintin-Vale, reiese starea materială a locuitorilor înainte de cooperativizare. Existau 200 de gospodării în care trăiau 912 persoane. Suprafața totală deținută de locuitori era de 229,4 ha dintre care: 178 ha teren arabil, 16 ha construcții, 6,5 ha vii, 13 ha pomi, 0,29 ha bălți și 2,72 pădure.

Pământul arabil împărțit pe tarlale se află: la Rogoaze, la Vânjel, la Șanț etc. În Crivina existau 142 de case din paiantă, 24 de case de zid, 34 pătule și 92 de coșare.

La vest de Bolintin-Vale, peste apa Argeșului se află satul Malu-Spart. Timpul a șters din memoria oamenilor datele legate de începuturile existenței lui. Primele documente care atestă existența acestei localități apar după anul 1600. Într-un hrisov al lui Alexandru voievod, fiul lui Radu voievod, datat 2 martie 1626, se întărește Mănăstirii Bolintinu mai multe sate, printre care și Malu-Spart din județul Vlașca și Bolintin. Existența acestui sat este legată de viața mănăstirii Bolintin, deoarece timp îndelungat a făcut parte cu pământ și oameni din moșia acesteia.

Satul Malu-Spart, în existența sa, a făcut parte din comunele Crevedia, Ogrezeni, Bolintinul din Vale, dar a fost și comună de sine-stătătoare. Din spusele bătrânilor, la izvoarele Ilfovățului, la locul numit Cornul Ursului, se afla o piatră de hotar ce delimita județele Vlașca de Ilfov, localitatea aparținând când de un județ, când de altul. În anul 1828, satul Malu-Spart făcea parte din plasa Ogrezeni, județul Vlașca. Era locuit de 59 de birnici așezați astfel: 5 pe moșia logofătului Nestor de la Bolintin, 8 pe moșia Drugăneasca a stolnicului N. Drugănescu, 4 pe moșia Poenari a logofătului Nița Poenaru, 7 pe moșia Poenari a ceașului Anastase din Poenari, 26 pe moșia Ogrezeni a mănăstirii Mihai Vodă (Bolintin), 9 pe moșia Căscioareanca a mănăstirii Căscioarele. Zece ani mai târziu, aflăm că satul avea 53 de case din nuiele lipite cu lut și o cârciumă. Nu avea zalhana sau povarnă și nu se făcea târg.

Din documentele de care dispunem reiese că, în perioada anilor 1600-1800, locuitorii satului Malu-Spart munceau pe moșiile mănăstirilor Bolintin și Căscioarele sau pe moșiile boierești din satele învecinate aparținând logofătului Nestor, stolnicului Drugănescu, și logofătului Nița Poenaru. La Malu-Spart figurau cu moșii mici aga Ștefan Burche, pitarul Costache Poenarescu, Caloianu și Tasoiu.

Pe temeiul Constituției de la 14 august 1864 a fost declarată de domnitorul Alexandru Ioan Cuza, Legea agrară. În dosarul nr. 1871 de la Arhivele Statului am găsit acte și planuri ale moșiilor Bolintin-Ogrezeni-Malu-Spart ale Mănăstirii Mihai-Vodă (Bolintin) în vederea

împroprietăririi clăcașilor. Pentru satul Malu-Spart au fost stabilite următoarele loturi: pentru 19 locuitori (cu 4 vite) câte 10 pogoane și 427 stânjani pătrați, pentru 77 locuitori (cu 2 vite) câte 7 pogoane și 410 stânjani pătrați, pentru 17 locuitori cu bratele, câte 4 pogoane și 444 de stânjani, pentru 117 locuitori pentru casă și drumuri câte 498 stânjani pătrați. 400 stânjani pătrați erau alocați pentru biserică și tot 400 de stânjani pătrați pentru cârciumă. Au mai fost repartizați 4.121 stânjani pătrați pentru Drumul Tătarului (care era șosea comunală cu lungimea de 800 stânjani și lățimea de 8 stânjani). O parte din locuitori au fost împroprietăriți și din moșia Mănăstirii Căscioarele: 1 frunțaș cu 8 pogoane, 25 mijlocași cu câte 6 pogoane, 2 codași cu câte 3 pogoane și 3 nevolnici cu câte 500 de stânjani pătrați. Aflăm astfel și de existența unei vetre de locuire numită Siliștea (lângă Malu-Spart), care a fost vândută locuitorilor în loturi de 2-3 ha.

---

## Cap. 2. INDICATORI DE REFERINȚĂ PRIVIND SITUAȚIA ACTUALĂ A ORAȘULUI BOLINTIN-VALE

### 2.1. SUPRAFAȚA ADMINISTRATIVĂ

Conform Planului Urbanistic General elaborat în anul 1999, orașul Bolintin-Vale ocupă o suprafață de 4042,79 hectare (1.15 % din suprafața totală a Județului Giurgiu), din care cea mai mare suprafață 2569,61 hectare (64 %) o reprezintă terenul agricol și alte forme - 1473.18 hectare (36%).

Orașul Bolintin-Vale este situat în partea de nord a județului Giurgiu, la cca 35 km vest de municipiul București, cu acces direct din autostrada A1 care leagă orașele București și Pitești.

Orașul Bolintin-Vale se învecinează:

- La nord cu comunele Florești-Stoenești și Ulmi, județul Giurgiu;
- La est cu comuna Bolintin-Deal, județul Giurgiu;
- La sud cu comuna Ogrezeni, județul Giurgiu;
- La vest și nord-vest cu comunele Crevedia-Mare și Găiseni, județul Giurgiu.

În 2015, conform Legii nr.2/1968, orașul Bolintin-Vale cuprinde patru localități: Bolintin-Vale (oraș), Crivina, Suseni și Malu Spart (sate componente ale orașului).

**După forma de proprietate**, terenul agricol este deținut în proporție de 100 % de proprietari privați, în timp ce terenul neagricol este deținut într-o proporție de 0 % de stat.

*Tabel nr.1- Impărțirea suprafeței administrative, după forma de proprietate*

Specificație	Teren agricol		Teren neagricol		Total
	Ha	%	Ha	%	
Proprietate publică a UAT	0	0	6.25	0.15	6.25
Proprietate privată a UAT	0	0	0	0	0
Proprietate privată	2569.61	64	1466.93	0.15	4036.54
<b>TOTAL</b>	<b>2569.61</b>	<b>64</b>	<b>1473.18</b>	<b>0.15</b>	<b>4042.79</b>

*Sursa – Biroul Urbanism, Primăria Bolintin-Vale*

*Din punct de vedere al evoluției terenului*, în ultimii 5 ani structura suprafeței administrative a orașului nu s-a modificat semnificativ după cum se poate observa din datele prezentate mai jos, mici variații înregistrându-se la categoria vii și livezi / teren agricol / păduri / ape și bălți etc.



Tabel nr.2 - Evoluția terenului pe categorii de folosință

Categorie de folosință	Suprafață (ha)			
	An 2014	An 2013	An 2012	An 2011
Teren agricol, din care:	<b>2569.61</b>	<b>2569.61</b>	<b>2569.61</b>	<b>2569.61</b>
- arabil	2369	2369	2369	2369
- pășuni și fânețe	29,77	29,77	29,77	29,77
- vii	170,84	170,84	170,84	170,84
Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră	<b>926</b>	<b>926</b>	<b>926</b>	<b>926</b>
Ape și bălți	<b>195</b>	<b>195</b>	<b>195</b>	<b>195</b>
Teren intravilan	<b>924,25</b>	<b>924,25</b>	<b>924,25</b>	<b>924,25</b>
Drumuri (km)	<b>53</b>	<b>53</b>	<b>53</b>	<b>53</b>
Neproductiv	<b>138</b>	<b>138</b>	<b>138</b>	<b>138</b>
<b>Suprafața totală</b>	<b>4042.79</b>	<b>4042.79</b>	<b>4042.79</b>	<b>4042.79</b>

Sursa- Biroul Urbanism Primăria Bolintin-Vale

**Suprafața agricolă totală** este alcătuită din teren arabil în cea mai mare parte 2569.61 ha, (64% ), din care pășuni și fânețe 29.77 ha (1 %) și vii și livezi 170.84 ha ( 5%).

**Fondul forestier** acoperă 926 hectare, ocupând locul 2 în structura suprafeței administrative a orașului ( 23 % din totalul suprafeței administrative) și este reprezentată de păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră.

**Luciul de apă** care se află pe întinderea orașului Bolintin-Vale este de 195 hectare, reprezentând 5 % din suprafața totală a orașului și este alcătuit din râurile Argeș și Sabar (care aparține bazinului hidrografic al râului Argeș), localitățile componente fiind situate astfel:

- Bolintin-Vale și Crivina sunt situate între cele două râuri relativ paralele;
- Malu-Spart și Suseni sunt situate pe malul drept al Argeșului.

Pe teritoriul localității se mai află canalul Argeș-Sabar. Nu există lacuri, nici bălți, cu excepția unor brațe moarte ale Argeșului și Sabarului.

Pe cursul Argeșului se află două baraje, ce realizează două acumulări frontale: Ogrezeni și Crivina.

### ***Intravilanul oraşului***

Terenul intravilan al oraşului Bolintin-Vale ocupă în prezent o suprafaţă de 924,25 hectare (22,8 % din total suprafaţă administrativă).

*Tabel nr.3 - Bilanţul teritorial intravilan*

<b>ZONE FUNCŢIONALE</b>	<b>An 2014</b>
	<b>Suprafaţa (ha)</b>
Locuinţe şi funcţiuni complementare	818.12
Unităţi industriale şi depozite	35.60
Unităţi agro-zootehnice	28
Instituţii şi servicii de interes public	5.5
Căi de comunicaţie şi transport (rutier)	30.23
Spaţii verzi, sport, agrement, protecţie	2.5
Construcţii tehnico-edilitare şi zone protecţie	0.3
Gospodărire comunală, cimitire	4
Destinaţie special	-
<b>TOTAL INTRAVILAN</b>	<b>924.25</b>

*Sursa: Biroul Urbanism, Primăria Bolintin-Vale*

### ***Fondul locativ***

Fondul locativ constituie totalitatea încăperilor locative, indiferent de forma de proprietate, inclusiv case de locuit, case specializate (cămine, case-internat pentru invalizi, veterani, case speciale pentru bătrâni singuratici şi altele), apartamente, încăperi de serviciu şi alte încăperi locative în alte construcţii utile pentru locuit.

Fondul locativ pe forme de proprietate se divizează astfel:

- fondul locativ public - fondul locativ care se află în proprietatea statului și în deplină administrare gospodărească a întreprinderilor de stat; fondul locativ municipal care se află în proprietatea raionului (orașului), municipiului, precum și fondul care se află în administrarea gospodărească a întreprinderilor municipale sau în administrarea operativă a instituțiilor municipale;

- fondul locativ privat - fondul care se află în proprietatea cetățenilor (case de locuit individuale, apartamente și case de locuit privatizate și procurate, apartamente în casele cooperativelor de construcție a locuințelor) și fondul care se află în proprietatea persoanelor juridice (create în baza proprietarilor privați), construit sau procurat din contul mijloacelor proprii;

- fondul locativ cu forma de proprietate mixtă - fondul care se află în proprietatea personală, în proprietatea comună sau în cote-părți ale diferitor subiecți ai proprietății publice și private;

- proprietatea întreprinderilor mixte - fondul locativ care se află în proprietatea întreprinderilor mixte cu participare străină.

*Tabel nr. 4 - Evoluția fondului locativ din orașul Bolintin-Vale în perioada 2010-2014*

<b>An</b>	<b>Total locuințe (numar)</b>	<b>Total suprafață locuibilă (mp)</b>	<b>Proprietate publică (numar)</b>	<b>Proprietate privată (numar)</b>	<b>Proprietate privată (mixtă)</b>
2002	3542	166805	0	3542	0
2010	3693	184300	1	3692	0
2011	3922	233962	1	3921	0
2012	3943	235401	1	3942	0
2013	3968	237067	1	3967	0
2014	3986	239411	1	3985	0

*Sursa: Birou Urbanism, Primăria Bolintin-Vale, INSSE Tempo online*

În 2015, în Bolintin-Vale, marea majoritate a locuințelor sunt individuale P, P+1, în timp ce numărul blocurilor de locuit de maxim 4 niveluri este restrâns și redus ca amplasare în zona centrală. În localitate există 15 blocuri de locuințe, însumând 352 de apartamente.

## 2.2. Demografie

Populația prezintă o structură echilibrată, cu un maxim pentru segmentul ce constituie forța de muncă actuală și viitoare (20-50 de ani) și cu o ușoară tendință de îmbătrânire (media segmentului 0-20 ani mai mică decât media segmentului > 50 ani).

*Tabel nr.5 - Populația stabilă din mediul urban al județului Giurgiu*

Localitatea	Populație stabilă (numar persoane)
	RPL 2011
JUDET GIURGIU	278.630
<b>ORAS Bolintin-Vale</b>	<b>12.929</b>

*Sursa: Recensământul populației 2011 sau actualizat de la Serviciul de Evidența a Populației*

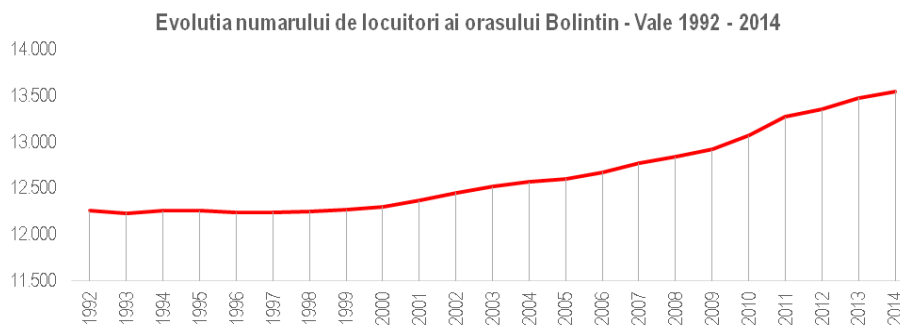
Din cele trei orașe ale județului Giurgiu, orașul Bolintin-Vale se plasează pe locul al II-lea după numărul locuitorilor (13.548 locuitori în anul 2014 – conform bazei de date Tempo).

Conform datelor oferite de Institutul Național de Statistică, între anii 1990 și 2014 populația orașului Bolintin-Vale a cunoscut două mari tendințe în ceea ce privește evoluția demografică. Dacă imediat după revoluția din 1989 populația orașului își pierdea 4% din totalul locuitorilor, ca efect al liberei circulații și al planificării familiale, în cea de a doua parte a intervalului analizat (2000-2014), pe fondul îmbunătățirii treptate a situației economice precum și a apropierii de București, se înregistrează o creștere cu 10.6% a numărului de locuitori ai orașului Bolintin-Vale.

Datele din Fișa localității arată creșteri demografice lente în perioada 1992-2000 și mult mai accelerate în perioada 2001-2014. La 1 ianuarie 2011, se înregistrau în evidența populației cu 1015 locuitori mai mult decât în 1992. Trendul crescător a continuat susținut iar din 2011 până în 2014, numărul locuitorilor orașului Bolintin-Vale crește cu încă 279 persoane, astfel încât la finalul lui 2014 vorbim de un total de 1294 noi locuitori comparativ cu 1992). Prognozele făcute pentru următorii 5 ani arată ca această creștere va continua.

*Sursa: Anca FIERARU - Studiu socio-demografic pt. S.C. QUATTRO DESIGN S.R.L., Actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Bolintin-Vale, jud. Giurgiu, Etapa I: Studii de fundamentare, București, 2015*

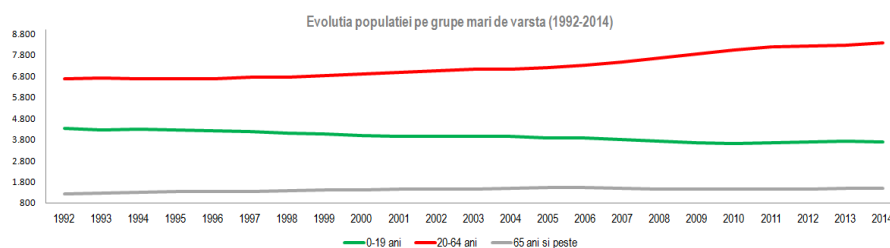
*Grafic nr.1: Evoluția demografică a populației orașului Bolintin-Vale*



*Sursa: INSSE Tempo online*

Deși mai puțin prezent decât în alte zone urbane ale României, fenomenul de îmbătrânire a populației apare și în orașul Bolintin-Vale. Are astfel loc o degradare continuă a structurii pe vârste, concretizată prin diminuarea grupelor de vârstă tinere și creșterea celor în vârstă (peste 65 ani), proces care va afecta pe termen lung populația orașului Bolintin-Vale. Astfel, dacă în anul 1992, 10% din locuitori depășeau 65 de ani, în 2014 procentul acestora a urcat la 11%. Cauzele acestor evoluții sunt, înainte de toate, îmbătrânirea naturală a populației și, pe de altă parte, nivelul ușor mai scăzut al fertilității în 2014 față de 1992. Astfel, generația de părinți este înlocuită doar parțial.

*Grafic nr. 2: Evoluția structurii pe grupe mari de vârstă*

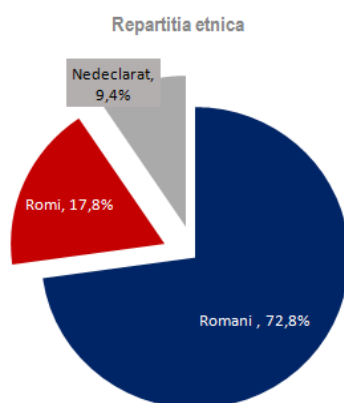


*Sursa: INSSE Tempo online*

**2.2.1. Densitatea populației** în orașul Bolintin-Vale era în 2014 de 335 locuitori/km<sup>2</sup> (4042 ha sau 40.42 km<sup>2</sup> la o populație de 13.458 persoane conform INSSE – Baza de date Tempo), de 3,56 ori mai mare decât media națională (care este de circa 94 locuitori/km<sup>2</sup>) și de 4,44 ori mai mare decât densitatea înregistrată la nivelul întregului județ Giurgiu (75,3 locuitori/km<sup>2</sup>).

După *etnie*, locuitorii din orașul Bolintin-Vale sunt în proporție de peste 90% români și doar 10% reprezintă populația de etnie rromă sau alte etnii (maghiari, germani, ucrainieni, turci, ruși). La recensământul din octombrie 2011, românii erau majoritari în orașul Bolintin-Vale (72.8%), rromii având o pondere înregistrată de 17.8% procente din populație. Se remarcă și procentul mare al celor care nu doresc să își declare apartenența etnică: 9,4%.

Figura nr. 1: Repartiția etnică în 2011



Sursă: Direcția Județeană de Statistică GIURGIU, Anca FIERARU - Studiu socio-demografic pt. S.C. QUATTRO DESIGN S.R.L., Actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Bolintin-Vale, jud. Giurgiu, Etapa I: Studii de fundamentare, București, 2015

### 2.2.2. Impărțirea populației pe grupe de vârstă

Tabel nr.6 - Populația din orașul Bolintin-Vale pe grupe de vârstă

Grupa de vârstă	Nr. persoane	Procent %
sub 5 ani	993	8
5 – 9 ani	879	7
10-14 ani	896	6
15-19 ani	855	7
20-24 ani	1083	9
25-34 ani	993	8
35-49 ani	1040	8
50-59 ani	727	5.5
60-64 ani	623	4.8
65-74 ani	442	3.5
75-84 ani	349	2.5
peste 85 ani	201	1.5
<b>TOTAL POPULATIE</b>	<b>12929</b>	<b>100</b>

Sursa: Recensământul populației 2011 sau Serviciul de Evidența a Populației

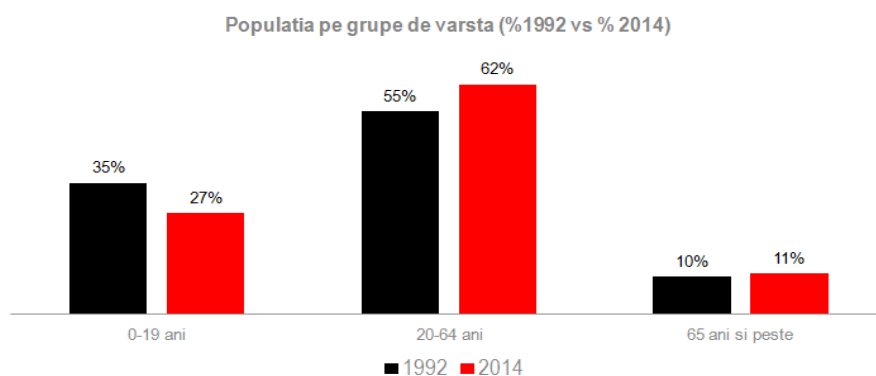
În Bolintin-Vale, în anul 2014 populația tânără (0-19 ani) era cu 15% mai redusă față de efectivul înregistrat în 1992. Numărul adulților a crescut în acest interval cu 25% iar numărul persoanelor cu vârsta peste 65 ani a crescut cu aproximativ 19%, primind astfel o importanță foarte mare în plan social și economic.

Îmbătrânirea populației, chiar dacă mai puțin se manifestă în cazul orașului Bolintin-Vale decât în cazul altor localități, are consecințe importante, în special pe piața muncii.

Îmbătrânirea populației este un fenomen generalizat, care în ultimii ani a afectat toate regiunile dezvoltate ale lumii. Reducerea numărului de copii și tineri prin migrație, precum și scăderea natalității au condus la schimbarea echilibrului între generații și la apariția fenomenului de îmbătrânire demografică.

În Bolintin-Vale, ponderea populației tinere (0-19 ani) s-a redus între 1992 și 2014 de la 35% la 27%.

*Figura nr.2: Populația pe grupe mari de vârstă*



*Sursa: INSSE Tempo online*

### 2.2.3. Starea civilă a populației din orașul Bolintin-Vale

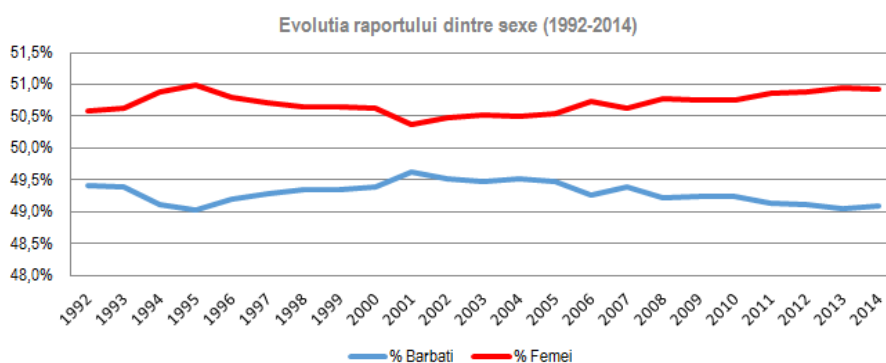
Tabel nr.7 - Starea civilă a populației din orașul Bolintin-Vale

Orașul Bolintin-Vale	Totalul populației stabilite	STAREA CIVILĂ LEGALĂ				Persoane care traiesc în uniune consensuală
		Necasătorit (ă)	Casătorit (ă)	Văduv (ă)	Divorțat (ă)	
Ambele sexe	12929	5945	5729	1005	218	902
Masculin	6246	3178	2827	153	86	451
Feminin	6683	2767	2932	852	132	451

Sursa: Recensământul populației 2011

În anul 1992, populația orașului Bolintin-Vale avea o structură demografică echilibrată, respectiv 50,5% femei față de 49,5% bărbați, structură care pe parcursul ultimilor ani nu s-a modificat semnificativ. În 2014, populația masculină era în ușoară scădere față de populația feminină (51% femei față de 49% bărbați).

Grafic nr. 3: Evoluția raportului dintre sexe



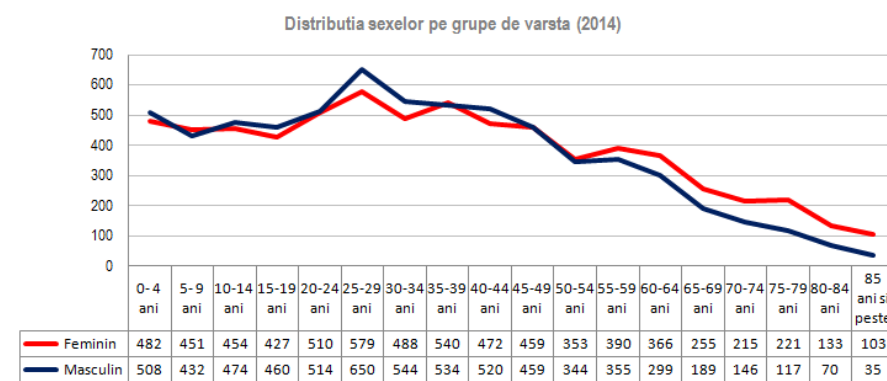
Sursa: INSSE Tempo online

Din graficul nr. 4 se poate observa excedentul de populație masculină la vârstele tinere și excedentul feminin la grupa de vârstă de peste 55 ani. Excedentul feminin este explicat de o rată ridicată a supramortalității masculine (fenomen des întâlnit la societățile dezvoltate), de faptul că în rândul femeilor speranța de viață este mai ridicată decât în rândul



bărbaților și, nu în ultimul rând, pentru persoanele de vârstă înaintată, trebuie ținut cont de pierderile suferite pe front și de natalitatea mai scăzută din anii războiului.

Grafic nr. 4: Structura populației orașului Bolintin-Vale pe sexe și grupe mari de vârstă



Sursa: INSSE Tempo online

Sursa: Anca FIERARU - Studiu socio-demografic pt. S.C. QUATTRO DESIGN S.R.L.,  
Actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Bolintin-Vale, jud. Giurgiu, Etapa I:  
Studii de fundamentare, București, 2015

Tabel nr. 8 - Nivelul de educație a populației din orașul Bolintin-Vale

Orașul Bolintin-Vale	Totalul populației stabilite de peste 10 ani	NIVELUL INSTITUȚIEI DE ÎNVĂȚĂMÂNT ABSOLVITE								Fără școală absolută
		Superior			Secundar				Primar	
		Total din care:	Universitar de licență	Post-liceal și de maiștri	Total	Superior		Inferior		
					Liceal	Profesional și de ucenici		Total din care:		
Total, din care:	11057	799	758	167	6120	2088	534	3498	2458	1513
Masculin	5301	360	341	54	3158	1035	385	1738	1195	534
Feminin	5756	439	417	113	2962	1035	149	1760	1263	979

Sursa: Recensământul populației 2011

Tabel nr. 9 - Mișcarea naturală a populației (număr persoane)

An	Născuți vii		Decedați		Sporul natural	Oraș Bolintin-Vale
	Județul Giurgiu	Oraș Bolintin-Vale	Județul Giurgiu	Oraș Bolintin-Vale	Județul Giurgiu	
2010	2673	206	4538	132	-1865	74
2011	2617	189	4273	132	-1656	57
2012	2603	187	4419	126	-1816	61
2013	2476	170	4267	128	-1791	42
2014	2216	149	4214	117	-1998	32

Sursa – INSSE Tempo online

#### 2.2.4. Starea de ocupare a forței de muncă și gradul de sărăcie

Deși zona Bolintin-Vale (Bolintin-Vale, Malu Spart, Crivina și Suseni) are un specific preponderent agricol, veniturile din acest domeniu rămân reduse, deoarece munca agricolă se efectuează în continuare în mod rudimentar, fiind lipsită atât de bază materială cât și de asistență specializată). Activitățile comerciale dețin, ca și în 2002, ponderea cea mai mare în totalul activităților aducătoare de venit (datorită faptului că, aici, viteza de rotație a capitalului este mai mare și se asigură astfel un profit rapid). În ultimii ani, au contribuit în cea mai mare măsură la volumul vânzărilor și la ocuparea forței de muncă.

Tabel nr. 10 - Populația ocupată civilă pe activități ale economiei naționale la nivel de secțiune CAEN Rev.2 (număr persoane)

JUD. GIURGIU	2007	2008	2012	2013	2014
<b>TOTAL, din care</b>	<b>29870</b>	<b>30577</b>			
AGRICULTURA, SILVICULTURA SI PESCUIT	1847	2060			
INDUSTRIE	5446	5468			
CONSTRUCTII	4900	6600			
COMERT CU RIDICATA SI CU AMANUNTUL	7600	7200			
TRANSPORT SI DEPOZITARE	4000	3800			

Sursa – INSSE Tempo online

Tabel nr. 11 - Persoane (număr total) care au lucrat în agricultură, după statutul juridic al exploatațiilor agricole

An 2010	ORAS Bolintin-Vale	JUDET GIURGIU
<b>Total , din care:</b>	<b>1210</b>	
Exploatații agricole fără personalitate juridică	1210	
Exploatații agricole cu personalitate juridică	0	

Sursa – Recensământul agricol 2010

Tabel nr. 12 - Numărul mediu al salariaților

AN	Oraș Bolintin-Vale (număr persoane)	JUD. GIURGIU (număr persoane)
<b>2010</b>	1817	29870
<b>2011</b>	1886	30577
<b>2012</b>	1758	29734
<b>2013</b>	1769	30319
<b>2014</b>		

Sursa – INSSE Tempo online

Tabel nr. 13 - Evoluția numărului șomerilor înregistrați și Rata șomajului

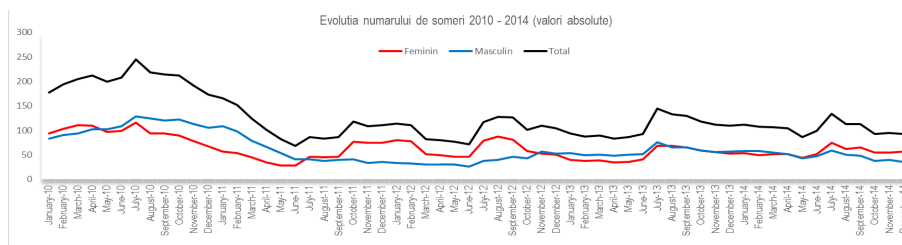
Anii	Șomerii înregistrați la Agențiile pentru ocuparea forței de muncă (număr persoane)	din care: femei (număr persoane)	Rata șomajului - total (%)	Rata șomajului - femei (%)
<b>2010</b>	7861	3284	8,4	7,2
<b>2011</b>	5330	2406	5,7	5,3
<b>2012</b>	5618	2547	5,9	5,4
<b>2013</b>	5822	2536	6,2	5,6
<b>2014</b>	6510	3062		

Sursa – INSSE Tempo online

În perioada 2010-2014, rata șomajului în zona de referință a înregistrat o tendință de scădere (de la 2,29% în 2010 la 1,13% în 2014) iar firmele din domeniul comerțului au luat amploare. Dacă, în 2010, 52,9% din totalul șomerilor erau bărbați, în 2014 situația s-a inversat în defavoarea femeilor (care reprezintă acum 53,6 % din șomerii înregistrați (prin

șomeri înregistrați înțelegem doar persoanele înscrise ca șomeri la agențiile pentru ocuparea forței de muncă.

*Grafic nr. 5: Evoluția lunară a numărului de șomeri (2010-2014)*



*Sursa: INSSE Tempo online*

Pe baza analizei demografice, estimăm că în perioada următoare populația orașului Bolintin-Vale se va putea confrunta cu efecte nedorite cum ar fi:

1. Necesitatea restructurării sau chiar a închiderii unor unități de învățământ;
2. Restructurarea posturilor și normelor cadrelor didactice;
3. Apariția unui deficit de forța de muncă;
4. Necesitatea rezolvării unor probleme sociale specifice categoriei de vârstă peste 65 de ani;
5. Necesitatea asigurării de locuințe și de resurse educaționale și sociale specifice populației de rromi, populație alei cărei efective au crescut de la 15% din totalul populației la recensământul populației din 2002 la aproape 18% în 2012.

*Sursa: Anca FIERARU - Studiu socio-demografic pt. S.C. QUATTRO DESIGN S.R.L., Actualizarea Planului Urbanistic General al orașului Bolintin-Vale, jud. Giurgiu, Etapa I: Studii de fundamantare, București, 2015*

## 2.3. Infrastructura și echiparea edilitară

### 2.3.1. Căile de acces

Orașul Bolintin-Vale este străbătut de drumul județean 601 și 401A; accesul în localitate se face prin deviația din autostrada A1, prin drumul județean 401A și prin 601 pe relația București -Videle.

Legătura dintre localitățile componente se realizează pe drumurile locale. Bolintin-Vale, este construit pe un număr de 32 străzi, având carosabil din mixtură asfaltică. Pentru traversarea râurilor Argeș și Sabar au fost construite pe drumul județean 601 două poduri din beton armat. Dezvoltarea orașului va determina intensificarea traficului rutier.

*Tabel nr.14 - Structura rețelei de străzi mici, parcări, trotuare din orașul Bolintin-Vale*

Categorie drum	Număr	Total km drumuri	Total km trotuare	Total km alei pietonale	Număr locuri de parcare
Drum comunal	2	10	0	0	50
Drum vicinal	4	17	0	0	0
Străzi	30	53	1	1	0
<b>TOTAL</b>	<b>36</b>	<b>80</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>50</b>

*Sursa – Biroul Urbanism, Primăria Bolintin-Vale*

Starea tehnică a drumurilor, în orașul Bolintin-Vale, este precară din cauza lucrărilor de canalizare. Accesul pietonal este slab dezvoltat, nu sunt amenajate trotuare decât pe 1 km, acostamentele sunt în marea majoritate din pământ înierbat.

În ceea ce privește *sistemul de colectare și evacuare ape pluviale* aferent drumurilor, acesta este ineficient, deoarece este realizat din șanțuri de pământ, în mare parte colmatate. În aceste condiții, nu se realizează un drenaj corespunzător al apelor pluviale și prin urmare starea drumurilor este direct afectată.

Tabel nr.15 - Detalierea structurii rețelei de drumuri din orașul Bolintin-Vale

Categorie drum	Lungime drumuri (km)	Drumuri asfaltate	Drumuri de pamant
	Total (km), din care:		
Drum comunal	10	10	-
Drum vicinal	17	17	-
Străzi	53	53	-
<b>TOTAL</b>	<b>80</b>	<b>80</b>	-

Sursa – Biroul Urbanism, Primăria Bolintin-Vale

### **Transportul**

Transport feroviar în orașul Bolintin-Vale nu există.

Nu există o rețea de transport specializată în transportul urban de călători, deoarece dimensiunile orașului nu o impun. Există însă firme specializate în transportul interorășenesc, care fac legătura între Bolintin-Vale și capitală. Astfel, transportul public de persoane interjudețean Bolintin-Vale – celelalte localități vecine (București, etc.) este asigurat un operator S.C. AXI TOURS S.R.L. , cu mașinile din dotare- autocare, autobuze, microbuze. Pe teritoriul orașului este amenajată o stație de autobuz.

### **Traficul staționar**

În prezent în oraș sunt amenajate doar 50 locuri de parcare în regim public.

## **2.4. Alimentare cu apă potabilă și canalizarea apelor uzate**

### **2.4.1. Rețeaua de alimentare cu apă**

#### **Sursa de apă / Sistem de colectare și depozitare**

Gospodăria de apă a orașului este amplasată în centrul localității, fiind alcătuită din șase puțuri forate de mare adâncime, ce captează apă subterană din stratul acvifer de mare adâncime cu un debit de 51 /s fiecare. Alimentarea cu apă și racordarea la rețeaua de canalizare se realizează, în prezent, la blocurile de locuințe din centrul orașului Bolintin-Vale și la o mică parte dintre gospodăriile individuale și la instituții publice. Apa din puțuri este colectată într-un depozit de 2 rezervoare cu o capacitate de 400 mc, respectiv 770 mc,

capacitatea totală fiind de 1170 mc. Potabilizarea apei se face printr-o preclorinare cu hipoclorit și trecerea acesteia prin stația de filtrare și clorinare înainte de depozitare.

Lungimea rețelei de alimentare cu apă și canalizare este de 6 km. La aceasta sunt arondate un număr de 505 gospodării (ceea ce reprezintă 15% din totalul gospodăriilor) restul de 85% din populație nefiind racordată. Datorită extinderii localității și creșterii numărului de locuințe rețeaua de canalizare și apă nu mai corespunde necesităților, iar în zonele în care există racordarea la acest sistem, exploatarea nu se face corespunzător, deoarece se află într-un grad avansat de degradare.

Gospodăriile existente, clădirile social-culturale, unitățile economice din localitățile componente ale orașului Bolintin-Vale dețin gospodării proprii de alimentare cu apă din subteran, prin execuția de puțuri forate în general la mică adâncime (7-8 m), excepție făcând cele realizate după 1990. Au ca sursă de apă potabilă pânza freatică din stratul de Colentina, dar apa de la acest nivel nu corespunde normelor de sănătate, populația riscând să se îmbolnăvească. La scăderea calității apei contribuie și faptul că se utilizează WC-uri uscate.

Evacuarea apelor uzate din localitate se face:

- centralizat - pentru un număr de 432 gospodării - evacuare gravitațională într-o stație de pompare intermediară;
- în bazine vitanjabile (fose septice) circa 30% din volumul apelor uzate;
- la suprafața terenului, necontrolat, cu pericol de poluare a pânzei freatice.

**Stația de tratare** a apei a fost dată în funcțiune în anul 2013 cu scopul de a asigura locuitorilor din Bolintin-Vale apă potabilă. Cu toate acestea, sistemul de alimentare cu apă nu funcționează corespunzător, apa extrasă nu poate fi adusă la parametrii igienico-sanitari impuși de lege.

*Tabel nr.16 - Tipuri de utilizatori ai serviciilor de alimentare cu apă 2013 -2014:*

<b>TIPURI DE UTILIZATORI</b>	
<b>POPULAȚIE</b>	<b>CASE PARTICULARE</b> (nr. contracte, în toate cartierele orașului)
	<i>Contracte individuale la blocuri</i>
	<b>AGENȚI ECONOMICI</b>
<b>UNITĂȚI</b>	<b>UNITĂȚI SOCIALE</b> (școli, grădinițe, dispensar, piață, unitatea de pompieri)
<b>TOTAL</b>	

### **Consumul de apă potabilă**

Tabel nr. 17 - Consumul de apă potabilă în orașul Bolintin-Vale în perioada 2010-2014:

<b>ANUL</b>	<b>CONSUM metri cubi / zi</b>
<b>2010</b>	315
<b>2011</b>	287
<b>2012</b>	305
<b>2013</b>	327
<b>2014</b>	353

În România, Ordinul Ministrului Sănătății 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, prevede, între altele, cantitatea minimă de apă pe zi pentru un locuitor, care trebuie să fie de minim 50 litri (în scopul acoperirii necesarului fiziologic, igienei individuale și pregătirii hranei).

#### **Surse de poluare a apei în oraș**

Poluarea apei subterane se datorează folosirii îngrășămintelor chimice în agricultură, existenței unor fose rudimentare folosite de gospodăriile locale, dar și datorită structurii solului. Elementele cele mai poluante sunt fierul, manganul, nitrații și cei mai periculoși nitriții.

#### **Prețurile și tarifele practicate**

Potrivit Apa Service S.A. începând cu data de 15.08.2012 se aplică următoarele prețuri pentru apa potabilă livrată în orașul Bolintin-Vale:

- Preț pentru populație –3,35 lei/mc
- Preț pentru restul de utilizatori –3,35 lei/mc

Prețurile la apă pentru populație conțin TVA în cotă de 24%, iar pentru restul utilizatorilor nu conțin TVA.

Din informațiile analizate, este mai mult decât evident faptul că necesarul de apă nu este acoperit și este nevoie de eforturi în acest sens, soluțiile fiind conturate de reprezentanții autorității locale în proiecte de investiții de tipul:

- Extindere front de captare și rețea aducțiune –7,75l/s - ml
- Reabilitare stații tratare existente – 670 mc/zi
- Extindere rețea distribuție având în vedere tendința de dezvoltare a localității
- Extindere gospodărie Apă – capacitate stocare 1170 mc
- Capacitate pompare 670 mc/zi



- Extinderea rețelei de alimentare cu apă pe străzile înființate în 2006.

#### **2.4.2. Rețeaua de canalizare a apelor uzate**

În prezent, rețeaua de canalizare este în curs de execuție, pe toată raza localității. Se vor realiza 26,3 km de rețea și 2000 de racorduri.

S.C. APA SERVICE S.A. are ca obiectiv imediat următor execuția, în baza unui alt proiect, a încă 152 de branșamente și 152 de racorduri, în vederea atingerii gradului de conformitate.

Autoritatea locală dorește implementarea extinderii sistemului de colectare și epurare a apei uzate pentru o lungime de 26,3 km, cu execuție de racorduri și branșamente - proiect ce urmează a fi implementat din aceeași sursă de finanțare.

**Rețeaua de colectare a apelor pluviale** din orașul Bolintin-Vale este formată din șanțuri și rigolele de scurgere a apelor pluviale, însă acestea sunt parțial colmatate și există riscul ca localitatea să fie inundată de fiecare dată când va ploua mai abundent.

Odată cu realizarea proiectelor de modernizare a străzilor din cele 4 tronsoane, se vor realiza și sistemele de canalizare pluvială aferente străzilor respective.

#### **2.5. Energia termică**

Alimentarea cu căldură a locuințelor și dotărilor de utilitate, ca și a consumatorilor de mică industrie se face prin:

- încălzire locală cu sobe cu combustibil solid;
- centrale termice cu combustibil gazos;
- centrale termice individuale cu combustibil gazos.

Pentru locuințe, principalul sistem de încălzire îl constituie alimentarea cu combustibil solid (lemne, cărbuni) și combustibil gazos.

Începând cu anii 2000 au apărut o serie de locuințe cu grad sporit de confort, alimentate de la centrale termice individuale cu combustibil lichid sau gazos; echipamentele utilizate sunt moderne, cu randament ridicat și grad redus de poluare.

Pentru prepararea hranei se folosesc în general buteliile de aragaz sau rețeaua de gaze naturale, iar în perioada de iarnă se utilizează și combustibil solid.

Pentru încălzirea locuințelor ce sunt cuprinse în ansamblul de blocuri din centrul orașului, precum și în locațiile de interes public, este folosit agent termic produs în centrala termică a Schelei de Petrol Bolintin-Vale.

### **2.5.1. Sistemul de gaze naturale**

O importantă acțiune întreprinsă de Administrația Publică Locală Bolintin-Vale este reprezentată de introducerea distribuției de gaze naturale în întreaga localitate. Locuințele racordate precum și majoritatea clădirilor de interes public (grădinițele, școlile, dispensarele, etc.) sunt dotate cu centrale termice moderne, având un randament ridicat (peste 90%) și grad redus de poluare, asigurându-se astfel o creștere a confortului populației.

### **2.5.2 Alimentarea cu energia electrică**

Orașul Bolintin-Vale precum și localitățile componente sunt alimentate cu energie electrică prin intermediul unei rețele de distribuție rurală, compusă dintr-un ansamblu de linii de medie tensiune.

Modernizările rețelei electrice și extinderea acesteia s-au făcut etapizat, pe parcursul apariției noilor obiective. La început, gospodăriile apărute în diverse zone ale orașului au fost racordate la rețeaua de joasă tensiune existentă. Stabilirea amplasării posturilor de transformare, precum și a traseelor rețelelor de medie și joasă tensiune și a racordării acestora la linia electrică aeriană existentă s-a făcut în funcție de necesitățile localității.

Rețelele de joasă tensiune existente pentru iluminatul public, nu asigură nivelurile de iluminare prevăzute în normativul PE 136/1991.

Este nevoie în continuare de modernizarea sistemului de alimentare cu energie electrică și de extinderea rețelei. păstrate pentru diverse oportunități, cu actuală folosință agricolă, terenuri destinate utilităților gospodărești (groapă de gunoi ecologică, stație de epurare și decantare a apelor uzate).

## **2.6. Rețeaua de iluminat public**

Sistemul de iluminat public reprezintă ansamblul format din puncte de aprindere, cutii de distribuție, cutii de trecere, linii electrice de joasă tensiune subterane sau aeriene, fundații, stâlpi, instalații de legare la pământ, console, corpuri de iluminat, accesorii, conductoare, izolatoare, cleme, armături, echipamente de comandă, automatizare și măsurare utilizate pentru iluminatul public. Rețeaua de iluminat public din orașul Bolintin-Vale este proprietatea orașului, fiind administrată de S.C. Matmar S.A. și are o lungime de 55 km.

Tabel nr.18 - Infrastructura rețelei de alimentare a iluminatului public

Denumire	An 2010	An 2011	An 2012	An 2013	An 2014
Stâlpi de iluminat aparținând companiei Enel Distribuție Sud Muntenia	1732	1750	1760	1770	1780
Corpuri de iluminat	866	875	880	885	890

Sursa: Primăria Bolintin-Vale

Din cele 890 corpuri de iluminat, cele pe LED sunt 24 bucăți, pe sodiu 866 bucăți, fluorescente 0 bucăți, economice 0 bucăți.

În ceea ce privește **consumul de energie**, după estimativul pe 2014 pentru 3 instituții importante și în același timp mari consumatoare de energie, se observă o tendință de creștere a consumului. Acest lucru presupune luarea unor măsuri de optimizare a consumurilor energetice printr-o exploatare rațională a instalațiilor și eliminarea factorilor de consum excesiv din aceste unități.

Tabel nr.19 - Consumuri de energie, pe tipuri de consumatori din oraș Bolintin-Vale

Tipuri de utilizatori	Consumuri anuale (kwh)		2015 estimat
	2013	2014	
Primărie	29953	30047	32100
Liceul „Dimitrie Bolintineanu”	59792	62375	65500
Școala Generală nr.1 Bolintin-Vale	33616	33934	34500
<b>TOTAL</b>	<b>123361</b>	<b>126356</b>	<b>132100</b>

Sursa: Primăria Bolintin-Vale

## 2.7. Poșta și telecomunicații

Pe teritoriul orașului Bolintin-Vale funcționează 1 oficiu poștal. Orașul este conectat la serviciile de telefonie fixă TELEKOM, serviciile de telefonie mobilă cu acoperire corespunzătoare pentru toate zonele din localitate - VODAFONE, ORANGE, TELEKOM, servicii de televiziune prin satelit, DOLCE, DIGI TV și BOOM TV, televiziune prin cablu S.C. DIGITAL CABLE SYSTEMS S.R.L.

Rețeaua de internet este asigurată prin fibră optică de S.C. DIGITAL CABLE SYSTEMS S.R.L.

## 2.8. Infrastructura de sănătate și asistență socială

### 2.8.1. Serviciile de sănătate

Pentru asigurarea **sănătății umane**, în orașul Bolintin-Vale funcționează un dispensar uman, un dispensar TBC, un spital pediatrie și un Ambulatoriu Spital Orășenesc. În cadrul ambulatoriului funcționează unități care deservește unitatea administrativ-teritorială și care se limitează la afecțiuni cu grad mic de complexitate. Tot în sfera serviciilor medicale, există o clinică privată, 7 cabinete ale medicilor de familie, în localitate funcționând patru cabinete de specialitate – cabinete medicale stomatologice individuale, precum și 4 puncte farmaceutice, ce vin în sprijinul localnicilor cu probleme de sănătate.

*Tabel nr.20 - Furnizori de servicii de sănătate*

<b>NR. CRT.</b>	<b>Furnizori de servicii de sănătate</b>	<b>Unitate de stat / Privată</b>
1.	Ambulatoriu Spital Orășenesc Bolintin-Vale	Stat
2.	Spital Pediatrie	Stat
3.	Dispensar TBC	Stat
4.	Dispensar Uman	Stat
5.	Centrul medical „Neuromed”	Privată
6.	CMI Badea Raluca Elena	Privată
7.	CMI Ilie Dumitru	Privată
8.	CMI Nedelcu Iuliana	Privată
9.	CMI Rusu Cristina	Privată
10.	CMI Tudor Mariana	Privată
11.	CMI Ionescu Doina	Privată
12.	CMI Popescu Simona-Mariana	Privată

*Sursa - DSP Bolintin-Vale*

Tabel nr.21 - Indicatori servicii de sănătate

Indicatori	Spitale		Cabinete Medicale Stomatologice Individuale		Cabinete Medici de Familie		Farmacii	
	De stat	Particulare	De stat	Particulare	De stat	Particulare	De stat	Particulare
Numărul unităților	1	0	0	4	7	0	0	4
Numărul de paturi	63	0	0	4	7	0	0	0
Numărul de medici specialiști	38	0	0	4	7	0	0	0
Numărul de asistente	67	0	0	4	7	0	0	0

Sursa - DSP Bolintin-Vale

Nr. Crt.	Indicatori	2014	2013	2012	2011	2010
1	Număr medici de familie	7	7	5	5	5
2	Număr medici specialisti	38	32	38	36	28

**Spitalul Orășenesc Bolintin-Vale**, amplasat în comuna Bolintin Deal, este o unitate care oferă pacienților o gamă tot mai largă de servicii medicale, oferind servicii medicale unei populații de 88306 de locuitori și în care aproximativ 7489 de bolnavi se internează anual aici.

Spitalul este împărțit în 4 secții și 4 compartimente, astfel:

- sectia medicina interna;
- sectia obstretica ginecologie;
- sectia chirurgie;
- sectia pediatrie;
- compartiment cardiologie;
- compartiment oncologie;
- compartiment neonatologie;
- compartiment ATI.

### **2.8.2. Serviciile de asistență socială**

Potrivit prevederilor Legii nr. 448/2006 republicată, rolul autorității locale este de a monitoriza în condiții optime atribuțiile și obligațiile care le revin asistenților personali în vederea ameliorării situației persoanelor cu handicap grav astfel încât să primească îngrijire specială la nivelul la care starea lor o cere.

Îngrijirile ce li se acordă pot permite persoanelor bolnave să-și valorifice potențialul fizic, intelectual, spiritual, emoțional și social, în pofida handicapului de care suferă.

În 2015 în cadrul Primăriei Orașului Bolintin-Vale sunt angajați 36 de asistenți personali ai persoanelor cu handicap din care 13 persoane sunt asistenți personali pentru adulți iar 13 asistenți personali pentru minori. Conform datelor centralizate de responsabili cu asistența socială din cadrul Primăriei Bolintin-Vale, în baza Legii nr. 416/2001 a venitului minim garantat, beneficiază de ajutor social lunar 450 de persoane.

De asemenea, pe baza O.U.G. nr. 27/27.08.2013, pentru modificarea și completarea O.U.G. nr. 70/2011 și a H.G. nr. 778/09.10.2013, primăria acordă **ajutoare pentru încălzirea locuințelor**. Numărul cererilor anuale pentru acordarea ajutorului la încălzire a fost de 330.

La nivelul orașului Bolintin-Vale sunt înregistrate 75 persoane cu handicap gradul grav care au optat pentru primirea unei indemnizații lunare în locul angajării unui asistent personal. În ceea ce privește reprezentanții legali ai persoanelor cu handicap grav, aceștia sunt persoanele cu handicap grav. Handicapul acestor persoane este genetic, cele mai frecvente afecțiuni întâlnite sunt encefalopatia infantilă, oligofrenia, distrofie musculară, epilepsia, distrofie musculară progresivă, paralizie cervicală infantilă - tetrapareză spastică, glaucom. La adulții cu handicap gradul grav predomină hemiplegia, paraplegia, HIV, glaucom, întârziere mintala severă, alzheimer.

Tabel nr. 22 - Bugetul oraşului Bolintin-Vale pentru asistență socială în perioada  
2010 - 2014

ANUL	BUGETUL (lei)
2010	358.000
2011	456.000
2012	460.000
2013	667.000
2014	1.027.000

Sursa: Primăria Bolintin-Vale

## 2.9. Infrastructura de învățământ

Tabel nr. 23 - Infrastructura de învățământ din oraşul Bolintin-Vale în anul 2014

Nr. crt.	Unitate de învățământ	Adresa	Personalitate juridică /Arondată	Acreditată / Autorizată	Învățământ public / privat
<b>ÎNVĂȚĂMÂNT PREȘCOLAR</b>					
1.	Gradinita Bolintin-Vale	Str. Republicii	Arondata	Autorizata	Invatamant public
<b>ÎNVĂȚĂMÂNT PRIMAR ȘI GIMNAZIAL</b>					
1	Scoala Generala nr.1 Bolintin-Vale	Str.Republicii nr. 5	Persoana juridica	Autorizata	Invatamant public
2	Scoala Genetrala nr.1 Malu Spart	Str. Scolii	Persoana juridica	Autorizata	Invatamant public
<b>INVĂȚĂMÂNT LICEAL</b>					
1	Liceul Tehnologic "Dimitrie Bolintineanu"	Str. Republicii nr. 2	Persoana juridica	Acreditata	Nivel 4

Sursa: Primăria Bolintin-Vale

Tabel nr. 24 - Încadrarea personalului didactic în anul școlar 2013 – 2014, pentru învățământul preuniversitar, în orașul Bolintin-Vale

Nr. crt.	Specialitatea catedrei (postului)	Norme / posturi didactice (număr)	Norme / posturi didactice acoperite cu:	
			Titulari	Suplinitori
1	Educatoare	8	6	2
2	Învățători	12	11	1
3	Profesori	131,15	59	46
4	Discipline tehnice	98,92	49	40
	<b>TOTAL</b>	<b>250,07</b>	<b>125</b>	<b>89</b>

Sursa: Primăria Bolintin-Vale

Tabel nr. 25 - Evoluția numărului de elevi, pe ani școlari

Tip instituție / Nr. înscriși	2010-2011	2011-2012	2012-2013	2013-2014
Grădinițe	90	90	80	100
Școli generale	1338	1308	1260	1249
Licee	1368	1579	1700	1672
<b>TOTAL</b>				

Sursa: Primăria Bolintin-Vale, Școala Gen. nr.1, Liceul tehnologic „Dimitrie Bolintineanu”



Tabel nr. 26 - Situația elevilor înscriși în anul școlar 2013 – 2014

Unitatea de învățământ	Nr. înscriși	Clasa	Nr. promovați	Repetenți	Abandon școlar	Rata promovabilității	
Scola Generala Malu Spart si Bolintin-Vale	1249	Pregătitoare	120	7	7	88,75%	
		I	110	9	10	88,23%	
		II	118	13	13	77,41%	
		III	128	13	15	87,23%	
		IV	124	6	6	89,87%	
		V	116	19	20	85,91%	
		VI	126	15	17	84,82%	
		VII	121	10	8	89,88%	
		VIII	98	0	0	88,79%	
Liceul	1672	IX	393	21	22	91,10%	
		X	355	10	16	93,10%	
		XI	468	8	-	98,30%	
		XII	378	1	-	99,70%	

Sursa: Primăria Bolintin-Vale,

### Rezultatele elevilor la examenele naționale

Tabel nr. 27 - Situația testărilor naționale

An școlar	Nr.elevi înscriși	Nr.elevi prezenți	Nr. elevi reușiți	Procent Promovabilitate
2011/2012	131	130	124	94,25%
2012/2013	113	110	99	83,70%
2013/2014	106	105	102	98,48%

Sursa: Primăria Bolintin-Vale

Tabel nr. 28 - Situația Examenului de Bacalaureat -

An școlar	Nr.elevi înscriși	Nr.elevi prezenți	Nr. elevi reușiți	Procent Promovabilitate
2011/2012	212	212	165	77,80%
2012/2013	338	338	189	55,90%
2013/2014	364	364	188	51,60%

Sursa: Primăria Bolintin-Vale,

### **Burse acordate elevilor**

Elevii de la cursurile de zi din învățământul de stat pot beneficia de burse de merit, de studiu și de ajutor social. Acordarea de burse de la bugetul de stat reprezintă o formă de sprijin material vizând atât protecția socială cât și stimularea elevilor care obțin rezultate foarte bune la învățătură și disciplină.

Bursele pe care le pot primi elevii pot fi de tipul:

- Burse de ajutor social
- Burse de merit
- Burse de studiu
- Burse de performanță

Tabel nr. 29 - Situația statistică privind acordarea burselor școlare

Nr. Crt.	Denumire unitate de învățământ	Ani școlari	Burse de performanță	Burse de merit	Burse sociale și medicale
1.	Școala Gimnazială Bolintin-Vale	2011-2012	0	0	12
		2012-2013	0	0	12
		2013-2014	0	0	12
2.	Școala Gimnazială Malu Spart	2011-2012	0	0	15
		2012-2013	0	0	15
		2013-2014	0	0	15
	<b>TOTAL</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27</b>

Sursa: Primăria Bolintin-Vale,

### **2.10. Cultură, culte, agrement**

- număr biblioteci - 1
- număr case de cultură - 1

- cămine culturale și muzee - 2
- monumente istorice - 2
- număr ONG – 3 ( „Asociația Dimitrie Bolintineanu”, „Asociația Creștină Sfântul Stelian- ocrotitorul copiilor”„,Fundația Minti Deschise”)
- publicatii și reviste - 1 (Revista Sud)
- formații de dans (popular, modern) - 0
- sărbători și tradiții cu specific local – 1 ( Sf. Dumitru - 26 octombrie )

### **2.11. Economia**

Există înregistrate un număr de 249 unități comerciale (anul 2012) dintre care, conform Nomenclatorului CAEN:

- Agricultură, vânătoare și servicii anexe – 7 agenți economici;
- Silvicultură și exploatare forestieră - 1 agent economic;
- Alte activități extractive - 4 agenți economici;
- Industria alimentară - 7 agenți economici;
- Tăbăcirea și finisarea pieilor; fabricarea articolelor de voiaj și marochinărie, harnașamentelor și încălțăminte; prepararea și vopsirea blănurilor - 1 agent economic;
- Prelucrarea lemnului, fabricarea produselor din lemn și plută, cu excepția mobilei; fabricarea articolelor din paie și din alte materiale vegetale împletite - 1 agent economic;
- Fabricarea hârtiei și a produselor din hârtie - 1 agent economic;
- Fabricarea altor produse din minerale nemetalice - 1 agent economic;
- Industria construcțiilor metalice și a produselor din metal, exclusiv mașini, utilaje și instalații - 2 agenți economici;
- Fabricarea de mobilă - 1 agent economic;
- Alte activități industriale n.c.a. - 1 agent economic;
- Colectarea și epurarea apelor uzate - 1 agent economic;
- Colectarea, tratarea și eliminarea deșeurilor; activități de recuperare a materialelor reciclabile - 4 agenți economici;
- Activități și servicii de decontaminare - 1 agent economic;
- Construcții de clădiri - 59 agenți economici;
- Lucrări de geniu civil - 2 agenți economici;

- Lucrări speciale de construcții - 6 agenți economici;
- Comerț cu ridicata și cu amănuntul, întreținerea și repararea autovehiculelor și a motocicletelor - 14 agenți economici;
- Comerț cu ridicata cu excepția comerțului cu autovehicule și motociclete - 16 agenți economici;
- Comerț cu amănuntul, cu excepția autovehiculelor și motocicletelor - 73 agenți economici;
- Transporturi terestre și transporturi prin conducte - 14 agenți economici;
- Depozitare și activități auxiliare pentru transporturi - 1 agent economic;
- Hoteluri și alte facilități de cazare - 2 agenți economici;
- Restaurante și alte activități de servicii de alimentație - 9 agenți economici;
- Activități de editare - 1 agent economic;
- Activități de difuzare și transmitere de programe - 1 agent economic;
- Telecomunicații - 1 agent economic;
- Activități de servicii în tehnologia informației - 1 agent economic;
- Activități auxiliare pentru intermediari financiare, activități de asigurare și fonduri de pensii - 1 agent economic;
- Tranzacții imobiliare - 2 agenți economici;
- Activități ale direcțiilor (centralelor), birourilor administrative centralizate; activități de management și de consultanță în management - 1 agent economic;
- Activități de arhitectură și inginerie; activități de testări și analiză tehnică - 3 agenți economici;
- Alte activități profesionale, științifice și tehnice - 3 agenți economici;
- Activități veterinare - 1 agent economic;
- Activități de închiriere și leasing - 1 agent economic;
- Învățământ - 1 agent economic;
- Activități sportive, recreative și distractive - 1 agent economic;
- Reparații de calculatoare, de articole personale și de uz gospodăresc - 1 agent economic;
- Alte activități de servicii - 2 agenți economici;

Tabel nr. 30 - Structura agenților economici din Bolintin-Vale, în funcție de domeniul lor de activitate

<b>STRUCTURA AGENȚILOR ECONOMICI ÎN FUNCȚIE DE DOMENIUL DE ACTIVITATE</b>			
<b>Nr crt</b>	<b>Domeniul de activitate</b>	<b>Număr societăți</b>	<b>Pondere în totalul societăților</b>
1	Comerț cu ridicata și cu amănuntul/ Repararea autovehiculelor și motocicletelor	30	12.00%
2	Hoteluri și restaurante	10	4.00%
3	Activități profesionale, științifice și tehnice	3	1.20%
4	Agricultură, silvicultură și pescuit	7	2.80%
5	Industria prelucrătoare	2	0.80%
6	Distribuția apei, salubritate, gestionarea deșeurilor, activități de decontaminare	4	1.60%
7	Transport și depozitare	1	0.40%
8	Activități de servicii administrative și activități de servicii suport	2	0.80%
9	Informații și comunicații	4	1.60%
10	Construcții	59	24.00%
11	Intermedieri financiare și asigurări	1	0.40%
12	Activități de spectacole culturale și recreative	1	0.40%
13	Alte activități de servicii	2	0.80%
	<b>TOTAL</b>	<b>126</b>	<b>50.80%</b>

Tabel nr. 31 - Evoluția societăților din orașul Bolintin-Vale în perioada 2011-2014

<b>Tipuri de societati</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Microintreprinderi	1079	1064	1054	1042
Intreprinderi mici	15	15	14	14
Intreprinderi inactivate	32	25	18	10
<b>Total societati existente, din care:</b>				
<b>care:</b>	<b>1126</b>	<b>1104</b>	<b>1086</b>	<b>1066</b>
- noi înfiintate	15	11	12	16
- active	1079	1068	1056	1040

Principalii agenți economici care își desfășoară activitatea în orașul Bolintin Vale sunt prezentați în tabelul de mai jos.

*Tabel nr. 32 Lista cu principalii agentii economici de pe raza orașului Bolintin-Vale*

Nr. crt.	Denumire societate	Localitate	Nr. angajati	Cifra de afaceri/lei	Profit/lei	Domeniul de activitate
1.	<b>SEMMEYROCK STEIN+DESIGN SRL</b>	BOLINTI N-VALE	114	47.408.460	- 9.358.500	Fabricarea produselor din beton pentru construcții
2.	<b>CORSARUL ROSU IMPEX 93 S.R.L.</b>	BOLINTI N-VALE	130	11.344.840	1.646	Fabricarea betonului
3.	<b>EXPRES CONSTRUCT ANK S.R.L.</b>	BOLINTI N-VALE	36	5.549.118	- 4.372.630	Lucrări de construcții
4.	<b>MAR &amp; GOD 85 SRL</b>	BOLINTI N-VALE	23	3.343.500	81.014	Comerț cu amănuntul al cărnii și al produselor din carne
5.	<b>NBG SRL</b>	BOLINTI N-VALE	11	2.109.895	5059	Lucrări de construcții

## 2.12. Industria

Industria este slab dezvoltată și se bazează, în special, pe prelucrarea materiilor prime locale, reprezentând 12.2 % din activitatea economică a orașului. Majoritatea agenților economici dețin dotări uzate, necesitând un efort investițional.

Aproape fiecare unitate economică dezvoltată în localitate după anul 1990 are amenajate gospodării de deșuri organizate în conformitate cu normele în vigoare.

## 2.13. Agricultură

Tabel nr. 33 - Suprafața agricolă, pe categorii de folosință în anul 2014:

Categorii de folosință	Suprafața (ha)	Pondere suprafețelor (ha)
- arabil	2369	92.00%
- pășuni și fânețe	20,77	1.00%
- vii și livezi	170,84	7.00%
<b>Total teren agricol</b>	<b>2560,61</b>	<b>100.00%</b>

Sursa- Serviciul Urbanism Primăria Bolintin-Vale

### 2.13.1. Situația terenurilor, pe categorii de folosință, potrivit Recensământului agricol din anul 2010

Terenul arabil - 2369 ha;

Grădina familială – 76,80 ha;

Pășuni și fânețe – 20,77 ha;

Culturi permanente – 43 ha;

Suprafața agricolă utilizată (SAU) - 2219 ha;

Suprafața agricolă neutilizată – 468 ha;

Tabel nr. 34 - Suprafața agricolă utilizată, suprafața agricolă neutilizată și alte suprafețe (hectare), pe categorii de folosință

Localitate	Suprafața agricolă utilizată					Suprafața agricolă neutilizată	Suprafața împădurită	Suprafețe ocupate cu clădiri, curți, drumuri, cariere etc.	Heleștee, iazuri, bălți	Suprafața totală a exploatației agricole
	Teren arabil	Grădini familiale	Pășuni și fânețe	Culturi permanente	Total					
Județul Giurgiu										
Orașul Bolintin-Vale	2369	129.04	29.77	41.8	2569.61	0	926	0	352.18	195
Pondere (%)										



Tabel nr. 35 - Exploatații agricole (număr) după modul de detinere a suprafeței agricole utilizate

<b>Modul de detinere a suprafeței</b>	<b>Oraș Bolintin-Vale</b>	<b>Jud. Giurgiu</b>
In proprietate	1209	
In concesiune	0	
In arenda	1	
In parte	0	
Utilizat cu titlu gratuit	0	
Alte moduri	0	
<b>Total</b>	<b>1210</b>	

Sursa- Recensământul agricol 2010

Tabel nr. 36 - Exploatații agricole (numar) care utilizează terenul arabil, după modul de deținere al acestuia

<b>Modul de detinere al terenului arabil</b>	<b>Oraș Bolintin-Vale</b>	<b>Jud. Giurgiu</b>
In proprietate	1209	
In concesiune	0	
In arenda	1	
In parte	0	
Utilizat cu titlu gratuit	0	
Alte moduri	0	
<b>Total</b>	<b>1210</b>	

Sursa- Recensământul agricol 2010

Tabel nr.37 - Exploatații agricole (număr), pe clase de mărime a terenului arabil

<b>Clase de marime</b>	<b>Oras Bolintin-Vale</b>	<b>Jud. Giurgiu</b>
Sub 0,1 ha	0	
0,1 - 0,3 ha	0	
0,3 - 0,5 ha	0	
0,5 - 1 ha	1198	
1-2 ha	0	
2-5 ha	12	
5-10 ha	0	
10-20 ha	0	
20-30 ha	0	
30-50 ha	0	
50-100 ha	0	
peste 100 ha	0	

<b>Total</b>	1210	
--------------	------	--

Sursa- Recensământul agricol 2010

### 2.13.2. Cultura plantelor

Tabel nr.38 - Suprafețele cultivate în Bolintin-Vale, conform Recensământului agricol 2010

Culturi		Oraș Bolintin-Vale		Județul Giurgiu
		Suprafața cultivată (hectare)	Pondere din teren arabil	Suprafața cultivată (hectare)
Grâu comun si grâu spelt	300	12,66%	88966	
Porumb	1374	57,99%	49789	
Plante tehnice (floarea soarelui, rapită si soia)	15	0,63%	58418	
Legume, pepeni (in camp si in sere)	76	3,20%	5070	
Plante de nutreț (fân și masă verde, leguminoase pentru nutreț- lucernă, trifoi)	140	5,90%	32360	
Cartofi	30	1,26%	667	
Alte culturi			863	
<b>TOTAL ARABIL (din suprafața agricolă utilizată)</b>	<b>1935</b>	<b>82%</b>	<b>236133</b>	

Tabel nr. 39 - Suprafețele cultivate în Bolintin-Vale

Cultura	Suprafața cultivată (hectare)	Pondere
Meri	30,24	1,28%
Pruni	50,84	2,15%
Alți pomi fructiferi	89,76	3,79%
Struguri de masa	0	0
Struguri de vin	43	1,82%
<b>TOTAL</b>	<b>213,84</b>	<b>9,04%</b>

Sursa- Recensământul agricol 2010

### 2.13.3. Productivitatea sectorului agricol

Tabel nr. 40 - Situația producțiilor medii la principalele culturi în județul Giurgiu

Denumire cultura	U.M	Productia 2002	Productia 2003	Diferenta +/-	Diferenta %
Grau și seară	ha	524	300	224	42.00%
Porumb	ha	1265	1374	109	7.00%
Floarea soarelui	ha	20	15	5	25.00%
Cartofi	ha	25	30	5	17.00%
Legume	ha	95	76	19	2.00%
Fructe	tone	112	424	312	74.00%
Struguri	tone	348	144	204	59.00%

Sursa-INSSE Tempo online

### 2.14. Creșterea animalelor

Tabel nr.42 - Efectivele de animale din localitatea Bolintin-Vale, conform Recensământului agricol 2010

Efective de animale (capete)	Jud. Giurgiu	Bolintin-Vale
Bovine		56
Ovine		900
Caprine		300
Porcine		1900
Păsări		35000
Cabaline		180
Familii de albine		-
<b>TOTAL</b>		<b>38336</b>

## **2.15. Mediul înconjurător**

### **2.15.1. Calitatea mediului (apă, aer, sol)**

#### ***Calitatea apei***

Apele râurilor Argeș și Sabar fac parte din categoria I și a II-a de calitate, în conformitate cu STAS 4706/88 "Ape de suprafață, categorii și condiții tehnice de calitate" și datele confirmate de Agenția de Protecție a Mediului.

Calitatea apei râului Argeș are tendințe de degradare, din cauza agenților industriali din zona Curtea de Argeș și Pitești și a folosirii pesticidelor și îngrășămintelor artificiale din agricultură.

Malurile apelor de suprafață nu sunt în totalitate amenajate corespunzător; în zonele neamenajate, albiile sunt fie supuse eroziunii, fie colmatate, iar stufărișul este bine dezvoltat.

Din analizele chimice efectuate pe probe de apă recoltate din stratul acvifer freatic de mică adâncime reiese că, în general, apa este poluată datorită inexistenței unui perimetru de protecție sanitară, precum și a faptului că nivelul freatic suferă oscilații în anotimpurile cu precipitații abundente, ajungând până la suprafață. Stratul acvifer se poluează și prin primirea de ape poluante din puțurile absorbante.

Stratul acvifer este impropriu ca sursă de alimentare cu apă. În raport cu prevederile STAS 1342/91, are o calitate necorespunzătoare, la duritate și la substanțe organice, înregistrându-se de asemenea depășiri la ionul amoniu, oxizi de azot și la indicatorii bacteriologici.

Acest strat nu se poate lua în considerare pentru alimentarea cu apă potabilă, ci doar igienico-sanitară.

Stratul acvifer freatic de medie adâncime nu se încadrează, întotdeauna, din punct de vedere chimic, în limitele admisibile de potabilitate, conform STAS 1342/91. Apa de adâncime este potabilă, toți indicatorii chimici înscriindu-se în limitele normale de potabilitate; se remarcă valori reduse ale mineralizării și durtății totale.

#### ***Calitatea aerului***

Localitatea nu dispune de aparatura necesară pentru monitorizarea calității aerului. Din această cauză nu s-a putut efectua o evaluare corespunzătoare a calității aerului în zonă.

În oraș, sursele potențial poluatoare pentru atmosferă sunt:

- traficul rutier;
- procesele de combustie;

- procese industriale;
- sistemul de canalizare al orașului.

### ***Calitatea solului***

Conform art. 1. al Ordinului nr. 1552 din 03/12/2008 pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole, județul Giurgiu este cuprins în anexa acestui ordin cu 40 de localități declarate ca zone vulnerabile la poluarea cu nitrați. Bolintin-Vale nu este în această listă, cu toate că agricultura se practică la o scară intensivă la nivelul localității, nivelul de poluare cu nitrați se încadrează în limitele admise.

În zona Bolintin-Vale nu au fost efectuate analize pentru determinarea gradului de poluare a solului. Potențialele surse de poluare sunt: traficul rutier (poluare cu plumb); depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere (poluare cu compuși organici și compuși cu azot). Deșeurile menajere sunt depozitate în spații neamenajate în zonele de margine pe drumurile vecinale ale localității: Balta Crivina, Moarta, Pod peste Argeș, Strada Argeșului, Strada Poenari, Spoitori, Canalul Malu-Spart, Lacul Mare Malu-Spart, Suseni, teren de fotbal Malu-Spart, Albia majoră a râului Argeș.

Un alt factor al poluării solului îl reprezintă utilizarea necontrolată a îngrășămintelor chimice de către micii proprietari, pentru obținerea unor producții mai ridicate. Acest lucru are consecințe și asupra calității apei din primul strat al pânzei freatice (care este contaminată cu nitrați), apă utilizată de marea majoritate a locuitorilor orașului.

### ***2.15.2. Radioactivitatea mediului***

Rețeaua Națională de Supraveghere a Radioactivității Mediului (RNSRM) a fost înființată în anul 1962 cu scopul de a supraveghea și controla respectarea prevederilor legale privind radioprotecția mediului.

La nivelul anului 2010, RNSRM a cuprins un număr de 37 de stații din cadrul Agențiilor pentru protecția mediului, coordonarea științifică și metodologică fiind asigurată de Laboratorul Național de referință pentru radioactivitatea mediului din cadrul ANPM.

### ***2.16. Managementul deșeurilor***

Prin Hotărârea Consiliului Local Bolintin-Vale nr. 28 din 28.04.2011 a fost aprobată concesionarea Serviciului de Salubritate al Orașului Bolintin-Vale, fiind stabilită ca formă de gestiune - gestiunea delegată. Ca urmare a îndeplinirii procedurii de achiziție publică, prin

Hotărarea Consiliului Local Bolintin-Vale, a fost atribuit contractul de gestiune către S.C. Matmar Impex S.R.L., pe o perioada nedeterminata.

Pe de altă parte Orașul Bolintin-Vale, prin Hotărarea Consilului Local nr. 10/31.07.2008, s-a asociat cu alte localități din județul Giurgiu, în vederea elaborării unui proiect cu finanțare externă, privind managementul deșeurilor urbane. Astfel, în 2015, în județul Giurgiu se află în derulare proiectul „Sistemul Integrat de Management al Deșeurilor în județul Giurgiu”, finanțat prin POS Mediu 2007-2013. Contractul a fost semnat în 2009 și prin acest proiect se vor achiziționa pubele necesare pentru dotarea gospodăriilor din întregul județ, containere pentru colectarea separată a materialelor reciclabile la compactoare și autospeciale pentru transportarea deșeurilor, vor fi construite stații de sortare, transfer și compostare, urmând să fie închise și ultimele depozite neconforme.

În acest moment S.C. Matmar Impex S.R.L. desfășoară activități de colectare și transport deșuri menajere, deșeurile colectate de la populația din Bolintin-Vale fiind transportate la Rampa Chiajna, fără a realiza și selectarea acestora. Autoritățile locale din orașul Bolintin-Vale fac eforturi în ceea ce privește aplicarea legislației privind protecția mediului, precum și oferirea unei educații ecologice tuturor locuitorilor orașului.

***Sursele de deșuri din Bolintin-Vale*** sunt: deșuri menajere provenite de la populație și agenții economici, deșuri stradale, deșuri din grădini, spații verzi, parcuri, deșuri menajere spitalicești.

***Compoziția deșeurilor menajere din orasul Bolintin-Vale:***

- material organic cu umiditate ridicată – 90%.
- hârtie 3 %
- metale 1 %
- sticlă 4 %
- cenușă 1 %
- diverse alte reziduuri 1 %

***Gunoii nu este colectat pe categoriile de mai sus.***

***Cantitatea de deșuri menajere*** colectate anual in perioada 2009-2013 – cca. 2280 tone/an.

## 2.17. Spațiile verzi

Bolintin-Vale are o suprafață totală de spații verzi de 0,5 ha, ceea ce reprezintă 0,022 % din suprafața orașului, respectiv 0,42 m<sup>2</sup>/locuitor. Ținând cont că media pentru România este de 12 m<sup>2</sup>/locuitor, se înregistrează un deficit de spațiu verde de 11,58 m<sup>2</sup>/locuitor.

Spațiile verzi existente în jurul blocurilor și în preajma locuințelor individuale nu sunt amenajate. Există un parc în centrul localității, în jurul bisericii.

Peisajul natural al orașului este reprezentat de pădurea Căscioarele, aflată în partea de vest a acestuia, pe o suprafață de circa 870,30 ha. Pentru conservarea unor specii floristice rare și pentru înmulțirea vânatului, Ocolul Silvic Bolintin a prevăzut măsuri de protecția a pădurii.

Zonele de agrement din interiorul orașului se reduc la două parcuri amenajate.

Tabel nr. 43 - Repartiția spațiilor verzi

Tipuri de spații verzi	
Spații verzi publice cu acces nelimitat	Parc central Bolintin-Vale
	Parc de joaca pentru copii
Spații verzi publice cu acces limitat	Baza sportiva Bolintin-Vale

## 2.18. Fondul forestier

Tabel nr. 44 – Fondul forestier jud. Giurgiu

An	Suprafata fondului forestier (ha)	Volumul de lemn recoltat (mc)
2009	38800	109,2 mii lei
2010	37800	116,6 mii lei
2011	38000	123,6 mii lei
2012	38800	119,6 mii lei

Sursa: INSSE, Tempo online

## 2.19. Riscuri naturale

- a) Riscuri generate de deșertificare
- b) Riscuri generate de inundații
- c) Incendii de pădure, pajiști comunale

d) *Alunecari de teren*

e) *Cutremur*

## **2.20. Situații de urgență**

Situația de urgență reprezintă un eveniment excepțional, cu caracter non militar, care prin amploare și intensitate amenință viața și sănătatea populației, mediul înconjurător, valorile materiale și culturale importante, iar pentru restabilirea stării de normalitate sunt necesare adoptarea de măsuri și acțiuni urgente, alocarea de resurse suplimentare și managementul unitar al forțelor și mijloacelor implicate.

În Bolintin-Vale funcționează **servicii de urgență profesioniste**:

1. ***Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență (SVSU)***, organizat pe cele două activități principale:

- informare publică și prevenire;
- intervenție operativă directă sau ca forță de sprijin a formațiunilor profesioniste specializate.

*Serviciile de deszăpezire* - sunt asigurate de SVSU, cu următoarele utilaje:

- autogreder - 0
- tractoare - 1
- buldoexcavator - 1
- camion - 0

2. ***Politia locala a orașului Bolintin-Vale***, cu următoarea structură: Nu există.

## **2.21. Administrația locală**

Administrația publică în orașul Bolintin-Vale este organizată și funcționează potrivit prevederilor Legii administrației publice locale nr. 215/2001 și în conformitate cu hotărârile Consiliului Local.

Administrația publică din oraș se organizează și funcționează în temeiul principiilor autonomiei locale, descentralizării serviciilor publice, eligibilității autorităților administrației publice locale, legalității și al consultării cetățenilor în soluționarea problemelor locale de interes deosebit.



Primarul, viceprimarul și secretarul, împreună cu aparatul de specialitate al primarului, constituie o structură funcțională cu activitate permanentă, denumită Primăria, care duce la îndeplinire hotărârile Consiliului Local și dispozițiile Primarului, soluționând problemele curente ale colectivității locale. Misiunea sau scopul Primăriei rezidă deci în soluționarea și gestionarea, în numele și în interesul colectivității locale pe care o reprezintă, a treburilor publice, în condițiile legii.

În administrația publică locală primarul îndeplinește o funcție de autoritate publică. El este șeful administrației publice locale și al aparatului de specialitate al autorității administrației publice locale, pe care îl conduce și îl controlează. Primarul răspunde de buna funcționare a administrației publice locale, în condițiile legii și reprezintă unitatea administrativ-teritorială în relațiile cu alte autorități publice, cu persoanele fizice sau juridice române sau străine, precum și în justiție.

Consiliul Local al orașului Bolintin-Vale este compus din 16 consilieri locali în perioada 2012-2016, aleși prin vot universal, egal, direct, secret și liber exprimat, în condițiile stabilite de legea pentru alegerea autorităților administrației publice locale. Potrivit legislației, numărul membrilor fiecărui consiliu local se stabilește prin ordin al prefectului, în funcție de populația orașului, raportată de Institutul Național de Statistică și Studii Economice la data de 1 ianuarie a anului în care se fac alegerile sau, după caz, la data de 1 iulie a anului care precedea alegerile.

Aparatul de specialitate al Primăriei orașului Bolintin-Vale cuprinde 75 de posturi, structurate pe departamente de specialitate, astfel:

- Demnitari - 2
- Funcții publice - (din care 4 funcții publice de conducere și 32 funcții publice de execuție)
- Contractuali - 37 (2 de conducere și 35 de execuție)

Din totalul de 75 de posturi, 47 sunt ocupate, iar 28 sunt declarate vacante.

În subordinea Primarului funcționează următoarele servicii și direcții:

- Serviciul Urbanism, Investiții, Mediu și Achiziții Publice;
- Administrator Public;
- Serviciul pentru situații de urgență;
- Serviciul Financiar-Contabil;
- Cabinetul primarului;
- Compartiment comunicare și consiliere romi;

- Viceprimar;
- Auditor;

În subordinea Secretarului oraşului funcţionează:

- Compartimentul Juridic
- Compartimentul Agricol
- Serviciul pentru Cadastru şi Agricultură
- Compartiment Administraţie Publică Locală
- Compartiment Autoritate Tutelară şi Asistenţă Socială
- Compartiment Resurse Umane

În subordinea Consiliului Local funcţionează:

- Serviciul Public Comunitar Local de Evidenţă Publică
- Serviciul Administraţia Domeniului Public

## 2.22. Indicatori ai cheltuielilor operationale sau care reflecta rigiditatea acestora (RCO)

Denumire indicator	2010	2011	2012	2013	2014
RCO1 Cheltuieli totale de personal	8.965.179	10.348.468	10.961.280	12.659.962	14.497.034
RCO1a Cheltuieli totale de personal pe locuitor	693	800	848	979	1.121
RCO1b Ponderea cheltuielilor totale de personal in cheltuielile operationale	50.01%	56.06%	52.37%	59.23%	59.49%
RCO2 Cheltuieli de personal autonome (fara invatamant)	3.866.167	1.621.391	1.562.694	1.886.405	2.177.496
RCO2a Cheltuieli de personal autonome (fara invatamant) pe locuitor	299	125	121	146	168
RCO2b Ponderea cheltuielilor de personal autonome (fara invatamant) in cheltuielile operationale	21.57%	8.78%	7.47%	8.83%	8.93%
RCO3 Cheltuieli de personal, cu subventii pentru acoperirea diferentelor de pret si tarif si cu asistenta sociala	9.635.935	10.610.142	11.084.245	12.792.708	14.593.159
RCO3a Cheltuieli de personal, cu subventii pentru acoperirea diferentelor de pret si tarif si cu asistenta sociala pe locuitor	745	821	857	989	1.129
RCO3b Ponderea cheltuielilor de personal, cu subventii pentru acoperirea diferentelor de pret si tarif si cu asistenta sociala in total cheltuieli operationale	53.75%	57.48%	52.96%	59.85%	59.88%

RCO4 Cheltuieli operationale	17.926.524	18.458.231	20.929.805	21.374.421	24.370.509
RCO4a Cheltuieli operationale pe locuitor	1.386	1.428	1.619	1.653	1.885
RCO4b Ponderea cheltuielilor operationale in total cheltuieli	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%	100.00%

### Capacitatea de investire si de contractare de imprumuturi (CID)

Denumire indicator	2010	2011	2012	2013	2014
CID1 Cheltuieli cu finantarea serviciului datoriei	-	-	-	-	-
CID1a Cheltuieli cu finantarea serviciului datoriei pe locuitor	-	-	-	-	-
CID1b Ponderea cheltuielilor cu finantarea serviciului datoriei in total cheltuieli	-	-	-	-	-
CID2 Serviciul anual al datoriei ca pondere in veniturile curente totale (autonome)	-	-	-	-	-
CID3 Cheltuieli totale cu investitiile	3.467.981	1.896.955	1.681.796	486.939	942.194
CID3a Cheltuieli totale cu investitiile pe locuitor	268	147	130	38	73
CID3b Ponderea cheltuielilor totale cu investitiile in total cheltuieli	19.35%	10.28%	8.04%	2.28%	3.87%
CID4 Ponderea serviciul datoriei pentru imprumuturile pe termen lung in cheltuielile totale cu investitiile	-	-	-	-	-

### Capacitate de Management Financiar (CMF)

Denumire indicator	2010	2011	2012	2013	2014
CMF1 Rezultatul (excedentul sau deficitul) operational brut	4.335.363	11.887.427	4.787.941	1.032.542	2.594.198
CMF1a Ponderea rezultatului (excedent/deficit) operational brut in total venituri operationale	29.77%	90.21%	36.66%	7.42%	15.69%
CMF2 Ponderea rezervelor in total cheltuieli	75.23%	385.49%	341.47%	334.37%	342.33%
CMF3 Rezultatul (excedent/deficitul) operational net	4.335.363	11.887.427	4.787.941	1.032.542	2.594.198
CMF3a Ponderea rezultatului (excedent/deficit) operational net in total venituri operationale	29.77%	90.21%	36.66%	7.42%	15.69%

## Indicatori privind evaluarea veniturilor:

### Indicatori ai veniturilor sau care reflecta capacitatea de a genera venituri (CGV)

Denumire indicator	2010	2011	2012	2013	2014
CGV1 Venituri din impozitul pe proprietate	3.710.818	3.978.623	1.807.037	2.019.426	2.070.029
CGV1a Venituri din impozitul pe proprietate pe locuitor	287	308	140	156	160
CGV1b Ponderea veniturilor din impozitul pe proprietate in total venituri	25.96%	30.19%	13.84%	14.50%	12.52%
CGV2 Venituri proprii fiscale	13.176.391	12.283.416	12.249.419	13.025.544	16.124.132
CGV2a Venituri proprii fiscale pe locuitor	1.019	950	947	1.007	1.247
CGV2b Ponderea de venituri proprii fiscale in total venituri	92.16%	93.21%	93.79%	93.54%	97.53%
CGV3 Veniturile curente proprii (fiscale si nefiscale)	7.420.899	7.694.312	5.935.221	6.514.897	6.741.698
CGV3a Venituri curente proprii (fiscale si nefiscale ) pe locuitor	574	595	459	504	521
CGV3b Ponderea veniturilor curente proprii (fiscale si nefiscale) in totalul veniturilor	51.91%	58.39%	45.44%	46.79%	40.78%
CGV4 Venituri curente totale (autonome)	4.936.824	5.150.524	3.006.307	3.343.055	3.153.672
CGV4a Venituri curente totale (autonome) pe locuitor	382	398	233	259	244
CGV4b Ponderea veniturilor curente totale (autonome) in total venituri	34.53%	39.08%	23.02%	24.01%	19.08%
CGV5 Venituri operationale	14.561.844	13.178.127	13.060.387	13.924.662	16.532.893
CGV5a Venituri operationale pe locuitor	1.126	1.019	1.010	1.077	1.279
CGV5b Ponderea veniturilor operationale in total venituri	100%	100%	100%	100%	100%
CGV6 Venituri pentru investitii	3.467.981	1.896.955	1.681.796	486.939	942.194
CGV6a Venituri pentru investitii pe locuitor	268	147	130	38	73
CGV6b Ponderea veniturilor pentru investitii in total venituri	24%	14.39%	12.88%	3.5%	5.70%
CGV7 Total venituri pe locuitor	1.106	1.019	1.010	1.077	1.279
CGV8 Gradul de colectare a veniturilor proprii fiscale					
Gradul de colectare a veniturilor dintr-un anumit impozit - raportul dintre incasarile efective dintr-un impozit anume si totalitatea obligatiilor de plata ale contribuabililor aferente acelu impozit (impozit pe cladiri persoane fizice)	84%	80%	79.16%	81.20%	78.23%
Gc = Incasari/Debit					
Gradul de colectare a tuturor impozitele locale - media ponderata a gradelor de colectare ale diferitelor impozite in raport cu incasarile din aceste impozite:	51.20%	41.42%	66.72%	65.25%	63.40%

$Gca = \Sigma(Gcj * Ij) / \Sigma Ij$					
CGV9 Nivelul fiscalitatii locale					
Nivelul fiscalitatii pentru un anumit impozit - raportul dintre nivelul efectiv (procent sau suma absoluta) si nivelul maxim permis de lege pentru anul respectiv: $Nf = Nef / Nmax$	Xxxx	Xxxx	Xxxx	Xxxx	Xxxx
Nivelul fiscalitatii agregate (pentru toate impozitele locale) - media ponderata a nivelurilor fiscalitatii pentru impozitele locale in raport cu incasarile din respectivele impozite. $Nfa = \Sigma(Nfj * Ij) / \Sigma Ij$	xxxx	xxxx	xxxx	xxxx	xxxx

### Cap.3. ANALIZA SWOT - ORAȘUL BOLINTIN-VALE

#### MEDIUL NATURAL

PUNCTE TARI	PUNCTE SLABE
<p>Suprafața forestieră și geomorfologică a zonei de calitate superioară.</p> <p>Pădurile ocupă o pondere de 9%, fiind specifice zonei de câmpie (stejar, zăvoaie de sălcii, plopi), starea de sănătate a arborilor este bună, iar fauna este bogată. Plantele medicinale sunt reprezentate de specii foarte variate.</p> <p>Apele de suprafață, respectiv Argeșul și Sabarul au domenii de utilitate conform STAS 4706-88.</p> <p>Apa de adâncime din al treilea strat freatic este potabilă din punct de vedere chimic.</p> <p>Plajele sunt favorabile turismului estival, fiind prezente în albiile minore (mai ales pe Argeș).</p> <p>Vizitele săptămânale ale locuitorilor din București reprezintă un potențial turistic cu posibilități de creștere.</p> <p>Relieful este folosit integral - intravilan 16%, terenurile agricole - 70%, drumurile - 2%, pădurile - 9%, albiile minore - 3%.</p> <p>Potențialul hidrografic este ridicat, poate fi folosit pentru diverse amenajări.</p>	<p>Inexistența unor sisteme integrate de management al mediului (eco-management).</p> <p>Exploatarea de material nisipos duce la scăderea cotei pânzei freatică cu consecințe de lungă durată asupra mediului.</p> <p>Poluarea mediului generată de materiale greu biodegradabile necolectate selectiv în vederea reciclării.</p> <p>Poluarea atmosferei în localitate, generată de arderea combustibililor lichizi și solizi.</p> <p>Poluarea cu plumb din cauza emisiilor din traficul rutier.</p> <p>Apropierea de capitală (vest) atrage iarna, când bate crivățul, substanțe toxice, neafectând însă major mediul înconjurător.</p> <p>Deficit de spații verzi.</p> <p>Apa potabilă din gospodăria nu este suficient filtrată, fiind preluată din primul strat acvifer freatic, situat aproape de suprafață (pietrișuri de Colentina, sub 10 m adâncime).</p> <p>Pasivitatea cetățenilor (lipsa de resurse organizaționale).</p> <p>Insuficiența unor resurse -fonduri de mediu locale.</p>
<b>OPORTUNITĂȚI</b>	<b>PERICOLE</b>
<p>Atragerea investitorilor care au resurse financiare în implementarea tehnologiilor. Implementarea unor programe / proiecte de mediu, "zonă"</p>	<p>Neconformarea cu cerințele legate de mediu a unor agenți economici (activități umane).</p> <p>Neaplicarea strategiilor modulare și a</p>

<p>finanțată permanent de organismele internaționale.</p> <p>Potențialul hidrografic poate fi folosit pentru diverse amenajări.</p> <p>Calitatea peisajului permite dezvoltarea turismului.</p>	<p>investițiilor reduse cu impact mare asupra calității mediului.</p> <p>Calitatea apelor de suprafață este în scădere datorită agenților industriali din zona Pitești, Curtea de Argeș, a pesticidelor folosite în agricultură, precum și a depozitării deșeurilor menajere.</p>
---	---

## MEDIUL ECONOMIC

<b>PUNCTE TARI</b>	<b>PUNCTE SLABE</b>
<p>Existența unor capacități de producție în diverse domenii.</p> <p>Sistem comercial dezvoltat, datorită apropierii de București și a numeroșilor locuitori care lucrează în capitală.</p> <p>Sector de construcții puternic reprezentat (intern și extern).</p> <p>Privatizare avansată, inițiativă particulară activă (99% firme private).</p> <p>Există o pondere importantă a microîntreprinderilor, datorată unei fiscalități reduse.</p> <p>Se remarcă o creștere a veniturilor locuitorilor care lucrează în domeniul construcțiilor, mai ales în spațiul Uniunii Europene, materializate printr-o creștere semnificativă a investițiilor imobiliare.</p> <p>Oraș important pentru zona de nord a județului Giurgiu, atrăgând populația din localitățile învecinate (slab dezvoltate), datorită instituțiilor existente în oraș (judecătorie, tribunal, policlinică, spital, bănci, administrație fiscală și învățământ).</p> <p>Legumicultura practică în cea mai mare parte</p>	<p>Investiții reduse de capital străin în economia locală. Preocuparea pentru găsirea permanentă de noi resurse de venituri la bugetul local.</p> <p>Slaba capitalizare a întreprinderilor, în special a IMM-urilor.</p> <p>Număr relativ mic de IMM-uri cu activitate de producție.</p> <p>Slabă reprezentare a activităților economice în sectorul agricol.</p> <p>Investiții reduse în segmentele cu valoare adăugată; se apelează la serviciile A.F. și P.F.</p> <p>Buget local auster, insuficiența resurselor bugetare.</p> <p>Creștere economică ne semnificativă.</p> <p>Precipitațiile relativ scăzute pot fi un impediment în practicarea agriculturii performante. Sistem de irigații nefuncțional.</p> <p>Exploatarea în agricultură se face pe sole mici, ineficiente ca productivitate.</p> <p>Slaba exploatare a resurselor naturale și agricole existente.</p> <p>Baza tehnico-materială modernă pentru</p>

pentru consum local.	sectorul agricol este foarte redusă. Resursele subsolului sunt puține, neputându-se dezvolta ramuri industriale specifice. Lipsa spațiilor comerciale și a capitalului împiedică dezvoltarea în continuare a comerțului. Starea proastă a drumurilor nu favorizează turismul.
<b>OPORTUNITĂȚI</b>	<b>PERICOLE</b>
Dezvoltarea orașului datorită apropierii de municipiul București, ca sursă de investitori și capital. Viabilizarea unei zone din apropierea autostrăzii pentru atragerea investitorilor, cu posibilitatea înființării unui parc industrial.	Migrarea persoanelor cu inițiativă și capital spre municipiul București sau alte zone mai bine dezvoltate ale țării. Resursele bugetare insuficiente. Utilizarea neadecvată a terenurilor duce la scăderea calității acestora și la obținerea unor recolte din ce în ce mai scăzute.

## REGENERARE URBANĂ

<b>PUNCTE TARI</b>	<b>PUNCTE SLABE</b>
Așezarea la circa 30 de km de capitala țării, lângă autostrada București - Pitești, la răscruce de drumuri care leagă Muntenia, Oltenia și Ardeal. Rețeaua de transport rutier (autostrada București - Pitești). Rețeaua de distribuție a gazelor naturale. Modernizarea echipamentelor de telecomunicații și extinderea telefoniei fixe și mobile. Existența unui lac de acumulare și a unui baraj pe râul Argeș care va alimenta cu apă brută stația de tratare a apei Crivina - Ogrezeni, amplasată pe teritoriul administrativ al orașului Bolintin-Vale. Proiect tehnic de execuție a unei stații de epurare a apelor uzate și a unei gropi ecologice pentru gunoi	Rețeaua stradală de slabă calitate. Lipsa căilor ferate și distanța relativ mare până la prima gară și la aeroport. Zone poluate din cauza traficului de tranzit. Apa potabilă consumată de populație din fântâni proprii este foarte dură, conținutul în calcar fiind la limita maximă admisibilă. Creșterea ritmului de execuție a locuințelor pe teritoriul orașului impune alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate în sisteme centralizate, care să respecte normele de mediu. Nu există zone de agrement în interiorul localității.



<p>menajer.</p> <p>Localitatea dispune atât de materiale de construcții cât și de firme cu acest profil.</p>	
<p><b>OPORTUNITĂȚI</b></p>	<p><b>PERICOLE</b></p>
<p>Alimentarea generală cu apă potabilă a orașului Bolintin-Vale din stația de tratare Crivina - OGREZENI. Amenajarea unui zone de agrement adiacentă lacului de acumulare.</p> <p>Vechimea orașului, trecutul istoric și monumentele sale pot fi valorificate prin dezvoltarea turismului.</p> <p>Înființarea unei sere în sistem de microproducție, care să satisfacă necesitățile interne și să asigure exportul, având în vedere experiența anterioară a locuitorilor în acest domeniu.</p> <p>Resursele de care dispune localitatea și potențialul agricol pot asigura materii prime pentru dezvoltarea unei industrii mici.</p> <p>Înființarea unei fabrici de mic mobilier pentru amenajări interioare, înființarea unei fabrici de confecții artisanale, în special broderie albă.</p> <p>Înființarea unei fabrici de marochinărie și încălțăminte, înființarea unei societăți comerciale care va avea ca activitate creșterea păsărilor.</p> <p>Terminarea lucrărilor la Acumularea OGREZENI-CRIVINA și refacerea sistemului rutier pot susține activitățile de turism.</p> <p>Suprafețele mari de pădure creează un mediu curat propice pentru dezvoltarea turismului sportiv.</p> <p>Folosirea străzilor existente pentru mijloacele de transport de mare tonaj va duce la degradarea imobilelor adiacente acestor drumuri și la degradarea accelerată a carosabilului.</p>	<p>Utilizarea apei pentru consum din fântânile proprii poate duce la îmbolnăvirea populației. Deversarea apelor uzate, în emisar, epurate necorespunzător, duce la infestarea solului și a pânzei freatică.</p> <p>Colectarea gunoiului pe un amplasament neamenajat</p> <p>Utilizarea în continuare a foselor septice va duce la infestări ale pânzei freatică, utilizată pentru alimentarea cu apă potabilă a gospodăriilor.</p> <p>Folosirea străzilor existente pentru circulația autovehiculelor de mare tonaj va duce la degradarea imobilelor adiacente acestor drumuri.</p> <p>Extragerea materialului pietros din albia majoră și minoră a râului Argeș va duce la un dezechilibru ecologic, prin dispariția zăvoaielor, ca efect al modificării cotei pânzei freatică.</p>

<p>Creșterea ritmului de execuție a locuințelor pe teritoriul orașului impune alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate în sisteme centralizate care să respecte normele de mediu.</p> <p>Modernizarea străzilor din administrarea Primăriei, în funcție de traficul rutier preconizat.</p> <p>Extinderea distribuției de apă potabilă în toată localitatea, avându-se în vedere oportunitatea racordării la stația de apă Crivina-Ogrezeni.</p> <p>Reabilitarea și extinderea rețelei de canalizare, precum și realizarea unei stații de epurare în condițiile normelor existente de protecție a mediului.</p> <p>Rezervarea sau achiziționarea unor suprafețe de teren pentru înființarea unor activități de producție sau prestări de servicii, în vederea creării de noi locuri de muncă.</p>	
--	--

## **MEDIUL SOCIAL**

<b>PUNCTE TARI</b>	<b>PUNCTE SLABE</b>
<p><b>Sănătate:</b></p> <p>Personal medical cu pregătire superioară și medie. Legislația în vigoare permite persoanelor asigurate accesul la servicii medicale gratuite.</p> <p>Populația are acces la asistență medicală primară și ambulatoriu de specialitate în cadrul spitalului orașenesc (chirurgie, boli interne, cardiologie, obstetrică - ginecologie, pediatrie). Apropierea de București asigură rezolvarea la un eșalon superior a cazurilor dificile. Resurse umane cu calificare variată.</p>	<p><b>Sănătate:</b></p> <p>Cabinetele medicale sunt insuficient dotate atât la nivel de medicină primară, cât și în ambulatoriu de specialitate. Spații insuficiente în ambulatoriu de specialitate; inexistența unui cabinet de psihiatrie, ecografie, endocrinologie, boli de nutriție. Inexistența unei secții de boli infecto-contagioase în cadrul spitalului orașenesc.</p> <p>Fondurile alocate de stat sunt insuficiente pentru funcționarea spitalului. Cheltuielile curente ale unităților sanitare nu sunt acoperite. Plafonul</p>

**Educație:**

Forță de muncă bine pregătită. 95% din cadrele didactice sunt titulare și au calificativul foarte bine. Școlile oferă consultații privind cariera. Cadrele didactice sunt cuprinse în programe de formare continuă. Unitățile de învățământ de pe raza orașului au spații corespunzătoare desfășurării în bune condiții a procesului de învățământ.

Biblioteci cu un mare fond de carte și săli amenajate pentru lectură. Interes special al părinților pentru pregătirea școlară și profesională a elevilor - peste 98% din absolvenții clasei a VIII-a urmează învățământul liceal sau profesional (arte și meserii). Forța de muncă mediu calificată în număr mare. Numărul mare de absolvenți de învățământ superior.

stabilit pentru rețete gratuite și compensate este necorespunzător numărului de cereri, afectând actul medical.

Insuficienta dotare cu aparatură medicală a Spitalului orășenesc.

Lipsa sistemului de monitorizare și de evaluare a evoluției sănătății umane în raport cu calitatea mediului. Inexistența unui cămin-spital de bătrâni și a unui centru de plasament al copiilor abandonati. Insuficiența dotării cu calculatoare și a conectării la Internet. Inexistența unei creșe.

**Educație:**

Lipsa psihologilor în instituțiile de învățământ și a cabinetelor de orientare profesională. Abandon școlar în rândul populației școlare rrom, la trecerea din ciclul primar spre cel gimnazial (11-13 ani). Dotarea laboratoarelor și cabinetelor depășită moral, precară sau inexistentă. Lipsa spațiilor adecvate și a dotărilor corespunzătoare pentru instruirea elevilor în domeniul tehnologiei informației la nivel gimnazial. Procesul instructiv nu asigură o corelare corespunzătoare între fondul teoretic, formarea deprinderilor și viitoarele meserii.

Lipsa de perspective de realizare vocațională la mulți elevi este determinată de veniturile mici ale părinților, greutățile economice și reducerea numărului de activități din cadrul Clubului Elevilor (12 cercuri -1990, 4 cercuri - 2003), a lipsei spațiului adecvat și a unei dotări precare. Economia locală nu poate asigura locuri de muncă pentru absolvenții învățământului liceal,

	<p>profesional și superior. Lipsa unor școli postliceale care să asigure calificarea în domeniile: economic, sanitar, asistență socială. Șomaj ridicat în rândul forței de muncă feminine. Delicvența juvenilă în creștere. Creșterea ratei șomajului. Lipsa unei zone sociale urbane (spații deschise pentru socializare). Disfuncționalități în parteneriatele sociale locale. Relații nedezvoltate între reprezentanții politici (partid, deputați, senatori, consilieri), cu cetățenii și societatea civilă. Lipsa ONG-urilor. Lipsa unei prese și a unui post de radio de informare locală. Insuficiența mijloacelor și resurselor (umane, materiale) pentru activitatea de educație ecologică. Inexistența unui sistem modern, atractiv și unitar de publicitate stradală pentru activitățile culturale. Slaba educație ecologică a comunității privind necesitatea colectării selective a deșeurilor. Lipsa unui program de colaborare între unitățile cu profil de mediu și sănătate și unitățile școlare, vizând problemele specifice de educație ecologică.</p>
<b>OPORTUNITĂȚI</b>	<b>PERICOLE</b>
<p>Valorificarea potențialului uman în vederea transformării orașului într-un puternic centru economic, cultural și de învățământ.</p> <p>Existența unor instituții de învățământ capabile să asigure pregătirea și reconversia profesională.</p> <p>Legătura pe care localitatea o are cu mare scriitor Dimitrie Bolintineanu poate fi valorificată prin atragerea turiștilor iubitori de literatură și istorie.</p> <p>Educație în materie de sănătate, mediu.</p> <p>Implementarea unor programe în beneficiul sănătății. Obținerea de fonduri din donații și</p>	<p>Migrarea pacienților spre asistența medicală din spitalele din București, care sunt mai bine dotate.</p> <p>Migrarea tinerilor specialiști spre alte zone din țară, mai puternic dezvoltate sau în străinătate.</p> <p>Baza materială a instituțiilor de învățământ și cultură necorespunzătoare cerințelor momentului.</p> <p>Lipsa organizațiilor non-guvernamentale care să gestioneze programe în domeniul social (grupuri defavorizate, familii dezorganizate, tineri cu probleme de integrare socială).</p> <p>Nefuncționalitatea Casei de Cultură la nivelul</p>

<p>sponsorizări din partea persoanelor fizice sau juridice. Implicarea comunității prin alocarea de fonduri din bugetul local pentru întreținerea și funcționarea unităților medicale. Vechimea orașului, trecutul istoric și monumentele sale pot fi valorificate prin dezvoltarea turismului. Manifestările culturale "Dimitrie Bolintineanu" reprezintă un prilej de a face cunoscută localitatea pe plan național prin concursul de creație la care participă concurenți din toate zonele țării, dar și peți și critici consacrați.</p>	<p>cerințelor, face ca tineretul să caute alternative de educație informală, punând în pericol dezvoltarea ulterioară a personalității lor.</p> <p>Abandonul școlar în rândul populației rrome duce la insecuritate socială pentru tineretul de etnie rromă și uneori la delicventă.</p>
---	--

#### Cap.4. STRATEGIA DE DEZVOLTARE DURABILA LA NIVELUL ORAȘULUI BOLINTIN-VALE

Nr. crt.	Domeniul de interventie	Obiectiv strategic	Obiective specifice / operationale	Plan de actiune	Proiecte propuse	Institutia responsabila	Suma estimata (mii lei)	Sursa de finantare potentiala	Termen estimat
1	Cai de comunicatie rutiera	Crearea unei centuri ocolitoare a orasului Bolintin-Vale	Reducerea emisiilor de carbon in orasul Bolintin -Vale, prin investitii in infrastructura destinata deplasarii motorizate si traficului de tranzit.	Reducerea traficului interregional care patrunde in zona urbana locuita si a problemelor de capacitate de circulatie si de mediu.	Construirea unei centuri de ocolire a orasului cuprinsa intre DJ 601 si DJ 401A.	UAT	28.599,56	POR	Finalizare 2018
2	Cai de comunicatie rutiera	Reabilitare strazi si trotuare cu canalizatie pentru relele de telecomunicații si retelele electrice	Reabilitare sistem si rigole betonate (fara trotuare si canalizatie)- L=6.665ml (str. Libertatii, str.Argesului, str. Dimitrie Bolintineanu, str. Sabarului, str. Tudor Vladimirescu, str. Sperantei).	Studiu de Fezabilitate depus la MDRAP si aprobat pentru finantare pe OG 28.		UAT		OG 28	Finalizare 2016
3.	Cai de comunicatie rutiera	Reabilitare strazi si trotuare cu canalizatie pentru relele de	Reabiltare sistem rutier, rigole betonate si amenajare trotuare cu canalizatie retele telecomunicatii si retelele electrice-restul			UAT		POR	Finalizare 2016

		telecomunicații și rețelele electrice	de străzi din Bolintin-Vale						
4.	Cai de comunicație rutiera	Reabilitare străzi și trotuare cu canalizație pentru rețelele de telecomunicații și rețelele electrice	Reabilitare sistem rutier, rigole betonate și amenajare trotuare cu canalizație rețele telecomunicații și rețelele electrice pentru DJ 601 și DJ 401 A.			UAT		POR	Finalizare 2017
5.	Cai de comunicație rutiera	Inițierea de drumuri de interes local în zonele de intravilan extins conform Planului Urbanistic General.	Extindere rețea cai de comunicație rutiera Bolintin-Vale, Malu Spart, Suseni, Crivina.	Crearea de acces la terenul din zonele ce urmează a fi dezvoltate pe teritoriul UAT Bolintin-Vale.		UAT		POR	Finalizare 2018
6.	Cai de comunicație rutiera	Crearea parcuri auto în orașul Bolintin-Vale, Malu Spart, Suseni, Crivina	Extinderea parcarilor auto din Bolintin-Vale, Malu Spart, Suseni, Crivina.			UAT		POR	Finalizare 2016
7.	Cai de comunicație rutiera	Modernizare drumuri de acces exploatare agricole în Malu Spart, Suseni,	Realizarea de sistem rutier modern privind accesul la exploatarea agricole în Malu Spart, Suseni, Crivina.			UAT		PNDR	Finalizare 2019

		Crivina.							
8.	Echipari tehnico-edilitare	Extindere retea de distributie apa potabila si retea de canalizare ape uzate in orasul Bolintin-Vale.	Dotarea hidroedilitara la nivelul orasului si ridicarea nivelului de trai al populatiei la standarde urbane.			UAT	15.828,467 din care 15.030,353 costuri eligibile / 798,114 costuri neeligibile	MDRAP-PNDL	Finalizare 2018
9.	Echipari tehnico-edilitare	Retea de apa potabila in satele Malu Spart si Suseni				UAT		MDRAP-OG 28	Finalizare 2016
10.	Echipari tehnico-edilitare	Retea de canalizare si statie de epurare in satele Malu Spart si Suseni				UAT		POR	Finalizare 2017
11.	Echipari tehnico-edilitare	Retea de apa potabila si retea de canalizare menajera in Crivina				UAT		MDRAP-OG 28	Finalizare 2016
12.	Echipari tehnico-edilitare	Eficientizare iluminat public in orasul Bolintin-Vale, Malu Spart, Suseni, Crivina.				UAT		POR	Finalizare 2017
13.	Echipari tehnico-edilitare	Extindere retea de distribuție gaze naturale în	Cresterea calitatii condițiilor de trai in Bolintin-Vale prin			UAT		Bugetul Local	



		Bolintin-Vale, Malu-Spart, Suseni, Crivina.	extinderea rețelei de distribuție gaze naturale în Bolintin-Vale, Malu-Spart, Suseni, Crivina.						
14.	Echipari tehnico-edilitare	Extindere rețea de distribuție energie electrică în Bolintin-Vale, Malu-Spart, Suseni, Crivina.				UAT		POR	
15.	Recreere si sport	Infiintare baza sportiva in Bolintin-Vale				UAT		POR	Finalizare 2018
16.	Recreere si sport	Realizare sala de sport in incinta Liceului Tehnologic „Dimitrie Bolintineanu”	Modernizarea infrastructurii educationale si a programelor de formare profesionala, prin realizare sala de sport in incinta Liceului Tehnologic „Dimitrie Bolintineanu”			UAT	5.200,000	MDRAP-CNI	Finalizare 2016
17.	Recreere si sport	Infiintare complex pentru agrement in vecinatatea raului Arges				UAT		POR	Finalizare 2018
18.	Invatamant	Imbunatatirea infrastructurii educationale prin extindere				UAT		POR	Finalizare 2016

		Scoala Generala în Malu Spart							
19.	Invatamant	Extindere, consolidare, modernizare, dotari teren sport Liceul Tehnologic „Dimitrie Bolintineanu”.				UAT		POR	Finalizare 2016
20.	Invatamant	Extindere, consolidare, modernizare, dotari, teren sport – Scoala Generala Malu Spart				UAT		POR	Finalizare 2016
21.	Invatamant	Modernizare, extindere si dotari Gradinita Bolintin-Vale				UAT		POR	Finalizare 2016
22.	Invatamant	Consolidare, reabilitare, dotari, teren sport Scoala Generala Bolintin-Vale				UAT		POR	Finalizare 2016
23.	Sanatate	Reabilitare si modernizare Spital Orasenesc Bolintin-Vale				UAT		POR	Finalizare 2019

24.	Sanatate	Extindere, consolidare, modernizare, dotari cladiri Sectia de Ambulatoriu a Spitalului Orasenesc Bolintin-Vale				UAT		POR	Finalizare 2016
25.	Sanatate	Modernizare Sectia de Pediatrie a Spitalului Oresenesc Bolintin-Vale				UAT		POR	Finalizare 2019
26.	Sanatate	Modernizare Dispensar Uman Bolintin-Vale, Malu Spart, Crivina.				UAT		POR	Finalizare 2017
27.	Cultura	Reabilitare asezământ cultural oraș Bolintin-Vale				UAT	3.031,726 din care costuri eligibile 2.441,910 / 589,816 costuri neeligibile	MDRAP-CNI	Finalizare 2017
28.	Comert si servicii	Modernizare targ saptamanal				UAT		MDRAP-CNI	Finalizare 2018
29.	Comert si	Infiintare piata	Îmbunătățirea calității			UAT		MDRAP-	Finalizare

	servicii	agroalimentara	serviciilor comerciale crearea elementelor functionale ale unei piete locale/regionale de produse si servicii					CNI	2017
30.	Comert si servicii	Cladire birouri servicii publice (somaj, casa de pensii, evidenta populatiei, etc.)				UAT		OG 28	Finalizare 2016
31.	Reabilitare termica	Reabilitare termica a blocurilor de locuinte din Bolintin-Vale				UAT			Finalizare 2016
32.	Reabilitare termica	Reabilitarea termica a cladirilor publice ce apartin domeniului public al orasului Bolintin-Vale. (Bolintin-Vale, Malu Spart, Suseni, Crivina).				UAT		POR	Finalizare 2016